

OBEC ÚHOLIČKY

POZITIVA	NEGATIVA
<ul style="list-style-type: none"> místo nezatížené nadměrným hlukem a znečištěním ovzduší kvalitní zemědělská půda sportovní zařízení malé množství průmyslové výroby blízkost Prahy – pracovní POTENCIÁLY, školy, kultura dobrá přístupnost krajiny potenciál pro rozvoj cykloturistiky cyklotrasa III. a IV. třídy procházející ORP Černošice: Kralupy n.Vlt. - Libčice – Úhličky – V. Přílepy – Okoř dochovaná půdorysná struktura vesnice zachované mlýnské soustavy nemovitá kulturní památka historicky a architektonicky cenná stavba zámku místo významné události významný vyhlídkový bod 	<ul style="list-style-type: none"> málo vodnatý tok - parametry kanalizace znečištění vodních toků odpadními vodami z chatových osad nízká průměrná potenciální retence chybí koncepce protipovodňové ochrany všech typů (zvýšení retence v povodí, ochrana území pro rozliv a koncepce výstavby hrází, akumulace) staré ekologické zátěže neregistrované VKP - zejména vytipovaná místa z generelu ÚSES Prahy-západ jako VKP a potenciální území pro obnovu údolních niv trvalý zábor 1. třídy ZPF velké rozlohy orné půdy bez protierozních opatření region bez dostatku zdrojů pitné vody migrace za kulturním vyžitím málo pracovních míst v místě využívajících lokální potenciál

Záměry:

- záměry nadřazené dokumentace (ZUR SK)
- záměry ostatní (z ÚPD, poskytovatelé, průzkum)
 - zastavitelné plochy (bydlení)
 - ČOV

Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- urbanistické závady
 - srůstání zástavby se sousední obcí
- dopravní závady
 - cyklotrasa vedená po stávající komunikaci - prověřit vedení cyklotrasy
- hygienické závady
 - obec nemá vybudovanou dostatečnou technickou infrastrukturu
 - znečištění povrchových vod odpadními vodami z chatových osad - návrh účinné likvidace
- závady ve využití krajiny
 - nefunkční ÚSES
 - území silně ohroženo vodní erozí
- NEGATIVA
 - nízká průměrná potenciální retence
- ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy
 - ohrožení území obce povodněmi - koncepce protipovodňové ochrany všech typů (zvýšení retence v povodí, ochrana území pro rozliv a koncepce výstavby hrází, akumulace)

Přírodní pilíř

obec	průměrná potenciální retence	hustota sítě vodních toků	kvalita vodního toku	znečištění ovzduší	zatížení hlukem ze silniční dopravy	světelné znečištění	KES	přírodní charakter nivních půd	fragmentace krajiny dopravními liniemi	na území obce se nachází: CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP	podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %)	lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami
Úhličky	-1 -> -1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	0 -> 1 +	1 -> 1 0	0 -> -1 -	-1 -> -1 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	0 -> 0 0	-1 -> -1 0

Sociální pilíř

obec	zatížení hlukem	Kanalizace v obci	mateřská škola	základní škola	kultura - místo pro setkávání	zdravotnictví	sociální zařízení	změna počtu obyvatel	index stáří	sítěř záplavového území a stávající zástavby	přístupnost krajiny a napojení na přírodu	veřejná prostranství	sportoviště	podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016
Úhličky	-1 -> 1 +	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> -1 -	0 -> 0 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0

Hospodářský pilíř

obec	ložisko nerostných surovin	poddolovaná území	ohrožení orné půdy vodní erozí	kvalita zemědělské půdy (1. třída ochrany)	investice do půdy (meliorace)	železnice v obci	napojení obce na dálnici	zainvestování obce technickou infrastrukturou	území s rekreačním potenciálem	možnost sportovního využití	počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020
Úhličky	1 -> 0 -	1 -> 1 0	1 -> -1 -	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	0 -> 1 +	-1 -> -1 0	0 -> 1 +	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	-1 -> -1 0

vyhodnocení URU

PP	SP	HP	Celkové vyhodnocení
-3	+5	-1	Slabý přírodní pilíř

Jedná se o obec s mírným nárůstem počtu obyvatel v suburbanizační zóně hl.m. Prahy, v kvalitním přírodním prostředí. Obec se nachází mimo hlavní silniční tahy, je napojena na kolejovou dopravu. V obci je nutné doplnění zejména základní veřejné infrastruktury (ČOV), území má potenciál v přiměřeném rozvoji bydlení a zemědělství, případně turistiky. Území je ohroženo vodní erozí – navrhnout protierozní opatření velkých rozloh orné půdy.

NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nejsou identifikovány