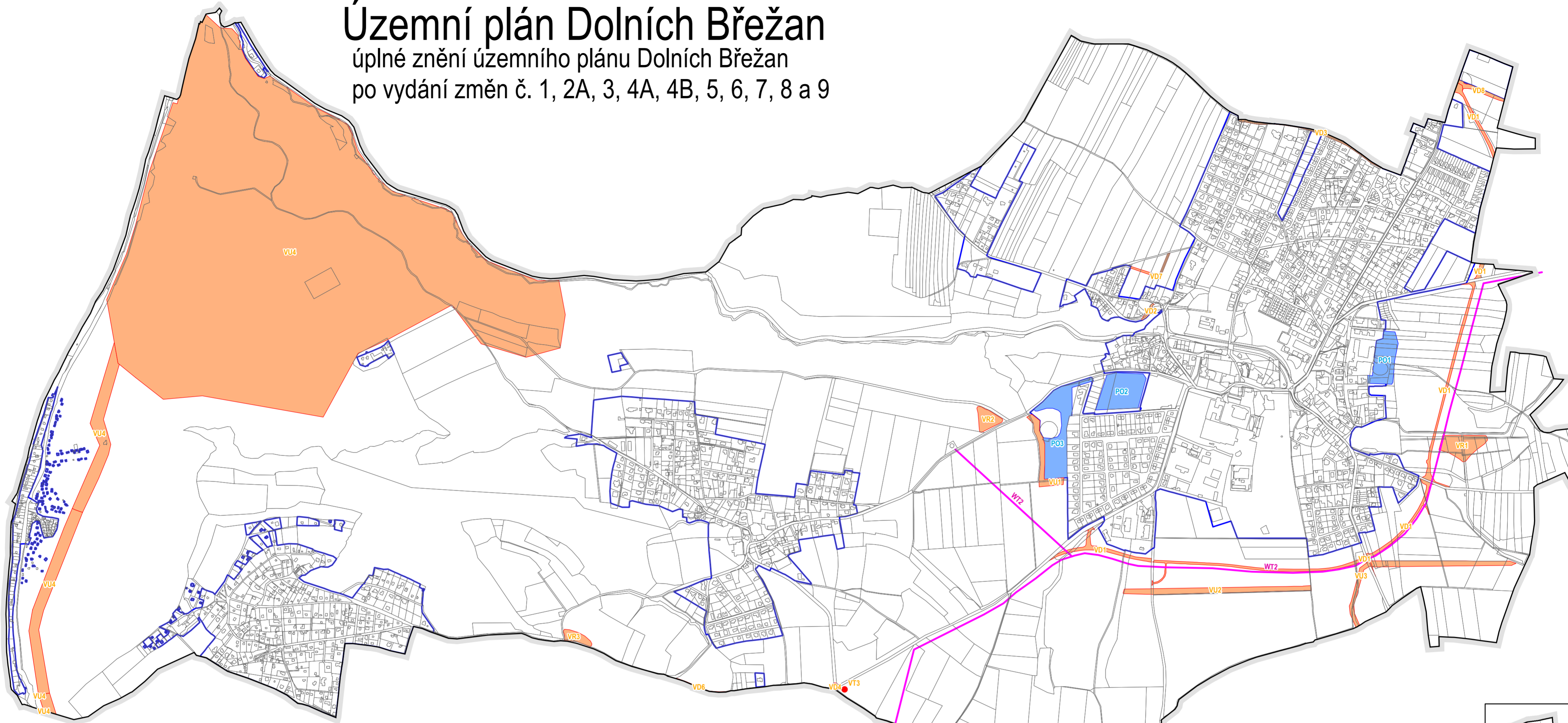


Územní plán Dolních Břežan

úplné znění územního plánu Dolních Břežan po vydání změn č. 1, 2A, 3, 4A, 4B, 5, 6, 7, 8 a 9



