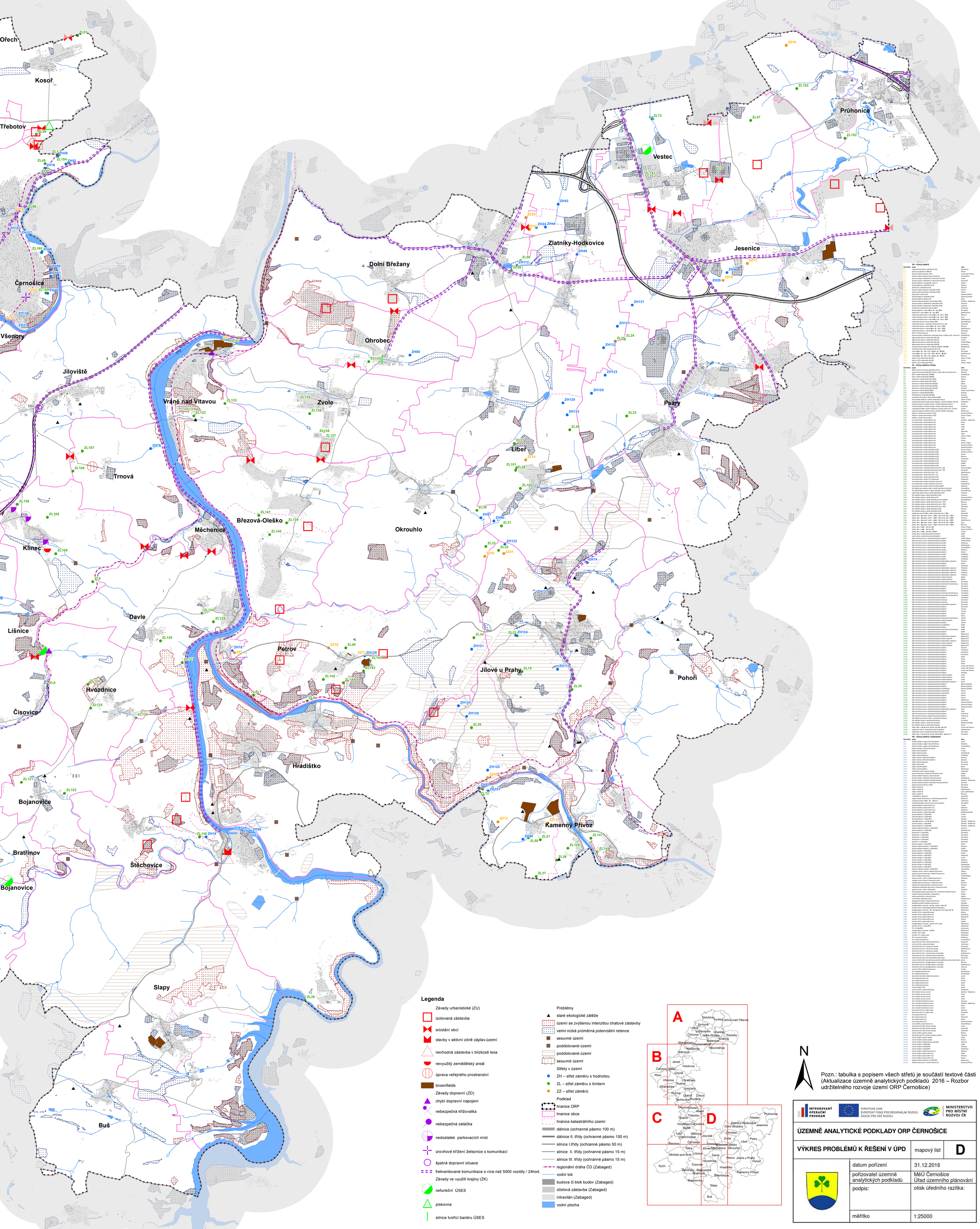

Legenda

Závady urbanistické (ZU)

- izolovaná zástavba
- srůstání obcí
- stavby v aktivní zóně záplav.území
- nevhodná zástavba v blízkosti lesa
- nevyužitý zemědělský areál
- úprava veřejného prostranství
- brownfields

Závady dopravní (ZD)

- chybí dopravní napojení
- nebezpečná křižovatka
- nebezpečná zatáčka
- nedostatek parkovacích míst
- úrovňové křížení železnice s komunikací
- špatná dopravní situace
- frekventované komunikace s více než 5000 vozidly / 24hod.

Závady ve využití krajiny (ZK)

- nefunkční ÚSES
- pískovna
- silnice tvořící bariéru ÚSES

Problémy

- staré ekologické zátěže
- území se zvýšenou intenzitou chatové zástavby
- velmi nízká průměrná potenciální retence
- sesuvné území
- poddolované území
- poddolované území
- sesuvné území

Střety v území

- ZH – střet záměru s hodnotou
- ZL – střet záměru s limitem
- ZZ – střet záměrů

Podklad

- hranice ORP
- hranice obce
- hranice katastrálního území
- dálnice (ochranné pásmo 100 m)
- dálnice II. třídy (ochranné pásmo 100 m)
- silnice I.třídy (ochranné pásmo 50 m)
- silnice II. třídy (ochranné pásmo 15 m)
- silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
- regionální dráha ČD (Zabaged)
- vodní tok
- budova či blok budov (Zabaged)
- účelová zástavba (Zabaged)
- intravilán (Zabaged)
- vodní plocha

N

Pozn.: tabulka s popisem všech střetů je součástí textové části (Aktualizace územně analytických podkladů 2016 – Rozbor udržitelného rozvoje území ORP Černošice)

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP ČERNOŠICE

VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD	mapový list	D
datum pořízení	31.12.2016	
pořizovatel územně analytických podkladů	MěÚ Černošice Úřad územního plánování	
podpis:	otisk úředního razítka:	
měřítko	1:25000	