

- LEGENDA PLATNÉHO ÚP JINOČAN PŘEVEDENÉHO DO JEDNOTNÉHO STANDARDU ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území
 - katastrální mapa
 - výškopis – vrstevnice
 - zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 15. 3. 2020)
- OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN A KORIDORŮ ZMĚN**
- plocha přestavby
 - plocha zastavitelná
 - plocha změn v krajině
 - koridor změn nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace
- PLOCHY A KORIDORY PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV – občanské vybavení veřejné
 - OS – občanské vybavení – sport
 - PU – veřejná prostranství všeobecná
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- PLOCHY ZELENÉ**
- ZP – zeleň – parky a parkově upravené plochy
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
- SU – smíšené obytné všeobecné
 - SV – smíšené obytné venkovské
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DS – doprava silniční
 - DD – doprava drážní
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TU – technická infrastruktura všeobecná
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
- VU – výroba všeobecná
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
- WU – vodní a vodo hospodářské všeobecné
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
- AU – zemědělské všeobecné
- PLOCHY PŘÍRODNÍ**
- NU – přírodní všeobecné
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**
- MU – smíšené nezastavěného území všeobecné
- KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DSK – koridor dopravní stavby – silnice II/116, úsek Chýnice – Zbuzany, přeložka VPS D093 dle ZÚR Středočeského kraje
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- lokální biokoridor
 - lokální biocentrum

LEGENDA TECHNICKÝCH ZMĚN VYVOLANÝCH PŘEVODEM ÚP JINOČAN DO JEDNOTNÉHO STANDARDU

- OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN A KORIDORŮ ZMĚN**
- formální úprava vymezení a kódování původních ploch změn vymezených v platném ÚP Jinočan (nejedná se o vymezení nových ploch změn)
- LEGENDA ZMĚN VYPLÝVAJÍCÍCH Z DALŠÍCH PODNĚTŮ NA POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP JINOČAN V SOUVISLOSTI S PŘEVODEM ÚP JINOČAN DO JEDNOTNÉHO STANDARDU ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- zastavěné území – nově vymezeno (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 31. 1. 2024)
 - zastavěné území – rušeno (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 31. 1. 2024)
- OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN A KORIDORŮ ZMĚN**
- plocha zastavitelná – žásťečně rušeno
 - formální změna označení dílčích částí původně celistvé plochy změny vymezené v platném ÚP Jinočan (nejedná se o vymezení nových ploch změn)
 - koridor změn nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace
- PLOCHY A KORIDORY PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV – občanské vybavení veřejné
 - PU – veřejná prostranství všeobecná
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- PLOCHY ZELENÉ**
- ZP – zeleň – parky a parkově upravené plochy
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
- SU – smíšené obytné všeobecné
- KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TKW – koridor vodního hospodářství – vodovodní řád pro rozšíření skupinového vodovodu BKDZH

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

označení úředního úřadu, který změnu územního plánu vydal

Zastupitelstvo obce Jinočany, usnesením č. UZ-94-8/24 ze dne 9. října 2024 jako opatření obecné povahy č. 1/2024/OOP

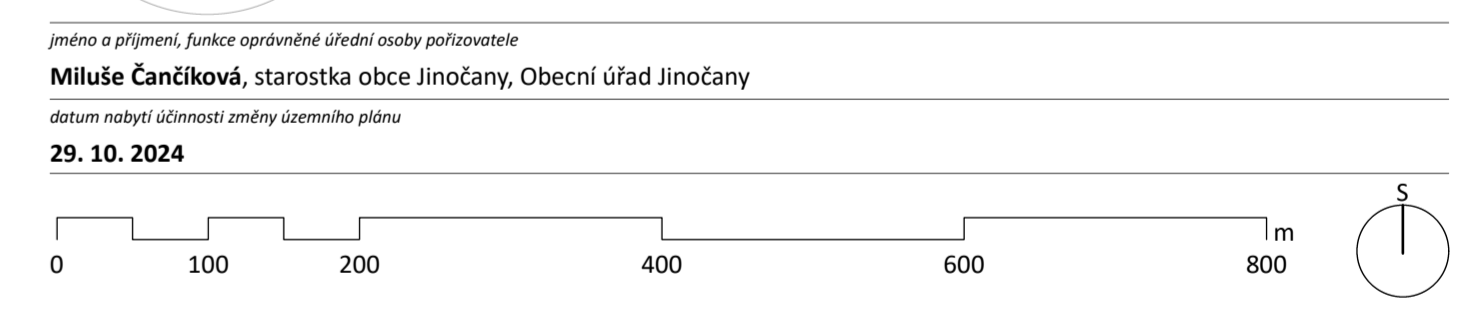
otisk úředního razítka podpis úřednické osoby pořizovatele

Jméno a příjmení, funkce úřednické osoby pořizovatele

Milúše Čančíková, starostka obce Jinočany, Obecní úřad Jinočany

datum nabytí účinnosti změny územního plánu

29. 10. 2024



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JINOČAN

HLAVNÍ VÝKRES 2

zastavatel

Obec Jinočany, Náměstí 5. května 19, 252 25 Jinočany

pořizovatel

Obecní úřad Jinočany, Náměstí 5. května 19, 252 25 Jinočany

zpracovatel územního plánu jinočan

FOGLAR ARCHITECTS, Ing. akad. arch. Petr Foglar, Kublětova 6, 140 00 Praha 4

zpracovatel změny č. 1 územního plánu jinočan

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha – Stodůlky

zodpovědný projektant změny č. 1 územního plánu jinočan

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019

otisk autorizujícího razítka podpis autorizované osoby

zpracovatelský tým změny č. 1 územního plánu jinočan

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. Václav Hofman

datum

září 2024

měřítko

1 : 5 000