

# LIBEŘ

## ÚZEMNÍ PLÁN

### ZMĚNA Č. 3

GRAFICKÁ ČÁST  
NÁVRH UPRAVENÝ PRO VYDÁNÍ  
2 HLAVNÍ VÝKRES  
1 : 5 000

#### ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

STAV NÁVRH  
 HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ K 18.09.2023  
 HRANICE PARCELY K 18.09.2023

#### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  
 ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ AKTUALIZOVANO K 18.09.2023  
 ZASTAVITELNÉ PLOCHY  
 PLOCHY PŘESTAVBY  
 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

#### KORIDORY

KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

FUNKČNÍ K ZALOŽENÍ  
 RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM  
 RBK - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR  
 LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM  
 LBK - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR  
 IP - Interakční prvek  
 LINOVÁ ZELEŇ

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

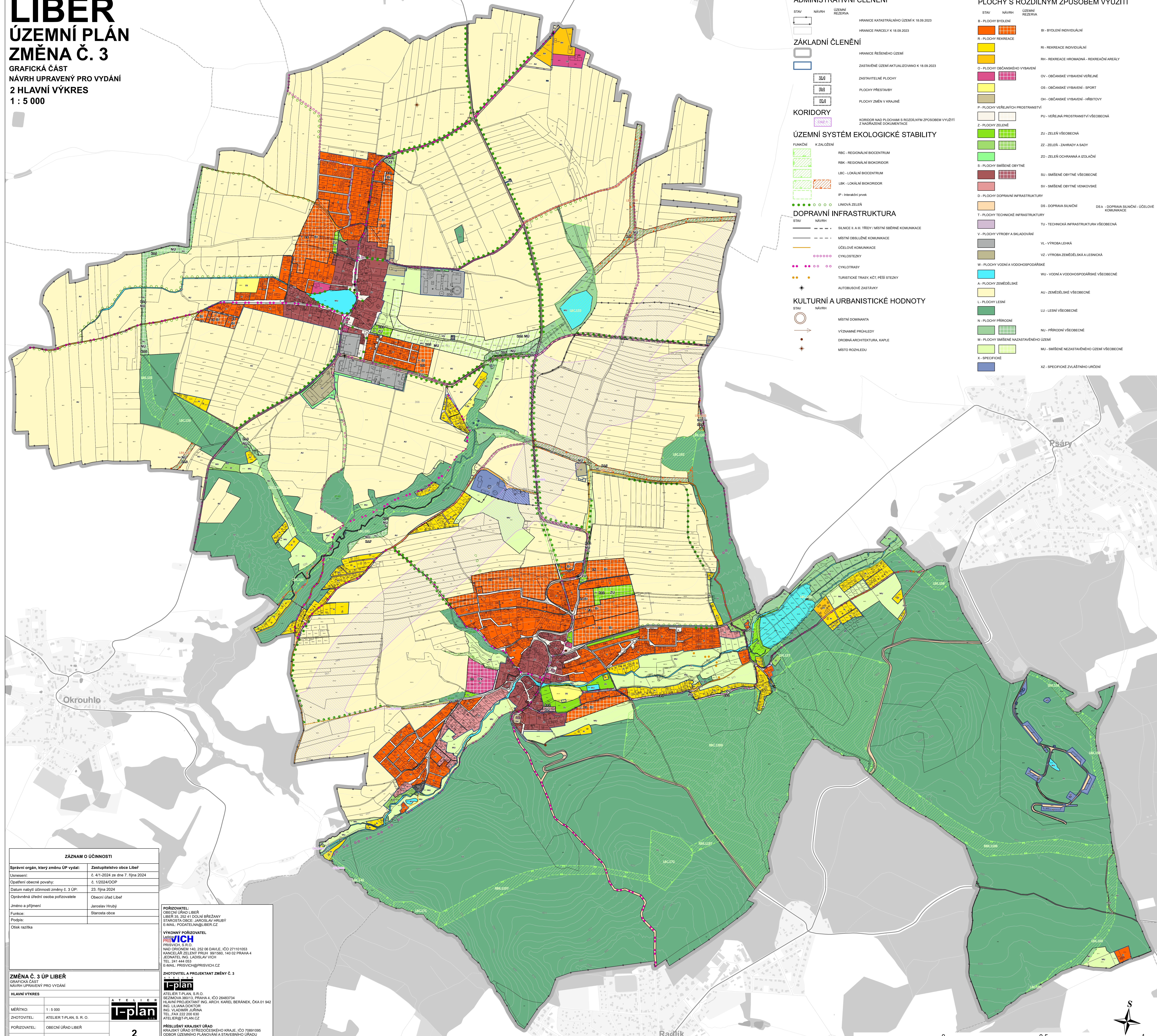
STAV NÁVRH  
 SILNICE II. A III. TŘÍDY / MÍSTNÍ SBĚRNÉ KOMUNIKACE  
 MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE  
 ÚČELOVÉ KOMUNIKACE  
 CYKLOSTEZKY  
 CYKLOTRASY  
 TURISTICKÉ TRASY, KČT, PĚŠÍ STEZKY  
 AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY

