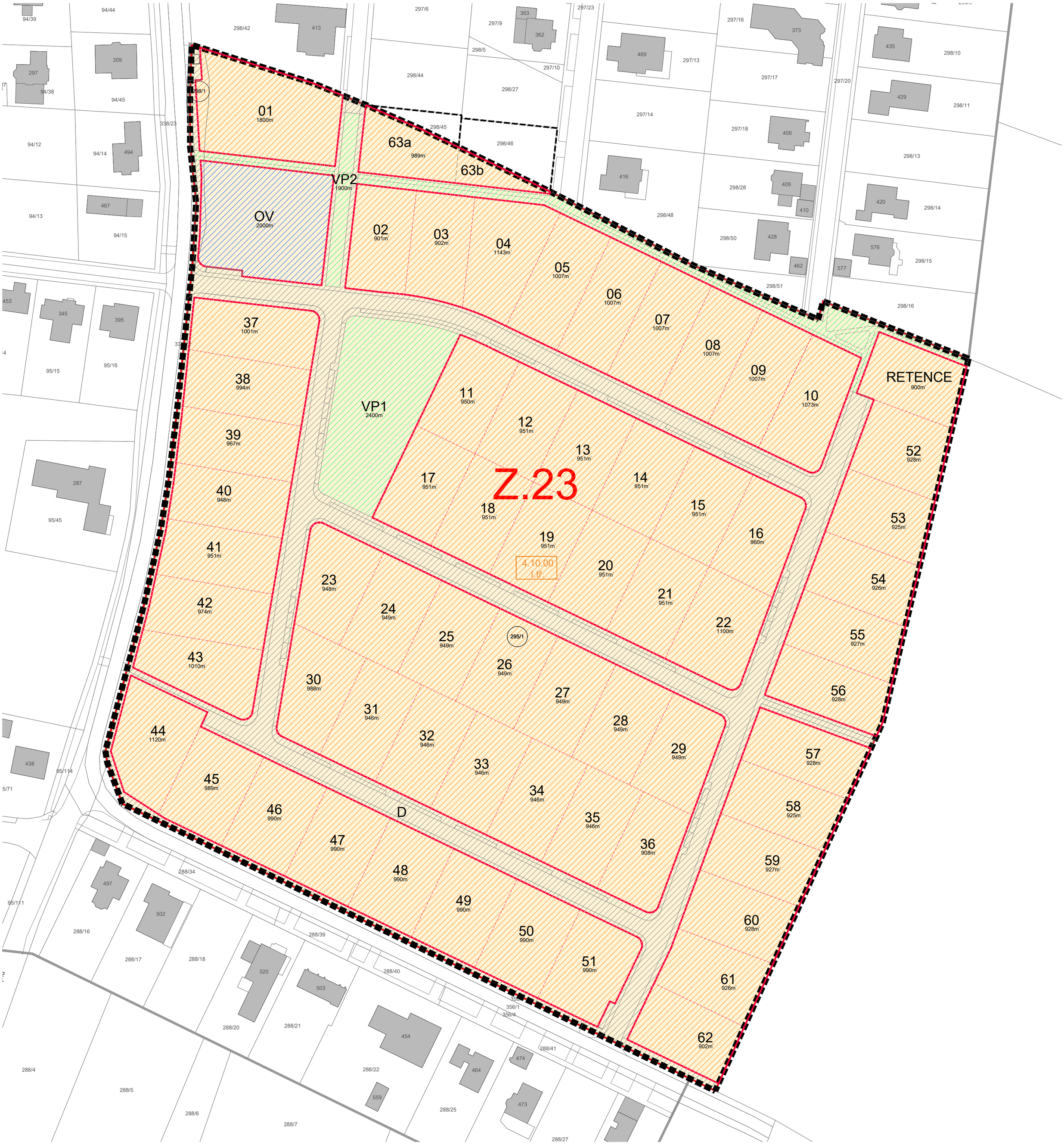


LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- 298/7 — hranice pozemků dle KN
- zástavba dle KN mimo řešené území
- hranice a označení zastavitelné plochy
- hranice zastavěného území
- stavební pozemky v řešeném území RP pozemky rd-návrh dělení
- 01 — číslo stavebního pozemku
- 900 m² — výměra stavebního pozemku [m2]

PŮDNÍ FOND

- kód třída ochrany — kód BPEJ
- orná půda
- zábor pro pozemky určené k výstavbě RD a retenci
- zábor pro pozemky pro dopravu a technickou infrastrukturu
- zábor pro pozemky veřejných prostranství
- zábor pro pozemky určené k občanskému vybavení

Záznam o účinnosti Regulačního plánu "lokalita B" v k. ú. Ořech	
označení správního orgánu, který regulační plán vydal	Zastupitelstvo obce Ořech
datum nabytí účinnosti	22. 9. 2026
pořizovatel	Městský úřad Černošice, odbor územního plánování Karlštejnská 259, 252 28 Černošice
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Ing. Hana Štefková
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	referentka odboru územního plánování
podpis	otisk úředního razítka

Ing. Hana Štefková
Digitálně podepsal Ing. Hana Štefková
Datum: 2026.10.05 12:56:26 +02'00'

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. KAREL MRÁZEK ČKA 00 663 ČESKÁ REPUBLIKA

Podepsal Ing. arch. Karel Mrázek
DN: C=CZ, ID organizace=NTRCZ-45769371, O=ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ, OU=Elektronické autorizační razítko, OU=00663, CN=Ing. arch. Karel Mrázek, SN=Mrázek, GN=Karel, SériovéČíslo=P858150, T=VP: se všeobecnou působností (A0)

OBJEDNATEL
Metropolitní kapitula u sv. Víta
Hrad III. nádvoří 48/2
119 01 Praha 1

POŘIZOVATEL
Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

AKCE
REGULAČNÍ PLÁN "LOKALITA B" V K. Ú. OŘECH - ČISTOPIS

ZPRACOVATEL
Architektonický atelier Kaama s.r.o.
U Školské zahrady 23
180 00 Praha 8

URBANISMUS A ARCHITEKTURA
Ing. arch. Karel Mrázek, ČKA 00663
Ing. arch. Tereza Štumpfová

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
Ing. Jiří Jodl

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
Ing. Petr Starý

VÝKRES
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

DATUM	STUPEŇ	PŘÍLOHA	MĚŘÍTKO
08 / 2026	RP	B3	1:1000

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©