



LEGENDA:

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA PŘESTAVBY
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- STANOVENÍ ETAPIZACE V PLOŠE
- PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | | |
|------|------|-----|---------------------------------------------------|
| BV | BV | R.2 | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| BI | BI | | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ |
| BI | BI | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| SV | SV | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| SV | SV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| SV | SV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| RO | RO | | REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY |
| HU | HU | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| HU | HU | R.1 | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| Z2 | Z2 | | ZELEŇ - ZAHRADY A SADY |
| Z3 | Z3 | | ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| DS | DS | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| DT | DT | | DOPRAVA DRAŽNÍ |
| DT | DT | | VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| DT | DT | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ |
| LU | LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| AP | AP | | POLE A TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY |
| NU | NU | | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| MU.p | MU.p | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY |
| MU.i | MU.i | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - LESNICKÉ VYUŽITÍ |
| MU.j | MU.j | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREACE NEPOBYTOVÁ |

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NÁVRH
- REGIONÁLNÍ BIKORIDOR STAV
- LOKÁLNÍ BIKORIDOR STAV
- LOKÁLNÍ BIKORIDOR NÁVRH
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

- VKP TEREZIÁNSKÁ LIPOVÁ ALEJ
- HRANICE EVL - ŽAKOLANSKÝ POKOT
- PŘÍRODNÍ PARK OKOLÍ OKOŘE A BUDČE - HRANICE
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- ÚZEMÍ S ČÁSTYMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PODROBNOSTI

- CYKLOSTEZKY
- CYKLOSTEZKY - NÁVRH

OCHRANNÁ PÁSMA LVH PRAHA

- OP HYGIENICKÉ HLUKOVÉ
- OP VÝZNAMNÝCH LETECKÝCH RADIONAVIGAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
- OP ORNITOLOGICKÉ
- OP VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU
- OP PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
- OP OMEZENÍ STAVEB VZDUŠNÉ VEDENÍ VN A VVN

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ LEŽÍ V OP SE ZÁKAZEM LASEROVÉHO ZAŘÍZENÍ, OP RADARU KBELY A OP VÝŠKOVÉ OMEZENÍ STAVEB

LEGENDA IŽ. SÍTÍ

- KANALIZACE TLAKOVÁ, GRAVITAČNÍ, ODHAD TRASY
- VODOVOD
- VODOVOD - NÁVRH
- PLYNOVOD STL
- EL - VN VEDENÍ VZDUŠNÉ, KABELOVÉ
- EL - VN VEDENÍ VZDUŠNÉ, KABELOVÉ - NÁVRH
- TRAFOSTANICE
- TRAFOSTANICE - NÁVRH
- SLABOPROUDÁ VEDENÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA INŽ. SÍTÍ A KOMUNIKACÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - Q100
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÉHO ZABEZPEČOVACÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- HRANICE HISTORICKÉHO JÁDRA OBCE
- AZÚR KORIDOR VPS D057 (SU II/240)
- AZÚR KORIDOR VPS D010 (D7 A MŮK STŘEDOKLUKY)

Změna územního plánu byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘEDOKLUKY			
ČÁST: ODŮVODNĚNÍ	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
PROJEKTOVÝ ATELÍÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK			
HUSOVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 614, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771		RAZÍTKA A PODPISY:	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	KRESLIL: ING. PETRA JUNGVIŘTOVÁ, LUKÁŠ HOLEMÝ	ČÍSLO ZAKÁZKY: 88_2023	ČÍSLO VÝKRESU: 4
DATUM: ČERVENEC 2024	MĚŘITKO: 1 : 5 000	ČÍSLO PARE: 1	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI			
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI: 22. 10. 2024			
PORÍZOVATEL: OBCENÍ ÚŘAD STŘEDOKLUKY	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU Č. 1 ÚP VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE STŘEDOKLUKY		
ING. ARCH. RADEK BOŘEK osoba zajišťující odborní kvalifikační požadavky	RAZÍTKO A PODPIS:		

