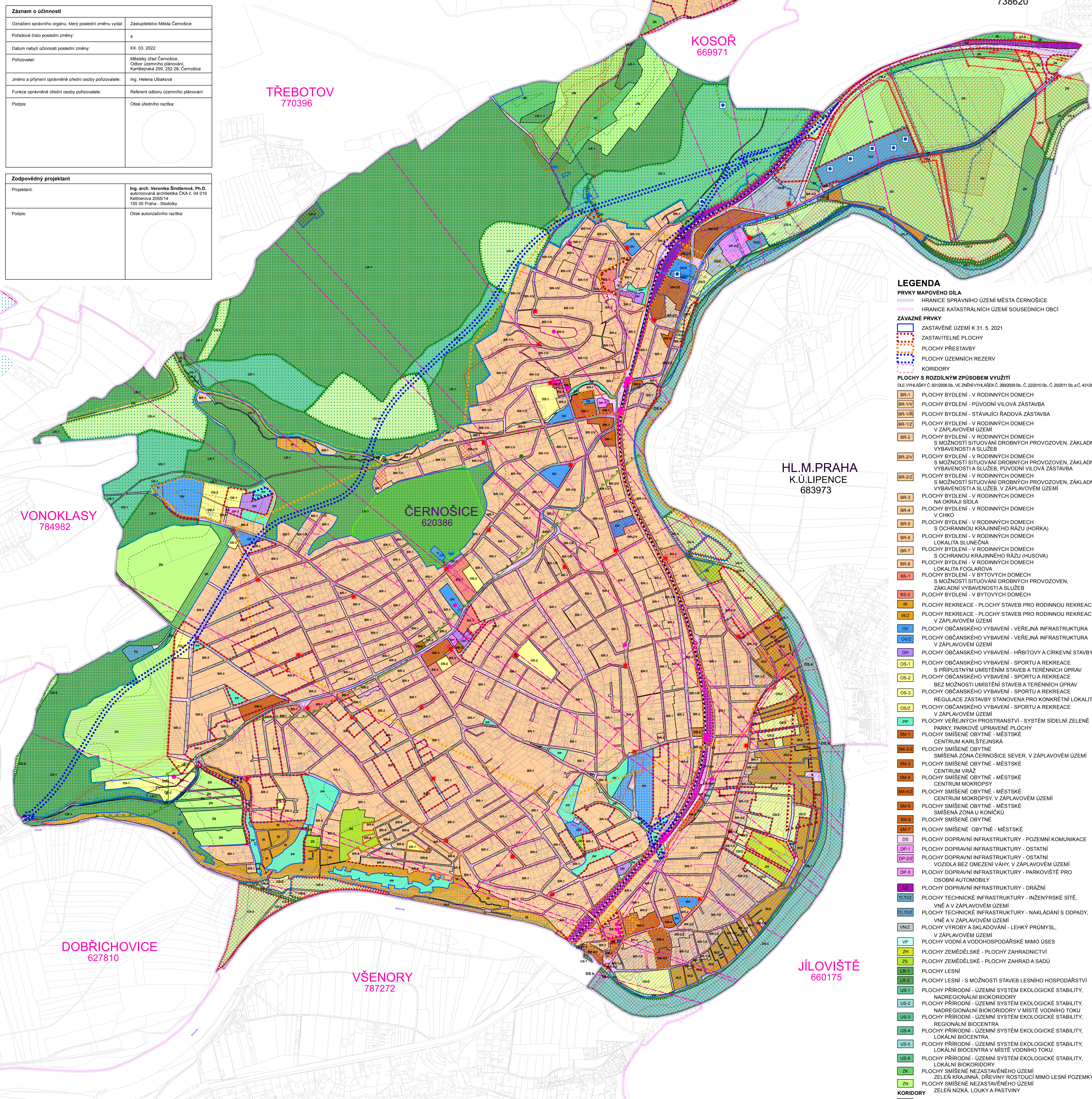


Záznam o účinnosti	
Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo Města Černošice
Pořadové číslo poslední změny:	4
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	XX. 03. 2022
Pořizovatel:	Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlístejská 259, 252 28, Černošice
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Helena Ušáková
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Referent odboru územního plánování
Podpis:	Otisk úředního razítka:

Zodpovědný projektant	
Projektant:	Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D. autORIZOVANÁ ARCHITECTKA ČKA Č. 04 019 Kettnerova 2055/14 155 00 Praha - Stodolky
Podpis:	Otisk autorizačního razítka:

HL.M.PRAHA
K.Ú.RADOTÍN
738620



- ### LIMITY PŘÍRODNÍ A KRAJINNÉ
- #### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- CHKO ČESKÝ KRAS (II. ZÓNA)
 - CHKO ČESKÝ KRAS (III. ZÓNA)
 - OP PŘÍRODNÍ REZERVACE STAŇKOVKA
 - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
 - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
 - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
 - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
 - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NAVRHOVANÉ
 - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
 - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NAVRHOVANÝ
 - OP NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
 - PAMÁTNÝ STROM
- #### OCHRANA LESA
- PUPFL
 - VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- #### OCHRANA PŮD
- PŮDY I. A II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
- #### OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD
- VODNÍ ZDROJ
 - OCHRANÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE - I. STUPEŇ
 - OCHRANÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE - II. STUPEŇ
 - ZRANITELNÁ OBLAST (CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
- #### OCHRANA PŘED POVODNĚMI
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
 - OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
 - LOŽIŠKO NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ

