

## OBEC BOJANOVICE

POZITIVA	NEGATIVA
<ul style="list-style-type: none"> <li>Zachovalá koryta vodních toků (Kocába)</li> <li>oblast nezatížená nadměrným hlukem a znečištěním ovzduší</li> <li>registrovaný VKP</li> <li>zachovalé území původních údolních niv</li> <li>zachovalá příroda vhodná pro rekreaci</li> <li>zachované mlýnské soustavy</li> <li>zachované jádro obce</li> <li>lidová architektura</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>existence stávajících staveb umístěných do vzdálenosti 50m od lesních pozemků, popř. na lesních pozemcích</li> <li>obec nemá ČOV</li> <li>chatové oblasti bez odpovídající technické infrastruktury</li> <li>základní občanské vybavení mimo docházkovou vzdálenost</li> <li>špatné dopravní napojení (zejména Senešnice a chatových obl.)</li> <li>nedostatek pracovních příležitostí v místě</li> </ul>

### Záměry:

- záměry ostatní (z ÚPD, poskytovatelé, průzkum)
  - zastavitelné plochy (bydlení, OV, sport a rekreace, výroba)
  - ČOV

### Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- urbanistické závady**
  - nedostatek veřejných prostranství - prověřit vymezení nových veřejných prostranstvív případě dalšího rozvoje bydlení
- dopravní závady**
  - nedostatek parkovacích a odstavných stání
  - páteřní komunikace v zastavěném území v nevyhovujících parametrech - prověřit rozšíření na potřebné parametry
- hygienické závady**
  - obec nemá vybudovanou dostatečnou technickou infrastrukturu
  - znečištění povrchových vod odpadními vodami z chatových osad - návrh účinné likvidace
- závady ve využití krajiny**
  - nefunkční ÚSES
  - území silně ohroženo vodní erozí
- NEGATIVA**
  - území se zvýšenou intenzitou chatové zástavby
  - nízká průměrná potenciální retence
- ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy**
  - část zastavěného území se nachází v záplavovém území

## Přírodní pilíř

obec	průměrná potenciální retence	hustota sítě vodních toků	kvalita vodního toku	znečištění ovzduší	zatížení hlukem ze silniční dopravy	světelné znečištění	KES	přírodní charakter nivních půd	fragmentace krajiny dopravními liniemi	na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP	podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %)	lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami
Bojanovice	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	0 -> 1 +	-1 -> -1 0

## Sociální pilíř

obec	zatížení hlukem	Kanalizace v obci	materáská škola	základní škola	kultura - místo pro setkávání	zdravotnictví	sociální zařízení	změna počtu obyvatel	index stáří	sítě z záplavového území a stávající zástavby	přístupnost krajiny a napojení na přírodu	veřejná prostranství	sportoviště	podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016
Bojanovice	0 -> 1 +	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0

## Hospodářský pilíř

obec	ložisko nerostných surovin	poddolovaná území	ohrožení orné půdy vodní erozí	kvalita zemědělské půdy (I. třída ochrany)	investice do půdy (meliorace)	železnice v obci	napojení obce na dálnici	zainvestování obce technickou infrastrukturou	území s rekreačním potenciálem	možnost sportovního využití	počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020
Bojanovice	1 -> 1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 0 -	-1 -> -1 0	-1 -> -1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	-1 -> -1 0

## Vyhodnocení URU

PP	SP	HP	Celkové vyhodnocení
7	2	-2	slabý hospodářský

Jedná se o obec s mírným nárůstem počtu obyvatel mimo hlavní suburbanizační zónu hl.m. Prahy v kvalitním přírodním prostředí. Obec se nachází mimo hlavní silniční tahy a napojena je na kolejovou dopravu pouze okrajově, z tohoto důvodu není vhodné vymezování rozsáhlejších zastavitelných ploch. V obci je nutné doplnění zejména základní veřejné infrastruktury (ČOV, MŠ), území má potenciál zejména v oblasti rekreace. Území je ohroženo vodní erozí – navrhnout protierozní opatření velkých rozloh orné půdy.

## NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nejsou identifikovány