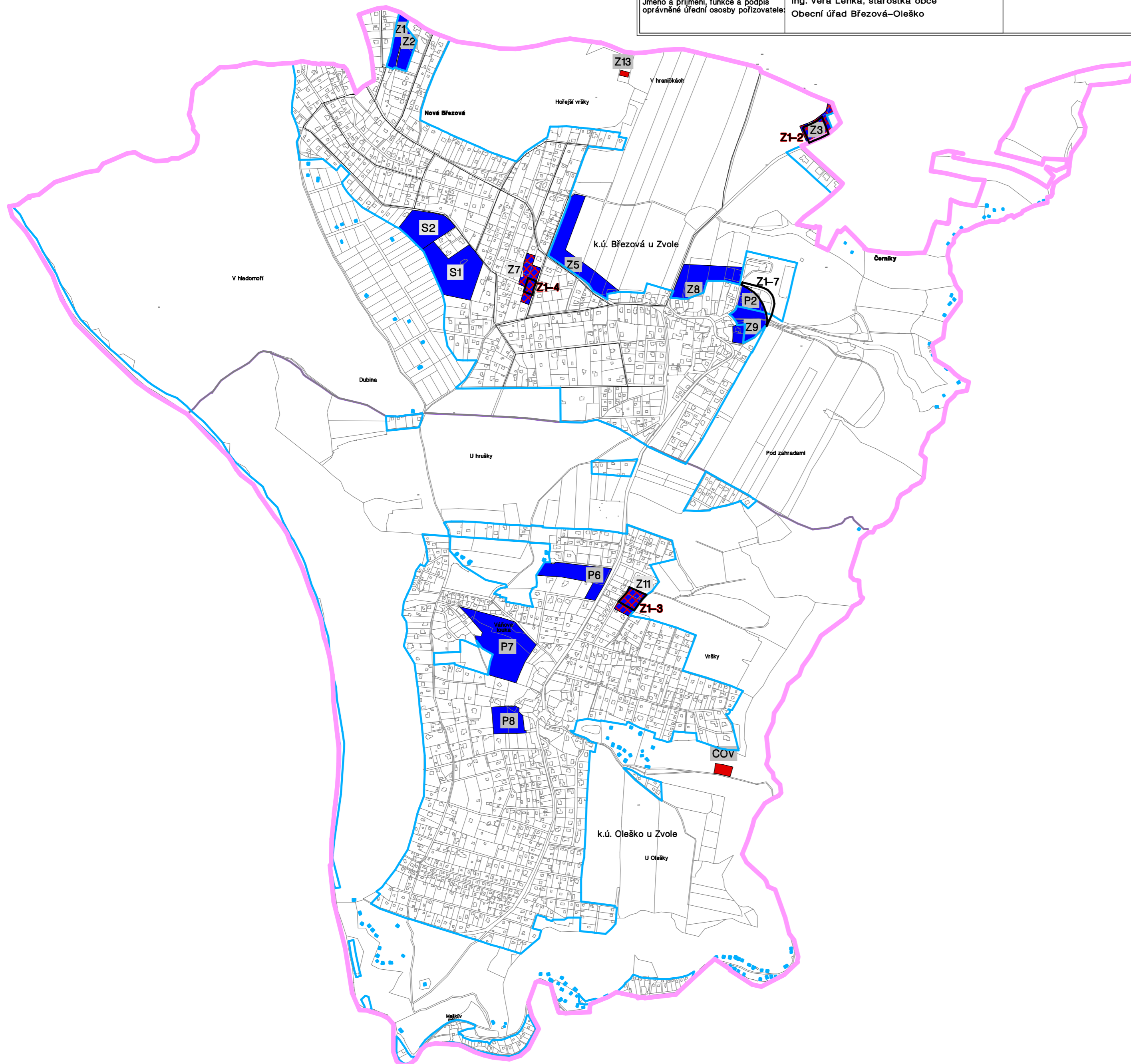


0 100 200 300 400 500 metro

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ-OLEŠKA	Otisk úředního razítka pořizovatele:
Označení správního orgánu, který územní plán nebo jeho změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Březová-Oleško usnesením č. 18.11.4/2021 ze dne 18. listopadu 2021 jako opatření obecné povahy č. 1/2021/OOP	
Datum nabytí účinnosti územního plánu nebo jeho změny:	4. prosince 2021	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Věra Lehká, starostka obce Obecní úřad Březová-Oleško	

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ - OLEŠKA



stav návrh změny č. 1 ÚP

		označení a hranice změny ÚP
		hranice obce Březová-Oleško
		zastavěné území k 02/2021
		plochy v I. etapě
		plochy ve II. etapě
		odstranění plochy z II. etapy etapizace- č. Z1-2 (Z3 v ÚP), Z1-3 (Z11 v ÚP) a č. Z1-4 (Z7 v ÚP)
		označení zastavitelné plochy
		označení plochy přestavby
		plochy v zastavěném území

Vymezení etapizace z ÚP vč. navržené změny:

- I. etapa:**
- 1/ realizace a následná kolaudace nové čistírny odpadních vod /ČOV/ v ploše Z12
  - 2/ realizace a kolaudace vodovodu a vodojemu pro zastavitelné plochy a plochy přestavby uvedené ve II. etapě, příjezd k těmto plochám po zpevněných komunikacích a veřejném prostranství (bez grafického vymezení vyjma vodojemu)
- II. etapa:** postupná realizace zástavby v zastavěném území, v zastavitelných plochách a plochách přestavby vymezených jako plochy smíšené obytné (SO, SO<sub>n</sub>) od výměry 0,5 ha, t.j. od 5 000 m<sup>2</sup> včetně, a za podmínky splnění bodů č. 1 a 2 v I. etapě pro lokality: Z1, Z2, ~~Z3~~, Z5, ~~Z7~~, Z8, Z9 + P2, ~~Z1~~, P6, P7, P8, S1 a S2.

Pozn.: Zpracováno na podkladu katastrální mapy k datu 02/2021.

<b>ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ - OLEŠKA</b>		č. paré:
projektant: Ing. arch. Dana Pekařová Štefánikova 52 150 00 Praha 5 - Smíchov	pořizovatel: OÚ Březová-Oleško Oleško 1143 252 45 Zvole u Prahy výkonný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o., Nad Orionem 140, 252 06 Davle	datum: 11/2021
číslo a název výkresu: <b>B4. VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)</b>	měřítko: 1 : 10 000	