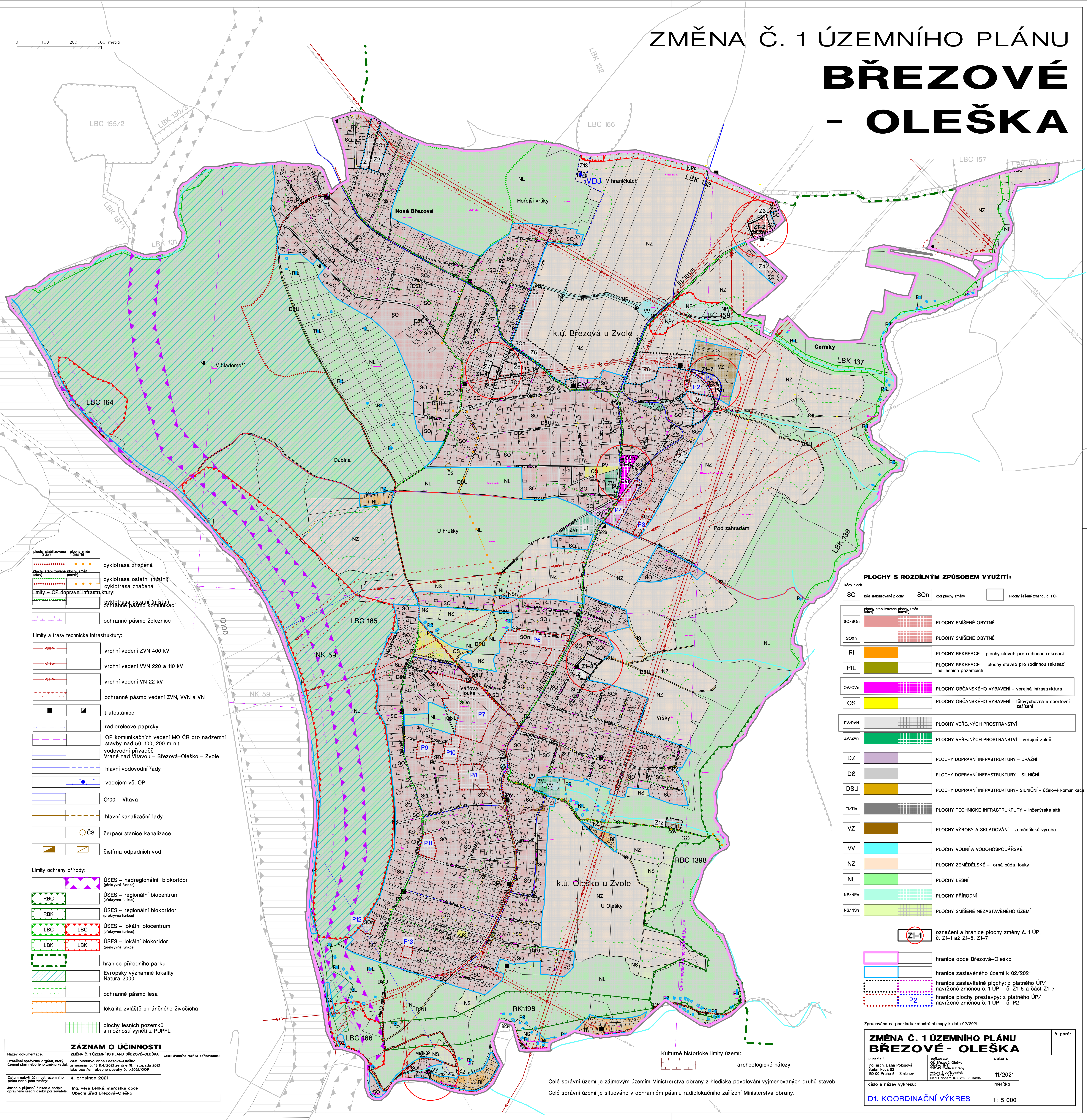


# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ - OLEŠKA

0 100 200 300 metrů



	cyklotrasa zřícená
	cyklotrasa ostatní (místní)
	cyklotrasa značená
	cyklotrasa ostatní (místní) ochranné pásmo komunikací
	ochranné pásmo železnice

