H L A V N Í

M Ě S T O

P R A H A

JESENICE

ÚZEMNÍ PLÁN

09 VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

1 : 50 000

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ 1., 2., 3., 6., 7., 10., 11., 8., 9., 12., 14., 15. A 16. AKTUALIZACE

B.1: KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 100 000

JEVY INFORMATIVNÍ

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ
- hranice kraje
- hranice správního obvodu ORP
- hranice obce
- hranice katastru
- blok budov
- les
- vodní tok
- vodní plocha

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- dálnice
- silnice I. třídy
- ostatní silnice
- železniční trať
- vzletová a přistávací dráha letišť
- ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
- významná hluková ochranná pásma letišť
- letiště mezinárodní veřejné
- letiště mezinárodní neveřejné
- letiště vnitrostátní veřejné
- letiště vnitrostátní neveřejné
- vodní cesta
- významný přístav
- významná plavební komora
- hlavní cyklotrasy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- nadzemní el. vedení 400 kV
- nadzemní el. vedení 220 kV
- nadzemní el. vedení 110 kV
- rozvodna 400 kV
- rozvodna 220 kV
- rozvodna 110 kV
- významná tepelná elektrárna
- významná vodní elektrárna
- plynovod VVTL
- plynovod VTL
- regulační stanice VVTL
- regulační stanice VTL
- zásobník plynu
- dálkovod
- dálkový teplovod
- páteřní kabelový spoj
- významný radioreléový paprsek
- významná radioreléová stanice
- ochranné pásmo významné radioreléové stanice
- ochranné pásmo významného leteckého radionavigačního zařízení
- dálkový přivaděč pitné vody
- významné odtranné a bezpečnostní pásmo stávající technické infrastruktury

PŘÍRODA A KRAJINA
- chráněná krajinná oblast
- maloplošné ZCHÚ přírody > 10 ha
- maloplošné ZCHÚ přírody < 10 ha
- přírodní park
- mezinárodně registrovaný mokřad
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- geopark UNESCO Český ráj
- bezpečnostní rozhraní UNESCO Křivoklátsko
- lesitop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - jádrové území
- lesitop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - migrační koridor

POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vrt a pramen ČHMÚ a jeho ochranné pásmo
- OP vrtu a pramene ČHMÚ
- odkrytá pásma vodního zdroje 1. a 2. stupně
- odkrytá pásma přírodních léčivých zdrojů 2. stupně
- zvláštní území lázeňského místa
- záplavové území Q100

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA
- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) > 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr Dj) > 10 ha
- ochranný prognózní zdroj výhradních nerostů (subregistr P) > 10 ha
- ochranný prognózní zdroj nevýhradních nerostů (subregistr R) > 10 ha
- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) < 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr Dj) < 10 ha
- ochranný prognózní zdroj výhradních nerostů (subregistr P) < 10 ha
- ochranný prognózní zdroj nevýhradních nerostů (subregistr R) < 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko > 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko < 10 ha
- poddolované území - PLOCHA
- poddolované území - BOD
- aktivní sesuvné území >10 ha
- aktivní sesuvné území < 10 ha

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- D200 plocha pro letištní dopravu
- D036 koridor pro silniční dopravu
- D032 koridor pro železniční dopravu a tramvaje
- VD1 koridor pro vodní dopravu
- D017 mimoúrovňová křižovatka nově navržená
- D016 mimoúrovňová křižovatka navržená k rekonstrukci

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- E09 koridor pro zásobování elektrickou energií
- P09 koridor pro zásobování plynem
- R03 koridor pro ropovod a produktovod
- V19 koridor pro zásobování vodou
- PP12 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů
- E04 rozvodny
- P03 regulační stanice
- PP11 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů vyžadovaná územím

STRATEGICKÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY
- PV01 rozvojová plocha pro věda, výzkum a inovace

ÚZEMNÍ REZERVY
- OR09 rezerva - koridor pro silniční dopravu
- OR03 rezerva - koridor pro železniční dopravu
- ER02 rezerva - koridor pro zásobování elektrickou energií
- WR11 rezerva - lokalita pro akumulaci povrchových vod
- TR01 rezerva - koridor pro zásobování teplem

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- NC2001 kód prvku USES

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA
- dobývací prostor těžený > 10 ha
- dobývací prostor neděžený > 10 ha
- dobývací prostor těžený < 10 ha
- dobývací prostor neděžený < 10 ha
- chráněné ložiskové území > 10 ha
- chráněné ložiskové území < 10 ha

ZÁJMY CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU
- zóny havarijního plánování
- zájmová území ministerstva obrany
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
- objekty důležité pro obranu státu >10 ha
- objekty důležité pro obranu státu < 10 ha

ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY
- rozvojová oblast dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- rozvojová oblast nadmístní
- rozvojová osa dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- rozvojová osa nadmístní
- hranice rozv. osy dle PÚR ČR (upřesněné vymezení) procházející rozv. oblastí nadmístní

SPECIFICKÉ OBLASTI
- specifická oblast nadmístní

KATEGORIZACE CENTER
- vyšší centrum ostatní
- střední centrum významné
- střední centrum ostatní
- nižší centrum významné
- nižší centrum ostatní
- lokální centrum
- ostatní obec a pověřeným obecním úřadem
- jiná obec

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY
- památka UNESCO
- národní kulturní památka
- památková rezervace
- památková zóna
- krajinná památková zóna
- archeologická rezervace

0 5 000 m

S

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNÁČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚP VYDAL

Zastupitelstvo města Jesenice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCI A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

ÚZEMNÍ PLÁN JESENICE

NÁVRH K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

NÁZEV VÝKRESU: VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

ČÍSLO VÝKRESU: 09

POŘIZOVATEL:
Městský úřad Černošice
Odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

OBJEDNATEL:
Město Jesenice
Budějovická 303
252 42 Jesenice

ZPRACOVATEL:
Atelier T-plan, s. r. o.
Lublaňská 1730/21
120 00 Praha 2 - Nové Město

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Digitálně podepsal Ing. arch. Karel Beránek

Digitálně podepsal Ing. arch. Radek Boček
Datum: 2026.10.29 17:14:30 +01'00'

Ing. arch. Karel Beránek, CSc.
číslo autorizace ČKA: 01942

Ing. arch. Radek Boček
číslo autorizace ČKA: 03094

GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ (GIS): Ing. Vladimír Juřina

DATUM: říjen 2026

MĚŘÍTKO: 1 : 50 000