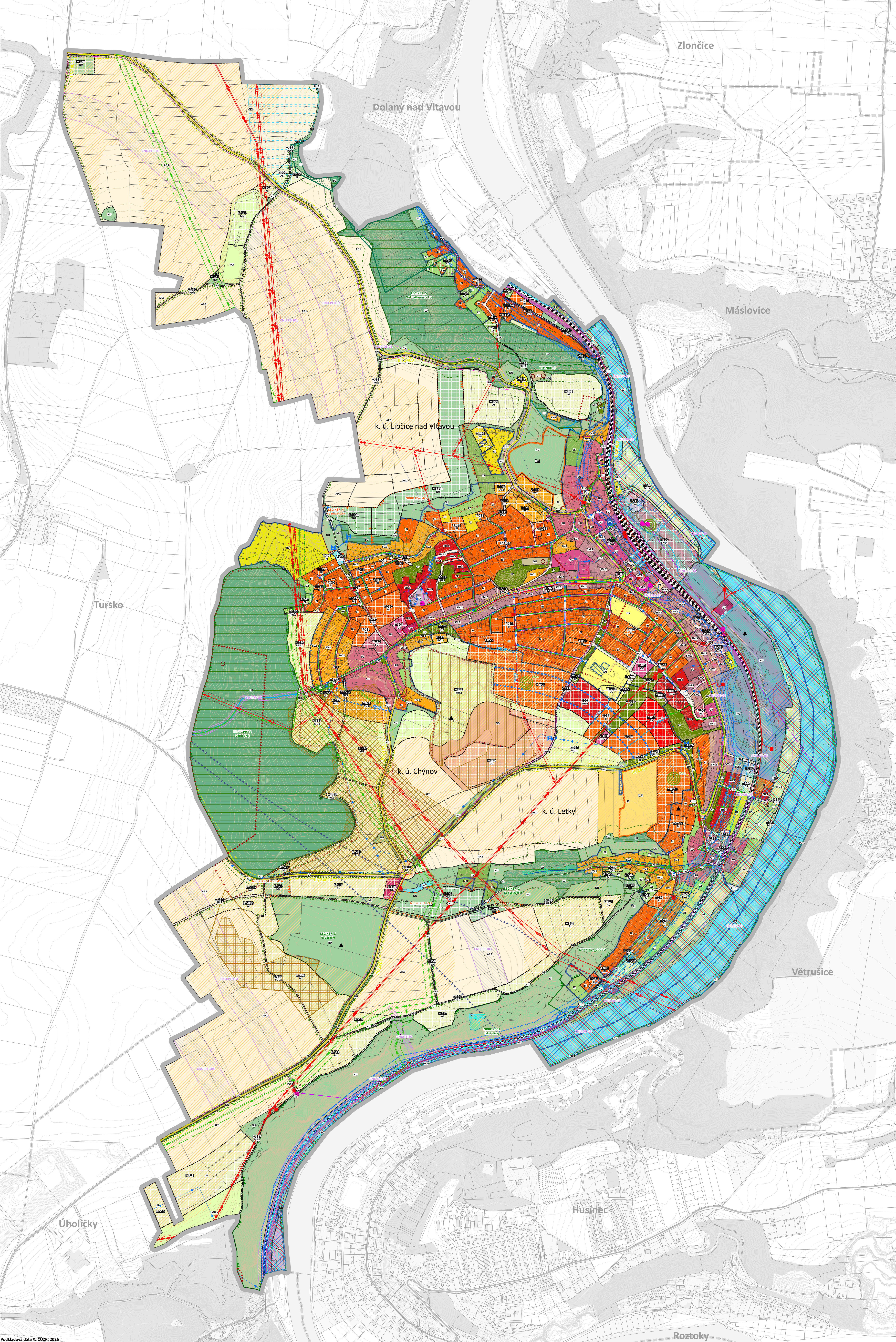




JEVY ZÁVÁZNÉ / SCHVALOVANÉ
PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- fešené území
- katastrální mapa
- hranice katastrálního území
- základní báze geografických dat - ZABAGED
- výškopis (vrstevnice 1 m)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin – výhradní ložisko
- ložisko nevyhrazeného nerostu
- schválený prognózní zdroj nevyhrazeného nerostu

HIGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- stará zástřb území a kontaminované plochy
- uzutvené a opuštěné úložné místo těžebního odpadu

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- vodní tok
- vodní nádrž
- vodní zdroj podzemní vody
- ochranné pásmo vodního zdroje
- potenciální funkční niva (vymezená v Územní studii krajiny SO ORP Černošice)
- vztahová zóna vodních toků a ploch (vymezená v Územní studii krajiny SO ORP Černošice)

OCHRANA PŘED POVOODNĚMI

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100
- území zvláštní povodně pod vodním dílem

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Natura 2000 – evropsky významná lokalita
- přírodní park
- ochranné pásmo maloplošného zvláště chráněného území
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru ÚSES
- lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- ZPF I. a II. třídy ochrany
- investice do půdy – plošné

OCHRANA LESA

- pozemky určené k plnění funkcí lesa – lesy hospodářské
- vzdálenost 30 m od okraje lesa

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka – bodové vymezení

OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ

- území s archeologickými nálezy I. kategorie
- území s archeologickými nálezy II. kategorie
- území s archeologickými nálezy IV. kategorie