#### KULTURNÍ A URBANISTICKÉ HODNOTY

STAV NÁVRH  
 MÍSTNÍ DOMINANTA  
 VÝZNAMNÉ PŘEHLEDY  
 DROBNÁ ARCHITEKTURA, KAPLE  
 MÍSTO ROZHLEDU

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV NÁVRH ÚZEMNÍ REZERVA  
 B - PLOCHY BYDLENÍ  
 R - PLOCHY REKREACE  
 BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ  
 RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ  
 RH - REKREACE HRMADNA - REKREAČNÍ AREÁLY  
 OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ  
 OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT  
 OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY  
 P - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ  
 Z - PLOCHY ZELENÉ  
 ZU - ZELEŇ VŠEOBECNÁ  
 ZZ - ZELEŇ - ZAHŘADY A SADY  
 ZO - ZELEŇ OCHRANNA A IZOLAČNÍ  
 S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
 SU - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ  
 SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ  
 D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
 DS - DOPRAVA SILNIČNÍ  
 T - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
 TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ  
 V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ  
 VL - VÝROBA LEHKÁ  
 VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ  
 W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  
 WU - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ  
 A - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ  
 AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ  
 L - PLOCHY LESNÍ  
 LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ  
 N - PLOCHY PŘÍRODNÍ  
 NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ  
 M - PLOCHY SMÍŠENÉ NAZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ  
 MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ  
 X - SPECIFICKÉ  
 XZ - SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Libeř
Usnesení:	č. 411/2024 ze dne 7. října 2024
Opatření obecné povahy:	č. 1/2024/OOP
Datum nabytí účinnosti změny č. 3 ÚP:	23. října 2024
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Obecní úřad Libeř
Jméno a příjmení	Jaroslav Hrubý
Funkce:	Starosta obce
Podpis:	
Odkaz razítka	

**POŘIZOVATEL:**  
 OBECNÍ ÚŘAD LIBEŘ  
 LIBEŘ 35, 292 01 DOLNÍ BŘEZANY  
 STAROSTA OBCE: JAROSLAV HRUBÝ  
 E-MAIL: PODATELNA@LIBEŘ.CZ

**VÝKONNÝ POŘIZOVATEL:**  
 PRISVICH, S.R.O.  
 NAD ORICEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 271101053  
 KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 991560, 140 02 PRAHA 4  
 JEDNATEL ING. LADISLAV VICH  
 TEL. 241 444 053  
 E-MAIL: PRISVICH@PRISVICH.CZ

ZMĚNA Č. 3 ÚP LIBEŘ	
GRAFICKÁ ČÁST NÁVRH UPRAVENÝ PRO VYDÁNÍ	
HLAVNÍ VÝKRES	
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
ZHOTOVITEL:	ATELIER T-PLAN, S. R. O.
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD LIBEŘ
DATUM:	09/2024

**ZHOTOVITEL A PROJEKTANT ZMĚNY Č. 3**  
**T-plan**  
 ATELIER T-PLAN, S.R.O.  
 SEZMŮVA 380/13, PRAHA 4, IČO 26483734  
 HLAVNÍ PROJEKTANT ING. ARCH. KAREL BERÁNEK, ČKA 01 042  
 ING. LILIANA DOKTOR  
 ING. VLADIMÍR JURINA  
 TEL. FAX 222 200 630  
 ATELIER@T-PLAN.CZ

**PRÍSLUŠNÝ KRAJSKÝ ÚŘAD**  
 KRAJSKÝ ÚŘAD STŘEDOSKESKÉHO KRAJE, IČO 70891095  
 ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ÚRADU  
 ČDÚ - ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VED. ING. HELENA KREJČÍKOVÁ  
 TEL. 252 280 946, FAX 257 280 775

