NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ DLE § 50 SZ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU JESENICE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

dle přílohy č. 5 vyhlášky 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

ATELIER T-PLAN, S. R. O.
ČERVEN 2022

Atelier T-plan, s.r.o., Sezimova 380/13, Praha 4 – Nusle, 140 00

Zpracovatel územního plánu:	Atelier T-plan, s. r. o. Sezimova 380/13 140 00 Praha 4 – Nusle
Objednatel:	**Město Jesenice** Budějovická 303, 252 42 Jesenice Zastoupené: Ing. Pavlem Smutným, Starostou města Jesenice
Pořizovatel:	Městský úřad Černošice Odbor územního plánování Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

RNDr. Libor Krajíček

jednatel a ředitel společnosti

Ing. Arch. Bohuslava Kolářová

hlavní projektant územního plánu

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.

zpracovatel SEA

Kolektiv zpracovatelů:

Atelier T-plan, s. r. o.

- Ing. Arch. Bohuslava Kolářová – hlavní projektant územního plánu a VVURÚ
- Ing. et Ing. Lenka Chlanová
- Ing. Marie Wichsová, Ph.D.
- Mgr. Alena Smrčková, Ph.D., držitelka autorizace dle § 19 zák. č. 100/2001 Sb. v platném znění, č. j. MZP/2021/710/5060– zpracovatelka SEA

ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o.

- Mgr. Jan Karel – držitel autorizace dle § 19 zák. č. 100/2001 Sb. v platném znění, č. j. MZP/2020/710/826; držitel osvědčení odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví MZd, č. osvědčení 11/2019 – zpracovatel SEA

OBSAH

ÚVOD 5

ČÁST A 7

ÚVOD 9

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚP JESENICE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM 9

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI 33

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE 56

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY 78

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY 84

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH 86

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ. 119

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. 124

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ 126

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. 128

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 129

12. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ 131

13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ 136

PŘÍLOHA Č. 1: TABELÁRNÍ HODNOCENÍ PLOCH A KORIDORŮ 137

ČÁST B 451

ČÁST C 444

ČÁST D 458

ČÁST E 457

ČÁST F 463

ÚVOD

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území je jedním z úkolů územního plánování. Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území naplňuje požadavky českého i evropského práva na posuzování vlivů na životní prostředí a na posouzení vlivu na území NATURA 2000.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém stanovisku č. j. čj. 0974/2018KUSK ze dne 15. 8. 2018 uplatnil jakožto orgán posuzování vlivů na životní prostředí, dotčený dle ust. § 47 odst. 3 stavebního zákona požadavek na zpracování vyhodnocení návrhu Územního plánu Jesenice z hlediska vlivů na životní prostředí.

Podle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. č. j. 097474/2018/KUSK ze dne 13. 8. 2018 lze vyloučit významný vliv posuzovaného návrhu zadání ÚP Jesenice samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanovených příslušnými vládními nařízeními. Na základě předložené dokumentace návrhu zadání Jesenice se nepředpokládá možnost významného ovlivnění soustavy NATURA 2000.

Zastupitelstvo města Jesenice rozhodlo o pořízení ÚP Jesenice svým usnesením č. 004/15-Z01 ze dne 12. 3. 2015. Město Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice, podalo dne 16. 4. 2015 Městskému úřadu Černošice, úřadu územního plánování (dále jen “pořizovatel“) jako pořizovateli příslušnému podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") žádost o pořízení Územního plánu Jesenice č.j. MUCE 22293/2015.

Oznámení o projednávání Návrhu zadání Územního plánu Jesenice č.j. MUCE 44929/2018 OUP ze dne 23. 7. 2018 bylo doručeno dotčeným orgánům, obci, pro kterou je ÚP pořizován, sousedním obcím a krajskému úřadu. Dotčený orgán – Krajský úřad Středočeského kraje – ve svém stanovisku č.j. 097475/2018/KUSK ze dne 15. 8. 2018 k návrhu zadání Územního plánu Jesenice ÚPO Jesenice požadoval zpracování vyhodnocení vlivů Územního plánu Jesenice na životní prostředí.

Oznámení o zveřejnění Návrhu zadání Územního plánu Jesenice č. j. MUCE 44951/2018 OUP ze dne 23. 7. 2018 bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice dne 25. 7. 2018 a na úřední desce Obecního úřadu Jesenice, Budějovická 303, 252 42 Jesenice dne 25. 7. 2018. Po dobu 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení o projednání návrhu zadání Územního plánu Jesenice na úřední desce mohl každý uplatnit své připomínky.

Na základě uplatněných požadavků, připomínek a podnětů pořizovatel v souladu s § 47 odst. 4 stavebního zákona upravil Návrh zadání Územního plánu Jesenice a předložil zastupitelstvu města Jesenice upravený Návrh zadání ke schválení. Spolu s upraveným Návrhem zadání předložil pořizovatel zastupitelstvu vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky, připomínky a podněty do jeho návrhu zapracovány. Zadání Územního plánu Jesenice bylo schváleno Zastupitelstvem obce Jesenice dne 25. 9. 2018 usnesením č. 083-18/Z05.

Návrh územního plánu včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracoval Atelier T-plan, s.r.o., IČO 26483734, se sídlem Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4, Ing. arch. Bohuslavou Kolářovou, ČKA 01 470 v lednu 2020 podle Zadání Územního plánu Jesenice a následně upravil v dubnu 2022 na základě požadavků města Jesenice na úpravu návrhu územního plánu pro společné jednání.

Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na udržitelný rozvoj území se řídí Přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. v následujícím členění:

„Část A“ – Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

„Část B“ – Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti – není zpracováno

„Část C“ – Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

„Část D“ – Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

„Část E“ – Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje

„Část F“ – Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj – shrnutí

ČÁST A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA JESENICE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

ÚVOD

Na základě stanoviska dle §10i zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, Krajského úřadu Středočeského, odbor životního prostředí a zemědělství, k návrhu zadání ÚP Jesenice ze dne 15. 8. 2018 uplatnil ve svém koordinovaném stanovisku čj. 0974/2018KUSK požadavek na posouzení ÚP Jesenice hlediska vlivů na životní prostředí.

Zpracované Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na životní prostředí je provedeno dle přílohy k stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění a je součástí Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Koncepce návrhu ÚP Jesenice je předkládána invariantně, rovněž vymezené plochy a koridory jsou invariantní.

1. STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚP JESENICE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

1.1. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Základní koncepce rozvoje území města

Územní plán stanovuje tyto zásady základní koncepce rozvoje města Jesenice:

a) respektovat a chránit maloměstský charakter města Jesenice, příměstský charakter sídla Zdiměřice (mimo historické centrum) a části Osnice u Průhonického parku a venkovský charakter sídel Osnice a Horní Jirčany a historického centra Zdiměřic;
b) rozvíjet v sídlech občanskou vybavenost přiměřenou jejich velikosti;
c) při rozvoji preferovat vnitřní rezervy města a již z části zastavěné rozvojové plochy;
d) plošně rozsáhlé komerční a výrobní plochy dále rozvíjet především v jihovýchodní části sídla Jesenice a východní části sídla Osnice;
e) rozvíjet propojený systém veřejných prostranství;
f) respektovat a chránit krajinné předěly mezi jednotlivými sídly;
g) rozvíjet město jako přestupní centrum z individuální dopravy spádující z jižní části Středočeského kraje na veřejnou hromadnou dopravu směřující do hlavního města Prahy za podmínky vyloučení negativních dopadů na kvalitu životního prostředí a veřejného zdraví obyvatel, vyvolaných umístěním záchytného parkoviště Park and ride (P+R) na území Jesenice;;
h) rozvíjet dopravní síť způsobem, který zmírní zátěž města negativními účinky dopravy a umožní bezpečnější život obyvatel a jejich aktivit v sídle;
i) rozvíjet a chránit sídelní i mimosídelní zeleň a přístupy do ní;

Základní koncepce ochrany hodnot území města

Základní koncepce ochrany přírodních hodnot území

Při územním rozvoji obce a při rozhodování o změnách v území budou v souladu s obecně závaznými právními přepisy respektovány, chráněny a odpovídajícím způsobem využity dále uvedené přírodní hodnoty:

a) volná krajina na území obce vyjma ploch určených tímto územním plánem k zastavění;
b) plochy zeleně v sídlech vyjma plochy určených tímto územním plánem k zastavění;
c) významné krajinné prvky dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů:
    - vodní toky – Jesenický potok, Botič, Osnický potok a drobné bezejmenné vodní toky;
    - vodní plochy – Pančák, Horní rybník, Dolní rybník, Návesní rybník, Osnice a další bezejmenné vodní plochy;
    - plochy lesů.
d) skladebné části územního systému ekologické stability vymezené v kapitole E.3 ÚP a v grafické části Návrhu ÚP – výkres I.2 Hlavní výkres;
e) památný strom – Zdiměřický strom svobody;
f) zdroje podzemní vody;
g) plochy zemědělské půdy zejména v 1. a 2. třídě ochrany s výjimkou ploch určených tímto územním plánem k zastavění;
h) pozemky určené k plnění funkcí lesa
i) prvky mimolesní krajinné zeleně;
j) ložiska nerostných surovin- chráněné ložiskové území Dolní Jirčany č. 12540000, ložisko cihlářské suroviny č. B3125400 a dobývací prostor č. 70504.

Přírodní hodnoty budou chráněny před přímými i nepřímými vlivy z výstavby a dalších činností a aktivit souvisejícími se stavbami a s rozvojem obce, které by mohly ohrozit jejich celistvost, funkčnost či předmět ochrany dle příslušného obecně závazného předpisu. U přírodních hodnot, u nichž je dle příslušného předpisu stanoveno nebo vymezeno ochranné pásmo, se požadavky na ochranu vztahují i na toto ochranné pásmo.

Zachování přírodních hodnot území je zajištěno též stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využitím a podmínkami jejich prostorového uspořádání území. Nová zástavba i změny stávající zástavby (výšková hladina) musí respektovat regulativy, které jsou koncipovány též s ohledem na ochranu krajinného rázu řešeného území, mj. s cílem zajištění ochrany Průhonického parku.

Základní koncepce ochrany kulturních hodnot území

Územní plán stanovuje při rozvoji území města Jesenice v souladu s obecně závaznými právními předpisy respektovat, chránit a dále rozvíjet kulturní hodnoty.

Jako kulturní hodnoty stanovuje územní plán veškeré

- nemovité národní kulturní památky chráněné dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a jejich ochranná pásma;
- nemovité kulturní památky chráněné dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a jejich ochranná pásma;
- území s archeologickými nálezy.

Územní plán stanovuje chránit kulturní hodnoty před poškozením nebo degradací původního charakteru a stanovuje při umisťování nových staveb nebo při změnách stávajících staveb v rámci území vymezených jako kulturní hodnoty a v území navazujícím respektovat původní charakter a prostorové řešení zástavby kulturních hodnot a širší kontext zástavby kulturních hodnot.

Celé řešené území je v souladu s legislativou hodnoceno jako území s archeologickými nálezy, ve kterém je třeba při realizaci rozvojových záměrů postupovat dle platných předpisů.

Základní koncepce ochrany civilizačních hodnot území

Územní plán stanovuje při rozvoji území města Jesenice respektovat, chránit a dále rozvíjet tyto civilizační hodnoty:

a) komunikační systém města (síť silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací);
b) zařízení veřejné hromadné dopravy osob (zastávky veřejné autobusové dopravy, záchytné parkoviště P+R s návazností na veřejnou hromadnou dopravu);
c) veřejná parkoviště;
d) cyklostezky / stezky pro pěší a cyklisty;
e) značené cyklistické, cykloturistické a pěší turistické trasy;
f) stavby a zařízení pro zásobování vodou (přiváděcí a zásobovací vodovodní řady, vodní zdroje, úpravny vody, vodojemy, čerpací stanice na vodovodní síti);
g) stavby a zařízení pro odvádění a likvidaci odpadních vod (čistírna odpadních vod, kanalizační síť, odtokové stoky dešťových vod, vsakovací zařízení a opatření);
h) stavby a zařízení odpadového hospodářství;
i) stavby a zařízení pro zásobování elektrickou energií (zařízení pro výrobu elektrické energie, transformační a rozvodové stanice, měnírny, distribuční trafostanice, nadzemní a podzemní vedení);
j) stavby a zařízení pro zásobování plynem (regulační a předávací stanice plynu, stanice katodové ochrany, plynovod VVTL, VTL, STL, NTL);
k) významné areály a zařízení veřejného občanského vybavení (školská, kulturní, zdravotnická zařízení);
l) veřejná prostranství;
m) významné areály a zařízení sportu;
n) hřbitovy.

Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Zásady urbanistické koncepce

Územní plán stanovuje tyto zásady urbanistické koncepce města Jesenice:

a) Pro rozvoj přednostně využívat vnitřní rezervy a rozvojové plochy s již započatou výstavbou;
b) Při rozvoji zabránit srůstání sídel – zachovat zelené pásy zejména mezi sídly Jesenice, Zdiměřice, Osnice, Průhonice, Praha, Herink, Horní a Dolní Jirčany;
c) Zamezit dalšímu rozrůstání sídel okolních obcí do území města Jesenice;
d) Zachovat kompaktnost sídel – při zástavbě rozvojových ploch postupovat směrem od zastavěného území do volné krajiny, zamezit rozvoji zástavby prostorově oddělené od sídla tak, aby nevznikaly samostatné ostrovy zástavby;

e) Plošně rozsáhlé komerční a výrobní plochy rozvíjet především v jihovýchodní části Jesenice a východní části Osnice a to tak, že vznikne kompaktní zástavba tohoto typu, která bude dobře obslužitelná veřejnou infrastrukturou;
f) Plochy bydlení rozvíjet v dostatečné vzdálenosti od navrhovaného obchvatu sídla Jesenice, směrem k obchvatu směřovat funkce, které nebude narušovat zátěž z dopravy na obchvatu (administrativa, komerční občanská vybavenost a podobně);
g) Podél trasy veřejné hromadné dopravy Praha, depo Písnice – Jesenice, v případě vedení centrem města, umisťovat plochy smíšené městské zástavby a veřejná prostranství;
h) Plochy individuální rekreace pouze stabilizovat a udržovat, již nevymezovat nové;
i) Zlepšovat podmínky pěší a cyklistické dopravy v řešeném území, dále v celém řešeném území zachovávat prostupnost zástavby průchody mezi pozemky, nevymezovat slepé ulice;
j) Zajistit vznik systému veřejných prostranství sídla Jesenice, v okolí stávajících a budoucích zastávek veřejné hromadné dopravy, a vytvořit tak, chybějící prostranství celoměstského významu;
k) Zajistit vznik nových veřejných prostranství lokálního významu zejména uvnitř jednotlivých částí města a zajistit tak menší centra pro každodenní rekreaci a trávení volného času; Chránit a rozvíjet stávající veřejná prostranství a veřejnou zeleň;
l) Posilovat pěší a cyklistické vazby mezi jednotlivými sídly řešeného území a sídly okolních obcí a mezi sídly a krajinářsky atraktivními místy (Průhonický park, lesy v okolí Horních Jirčan apod.);
m) Zajistit rozvoj občanské vybavenosti a to zejména škol, zdravotnických zařízení, zařízení pro seniory a zařízení pro volnočasové aktivity;
n) Podporovat výstavbu parkovacího domu a občanského vybavení jako součást záchytného parkoviště P+R - osobní automobily x veřejná hromadná doprava (komerční zařízení – obchody, služby).

Plošné uspořádání území

Územní plán vymezuje tyto typy ploch s rozdílným způsobem využití:

a) plochy stabilizované, tedy plochy s vysokou mírou stability využití i prostorového uspořádání, u nichž se za platnosti tohoto územního plánu nepředpokládá zásadní změna
b) plochy změn, tedy plochy, u nichž je žádoucí, či dokonce potřebná zásadní změna způsobu jejich stávajícího využití nebo prostorového uspořádání; plochy změn územní plán dále rozlišuje na:

- plochy zastavitelné (Z), vymezené vždy mimo zastavěné území a určené k zastavění
- plochy přestavby (P) vymezené vždy v rámci zastavěného území a určené k zastavění
- plochy změn v krajině (K), tj. plochy mimo zastavěné území, které nejsou určeny k zastavění a jsou určeny výhradně ke změně využití či uspořádání krajiny

Tabulka 1: Vymezené zastavitelné plochy a stanovení podmínek jejich využití

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z1	Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	1,07	Plocha je vymezena pro veřejné prostranství v okolí budoucí vodní plochy. Plocha je vhodná pro každodenní rekreaci obyvatel Rozkoše.
Z2	Jesenice u Prahy	DS	dopravní infrastruktura- doprava silniční	3,72	Plocha vymezena pro umístění záchytného parkoviště v systému P+R jako součást integrovaného dopravního systému Prahy s přesahem do Středočeského kraje s přímou návazností na plánovanou kapacitní