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice III. třídy – osa jízdního pásu
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- železniční trať celostátní – osa koleje
- ochranné pásmo železniční trati
- cyklostezka
- ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
- ochranné pásmo navigačního radiomajáku RSN – 4 (Letiště Vodochody)
- ochranné pásmo okružního radiolokátoru (Letiště Praha/Vodochody)
- ochranné pásmo leteckého pozemního radionavigačního zařízení – celé správní území obce
- ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení – sektor B veřejného mezinárodního letiště Praha/Ruzyně – celé správní území obce
- ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení – sektor A+B neveřejného mezinárodního letiště Praha/Vodochody – celé správní území obce
- dopravně významná vyhrazená vodní cesta – Vltavská vodní cesta

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- nadzemní elektrické vedení VN 110 kV
- nadzemní elektrické vedení VN 22 kV
- podzemní elektrické vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení
- distribuční trafostanice
- ochranné pásmo distribuční trafostanice
- VTL plynovod
- STL plynovod
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu
- katodová ochrana plynovodu
- bezpečnostní pásmo katodové ochrany plynovodu
- ochranné pásmo katodové ochrany plynovodu
- technologický objekt na plynovodu – regulační stanice VTL plynovodu
- technologický objekt na plynovodu – stanice katodové ochrany
- bezpečnostní pásmo technologického objektu na plynovodu
- ochranné pásmo technologického objektu na plynovodu
- vodovodní řád
- čerpací stanice vodovodu
- technologický objekt zásobování vodou
- kanalizační stoka – splašková
- kanalizační stoka – dešťová
- čistírna odpadních vod
- radiové směrové spoje
- kabelové elektronické komunikační vedení
- elektronické komunikační zařízení

ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY

celé správní území města je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany celé správní území města je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vymerování druhů staveb

JEVY ZÁVÁZNÉ / SCHVALOVANÉ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

zastavěné území (vymezeno v souladu s § 116 SZ ke dni 15. 2. 2026)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

zastavitelná plocha
transformační plocha
plocha změny v krajině
koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace územní rezerva

PLOCHY A KORIDORY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

- BV.1 – bydlení venkovské 1
- BV.2 – bydlení venkovské 2
- BI – bydlení individuální
- BH.2 – bydlení hromadné 2
- BH.4 – bydlení hromadné 4
- BH.8 – bydlení hromadné 8
- BX – bydlení jiné

PLOCHY REKREACE

- RI – rekreace individuální
- RZ – rekreace v zahradkách osadách

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV – občanské vybavení veřejné
- OK – občanské vybavení komerční
- OS – občanské vybavení sport
- OH – občanské vybavení hřbitovy

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PU.1 – veřejná prostranství všeobecná 1
- PU.2 – veřejná prostranství všeobecná 2

PLOCHY ZELENÉ

- ZP – zeleň parková a parkové upravené
- ZS – zeleň zahradní a sadová
- ZZ – zeleň sídelní ostatní

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SU – smíšené obytné všeobecné
- SM.2 – smíšené obytné městské 2
- SM.3 – smíšené obytné městské 3
- SM.4 – smíšené obytné městské 4
- SC – smíšené obytné centrální

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DS – doprava silniční
- DD – doprava drážní

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TW – vodní hospodářství
- TE – energetika
- TS – elektronické komunikace
- TO – nakládání s odpady
- TK – technická infrastruktura jiná

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- MU.1 – smíšené výrobní všeobecné

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- WT – vodní a vodních toků

PLOCHY ZELENÉ

- AP.1 – orná půda 1
- AP.2 – orná půda 2
- AL – trvalé travní porosty
- AT – trvalé kultury

PLOCHY LESNÍ

- LU – lesní všeobecné

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- NU – přírodní všeobecné

PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ

- MU.2 – smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobyťová
- MU.3 – smíšené krajinné všeobecné – sportovní využití
- MU.4 – smíšené krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní
- MX – smíšené krajinné jiné

PLOCHY TĚŽBY

- GD – těžba dobývání a úprava

KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

- koridor dopravy silniční
- koridor dopravy vodní
- koridor dopravy cyklistické a pěší

KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- koridor vodního hospodářství
- koridor energetiky

KORIDORY PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

- koridor protierozních opatření

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ PROSTUPNOSTI

- veřejná prostupnost pro silniční motorová vozidla
- veřejná prostupnost pro chodce a cyklisty

KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ ZELENÉ

- veřejná prostranství – veřejná zeleň

KONCEPČNÍ PRVKY KOMPOZICE VOLNÉ KRAJINY

- stromofauna/ale podél cesty/silnice

KONCEPČNÍ PRVKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- zásobovací vodovodní řád
- kanalizační stoka – splašková
- kanalizační stoka – dešťová

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Zastupitelstvo města Libčice nad Vltavou

číslo územního záznamu

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

práce a účinnost, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele

Ing. arch. Mlára Zdeňková, vedoucí odboru územního plánování, Odbor územního plánování, Městský úřad Černošice

číslo územního záznamu

ÚZEMNÍ PLÁN LIBČICE NAD VLTAVOU

mapa

ČISTOPIS

číslo výkresu

KOORDINAČNÍ VÝKRES

II.1

Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou

pořizovatel

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlovo náměstí 259, 252 28 Černošice

zpracoval

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Kettnerova 205/14, 155 00 Praha – Stodůlky

číslo autorizačního záznamu

zpracovatel

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Frelík, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Štěpán Jirák, Ph.D., Ing. Milana Morávková, Ing. Stanislav Frelík, Ph.D.

číslo

srpen 2025

číslo

1 : 5 000