



INFORMATIVNÍ ČÁST

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

- hranice kraje
- hranice správního obvodu ORP
- hranice správního obvodu POÚ
- hranice obce
- hranice katastru
- vojenského újezdu Brdy
- les
- vodní plochy a toky

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- dálnice a rychlostní silnice
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- mimoúrovňové křižovatky (MÚK)
- hlavní cyklotrasy
- tranzitní železniční koridory
- železniční tratě celostátní
- železniční tratě regionální
- tunelové úseky železničních tratí
- železniční stanice a zastávky
- letiště mezinárodní veřejná
- letiště mezinárodní neveřejná
- letiště vnitrostátní veřejná
- letiště vnitrostátní neveřejná
- ochranná pásma letišť s výškovým omezením staveb
- významná hluková ochranná pásma letišť
- vzletové a přistávací dráhy letišť
- vodní cesty
- významné přístavy
- významné plavební komory

NÁVRHOVÁ ČÁST

návrh územní rezerva

- DOPRAVA
- silnice
- mimoúrovňové křižovatky nově navržené
- mimoúrovňové křižovatky navržené k rekonstrukci
- železnice
- letiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- elektrická vedení ZVN a VVN
- rozvodny
- plynovody VVTL a VTL
- regulační stanice
- dálkovody
- vodovody
- vodojemy
- protipovodňová opatření
- vybrané lokality pro akumulaci povrchových vod

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentra a biokoridory
- regionální biocentra a biokoridory

ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY

- OB1 rozvojová oblast republikové úrovně
- OBk1 rozvojová oblast krajské úrovně
- OS1 rozvojová osa republikové úrovně
- OSk1 rozvojová osa krajské úrovně

SPECIFICKÉ OBLASTI

- SOBk1 specifická oblast krajské úrovně

Upozornění : Uvedená legenda platí pro řešené území. Informace zobrazené mimo řešené území jsou orientační a slouží pouze pro ilustraci souvislosti.

INFORMATIVNÍ ČÁST

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní el. vedení 400 kV
- nadzemní el. vedení 220 kV
- nadzemní el. vedení 110 kV
- označení el. vedení ke zrušení
- rozvodny 400 kV
- rozvodny 220 kV
- rozvodny 110 kV
- významné tepelné elektrárny
- významné vodní elektrárny

- plynovody VVTL
- plynovody VTL
- regulační stanice VVTL
- regulační stanice VTL
- kompresní stanice
- zásobníky plynu
- dálkovody
- dálkové teplovody

- páteřní kabelové spoje
- významné radioreleové paprsky
- významné radioreleové stanice a jejich ochranná pásma
- ochranná pásma významných leteckých radionavigačních zařízení
- dálkové přiváděče pitné vody
- významná ochranná a bezpečnostní pásma stávající technické infrastruktury

OCHRANA PAMÁTEK

- památky UNESCO
- národní kulturní památky
- památkové rezervace
- památkové zóny
- krajinné památkové zóny
- archeologické rezervace

INFORMATIVNÍ ČÁST

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vrty a prameny ČHMU a jejich ochranná pásma
- ochranná pásma vodních zdrojů 1. a 2. stupně
- ochranná pásma peloidů a přírodních léčivých zdrojů 2. stupně
- vnitřní území lázeňských míst
- stanovená záplavová území

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- chráněná krajinná oblast - CHKO
- maloplošná zvlášť chráněná území (pod 10 ha znázorněna jen bodem)
- přírodní parky - stav
- přírodní parky - návrh
- mezinárodně registrované mokřady
- evropsky významné lokality
- ptačí oblasti
- geopark UNESCO Český ráj
- biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko
- hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru

NEROSTNÉ SUROVINY A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- dobývací prostory
- chráněná ložisková území
- výhradní ložiska (bilancovaná)
- schválené prognózní zdroje
- poddolovaná území (malá území znázorněna jen bodem)
- aktivní sesuvná území (malá území znázorněna jen bodem)

hranice řešeného území

Podklad: koordinační výkres ZÚR Středočeského kraje ve znění 2. aktualizace

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERVENÉHO ÚJEZDU

D2 širší vztahy

PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
 KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
 KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
 ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL:
 OBEC ČERVENÝ ÚJEZD / OBECNÍ ÚŘAD ČERVENÝ ÚJEZD
 ŠTAROSTA: VÁCLAV LADMAN
 ČERVENÝ ÚJEZD 26, 273 51 UNHOŠŤ
 TEL.: 312 698 428, email: obecniurad@cervenyujezd.com, www.cervenuyjezd.com

ZHOTOVITEL A VÝKONNÝ POŘIZOVATEL:
 PRISVICH, s.r.o.
 JEDNATEL: ING. LADISLAV VICH
 NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO: 271101053
 TEL.: 241 444 053

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který ÚP Červeného Újezdu vydal usnesením č. 6/2022 ze dne 16. června 2022 jako opatření obecné povahy č. 1/2022/OOP:
Zastupitelstvo obce Červený Újezd

Datum nabytí účinnosti ÚP: **2. července 2022**

Pořizovatel: **Obecní úřad Červený Újezd**

Oprávněná úřední osoba pořizovatele
 jméno a příjmení: **Václav Ladman**

Funkce: **starosta obce**

Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

(otisk úředního razítka)

DATUM ZPRACOVÁNÍ: **06/2022**

ČÍSLO PARÉ: