

## OBEC LIBČICE

POZITIVA	NEGATIVA
<ul style="list-style-type: none"> <li>ložiska cihlářské suroviny</li> <li>velký vodnatý tok, Vltava</li> <li>vymezené záplavové území a aktivní zóna</li> <li>místa nezatížená nadměrným hlukem a znečištěním ovzduší</li> <li>kvalitní zemědělská půda</li> <li>přínos z kolejové dopravy - trať 091 Kralupy – Praha</li> <li>obec plně zainvestovaná technickou infrastrukturou - vodovod, kanalizace, plynovod</li> <li>bohatý místní kulturní život v obcích a dobře vnímaná pospolitost společenství</li> <li>vysoká míra vzdělanosti obyvatelstva</li> <li>kulturní a sportovní zařízení v obci</li> <li>blízkost Prahy – pracovní příležitosti, školy, kultura</li> <li>dobrá přístupnost krajiny a napojení na přírodu z ploch bydlení, možnost koupání</li> <li>cyklotrasa III. a IV. třídy procházející ORP Černošice: Kralupy n.Vlt. - Libčice – Úholičky – V. Přílepy – Okoř</li> <li>nadprůměrné podmínky vodní turistiky, osobní vodní doprava</li> <li>dochované půdorysné struktury vesnic</li> <li>nemovitá kulturní památka</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>hluk ze železniční dopravy</li> <li>nedostatečná kapacita ČOV</li> <li>staré ekologické zátěže</li> <li>neregistrované VKP - zejména vytipovaná místa z generelu ÚSES Prahy-západ jako VKP a potenciální území pro obnovu údolních niv</li> <li>úrovňové křížení komunikací s železnicí</li> <li>rozšiřování dobývacích prostorů a těžba ovlivňuje rozvoj bydlení v obcích</li> </ul>

### Záměry:

- záměry nadřazené dokumentace (ZUR SK)
  - nadregionální územní systém ekologické stability (NC 2001)
- záměry ostatní (z ÚPD, poskytovatelé, průzkum)
  - zastavitelné plochy (bydlení, služby)
  - bilancované ložisko výhradní

### Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- dopravní závady
  - úrovňové křížení železnice s komunikací
- hygienické závady
  - staré ekologické zátěže
- závady ve využití krajiny
  - většina ZPF ohrožena erozí – návrh vhodných protierozních opatření
- NEGATIVA
  - nízká průměrná potenciální retence

## Přírodní pilíř

obec	průměrná potenciální retence	hustota sítě vodních toků	kvalita vodního toku	znečištění ovzduší	zatížení hlukem ze silniční dopravy	světelné znečištění	KES	přírodní charakter nivních půd	fragmentace krajiny dopravními liniemi	na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP	podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %)	lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami
Libčice nad Vltavou	0 -> 0 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	-1 -> 0 +	0 -> 1 +	0 -> 0 0	0 -> 0 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	0 -> 0 0	0 -> 0 0	1 -> -1 -

## Sociální pilíř

obec	zatížení hlukem	Kanalizace v obci	materáská škola	základní škola	kultura - místo pro setkávání	zdravotnictví	sociální zařízení	změna počtu obyvatel	index stáří	sítě záplavového území a stávající zástavby	přístupnost krajiny a napojení na přírodu	veřejná prostranství	sportoviště	podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016
Libčice nad Vltavou	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0

## Hospodářský pilíř

obec	ložisko nerostných surovin	poddolovaná území	ohrožení orné půdy vodní erozí	kvalita zemědělské půdy (I. třída ochrany)	investice do půdy (meliorace)	železnice v obci	napojení obce na dálnici	zainvestování obce technickou infrastrukturou	území s rekreačním potenciálem	možnost sportovního využití	počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020
Libčice nad Vltavou	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 0 -	1 -> 1 0	0 -> -1 -	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	0 -> 1 +	1 -> 1 0	-1 -> -1 0

### Vyhodnocení URU

PP	SP	HP	Celkové vyhodnocení
-2	+8	+4	Slabý přírodní pilíř

Jedná se o sídlo s průběžným nárůstem počtu obyvatel, se zajištěnou základní veřejnou infrastrukturou, v kvalitním přírodním prostředí. Obec se nachází mimo hlavní silniční tahy, je dobře dopravně dostupná kolejovou dopravou. Území má potenciál zejména v oblasti rozvoje bydlení (kvalitní přírodní prostředí), těžby, lehké výroby a skladování. Poloha mimo územní těžiště nepředpokládá rozvoj sídla jako významnějšího spádového centra oblasti.

### NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nejsou identifikovány