Označení VPS	Popis
Veřejně prospěšné stavby, pro které lze pozemky vyvlastnit, a pro které lze uplatnit možnost předkupního práva (§ 170 stavebního zákona):	
v oblasti technické infrastruktury:	
WT2	stavba vodovodního přivaděče od vodojemu Hodkovice
Veřejně prospěšné stavby, pro které lze pozemky vyvlastnit (§ 170 stavebního zákona):	
v oblasti dopravy:	
VD1	jichovčochodní obchvat D. Břežan (přeložka silnic III/0031 a III/10115) vč. ochranného valu
VD2	úprava trasy III/10115 v lokalitě U Mlýna
VD3	severní přístupová komunikace v lokalitě Svárov (částečně zasahuje do k.ú. Cholupice)
VD4	okružní křižovatka
VD6	propojovací komunikace od Zález na silnici III/10115 (částečně zasahuje do k.ú. Ohrobec)
VD7	propojovací komunikace Nad Mlýnem
VD8	úsek komunikace III. tř. propojující okružní křižovatku na III/0031 (směr Praha - Písnice) a komunikaci III/10114 (Hodkovice - Vestec)
v oblasti technické infrastruktury:	
VT3	VTL regulační stanice Lhota
Veřejně prospěšná opatření, pro která lze pozemky vyvlastnit (§ 170 stavebního zákona):	
VR1	vodní nádrž Na Okrajku
VR2	suché poldry při silnici III/10116
VR3	suchý poldr při cestě k Zálezům
VR4	úprava občasné vodoteče na východním obvodu areálu zámku
ÚSES:	
VU1	
VU2	lokální biokoridor ÚSES
VU3	
VU4	nadregionální biokoridor a regionální biocentrum ÚSES
Veřejně prospěšné stavby, pro které lze uplatnit možnost předkupního práva (§ 101 stavebního zákona):	
PO1	rozšíření základní a mateřské školy
PO2	rozšíření sportovního areálu
PO3	park

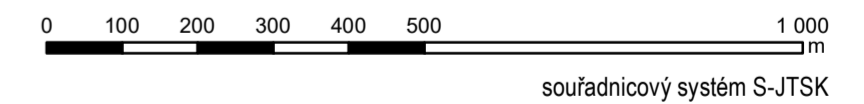
Legenda

- Zastavěné území ke dni 11.8.2022
- Vymezení řešeného území
- VT3 plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění (dle §170 STZ)
- WT2 Plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva (dle §170 a §101 STZ)
- VD1 Plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění (dle §170 STZ)
- PO1 Plochy a koridory pouze s možností uplatnění předkupního práva (dle §101 STZ)

Územní plán Dolní Břežany vydán 16. 3. 2009, nabytí účinnosti 1.4.2009,
Změna č. 1 - nabytí účinnosti: 7.10.2009
Změna č. 2A - nabytí účinnosti: 20.10.2010
Změna č. 3 - nabytí účinnosti: 19.12.2012
Změna č. 4A - nabytí účinnosti: 28.5.2014
Změna č. 4B - nabytí účinnosti: 30.12.2015
Změna č. 5 - nabytí účinnosti: 7.7.2016
Změna č. 6 - nabytí účinnosti: 3.1.2018
Změna č. 7 - nabytí účinnosti: 24.10.2017
Změna č. 8 - nabytí účinnosti: 1.11.2018
projektant: Ing. arch. M. Körner, od Změny č. 4B Ing. arch. M. Salaba
zdroj informací: registrační list ÚP

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 9 ÚP

správní orgán, který změnu ÚP vydal	Zastupitelstvo obce Dolní Břežany usnesením č. 05B/Z/2022 ze dne 29. srpna 2022 jako opatření obecné povahy č. 1/2022/OOP	razítko:
datum nabytí účinnosti změny ÚP	6. října 2022	podpis:
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Ing. Zdeněk Kovářik místostarosta obce, Obecní úřad Dolní Břežany	



Projektant: Ing. arch. Milan Salaba autorizovaný architekt ČKA, 01467 Štefánikova 52 150 00 Praha 5	Pořizovatel: Obecní úřad Dolní Břežany 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany Výkonný pořizovatel Prisvich, s.r.o. Ing. Ladislav Vích	Objednatel: Obecní úřad Dolní Břežany 5. května 78 252 41 Dolní Břežany Určený zastupitel: Ing. Zdeněk Kovářik, místostarosta obce
Projektantů profese: Ing. arch. Milan Salaba, Ing. Štěpán Vizina, Mgr. Petr Koloúšek	Zakázka: ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍCH BŘEŽAN	Datum: 09-2022
Etapa: ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍCH BŘEŽAN PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 1, 2A, 3, 4A, 4B, 5, 6, 7, 8 A 9	Formát: A2	Číslo výkresu: B4
Název výkresu: B4. VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	Měřítko: 1:10 000	