



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:228884/2022/PBa/Bus/Z2
MUCE 146499/2024 OUP
Bc. Petr Barák, kancelář č. 3.03
221 982 545/petr.barak@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 28. 6. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BUŠ

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel příslušný podle ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon") ve spojení s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle 55b ve spojení s § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou Návrh změny č. 2 územního plánu Buš a oznamuje, že **veřejné projednání Návrhu změny č. 2 územního plánu Buš** pořizované zkráceným postupem se bude konat

**ve středu 14. 8. 2024 od 17.00 hodin
v prostorách zasedací místnosti obecního úřadu Buš, Buš č. p. 8, 252 08 Buš.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh změny č. 2 územního plánu Buš, který zpracoval zodpovědný projektant Ing. arch. Milič Maryška, ČKA 00 401 na základě rozhodnutí zastupitelstva o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a o jejím obsahu.

S Návrhem změny č. 2 územního plánu Buš je možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona seznámit:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.03), Karlštejská 259, Černošice, v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v jinou dobu po telefonické dohodě, telefon: 221 982 545
- na Obecním úřadě Buš, Buš. č. p. 8, 252 08 Buš (v pondělí od 8:00 do 12:00 hodin a ve středu od 12:00 do 17.00 nebo po telefonické dohodě na tel. 242 413 704)
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části Úřad - Územní plány ORP - ÚP a RP ORP Černošice (Praha – západ) – projednávané (<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-obci-v-orp-cernosice/projednavane/>).

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 55b a § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Námítky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý podle § 55b stavebního zákona uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky**. V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námítky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Bc. Petr Barák
referent odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení