

LIMITY TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- vodovod
- vodojem
- ochranné pásmo vodního zdroje
- kanalizace
- vedení elektrické energie - NN
- vedení elektrické energie - VN
- ochranné pásmo elektrického vedení
- stanice elektrické energie
- plynovod - STL
- plynovod - VTL
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- objekt plynovodu
- katodová ochrana plynovodu
- produktovod
- komunikační vedení
- radioreléové spoje
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- zařízení na komunikačním vedení
- sdrúžené liniové sítě
- objekt civilní a požární ochrany - sířina
- cyklotrasy
- turistické trasy
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo dálnice
- ochranné pásmo železnice

ochranná pásma letiště:

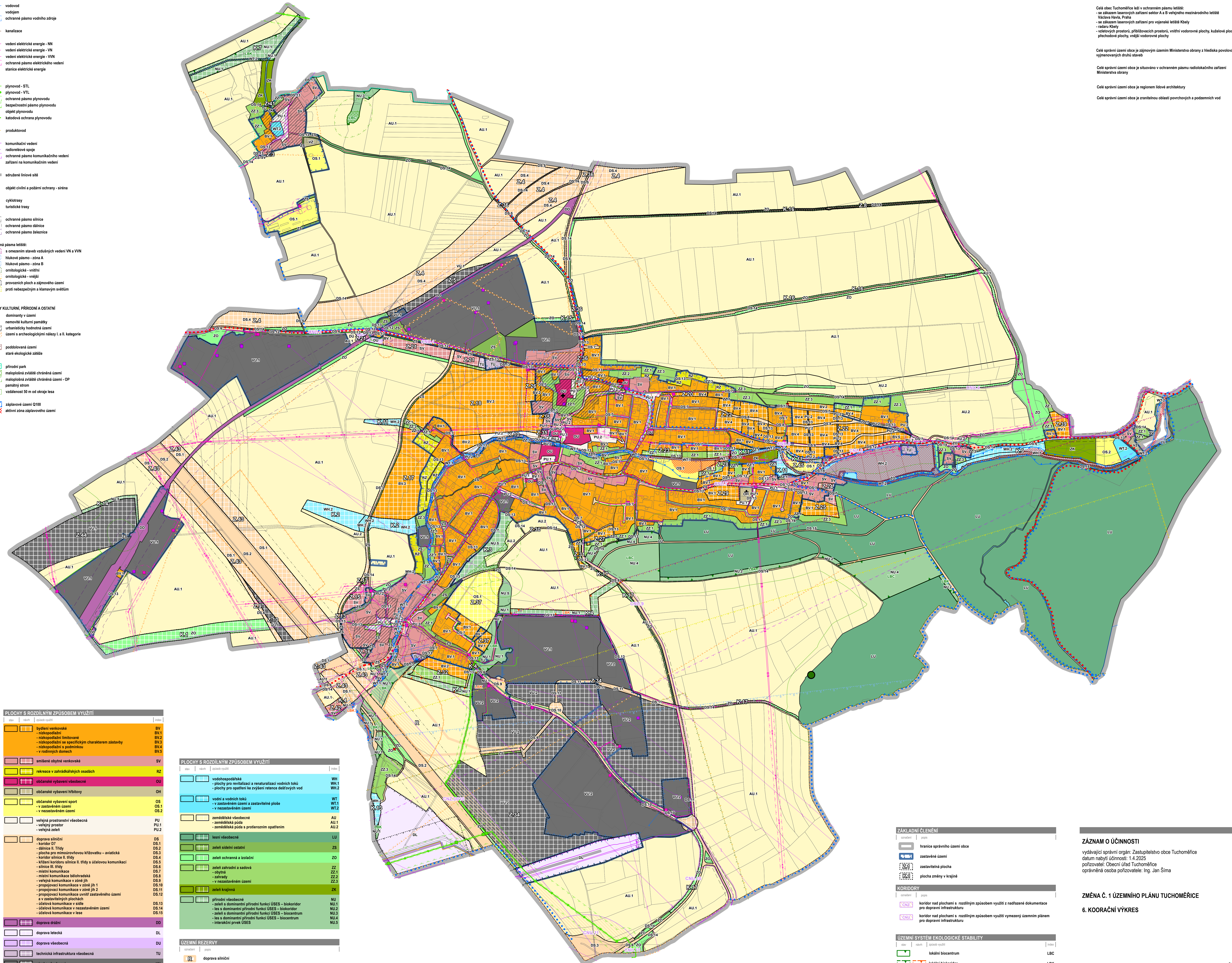
- s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
- hlukové pásmo - zóna A
- hlukové pásmo - zóna B
- omnitologické - vnitřní
- omnitologické - vnější
- provozních ploch a zájmového území
- proti nebezpečným a klamavým světům

