



JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území
- katastrální mapa
- základní báze geografických dat - ZABAGED

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- zastavěné území - aktualizace provedená Změnou č. 2 ÚP Hvozdnice ke dni 31. 12. 2020
- území historického jádra obce

OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN

- plocha zastavitelná
- formální změna označení scelených či rozdělených zastavitelných ploch (nejedná se o vymezení nových zastavitelných ploch)
- zastavitelné plochy 04a-Z, 04b-Z: plochy nově vzniklé předdělením původně souvislé plochy 04-Z
- nově navrženou plochou veřejného prostranství 08a-Z
- zastavitelná plocha 08b-Z: zbytková část zastavitelné plochy 08-Z, které nebyla nahrazena vymezením nové zastavitelné plochy 08a-Z
- zastavitelná plocha 10a-Z: plocha nově vzniklá sloučením původně samostatných oddělených ploch 10-Z, 11-Z, 12-Z a 13-Z, a to z důvodu zrušení plochy 13-Z vymezené původně pro novou ulici
- zastavitelná plocha 39a-Z: plocha nově vzniklá sloučením původně samostatných oddělených ploch 37-Z, 38-Z, 39-Z a 40-Z, a to z důvodu zrušení plochy 40-Z vymezené původně pro novou ulici

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY BYDLENÍ**
- BV - bydlení venkovské
- PLOCHY REKREACE**
- RI - rekreace individuální
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV - občanské vybavení
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- PV - veřejná prostranství
- ZV - veřejná zeleň
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
- SR - plochy smíšené obytné - rekreační
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DS - silniční doprava
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
- W - vodní plochy a vodní toky
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
- NZ, I - louky a pastviny
- PLOCHY LESNÍ**
- NL - les
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- středotlaký plynovod - ke zrušení

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal
 Zastupitelstvo obce Hvozdnice
 otiisk úředního razítka podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

jmeno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele
 Ing. Helena Ušiaková, vedoucí Odboru územního plánování, Městský úřad Černošice
 datum nabytí účinnosti změny územního plánu
 XX. XX. XXXX

ZMĚNA č. 2 ÚP HVOZDNICE

HLAVNÍ VÝKRES 1:2

název výkresu ústo výkresu
 zadovatel
 Obec Hvozdnice, Hvozdnice čp. 160, 252 05 Hvozdnice
 pořizovatel
 Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlístejská 259, 252 28 Černošice
 zpracovatel
 Šindlerová I felcman prostorové plánování, rozvoj území, stavební právo
 zodpovědný projektant
 Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019
 otiisk autorizčního razítka podpis autorizované osoby

zpracovatelský tým
 Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Petr Šedivý
 datum měřítko
 březen 2021 1 : 5 000