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
					veřejnou dopravu ve směru k hlavnímu městu Praze. Plocha umožňuje mimo jiné i umístění vícepodlažního parkovacího domu a související vybavenosti. Technické řešení záměru optimalizovat na základě rozptylové a hlukové studie. Realizace této plochy pro umístění záchytného parkoviště P+R je podmíněna zajištěním přímé návaznosti kapacitní a bezkolizní veřejné hromadné dopravy v relaci Jesenice (P+R) – Praha, Písnice.
Z3	Jesenice u Prahy	BH	bydlení hromadné	1,00	Plocha určená pro výstavbu bytových domů. Před započetím výstavby musí být zajištěno komunikační napojení plochy na stávající silnici II/603 – ul. Budějovickou. Při výstavbě musí být zajištěno dostatečné protihlukové opatření snižující hluk z provozu na budoucí přeložce silnice II/603.
Z4	Jesenice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	1,34	Před započetím výstavby musí být zajištěno komunikační napojení plochy na stávající silnici II/603 – ul. Budějovickou. Při výstavbě musí být zajištěno dostatečné protihlukové opatření snižující hluk z provozu na budoucí přeložce silnice II/603.
Z5	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	2,37	Před započetím výstavby je nutné zajistit komunikační zpřístupnění a dopravní obsloužení celé plochy bez slepých ulic. Výstavba RD v ploše je možná za podmínky, že bude při projektové přípravě v dalších správních řízeních prokázáno splnění podmínky hygienických limitů hluku ze silniční dopravy na přeložce silnice II/603, Pražském okruhu a dálnici D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje), včetně MÚK D3/D0 dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.
Z6	Jesenice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	1,78	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Směrem k budoucí přeložce silnice II/603 je nutné umisťovat funkce, které nebude provoz na této komunikaci narušovat.
Z7	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	1,18	Plocha určená pro výstavbu rodinných domů. Před započetím výstavby musí být zajištěno komunikační napojení plochy na stávající silnici II/603 – ul. Budějovickou. Při výstavbě musí být zajištěno dostatečné protihlukové opatření od budoucí přeložky silnice II/603.
Z8	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	2,68	Výstavba RD v ploše je možná za podmínky, že bude při projektové přípravě v dalších správních řízeních prokázáno splnění podmínky hygienických limitů hluku ze

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
					silniční stavby přeložky silnice II/603, Pražského okruhu a dálnice D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje), včetně MÚK D3/D0 dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.
Z9	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,06	Nejsou stanoveny.
Z10	Jesenice u Prahy	SM	plochy smíšené obytné městské	1,70	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z11	Jesenice u Prahy	SM	plochy smíšené obytné městské	0,70	Využití plochy pro bydlení s orientací k Budějovické ul. je z důvodu nadměrného hluku podmíněno realizací a zprovozněním přeložky silnice II/603. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z12	Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,25	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z13	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,23	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu a jako plynulý a ochranný přechod mezi plochou BI a plochou SM.
Z14	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	5,35	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Výstavba RD v této ploše je podmíněna realizací komunikací v koridoru CNU-DS18 a při zachování jeho plné průjezdnosti.
Z15	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,20	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z16	Osnice	OS	občanské vybavení - sport	0,15	Plocha je určena pro revitalizaci koupaliště.
Z17	Jesenice u Prahy	SM	plochy smíšené obytné městské	5,53	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z18	Jesenice u Prahy	HK	smíšené výrobní – výroby a služeb	4,51	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z19	Jesenice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	3,34	Realizace občanského vybavení v této ploše je podmíněna realizací komunikace v koridoru CNU-DS14.
Z20	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,06	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z21	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,30	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z22	Jesenice u Prahy	VD	výroba drobná a služby	0,63	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Plocha se nachází v území dotčeném stavební uzávěrou, ve kterém je po dobu její platnosti zakázáno umisťovat a povolovat stavby (novostavby, nástavby, přístavby a

