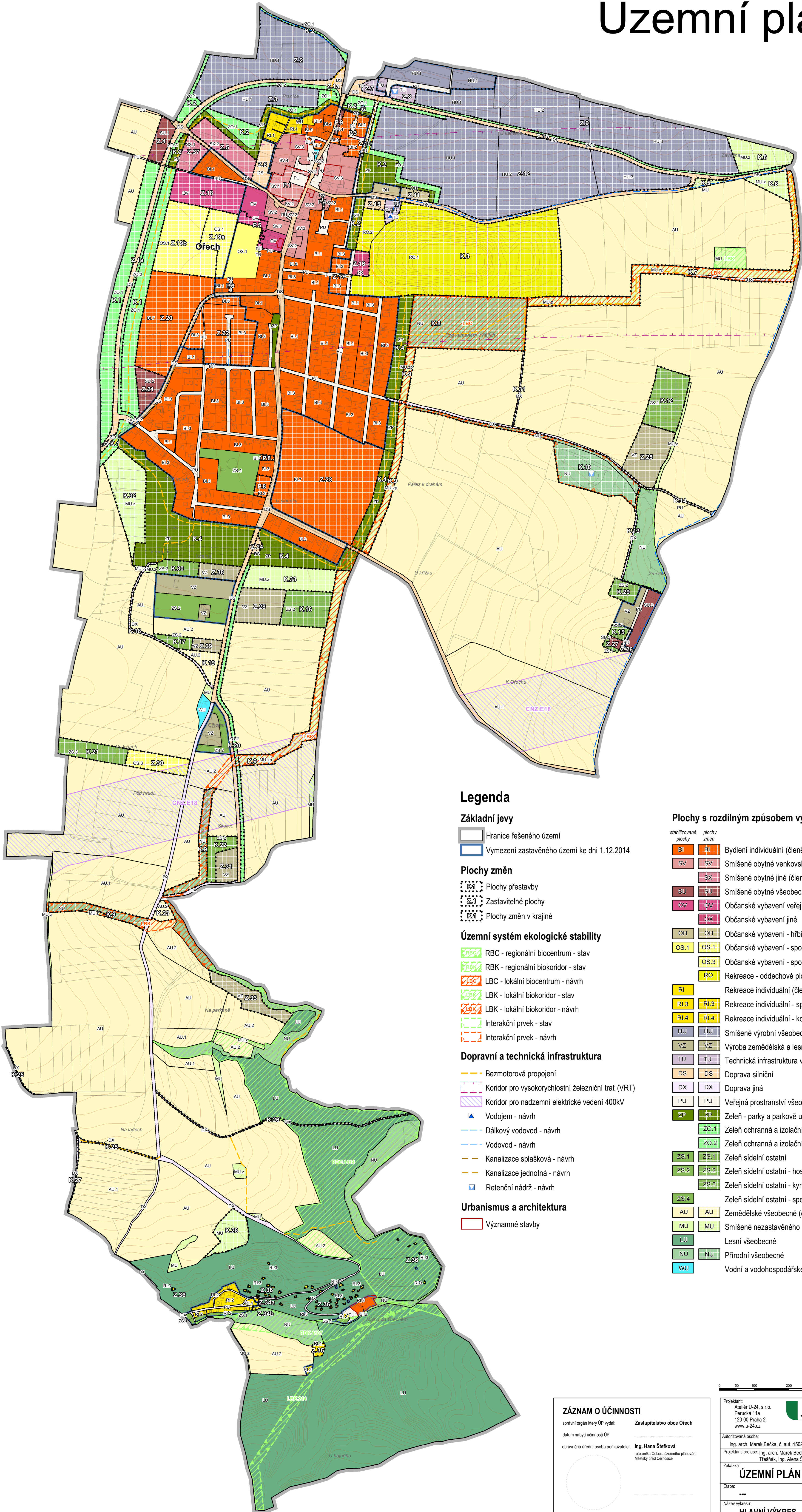


Územní plán Ořech

Hlavní výkres



Legenda

Základní jevy

- Hranice řešeného území
- Vymezení zastavěného území ke dni 1.12.2014

Plochy změn

- Plochy přestavby
- Zastavitelné plochy
- Plochy změn v krajině

Územní systém ekologické stability

- RBC - regionální biocentrum - stav
- RBK - regionální biokoridor - stav
- LBC - lokální biocentrum - návrh
- LBK - lokální biokoridor - stav
- LBK - lokální biokoridor - návrh
- Interakční prvek - stav
- Interakční prvek - návrh