Limity a trasy technické infrastruktury:

	vrchní vedení ZVN 400 kV
	vrchní vedení VVN 220 a 110 kV
	vrchní vedení VV 22 kV
	ochranné pásmo vedení ZVN, VVN a VV
	trafostanice
	radioreleové paprsky
	OP komunikačních vedení MO ČR pro nadzemní stavby nad 50, 100, 200 m n.t.
	vodovodní přívaděč Vrané nad Vltavou – Březová–Oleška – Zvole
	hlavní vodovodní řady
	vodojem vč. OP
	Q100 – Vltava
	hlavní kanalizační řady
	čerpací stanice kanalizace
	čistírna odpadních vod

Limity ochrany přírody:

	ÚSES – nadregionální biokoridor (efektyrné funkce)
	ÚSES – regionální biocentrum (efektyrné funkce)
	ÚSES – regionální biokoridor (efektyrné funkce)
	ÚSES – lokální biocentrum (efektyrné funkce)
	ÚSES – lokální biokoridor (efektyrné funkce)
	hranice přírodního parku
	Evropsky významné lokality Natura 2000
	ochranné pásmo lesa
	lokality zvláště chráněného živočicha
	plochy lesních pozemků s možností vymezení PUPFL

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Název dokumentace:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ–OLEŠKA	číslo územního rozvoje:
Označení správního orgánu, který územní plán nebo jeho změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Březová–Oleško usnesením č. 28/114/2021 ze dne 18. listopadu 2021 jako opatření obecné povahy č. 1/2021/ÚOP	
Datum nabytí účinnosti územního plánu nebo jeho změny:	4. prosince 2021	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby nebo požívatele:	Ing. Věra Lehná, starostka obce Obecní úřad Březová–Oleško	

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

SO	kód stabilizované plochy	SO n	kód plochy změny		Plochy řešené změnou č. 1 ÚP
SO/SO n					PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SOX n					PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
RI					PLOCHY REKREACE – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RIL					PLOCHY REKREACE – plochy staveb pro rodinnou rekreaci na lesních pozemcích
OV/OV n					PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – veřejná infrastruktura
OS					PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – tělovýchovná a sportovní zařízení
PV/PV n					PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV/ZV n					PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – veřejná zeleň
DZ					PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DRÁŽNÍ
DS					PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ
DSU					PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ – účelové komunikace
TI/TI n					PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – inženýrské sítě
VZ					PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – zemědělská výroba
VV					PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ					PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – orná půda, louky
NL					PLOCHY LESNÍ
NP/NP n					PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS/NS n					PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

	označení a hranice plochy změny č. 1 ÚP, č. Z1-1 až Z1-5, Z1-7
	hranice obce Březová–Oleška
	hranice zastavěného území k 02/2021
	hranice zastavitelné plochy: z platného ÚP/ navrhované změnou č. 1 ÚP – č. Z1-5 a část Z1-7
	hranice plochy přestavby: z platného ÚP/ navrhované změnou č. 1 ÚP – č. P2

Zpracováno na podkladu katastrální mapy k datu 02/2021.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÉ - OLEŠKA			č. paré:
projednáno:	položeno:	datum:	
fig. arch. Dana Pokorná	OU Březová–Oleško	11/2021	
190 00 Praha 5 – Smíchov	252 45 Zvole u Prahy		
	projednáno:		
	Mgr. JUDr. M. D.		
	Ned. Císařská 140, 252 06 Davle		
číslo a název výkresu:		měřítko:	
D1. KOORDINAČNÍ VÝKRES		1 : 5 000	

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.  
Celé správní území je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Kulturně historické limity území:  
archeologické nálezy