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
					stavební úpravy stávajících objektů, včetně staveb dopravní a technické infrastruktury) nesouvisející se stavbou tramvajové trati, které by mohly budoucí stavbu ztížit nebo znemožnit. Výjimku z omezení může podle § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit Rada Středočeského kraje, jestliže povolení výjimky neohrozí účel sledovaný vyhlášením stavební uzávěry. Po skončení trvání stavební uzávěry platí pro tuto plochu podmínky využití stanovené v kap. F.
Z23	Jesenice u Prahy; Zdiměřice u Prahy	OS	občanské vybavení - sport	4,95	Realizace sportovního vybavení v této ploše je podmíněna realizací komunikací v koridorech CNU-DS14 a CNU-DS08.
Z24	Jesenice u Prahy	OK	občanské vybavení komerční	0,67	V ploše Z24 bude stanoveno využití, které nebude mít rušící vliv na plochu přiléhajícího hřbitova.
Z25	Zdiměřice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	4,55	Realizace občanského vybavení v této ploše je podmíněna realizací komunikace v koridoru CNU-DS09.
Z26	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,20	Nejsou stanoveny.
Z27	Jesenice u Prahy	VD	výroba drobná a služby	0,63	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z28	Horní Jirčany	OK	občanské vybavení komerční	2,04	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z29	Jesenice u Prahy	HK	smíšené výrobní – výroby a služeb	5,28	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Plocha se nachází v území dotčeném stavební uzávěrou, ve kterém je po dobu její platnosti zakázáno umisťovat a povolovat stavby (novostavby, nástavby, přístavby a stavební úpravy stávajících objektů, včetně staveb dopravní a technické infrastruktury) nesouvisející se stavbou tramvajové trati, které by mohly budoucí stavbu ztížit nebo znemožnit. Výjimku z omezení může podle § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit Rada Středočeského kraje, jestliže povolení výjimky neohrozí účel sledovaný vyhlášením stavební uzávěry. Po skončení trvání stavební uzávěry platí pro tuto plochu podmínky využití stanovené v kap. F.
Z30	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,12	Nejsou stanoveny.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z31	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,15	Nejsou stanoveny.
Z32	Zdiměřice u Prahy	OK	občanské vybavení komerční	0,43	Nejsou stanoveny.
Z33	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	2,78	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Výstavba RD v ploše je možná za podmínky, že bude při projektové přípravě v dalších správních řízeních prokázáno splnění podmínky hygienických limitů hluku ze silniční dopravy na tzv. Vestecké spojce – silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (dálnice D1) dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.
Z34	Zdiměřice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	1,77	Plocha určena pro případnou potřebu rozšíření základní školy Zdiměřice a její zázemí (sportoviště, zájmové kroužky apod.)
Z35	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,25	Nejsou stanoveny.
Z36	Zdiměřice u Prahy	OS.2	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení ve 2. zóně OP PPZ	1,86	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z37	Horní Jirčany	OK	občanské vybavení komerční	0,81	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z38	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	1,96	Plochu obsloužit dopravní infrastrukturou bez slepých ulic s návazností na okolní zástavbu a zastavitelné plochy. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z39	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	1,26	Výstavba RD v ploše je možná za podmínky, že bude při projektové přípravě v dalších správních řízeních prokázáno splnění podmínky hygienických limitů hluku ze silniční stavby tzv. Vestecké spojky – silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (dálnice D1) dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.
Z40	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,76	Výstavba RD v ploše je možná za podmínky, že bude při projektové přípravě v dalších správních řízeních prokázáno splnění podmínky hygienických limitů hluku ze silniční stavby přeložky silnice II/603, Pražského okruhu a dálnice D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje), včetně MÚK D3/D0 dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z41	Jesenice u Prahy	OK	občanské vybavení komerční	0,31	Nejsou stanoveny.
Z42	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,84	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z43	Jesenice u Prahy, Osnice	BI	bydlení individuální	0,29	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
Z44	Jesenice u Prahy	OK	občanské vybavení komerční	0,52	Nejsou stanoveny.
Z45	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,28	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z46	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,46	Plocha je určena pro jednu řadu izolovaných RD nebo dvojdomů.
Z47	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,44	Nejsou stanoveny.
Z48	Zdiměřice u Prahy	OS.2	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení ve 2. zóně OP PPZ	2,85	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z49	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,41	Nejsou stanoveny.
Z50	Osnice	SV	plochy smíšené obytné venkovské	0,63	Zástavba bude umisťována citlivě s ohledem na umístění ve volné krajině.
Z51	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,76	Nejsou stanoveny.
Z52	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,75	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z53	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,51	Nejsou stanoveny.
Z54	Jesenice u Prahy; Osnice	BI	bydlení individuální	0,75	Plocha je určena pro jednu řadu RD.
Z55	Osnice	BI	bydlení individuální	0,64	Nejsou stanoveny.
Z56	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,58	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z57	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,33	Nejsou stanoveny.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z58	Jesenice u Prahy; Osnice	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,62	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z59	Osnice	SM	plochy smíšené obytné městské	0,98	Nejsou stanoveny.
Z60	Osnice	BI	bydlení individuální	0,23	Nejsou stanoveny.
Z61	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	1,02	Nejsou stanoveny.
Z62	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,28	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z63	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,23	Ve východní části plochy musí být zachována zeleň z důvodu plynulého přechodu do krajiny, pás 30 m od východní strany plochy je nezastavitelný.
Z64	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,53	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
Z65	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,60	Nejsou stanoveny.
Z66	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,54	Nejsou stanoveny.
Z67	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,74	Při zastavování plochy musí být zajištěna přístupová komunikace z ul. Za Rozkoší (CNU-DS25).
Z68	Zdiměřice u Prahy	PP	vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,26	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z69	Osnice	BI.3	bydlení individuální ve 3. zóně OP PPZ	0,43	Nejsou stanoveny.
Z70	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,79	Realizace bydlení v této ploše je podmíněna realizací komunikace v koridoru CNU-DS25.
Z71	Zdiměřice u Prahy	OS.1	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení v 1. zóně OP PPZ	0,54	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z72	Osnice	BI	bydlení individuální	0,25	Nejsou stanoveny.
Z73	Osnice	OS.1	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení v 1. zóně OP PPZ	0,50	Plocha určena pro sportoviště lokálního významu.
Z74	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,48	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z75	Osnice	BI	bydlení individuální	0,90	Nejsou stanoveny.
Z76	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,71	Nejsou stanoveny.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z77	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,64	Nejsou stanoveny.
Z78	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,25	Nejsou stanoveny.
Z79	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	1,63	Nejsou stanoveny.
Z80	Osnice	OH	občanské vybavení - hřbitovy	1,12	Plocha určena pro rozšíření stávajícího hřbitova.
Z81	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	1,15	Nejsou stanoveny.
Z82	Osnice	VD	výroba drobná a služby	0,62	Plocha určena k rozšíření stávajícího výrobního areálu venkovského charakteru.
Z83	Osnice	AX	zemědělské - jezdectví	1,14	Plocha určena pro jezdectví a chov koní bez halové zástavby v souladu s podmínkami využití v kapitole F., kdy lze jezdecké haly stavět pouze v přímé návaznosti na zastavěné území.
Z84	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,98	Nejsou stanoveny.
Z85	Osnice	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,91	Plocha určena pro veřejné prostranství místního významu.
Z87	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,83	Nejsou stanoveny.
Z88	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,56	Nejsou stanoveny.
Z89	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,36	Nejsou stanoveny.
Z90	Osnice	BI	bydlení individuální	0,46	Nejsou stanoveny.
Z91	Osnice	BI	bydlení individuální	0,38	Nejsou stanoveny.
Z92	Osnice	BI	bydlení individuální	0,49	Nejsou stanoveny.
Z93	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,25	Nejsou stanoveny.
Z94	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	2,01	Nejsou stanoveny.
Z95	Zdiměřice u Prahy	OV.1	občanské vybavení – veřejná infrastruktura ve 2. zóně OP PPZ	1,33	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z96	Zdiměřice u Prahy	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	1,94	Výstavba RD v této ploše je podmíněna realizací izolační zeleně v ploše K83, jako ochrany pohledů na Průhonický park. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
					komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z97	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,49	Nejsou stanoveny.
Z98	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,74	Nejsou stanoveny.
Z99	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,99	Nejsou stanoveny.
Z100	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,61	Nejsou stanoveny.
Z101	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,74	Nejsou stanoveny.
Z102	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,19	Nejsou stanoveny.
Z104	Zdiměřice u Prahy	OS	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení	1,17	Plocha určená pro venkovní sportoviště, zejména jako zázemí přiléhající školy. Sportoviště je vhodné oddělit od volné krajiny vzrostlou zelení.
Z105	Jesenice u Prahy, Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,18	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z106	Jesenice u Prahy	OV	občanské vybavení – veřejná infrastruktura	3,43	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie. Plocha se nachází v území dotčeném stavební uzávěrou, ve kterém je po dobu její platnosti zakázáno umisťovat a povolovat stavby (novostavby, nástavby, přístavby a stavební úpravy stávajících objektů, včetně staveb dopravní a technické infrastruktury) nesouvisející se stavbou tramvajové trati, které by mohly budoucí stavbu ztížit nebo znemožnit. Výjimku z omezení může podle § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit Rada Středočeského kraje, jestliže povolení výjimky neohrozí účel sledovaný vyhlášením stavební uzávěry. Po skončení trvání stavební uzávěry platí pro tuto plochu podmínky využití stanovené v kap. F.
Z107	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,40	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
Z109	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,12	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z110	Jesenice u Prahy	OK	občanské vybavení komerční	2,79	Před započetím výstavby musí být plocha dopravně napojena na současnou silnici II/603 nebo její budoucí přeložku.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
Z111	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,36	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
Z112	Jesenice u Prahy	OS	občanské vybavení - sport	0,53	Plocha určena pro sportovní areál celoměstského významu.
Z113	Zdiměřice u Prahy	OS.2	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení ve 2. zóně OP PPZ	1,83	Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno realizací přestavby s rozšířením komunikace – ul. U Geofyzikálního ústavu (CPU-DS10).
Z114	Jesenice u Prahy	PP	vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch	0,37	Plocha vymezena pro veřejné prostranství místního významu.