Dopravní a technická infrastruktura

- Bezmotorová propojení
- Koridor pro vysokorychlostní železniční trať (VRT)
- Koridor pro nadzemní elektrické vedení 400kV
- Vodojem - návrh
- Dálkový vodovod - návrh
- Vodovod - návrh
- Kanalizace splašková - návrh
- Kanalizace jednotná - návrh
- Retenční nádrž - návrh

Urbanismus a architektura

- Významné stavby

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované plochy | plochy změn | |
|----------------------|-------------|---|
| BI | BI | Bydlení individuální (členěné na BI.1, BI.2, BI.3, BI.4, BI.5, BI.6, BI.7, BI.8 a BI.9) |
| SV | SV | Smišené obytné venkovské (členěné na SV.1, SV.2, SV.3 a SV.4) |
| | SX | Smišené obytné jiné (členěné na SX.1 a SX.2) |
| SU | SU | Smišené obytné všeobecné (členěné na SU.1, SU.2, SU.3 a SU.4) |
| OV | OV | Občanské vybavení veřejné |
| | OX | Občanské vybavení jiné |
| OH | OH | Občanské vybavení - hřbitovy |
| OS.1 | OS.1 | Občanské vybavení - sport |
| | OS.3 | Občanské vybavení - sport - kynologie |
| | RO | Rekreace - oddechové plochy (členěné na RO.1 a RO.2) |
| RI | RI | Rekreace individuální (členěná na RI.1 a RI.2) |
| RI.3 | RI.3 | Rekreace individuální - specifická |
| RI.4 | RI.4 | Rekreace individuální - komunitní zázemí |
| HU | HU | Smišené výrobní všeobecné (členěné na HU.1, HU.2 a HU.3) |
| VZ | VZ | Výroba zemědělská a lesnická |
| TU | TU | Technická infrastruktura všeobecná |
| DS | DS | Doprava silniční |
| DX | DX | Doprava jiná |
| PU | PU | Veřejná prostranství všeobecná |
| ZP | ZP | Zeleň - parky a parkové upravené plochy |
| ZO.1 | ZO.1 | Zeleň ochranná a izolační |
| | ZO.2 | Zeleň ochranná a izolační - koridor inženýrských sítí |
| ZS.1 | ZS.1 | Zeleň sídelní ostatní |
| ZS.2 | ZS.2 | Zeleň sídelní ostatní - hospodářství |
| | ZS.3 | Zeleň sídelní ostatní - kynologie |
| ZS.4 | ZS.4 | Zeleň sídelní ostatní - specifická |
| AU | AU | Zemědělské všeobecné (členěné na AU, AU.1 a AU.2) |
| MU | MU | Smišené nezastavěného území všeobecné (členěné na MU, MU.p a MU.z) |
| LU | LU | Lesní všeobecné |
| NU | NU | Přírodní všeobecné |
| WU | WU | Vodní a vodohospodářské všeobecné |

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

správní orgán který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Ořech

datum nabytí účinnosti ÚP:

oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Hana Štefková

referenční Odbor územního plánování Městský úřad Černošice

Projektant:
Ateliér U-24, s.r.o.
Perucká 11a
120 00 Praha 2
www.u-24.cz

Pořizovatel:
Městský úřad Černošice
Odbor územního plánování
Karlešská 299
252 28 Černošice

Objednatel:
Obecní úřad Ořech
Baarovo náměstí č.p.20
252 25 Ořech

Autorizovaná osoba:
Ing. arch. Marek Bečka, č. aut. 4502

Odpovědná osoba:
Ing. Hana Štefková

Určený zastupitel:
Miroslav Helt, místostarosta

Projektantů profese: Ing. arch. Marek Bečka, Ing. arch. Helena Štejskalová, Ing. Františka Satná, Ing. Štěpán Vízina, Mgr. David Třešňák, Ing. Alena Šimčíková, Václav Perný, Mgr. Petr Koloušek, Ing. Petr Starý

Zakázka: -----

ÚZEMNÍ PLÁN OŘECH

Etapa: ---

Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES

Číslo: -----

návrh

Datum: 01-2024

Formát: 59,4 x 90 cm

Měřítko: 1:5 000

2