LIMITY KULTURNÍ, PŘÍRODNÍ A OSTATNÍ

- dominy v území
- menovitě kulturní památky
- urbanistický hodnotný území
- území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie
- poddolané území
- staré ekologické zátěže
- přírodní park
- maloplošná zvlášť chráněná území
- maloplošná zvlášť chráněná území - OP
- památný strom
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- železniční území Q100
- aktivní zóna železničního území

LIMITY CELOPLOŠNÉ

- Celá obec Tuchoměřice leží v ochranném pásmu letiště:
- se zákazem laserových zařízení sektor A a B veřejného mezinárodního letiště Václava Havla, Praha
- se zákazem laserových zařízení pro vojenské letiště Kbely
- radara Kbely
- vletových prostorů, přiblížovacích prostorů, vnitřní vodorovné plochy, kužlové plochy, přechodové plochy, vnější vodorovné plochy
- Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb
- Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany
- Celé správní území obce je regionem lidové architektury
- Celé správní území obce je zranitelnou oblastí povrchových a podzemních vod



PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
stav	návrh	způsob využití	index
		bydlení venkovské	BV
		- nízkopodlažní	BV.1
		- nízkopodlažní limitované	BV.2
		- nízkopodlažní se specifickým charakterem zástavby	BV.3
		- nízkopodlažní s podmínkou	BV.4
		- v rodinných domech	BV.5
		smíšené obytné venkovské	SV
		rekreace v zahradkářských osadách	RZ
		občanské vybavení všeobecné	OU
		občanské vybavení hřbitovy	OH
		občanské vybavení sport	OS
		- v zastavěném území	OS.1
		- v nezastavěném území	OS.2
		veřejné prostranství všeobecné	PU
		- veřejný prostor	PU.1
		- veřejná zeleň	PU.2
		doprava silniční	DS
		- koridor D7	DS.1
		- dálnice II. třídy	DS.2
		- plocha pro mimoúrovňovou křižovatku - aviatická	DS.3
		- koridor silnice II. třídy	DS.4
		- křižování koridorů silnice II. třídy s úlovcovou komunikací	DS.5
		- silnice III. třídy	DS.6
		- místní komunikace	DS.7
		- místní komunikace biotradecká	DS.8
		- veřejná komunikace v zóně jh	DS.9
		- propojovací komunikace v zóně jh 1	DS.10
		- propojovací komunikace v zóně jh 2	DS.11
		- propojovací komunikace uvnitř zastavěného území	DS.12
		a v zastavěných plochách	DS.13
		- účelová komunikace v sídle	DS.14
		- účelová komunikace v nezastavěném území	DS.15
		- účelová komunikace v lese	DS.16
		doprava drážní	DU
		doprava letecká	DL
		doprava všeobecná	DU
		technická infrastruktura všeobecná	TU
		výroba všeobecná	VU
		- výrobní obslužná zóna	VU.1
		- výrobní obslužná zóna s výškovým omezením staveb	VU.2
		výroba zemědělská a lesnická	VZ

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
stav	návrh	způsob využití	index
		vodohospodářské	WH
		- plochy pro revitalizaci a renaturizaci vodních toků	WH.1
		- plochy pro opatření ke zvýšení retence dešťových vod	WH.2
		vodní a vodních toků	WT
		- v zastavěném území a zastavělné ploše	WT.1
		- v nezastavěném území	WT.2
		zemědělské všeobecné	AU
		- zemědělská půda	AU.1
		- zemědělská půda s prolezným opatřením	AU.2
		lesní všeobecné	LU
		zeleň sídelní ostatní	ZS
		zeleň ochranná a izolační	ZO
		zeleň zahradní a sadová	ZZ
		- obytná	ZZ.1
		- zahradní	ZZ.2
		- v nezastavěném území	ZZ.3
		zeleň krajinná	ZK
		přírodní všeobecné	NU
		- zeleň s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biokoridor	NU.1
		- les s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biokoridor	NU.2
		- zeleň s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biocentrum	NU.3
		- les s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biocentrum	NU.4
		- interakční prvek ÚSES	NU.5

ÚZEMNÍ REZERVY	
označení	popis
	doprava silniční

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ			
označení	popis		
	hranice správního území obce		
	zastavěné území		
	zastavělná plocha		
	plocha změny v krajině		
KORIDORY			
označení	popis		
	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu		
	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu		
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY			
stav	návrh	způsob využití	index
		lokální biocentrum	LBC
		lokální biokoridor	LBK

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Tuchoměřice
datum nabytí účinnosti: 1.4.2025
pořizovatel: Obecní úřad Tuchoměřice
oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Jan Šíma

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUCHOMĚŘICE
6. KOORAČNÍ VÝKRES

ZHOTOVITEL
STUDIO MAP s.r.o.

MEŘITKO
1:5 000