Tabulka 2: Vymezení ploch přestavby a stanovení podmínek jejich využití

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
P1	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,45	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P2	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,41	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P3	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,41	Plocha určena jako součást veřejného prostranství celoměstského významu. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územní studie.
P4	Jesenice u Prahy	SC	smíšené obytné centrální	0,22	Nejsou stanoveny.
P5	Osnice	OS	občanské vybavení - sport	0,46	Plocha určena pro sportoviště lokálního významu. Sportoviště bude od ostatních funkcí odděleno zelení a bude zajištěn plynulý přechod do volné krajiny.
P6	Jesenice u Prahy	SM	plochy smíšené obytné městské	3,83	Plocha určena na přestavbu z výrobně-skladovací funkce na smíšenou obytnou městskou zástavbu. Pro tuto plochu je rozhodování v území podmíněno zpracováním územních studií.
P7	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	1,20	Podmínkou využití plochy je vymezení veřejného prostranství lokálního významu o výměře alespoň 1500 m^2. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P8	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,11	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
P9	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,36	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P10	Jesenice u Prahy	OH	občanské vybavení - hřbitovy	0,45	Plocha je určena pro rozšíření stávajícího hřbitova. Podmíněno realizací parkoviště pro osobní automobily návštěvníků jako součásti plochy P10.
P11	Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,72	Plocha určená pro veřejné prostranství pro širší okolí.
P12	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	1,15	Výstavba RD v této ploše je podmíněna realizací průjezdné komunikace v koridoru CNU-DS13. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P13	Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,06	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
P14	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,46	Plocha určena pro jednu řadu izolovaných RD nebo rodinných dvojdomů. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P15	Jesenice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,04	Plocha určená pro veřejné prostranství místního významu.
P16	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,34	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P18	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,47	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P19	Jesenice u Prahy	SM	plochy smíšené obytné městské	0,40	Nejsou stanoveny.
P20	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,44	Plocha určena pro jednu řadu izolovaných RD nebo rodinných dvojdomů. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P21	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,57	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
P22	Zdiměřice u Prahy	SV	smíšené obytné venkovské	0,24	Pokud bude plocha určena pro bydlení, každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P23	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,61	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P24	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,88	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P25	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,46	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P26	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,33	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P27	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,43	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P28	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,30	Plocha určena pro jednu řadu izolovaných RD nebo jeden izolovaný RD a jeden dvojdům. Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P29	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,44	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P30	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,12	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P32	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,71	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P33	Jesenice u Prahy	OV	občanské vybavení veřejné	0,73	Plocha je určena pro zařízení pro seniory. Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa. Výstavba v této ploše je podmíněna realizací přestavby přístupové komunikace od silnice II/603 v koridoru CNU-DS23.
P34	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,31	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
					může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P35	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,34	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P36	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,13	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P37	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,69	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P38	Horní Jirčany	BI	bydlení individuální	0,19	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P39	Jesenice u Prahy; Osnice	BI	bydlení individuální	0,25	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P40	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,79	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P41	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,26	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P42	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,40	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P43	Osnice	OV	občanské vybavení veřejné	0,34	Plocha určena pro případné rozšíření základní a mateřské školy a jejich zázemí (sportoviště, zájmové kroužky apod.)
P44	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,40	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P45	Horní Jirčany	SV	smíšené obytné venkovské	0,34	Respektovány budou požadavky na umísťování staveb a na ochranu osob a majetku ve vztahu ke vzdálenosti od okraje lesa.
P46	Zdiměřice u Prahy	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,41	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P47	Osnice	BI	bydlení individuální	0,40	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P48	Osnice	BI	bydlení individuální	0,79	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P49	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,39	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P50	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,60	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.

