



Posílení identity centra  
- náměstí a park podél  
potoka Švarcava

Posílení centra - barierová smíšená  
zástavba s aktivním parterem  
technického či občanského vybavení

Přeložka jako větší propojení centra

Dopravní zklidnění ulic  
Hybridní formy individuálního  
bydlení v pěší docházkové centra

Lávka spojuje  
s příměstským  
parkem Soutok

Promenáda u řeky

Začlenění stanice do města

Navazující  
rozvoj  
kultivace  
hlavní ulice

Spojení Horních  
Černošic s řekou

Prostupnost  
ulicemi

Park jako vstup do města i  
do příměstského parku Soutok

Centrum - M 1:2000





Nová odstavňá stání

Nová odstavňá stání

Dálší rozvoj jako multifunkční budova občanského vybavení s bydlením

Odstavňá stání v obytné ulici

Vilkový charakter - hybridní formy individuálního bydlení

Park Švarcava

Propojení budovy garážemi

Aktivní hrana a vymezení parteru - čekárna zastávky autobusu s dětským hřištěm a pěším vstupem do podzemních garáží

Park Švarcava

Přístup k břehu

Ingegrace stanice do centra

Optimalizace parkování a rozptylných ploch

Park Švarcava

Pěší zóna

Spojité komerční parter

Pohledově přístupná nadzemní podlaží

Pěší zóna

Vjezd do garáží pod terasou

Přístup k břehu

Přístup k břehu

Uvolnění parku přesunem stání

Radnice, policie, pošta, knihovna - v parku i na „náměstí“

Obytná ulice

Zklidňení závěru Karlejské

Územní studie veřejných prostranství Černošice | 86 | Lokální úroveň | Park u radnice - centrum

Centrum - M 1:1000

SUM





Prověření flexibility regulace za návrhový horizont  
územního plánu - M 1:1000







Přesun parkoviště na kolmá stání v ulici

Přístup z křižovatky pobytovými stupni

Pobytové svahy, park s integrovanými sportovišti Sokola

Obnova a zpřístupnění břehů

Perspektiva - Park Švarcava při pohledu k Sokolu





Optimalizace herních ploch, zvětšení zeleně

Pěší most součástí parkových úprav

Předprostor zimního stadionu součástí parku

Stánek jako foodtruck

Optimalizace rozptylných ploch před Sokolem

Přístup k řece z křižovatky sedacími stupni

Radnice - v parku i na náměstí

Obnova a zpřístupnění břehů

Zklidnění hlavní ulice v centru a před radnicí

Přesun parkoviště na stání v ulici

Hlavní výkres - Park u radnice - M 1:500