

Legenda

Informativní jevy

- Hranice parcel dle KN
- Budovy dle KN
- Interakční prvky

Jevy závazné

- Řešené území
- Zastavěné území ke dni 18.9.2025
- Územní rezerva - DS - doprava silniční
- Koridory nad plochami RZV z nadřazené dokumentace - dopravní infrastruktura

- Chodníky - návrh
- Liniová a doprovodná zeleň - stav
- Liniová a doprovodná zeleň - návrh
- Cyklostezky - stav
- Cyklostezky - návrh
- Cestní síť - stav
- Cestní síť - návrh
- Cyklotrasy - stav
- Cyklotrasy - návrh

Plochy změn

- K - plocha změny v krajině
- T - transformační plocha
- Z - zastavitelná plocha

ÚSES

- LBC - lokální biocentrum - návrh
- LBK - lokální biokoridor - návrh

Plochy s rozdílným způsobem využití

- stabilizované

navržené

SV

SV

SV - smíšené obytné venkovské
- OV

OV

OV - občanské vybavení veřejné
- OK

OK - občanské vybavení komerční
- OS

OS

OS - občanské vybavení sport
- PU

PU

PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZP

ZP - zeleň parková a parkové upravená
- ZZ

ZZ

ZZ - zeleň zahradní a sadová
- ZK

ZK

ZK - zeleň krajinná
- DS

DS - doprava silniční
- DD

DD - doprava drážní
- TU

TU - technická infrastruktura všeobecná
- VS

VS - skladování a logistiky
- VZ

VZ

VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WU

WU - vodní a vodohospodářské všeobecné
- AU, AU.1, AU.2

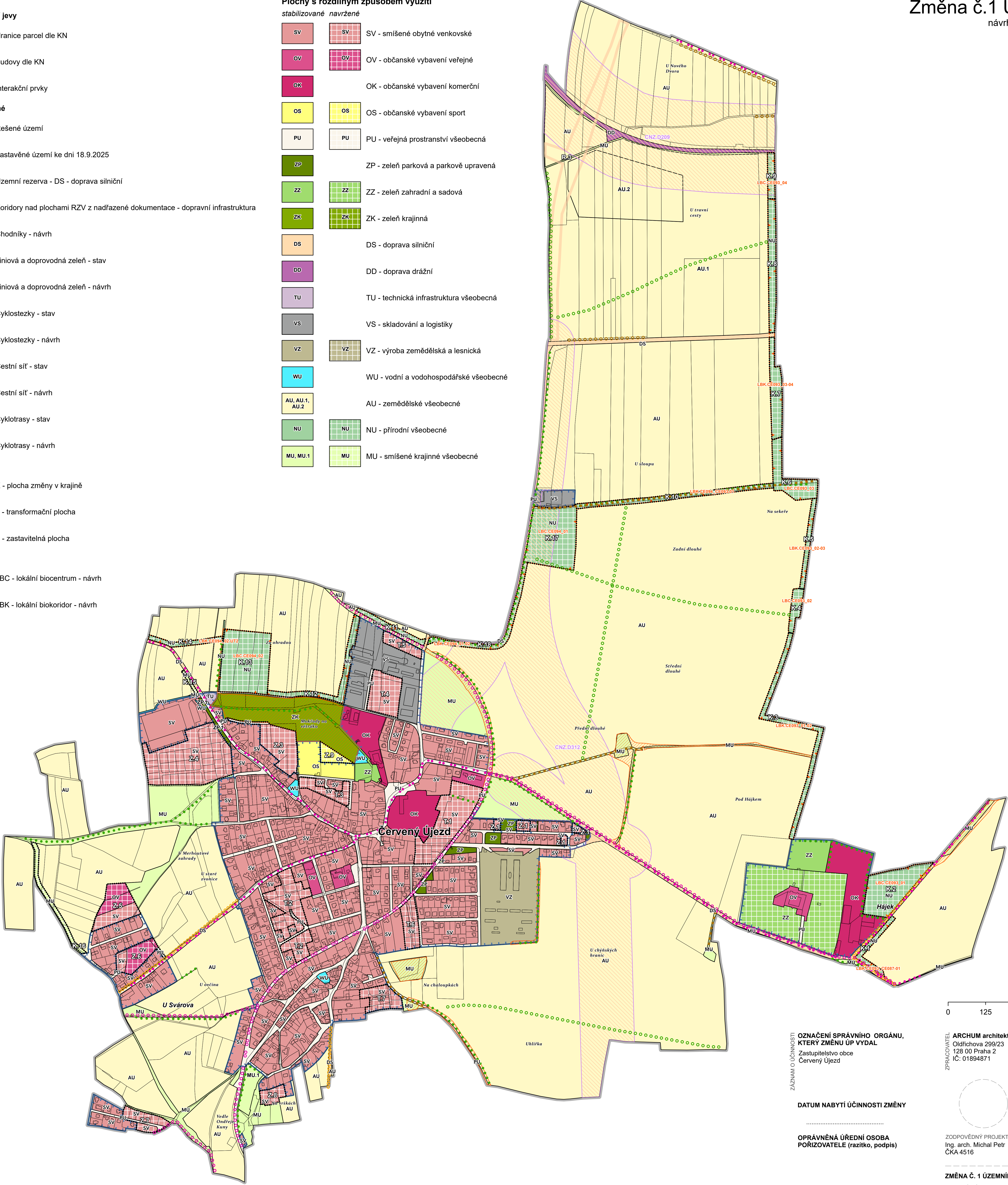
AU - zemědělské všeobecné
- NU

NU

NU - přírodní všeobecné
- MU, MU.1

MU

MU - smíšené krajinné všeobecné



Změna č.1 ÚP Červeného Újezdu

návrh pro společné jednání a veřejné projednání

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU,
KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL
Zastupitelstvo obce
Červený Újezd

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
PORIZOVATELE (razítko, podpis)

Ing. arch. Klára Zvěřevová
vedoucí odboru
územního plánování
Městského úřadu Černošice

0 125 250 500 M

ZPRACOVATEL **ARCHUM architekti s.r.o.**
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

POŘIZOVATEL **MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE**
Odbor
územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

OBJEDNATEL **OBEC ČERVENÝ ÚJEZD**
Unhošťská 26
Červený Újezd
273 51 Unhošť

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr
ČKA 4516

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ
OSOBA PORIZOVATELE
Ing. arch. Klára Zvěřevová

URČENÝ ZASTUPITEL
Václav Ladman
starosta obce

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERVENÉHO ÚJEZDU
HLAVNÍ VÝKRES

PRÁHE	FORMÁT	841 x 841	SOUBRAVNICE	S-JTSK	MĚŘÍTKO	1 : 5 000	DATUM	březen 2026	A. ZVĚŘEVÁ	B2
-------	--------	-----------	-------------	--------	---------	-----------	-------	-------------	------------	-----------