Označení plochy	Katastrální území	Způsob využití plochy		Rozsah plochy (ha)	Podmínky využití
		kód	název		
P51	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,38	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P52	Osnice	BI.2	bydlení individuální ve 2. zóně OP PPZ	0,48	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P53	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,40	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P54	Jesenice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,96	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).
P55	Osnice	BI.1	bydlení individuální v 1. zóně OP PPZ	0,63	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty.
P56	Jesenice u Prahy	OS	občanské vybavení - sport	1,12	Plocha určená pro sportovní areál s parkem.
P59	Zdiměřice u Prahy	PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	0,09	Plocha vymezena z důvodu zajištění pěší přístupnosti ploch Z67, Z68 a Z70 a možného umístění veřejné zeleně v budoucí zástavbě.
P60	Zdiměřice u Prahy	BI	bydlení individuální	0,47	Každý rodinný dům může mít v této ploše nejvýše dva samostatné byty, každý rodinný dvojdům pak může mít celkem nejvýše čtyři samostatné byty (dva v každé jeho polovině).

Tabulka 3: Vymezení koridorů dopravní infrastruktury

Označení koridoru	Popis koridoru
CNZ-D005	dálnice D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0
CNZ-D054	silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecká spojka
CNU-DS01	okružní křižovatka D0 x II/603 x II/105 (MÚK Jesenice), přestavba
CNU-DS02	okružní křižovatka II/603 x II/101 x D0 (MÚK Jesenice), přestavba
CNU-DS03	silnice II/603 přeložka se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky s II/603 x II/101
CPU-DS04	rozšíření silnice II/101 v úseku Jesenice JZ (OK) – Jesenice_Jih
CPU-DS05	silnice III/0033 okružní křižovatka Zdiměřice
CPU-DS06	místní komunikace, Šátalka, Jesenice
CNU-DS07	místní komunikace, přestavba ul. k Šátalce, Jesenice
CNU-DS08	místní komunikace Jesenice (lok. Za Potokem), včetně parkoviště
CNU-DS09	místní komunikace (návaznost na ul. Zdiměřickou), Jesenice
CPU-DS10	místní komunikace, přestavba ul. U Geofyzikálního Ústavu, Zdiměřice
CNU-DS11	místní komunikace (prodloužení ul. Labutí), Zdiměřice
CNU-DS12	místní komunikace (propojení ul. U Hrnčíř – V Úhoru), Drazdy-Hrnčíře

Označení koridoru	Popis koridoru
CNU-DS13	místní komunikace (propojení ul. Osvětová – V Úhoru), Drazdy-Hrnčíře
CNU-DS14	místní komunikace, přestavba ul. K Rybníku, Jesenice
CNU-DS15	místní komunikace Jesenice – Zdiměřice, jih
CNU-DS16	místní komunikace, přestavba a prodloužení ul. Růžové, Osnice
CNU_DS17	místní komunikace, přestavba a prodloužení ul. Růžové, Osnice
CNU-DS17	místní komunikace, prodloužení ul. Narcisové, Osnice
CNU-DS18	místní komunikace (soubor), lokalita Šátalka-východ, Jesenice
CNU-DS19	místní komunikace Jesenice, Šátalka
CPU-DS20	místní komunikace, prodloužení ul. V Roháči I., západ s napojením na přeložku II/603, Jesenice
CNU-DS21	místní komunikace, Zdiměřice, západ
CNU-DS23	místní komunikace obslužná, přestavba, Horní Jirčany
CNU-DS24	místní komunikace, Rozkoš
CNU-DS25	místní komunikace, Rozkoš
CNU-DS26	komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec)

1.2. Vztah ÚP Jesenice k jiným koncepcím

V rámci hodnocení vlivů Územního plánu Jesenice je věnována pozornost strategickým a koncepčním dokumentům, které problematiku životního prostředí řeší přímo, či jejichž naplňování může ovlivnit kvalitu sledovaných složek životního prostředí.

Politika územního rozvoje

Územní plán je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále PÚR ČR) - úplné znění závazné od 1. 9. 2021.

Celé správní území Jesenice je součástí Metropolitní rozvojové oblasti Praha OB1, oblasti s nejsilnější koncentrací obyvatelstva ČR, se soustředěním kulturních a ekonomických aktivit.

Územní plán Jesenice Politiku územního rozvoje plně respektuje. Je v souladu s prioritami územního plánování (viz Odůvodnění ÚP Jesenice).

Celé správní území Jesenice je součástí Metropolitní rozvojové oblasti Praha OB1, oblasti s nejsilnější koncentrací obyvatelstva ČR, se soustředěním kulturních a ekonomických aktivit.

Zásady územního rozvoje Středočeského kraje

Nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou pro řešené území Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění aktualizace č. 1,2 (dále ZÚR SK). ZÚR SK byly vydány Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 19. 12. 2011 usnesením č. 4-20/2011/ZK (účinnosti nabyly dne 22. 2. 2012). Aktualizace č. 1 ZÚR SK (vydaná dne 27. 7. 2015 usnesením č. 007-18/2015/ZK). Aktualizace č. 2 ZÚR SK nabyla účinnosti dne 4. 9. 2018 usnesením č. 022-13/2018/ZK.

ÚP Jesenice není primárně dokumentem zaměřeným na naplňování cílů ochrany životního prostředí. Vzhledem k tomu, že základní podmínkou rozvoje společnosti jako celku je princip zajištění udržitelného rozvoje respektující potřebu vyváženého vztahu podmínek pro zdravé životní prostředí, pro ekonomický rozvoj a pro soudržnost obyvatel, musí ÚP Jesenice zohledňovat cíle a priority sledované ve strategických, koncepčních a programových dokumentech na státní a krajské úrovni.