LEGENDA

- #### PRVKY MAPOVÉHO DÍLA
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA ČERNOŠICE
 - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBČÍ
- #### ZÁVAZNÉ PRVKY
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31. 5. 2021
 - ZASTAVITELNÉ PLOCHY
 - PLOCHY PŘESTAVBY
 - PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV
 - KORIDORY
- #### PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- DLE VYHLÁŠKY Č. 501/2006 Sb., VE ZNĚNÍ VYHLÁŠEK Č. 269/2009 Sb., Č. 22/2010 Sb., Č. 20/2011 Sb. a Č. 431/2012 Sb.
- BR-1 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH
 - BR-1V PLOCHY BYDLENÍ - PŮVODNÍ VÍLOVÁ ZÁSTAVBA
 - BR-1R PLOCHY BYDLENÍ - STÁVAJÍCÍ ŘADOVÁ ZÁSTAVBA
 - BR-1Z PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - BR-2 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB
 - BR-2V PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB, PŮVODNÍ VÍLOVÁ ZÁSTAVBA
 - BR-2Z PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - BR-3 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH NA OKRAJI SÍDLA
 - BR-4 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH V CHKO
 - BR-5 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S OCHRANNOU KRAJINNÉHO RÁZU (HORKA)
 - BR-6 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH LOKALITA SLUNEČNÁ
 - BR-7 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU (JUSOVA)
 - BR-8 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH LOKALITA FOGLAROVA
 - BR-8.1 PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB
 - BR-8.2 PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
 - IR PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
 - IRZ PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
 - OVZ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY A CÍRKEVNÍ STAVBY
 - OS-1 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE S PŘÍPUSTNÝM UMÍSTĚNÍM STAVEB A TERÉNNÍCH ÚPRAV
 - OS-2 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE BEZ MOŽNOSTI UMÍSTĚNÍ STAVEB A TERÉNNÍCH ÚPRAV
 - OS-3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE REGULACE ZÁSTAVBY STANOVENA PRO KONKRÉTNÍ LOKALITY
 - OSZ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - PP PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENE
 - PPK PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENE, PARKY, PARKOVÉ ÚPRAVY PLOCHY
 - SM-1 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM KARLŠTEJSKÁ
 - SM-2 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ SMÍŠENÁ ZÓNA ČERNOŠICE SEVER, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - SM-3 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM VRAZ
 - SM-4 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM MOKROPSY
 - SM-4Z PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM MOKROPSY, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - SM-5 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ SMÍŠENÁ ZÓNA U KONÍČKŮ
 - SM-6 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 - SM-7 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
 - DS PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - POZEMNÍ KOMUNIKACE
 - DP-1 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OSTATNÍ
 - DP-2Z PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OSTATNÍ VOZIDLA BEZ OMEZENÍ VÁHY, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - DP-3 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PARKOVIŠTĚ PRO OSOBNÍ AUTOMOBILY
 - DR PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ
 - TI, TZ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, VNĚ A V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - TO, TOZ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY, VNĚ A V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - VNIZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL, VNĚ A V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
 - VP PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ MIMO ÚSES
 - ZH PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PLOCHY ZAHRADNICTVÍ
 - ZS PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PLOCHY ZAHRAD A SADŮ
 - LR-1 PLOCHY LESNÍ
 - LR-2 PLOCHY LESNÍ - S MOŽNOSTÍ STAVEB LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
 - US-1 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
 - US-2 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY V MÍSTĚ VODNÍHO TOKU
 - US-3 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
 - US-4 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOCENTRA
 - US-5 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOCENTRA V MÍSTĚ VODNÍHO TOKU
 - US-6 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
 - ZK PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZELEN KRAJINNÁ, DŘEVIN ROSTOUCÍ MIMO LESNÍ POZEMKY
 - ZN PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZELEN NÍZKÁ, LOUKY A PASTVINY
- #### KORIDORY
- DSK KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PĚŠÍ A CYKLISTICKÁ LÁVKA

- ### LIMITY KULTURNÍ A HISTORICKÉ
- #### OCHRANA PAMÁTEK
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- #### OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. KATEGORIE
 - ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. KATEGORIE

- ### LIMITY CIVILIZAČNÍ
- #### OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- SILNICE II. TŘÍDY
 - OCHRANÉ PÁSMA SILNICE II. TŘÍDY
 - SILNICE III. TŘÍDY
 - OCHRANÉ PÁSMA SILNICE III. TŘÍDY
 - DRÁHA CELOSTÁTNÍ - OSA DRÁHY
 - OCHRANÉ PÁSMA DRÁHY
- #### OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 400 KV (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 110 KV (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 KV
 - OCHRANÉ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ
 - DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE

- #### OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (dále)
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL) - PŘÍVADEČ (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL) - ROZVODY (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - OCHRANÉ PÁSMA PLYNOVODU (STL)
 - VODOVODNÍ RAD (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - PŘÍVOD Z ČERPACÍ STANICE (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - VODOVODNÍ PŘÍVADEČ (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - VODOJEM
 - ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - SBĚRAČ (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ VÝTLAK (ORIENTAČNÍ PRŮBĚH)
 - ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
 - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
 - RADIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
 - KABELOVÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMA VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ PRAHA/RUŽYNE – OP SE ZAKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ – SEKTOR B
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZAJÍMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

Objednatel:

MĚSTO ČERNOŠICE
Karlístejská 259
25228 Černošice

Zakázka:

ÚZEMNÍ PLÁN ČERNOŠICE
ÚPLNĚ ZMĚNĚNÝ PO VYDÁNÍ ZMĚN 1, 2, 3A, 4 A 5

Výkres:

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Zhotovitel:

šindlerová felcman
prostorové plánování
rovněž územní
stavební právo
Kettnerova 2055/14
155 00 Praha - Stodolky

Zodpovědný projektant:
Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
autORIZOVANÁ ARCHITECTKA ČKA Č. 04 019

Zakázkové číslo: UP092

Měřítko: 1:5 000

Datum: 03/2022

Část dokumentace: 4

Číslo výkresu: 1