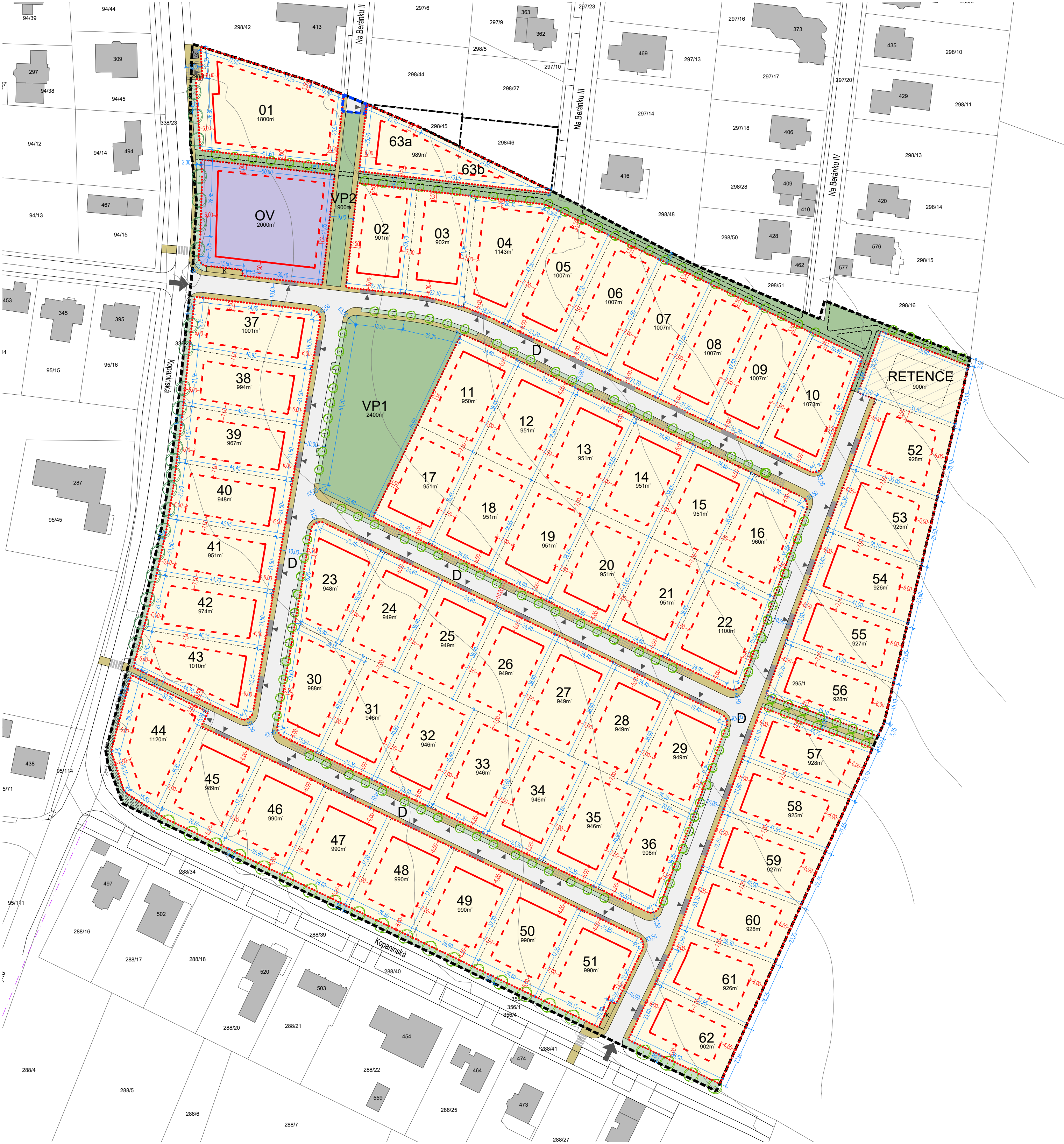




LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- 298/7 hranice pozemků dle KN
- výškopis
- zástavba dle KN mimo řešené území

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ

- uliční čára
- parcelní čára
- 01 číslo stavebního pozemku
- 900 m² výměra stavebního pozemku [m²]
- pozemky určené k výstavbě RD
- retence - zastavitelný pozemek technického vybavení
- OV pozemky určené k občanskému vybavení

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB

- stavební čára
- regulační čára

PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ ZELENĚ

- pevné vjezdy na pozemek
- plovoucí vjezdy na pozemek
- vp pozemky veřejných prostranství
- pěší zpevněné přírodní cesty
- zeleň ve veřejném prostoru (trávník)
- nízká zeleň (keře)
- pochodzí plochy - chodníky a vjezdy na pozemky RD
- D pozemky pro dopravu a technickou infrastrukturu
- stávající komunikace obce
- stromy navržené k vysazení
- stromy stávající

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB VEŘ. INFRASTRUKTURY

- dopravní napojení řešeného území
- vjezd na stavební pozemek
- stanoviště kontejnerů na tříděný odpad
- parkovací stání (nádvěstnické) ve veřejném prostoru
- trafostanice

Záznam o účinnosti Regulačního plánu "lokalita B" v k. ú. Ořech	
označení správního orgánu, který regulační plán vydal	Zastupitelstvo obce Ořech
datum nabytí účinnosti	
pořizovatel	Městský úřad Černošice, odbor územního plánování Karlštejská 259, 252 28 Černošice
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Ing. Hana Štefková
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	referentka odboru územního plánování
podpis	otisk úředního razítka

OBJEDNATEL	Metropolitní kapitula u sv. Víta
	Hrad III. nádvoří 48/2 119 01 Praha 1
POŘIZOVATEL	Městský úřad Černošice
	odbor územního plánování Karlštejská 259 252 28 Černošice
AKCE	REGULAČNÍ PLÁN
	"LOKALITA B" V K. Ú. OŘECH - ČISTOPIS
ZPRACOVATEL	Architektonický atelier Kaama s.r.o.
	U Školské zahrady 23 180 00 Praha 8
URBANISMUS A ARCHITEKTURA	Ing. arch. Karel Mrázek, ČKA 00663
	Ing. arch. Tereza Štumplová
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	Ing. Jiří Jodl
	Ing. Petr Štáry
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
VÝKRES	HLAVNÍ VÝKRES
	DATUM 08 / 2026
STUPEŇ RP	PŘÍLOHA A1
MĚŘITKO 1:1000	

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©