

**JEVY INFORMATIVNÍ
PRVKY MAPOVÉHO DÍLA**
hranice řešeného území
katastrální mapa
výškopis (vrstevnice à 2 m)
základní báze geografických dat - ZABAGED

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
OCHRANA LESA
pozemky určené k plnění funkce lesa
vzdálenost 50 m od okraje lesa
OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany
investice do půdy – plošné (meliorace)
investice do půdy – liniové (meliorace)
OCHRANA PŘED POVODNĚMI
záplavové území s periodicitou 100 let
záplavové území s periodicitou 20 let
záplavové území s periodicitou 5 let
aktivní zóna záplavového území
OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
schválený prognózní zdroj nevyhrazených nerostů
OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ
území s častým výskytem archeologických nálezů
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
ochranné pásmo silnice III. třídy
ochranné pásmo dráhy
ochranné pásmo leteckých pozemních zařízení radionavigačních
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) NN 0,4 kV
ochranné pásmo nadzemního vedení elektrizační soustavy
vodovodní řad – ostatní vedení
kanalizační stoka
elektronické komunikační vedení - kabelové
radiové směrové spoje
ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY
celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany
celé správní území je zájmových územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

**JEVY ZÁVÁZNÉ / SCHVALOVANÉ
STRUKTURA ÚZEMÍ**
zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 52 ke dni 31. 12. 2020)
území historického jádra obce
OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN
plocha přestavby
plocha zastavitelná
plocha změn v krajině

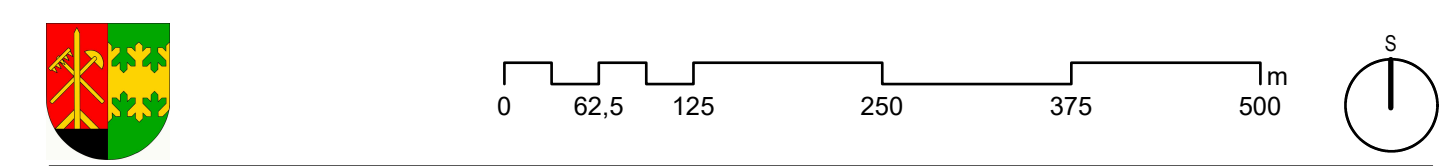
**PLOCHY A KORIDORY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
PLOCHY BYDLĚNÍ
BV - bydlení venkovské
PLOCHY REKREACE
RI - rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV - občanské vybavení
OS - sport
OH - hřbitovy
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PV - veřejná prostranství
ZV - veřejná zeleň
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SR - plochy smíšené obytné - rekreační
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS - silniční doprava
DZ - drážní doprava
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI - technická infrastruktura
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VD - drobná a řemeslná výroba
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W - vodní plochy a toky
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ.o - orná půda
NZ.I - louky a pastviny
PLOCHY LESNÍ
NL - les
PLOCHY PŘÍRODNÍ
NK - krajinná zeleň

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
regionální biokoridor
lokální biokoridor
lokální biocentrum
KRAJINA
liniová zeleň
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
silnice III. třídy
autobusová zastávka
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VN 22 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VVN 110 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VVN 220 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) ZVN 400 kV
distribuční trafostanice
příváděcí vodovodní řad
zemní vodojem
čistírna odpadních vod

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
regionální biokoridor
lokální biokoridor
lokální biocentrum
KRAJINA
liniová zeleň
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
silnice III. třídy
autobusová zastávka
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VN 22 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VVN 110 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) VVN 220 kV
nadzemní vedení (elektrizační soustavy) ZVN 400 kV
distribuční trafostanice
příváděcí vodovodní řad
zemní vodojem
čistírna odpadních vod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

otisk úředního razítka
podpis odpovědné úřední osoby pořizovatele
jméno a příjmení, funkce odpovědné úřední osoby pořizovatele
Ing. ak. arch. **Sylva Matějková**, referent územního plánování, Odbor územního plánování, Městský úřad Černošice
datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu
XX. XX. 2022



**ÚZEMNÍ PLÁN HVOZDNICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1 a 2**

KOORDINAČNÍ VÝKRES II.1

Obce Hvozdnice, Hvozdnice čp. 160, 252 05 Hvozdnice
Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Karšstejnská 259, 252 28 Černošice
Šindlerová I Felcman prostorové plánování, rozvoj území, stavební právo
Ing. arch. **Veronika Šindlerová**, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019
červen 2022
1 : 5 000