

- ZÁVAZNÉ PRVKY**
- hranice řešeného území
 - hranice zastavěného území – rozšíření vymezené ve Změně č. 2 ÚP Zbuzany k 31. 10. 2020
 - hranice zastavitelného území – rozšíření vymezené ve Změně č. 2 ÚP Zbuzany
 - označení rozvojové lokality
 - formální změna označení dílčí částí původně celistvé zastavitelné plochy vymezené v platném ÚP Zbuzany (nejedná se o vymezení nových zastavitelných ploch)

Plocha OV4 je nově rozdělena na dílčí plochy OV4a, OV4b

Plocha OV12 je nově rozdělena na dílčí plochy OV12a, OV12b, OV12c, OV12d, OV12e, OV12f, OV12g, OV12h

Plocha OV13 je nově rozdělena na dílčí plochy OV13b, OV13c, OV13d, OV13f, OV13g, OV13h, OV13ch, OV13i, OV13j, OV13k, OV13l

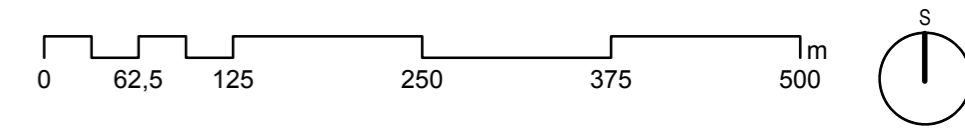
Plocha VN1 je nově rozdělena na dílčí plochy VN1a, VN1b, VN1c

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- plochy změn
- plochy smíšené obytné
 - plochy smíšené obytné - centrální
 - plochy smíšené obytné - koncentrované
 - plochy výroby a skladování
 - plochy technické infrastruktury
 - plochy parků, veřejné zeleně
 - plochy přírodní
 - plochy veřejných prostranství

- KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- návrh územní rezerva
- koridory dopravní infrastruktury silniční
 - koridory technické infrastruktury
 - VRT – železniční tunel Barrandov – ke zrušení
 - koridor pro vysokorychlostní trať, úsek Praha - Beroun (tunel)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
 označení správním orgánem, který změnu územního plánu vydal
 Zastupitelstvo obce Zbuzany
 otkaz úředního razítka podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele
 Ing. Helena Ušiaková, referent územního plánování, Odbor územního plánování, Městský úřad Černošice
 datum nabytí účinnosti změny územního plánu
 26. 1. 2022



ZMĚNA č. 2 ÚP ZBUZANY

název výkresu číslo výkresu
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1
 zadavatel
 Obec Zbuzany, Na Návsi č.p. 1, 252 25 Zbuzany
 pořizovatel
 Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejská 259, 252 28 Černošice
 zpracovatel
 Šindlerová I felcman prostorové plánování, rozvoj území, stavební právo
 zodpovědný projektant
 Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019
 otkaz autorizovaného razítka podpis autorizované osoby

zpracovatelský tým
 Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. arch. Alena Švandelíková, Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ing. Milena Morávková, Ing. Daniel Franke, Ph.D.
 datum měřítko
 září 2021 1 : 5 000