

OBEC ČERNOLICE

| POZITIVA | NEGATIVA |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> místa nezatížená znečištěním ovzduší nárůst objektů napojených na splaškovou kanalizaci a na vodovod napojení na vodovod z Prahy – dostatek kvalitní pitné vody kvalitní přírodní prostředí (přírodní památka Černolické skály, vysoká lesnatost) dobrá přístupnost krajiny a napojení na přírodu z ploch bydlení krajina s rekreačním potenciálem nízký index stáří zachované historické jádro obce krajina s rekreačním potenciálem, oblast pro krátkodobou rekreaci pro Prahu sport – horolezectví, fotbalové hřiště | <ul style="list-style-type: none"> ohrožení ZPF vodní erozí existence staveb pro rekreaci a bydlení umístěných do vzdálenosti 50m od lesních pozemků, popř. na lesních pozemcích základní občanské vybavení mimo docházkovou vzdálenost málo pracovních míst v obci špatná obslužnost hromadnou dopravou (nedostatečná frekvence spojů – vede k většímu využívání osobní automobilové dopravy, nedostatečné spojení s vlakovým nádražím v Dobřichovicích) bez vlastní ČOV – nedostatečná kapacita ČOV v Dobřichovicích minimální občanská vybavenost (pouze malé potraviny, chybí zejména restaurace/hospoda) |

Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- urbanistické závady
 - nedostatečná šířka komunikací v sídle
- závady ve využití krajiny
 - území silně ohroženo vodní erozí
- problémy
 - nízká průměrná potenciální retence

Přírodní pilíř

| obec | průměrná potenciální retence | hustota sítě vodních toků | kvalita vodního toku | znečištění ovzduší | zatížení hlukem ze silniční dopravy | světelné znečištění | KES | přírodní charakter nivních půd | fragmentace krajiny dopravními liniemi | na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP | podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %) | lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami |
|-----------|------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------|----------|--------------------------------|--|--|--|---|
| Černolice | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> -1 0 |

Sociální pilíř

| obec | zatížení hlukem | Kanalizace v obci | materáská škola | základní škola | kultura - místo pro setkávání | zdravotnictví | sociální zařízení | změna počtu obyvatel | index stáří | sítě záplavového území a stávající zástavby | přístupnost krajiny a napojení na přírodu | veřejná prostranství | sportoviště | podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016 |
|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------|---------------|-------------------|----------------------|-------------|---|---|----------------------|-------------|---------------------------------------|
| Černolice | 0 -> 1 + | 1 -> 1 0 | 0 -> 1 + | 0 -> 1 + | -1 -> -1 0 | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 | -1 -> 0 + | 1 -> 1 0 | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> -1 0 |

Hospodářský pilíř

| obec | ložisko nerostných surovin | poddolovaná území | ohrožení orné půdy vodní erozí | kvalita zemědělské půdy (1. třída ochrany) | investice do půdy (meliorace) | železnice v obci | napojení obce na dálnici | zainvestování obce technickou infrastrukturou | území s rekreačním potenciálem | možnost sportovního využití | počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020 |
|-----------|----------------------------|-------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|------------------|--------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|---|
| Černolice | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 0 -> -1 - | -1 -> -1 0 | 1 -> 1 0 | 0 -> 0 0 | -1 -> -1 0 | -1 -> 0 + | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> -1 - |

Vyhodnocení URU

| PP | SP | HP | Celkové vyhodnocení |
|----|----|----|---------------------------|
| +5 | +6 | -1 | Posílit hospodářský pilíř |

Jedná se o obec v hlavní suburbanizační zóně hl.m. Prahy v kvalitním přírodním prostředí. Obec není napojena na kolejovou dopravu ani na hlavní silniční tahy (sjezd z D4 v sousední obci Řitka). V obci chybí základní občanská vybavenost, území má potenciál zejména v oblasti bydlení a rekreace. Případnou novou výstavbu podmínit vybudováním základní vybavenosti v obci (zejména MŠ a restaurace/kulturní středisko). Území je ohroženo vodní erozí – navrhnout protierozní opatření velkých rozloh orné půdy.

NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nedostatečná kapacita ČOV Dobřichovice, která je společná pro obce Dobřichovice, Všenory, Černolice a Karlík