OPERAČNÍ PROGRAM TECHNICKÁ POMOC

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

| Záznam o účinnosti | |
|---|---|
| Vydal: | Zastupitelstvo Města Černošice |
| Pořadové číslo poslední změny: | Změna č.1 územního plánu Černošice |
| Datum nabytí účinnosti: | 12.8.2014 |
| Pořizovatel: | Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Riegrova 1209, 252 28 Černošice |
| Jméno oprávněné úřední osoby: | Ing. Helena Ušiaková |
| Funkce oprávněné úřední osoby: | Vedoucí odboru územního plánování |
| Podpis: | Otisk úředního razítka: |

| Projektant | |
|---|---|
| Projektant: | Ing. arch. Jaromír Myška, ČKA 02 788<br>UNITED ARCHITECT STUDIO, s.r.o.<br>Pod Vrstevnicí 494/8, 14000 Praha 4 |
| Podpis: | Otisk úředního razítka: |

HL.M.PRAHA
K.Ú.RADOTÍN
738620

KOSOŘ
669971

TŘEBOTOV
770396

HL.M.PRAHA
K.Ú.LIPENCE
683973

VONOKLASY
784982

ČERNOŠICE
620386

DOBŘICHOVICE
627810

VŠENORY
787272

JÍLOVIŠTĚ
660175

## LEGENDA

### PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- HRANICE KATASTRU OBCE ČERNOŠICE (HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- HRANICE KATASTRU OKOLNÍCH OBCÍ

### ZÁVAZNÉ PRVKY

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1.5.2012
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

DLE VYHLÁŠKY Č. 501/2006 Sb. VE ZNĚNÍ VYHLÁŠKY Č. 269/2009 Sb.

- BR-1 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH
- BR-1/V PLOCHY BYDLENÍ - PŮVODNÍ VILOVÁ ZÁSTAVBA
- BR-1/R PLOCHY BYDLENÍ - STÁVAJÍCÍ ŘADOVÁ ZÁSTAVBA
- BR-1/Z PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- BR-2 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB
- BR-2/V PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB, PŮVODNÍ VILOVÁ ZÁSTAVBA
- BR-2/Z PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- BR-3 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH NA OKRAJI SÍDLA
- BR-4 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH V CHKO
- BR-5 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH S OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU (HUSOVA, HORKA)
- BR-6 PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH LOKALITA SLUNEČNÁ
- BS-1 PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH S MOŽNOSTÍ SITUOVÁNÍ DROBNÝCH PROVOZOVEN, ZÁKLADNÍ VYBAVENOSTI A SLUŽEB
- BS-2 PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
- IR PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- IR/Z PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OV/Z PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY A CÍRKEVNÍ STAVBY
- OS-1 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE S PŘÍPUSTNÝM UMÍSTĚNÍM STAVEB A TERÉNNÍCH ÚPRAV
- OS-2 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE BEZ MOŽNOSTI UMÍSTĚNÍ STAVEB A TERÉNNÍCH ÚPRAV
- OS-3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE REGULACE ZÁSTAVBY STANOVENA PRO KONKRÉTNÍ LOKALITY
- OS/Z PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU A REKREACE V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- PP PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ PARKY, PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
- SM-1 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ, CENTRUM KARLŠTEJNSKÁ
- SM-2/Z PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ, SMÍŠENÁ ZÓNA ČERNOŠICE SEVER, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- SM-3 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ, CENTRUM VRÁŽ
- SM-4 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ, CENTRUM MOKROPSY
- SM-4/Z PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ, CENTRUM MOKROPSY, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- SM-5 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ, SMÍŠENÁ ZÓNA U KONÍČKU
- SM-6 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SM-7 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
- DS PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - POZEMNÍ KOMUNIKACE
- DP-1 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OSTATNÍ
- DP-2/Z PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OSTATNÍ, VOZIDLA BEZ OMEZENÍ VÁHY, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- DZ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ
- TI, TI/Z PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, VNE A V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- TO, TO/Z PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY, VNE A V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- VN/Z PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL, V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- VP PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ MIMO ÚSES
- ZH PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PLOCHY ZAHRADNICTVÍ
- ZS PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - PLOCHY ZAHRAD A SADŮ
- LR-1 PLOCHY LESNÍ
- LR-2 PLOCHY LESNÍ - S MOŽNOSTÍ STAVEB LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
- US-1 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
- US-2 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDORY V MÍSTĚ VODNÍHO TOKU
- US-3 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
- US-4 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOCENTRA
- US-5 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOCENTRA V MÍSTĚ VODNÍHO TOKU
- US-6 PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
- ZK PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZELEŇ KRAJINNÁ, DŘEVINY ROSTOUCÍ MIMO LESNÍ POZEMKY
- ZN PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZELEŇ NÍZKÁ, LOUKY A PASTVINY

Objednatel:
MĚSTO ČERNOŠICE
Riegrova 1209
25228 Černošice

Zhotovitel:
UAS s.r.o.
UNITED ARCHITECT STUDIO
Pod Vrstevnicí 494/8
140 00 Praha 4

Vedoucí ateliéru: ING. ARCH. J. MYŠKA
Vypracoval: D.SCHNEIDER

Zakázka:
ÚZEMNÍ PLÁN ČERNOŠICE
PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1

Výkres:
HLAVNÍ VÝKRES

| | |
|---|---|
| Zakázkové číslo: | 10-11-0415 |
| Měřítko: 1:5000 | Počet formátů: 10 A4 |
| Datum: 04/2015 | Stupeň: ÚP |
| Část dokument. 2 | Číslo výkresu: 2 |