Pro účely vyhodnocení míry naplnění těchto cílů a priorit v ÚP Jesenice byly na základě odborného posouzení vybrány relevantní celostátní a krajské koncepce.

Pro výběr koncepcí bylo určující, zda jejich cíle a dílčí nástroje k jejich naplnění mají vztah k řešenému území a také zda jsou řešitelné nástroji územního plánování.

ÚP Jesenice z hlediska územně plánovacího respektuje v plné míře především požadavky Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, a 5.

Zhodnocení vztahu ÚP Jesenice k dalším relevantním národním a krajským koncepcím je uvedeno v následující tabulce č. 1.

Pro hodnocení byla použita následující stupnice:

3 - velmi silný (přímý) vztah: ÚP Jesenice obsahuje nebo promítá konkrétní podněty a požadavky dané koncepce ve změnách využití území

2 - silný (přímý) vztah: ÚP Jesenice bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území, ale obsahuje přímé obecné deklarace promítající požadavky dané koncepce

1 - slabý, nepřímý vztah: ÚP Jesenice neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na návrh ÚP Jesenice vymezením koridoru, vykazuje ale nepřímou vazbu na danou koncepci.

0 - bez vztahu: koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které se do ÚP Jesenice promítají

V tabulce č. 1 je vyhodnoceno, jaký vztah má ÚP Jesenice k vybraným republikovým a krajským koncepcím.

Jiné nadřazené koncepce se vztahem k ÚP Jesenice

Národní koncepce

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (2021)
- Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030 (2017)
- Státní politika životního prostředí 2030 s výhledem do 2050 (2020)
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
- Aktualizace národního programu snižování emisí ČR (2019)
- Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR – 1. aktualizace pro období 2021 – 2030 (2021)¨
- Národní akční plán adaptace na změnu klimatu – 1. aktualizace pro období 2021 - 2025 (2021)
- Politika ochrany klimatu v ČR (2017)
- Státní energetická koncepce ČR (2015)
- Dopravní sektorová strategie, II. fáze – střednědobý plán rozvoje dopravní infrastruktury s dlouhodobým výhledem (2017)
- Dopravní politika České republiky pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (2021)
- Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
- Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření (2010)
- Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024 (2015)
- Politika druhotných surovin České republiky (2019)
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 + (2019)
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR (2000)
- Národní plán povodí Labe (2022)

Krajské a regionální koncepce

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění aktualizace č.
- Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024, s výhledem do 2030 (2019)
- Územní energetická koncepce Středočeského kraje (2017 – 2041), (2018)
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028 (2019)
- Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 – 2025 (2016)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje (2004)
- Program zlepšování kvality ovzduší – zóna Střední Čechy (2020)
- Plán oblasti dolní Vltavy (2016)
- Plán dopravní obslužnosti Středočeského kraje pro období 2021 – 2025 (2020)
- Povodňový plán Středočeského kraje (2004)

Koncepce	Vztah ÚP Jesenice k dané koncepci	Komentář SEA
Republikové koncepce		
Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (2021)	3	ÚP Jesenice je zpracována v souladu s republikovými prioritami územního rozvoje stanovené PÚR ČR ve znění aktualizace č.1, 2, 3, 4 a 5.
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030 (2017)	3	ÚP Jesenice má vztah ke Strategickému rámci v oblast odolných ekosystémů a tématům týkajícím se obcí a regionů.
Politika ochrany klimatu v ČR (2017)	2	ÚP Jesenice částečně přispívá k dosažení cílů této politiky prostřednictvím stanovené koncepce dopravní infrastruktury.
Státní politika životního ČR pro období 2030 s výhledem do 2050 (2020)	3	ÚP Jesenice částečně přispívá k dosažení cílů strategie prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro skladebné prvky ÚSES a pro plochy sídlení a krajinné zeleně. ÚP Jesenice přispívá k ochraně prvků významných z hlediska ekologické stability a biologické diversity.
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)	2	ÚP Jesenice částečně přispívá k dosažení cílů strategie prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro skladebné prvky ÚSES a pro plochy sídlení a krajinné zeleně.
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů stanovených programem zejména úpravou vymezení ÚSES (příspěvek k udržení a zvýšení ekologické stability krajiny). Vytvořením podmínek pro založení prvků ÚSES jsou vytvářeny podmínky pro zvýšení přírodní a estetické hodnoty krajiny.
Aktualizace národního programu snižování emisí ČR (2019)	2	ÚP Jesenice částečně přispívá k dosažení cílů tohoto programu prostřednictvím stanovené koncepce dopravní infrastruktury.
Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR – 1. aktualizace pro období 2021 – 2030 (2021)¨	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této strategii.
Národní akční plán adaptace na změnu klimatu – 1. aktualizace pro období 2021 - 2025 (2021)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto plánu.
Státní energetická koncepce ČR (2015)	0	ÚP Jesenice nemá vztah ke Státní energetické koncepci 2010 – 2030.
Dopravní sektorová strategie, II. fáze – střednědobý plán rozvoje dopravní infrastruktury s dlouhodobým výhledem (2017)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této strategii.
Dopravní politika České republiky pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (2021)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této politice

Koncepce	Vztah ÚP Jesenice k dané koncepci	Komentář SEA
Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této politice.
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření (2010)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této koncepci.
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024 (2015)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto plánu.
Politika druhotných surovin České republiky (2019)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této politice
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 + (2019)	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů této strategie především prostřednictvím vymezení koridorů pro dopravu.
Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR (2000)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této strategii.
Národní plán povodí Labe	1	ÚP Jesenice má slabý vztah k Národnímu plánu povodí Labe.
Krajské a regionální koncepce a strategie		
Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění aktualizace č. 1 a 2 (2018)	3	ÚP Jesenice má velmi silný vztah k ZÚR. Přispívá k naplnění priorit územního plánování a v souladu se ZÚR vymezuje koridor pro dálnici D3.
Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024, s výhledem do 2030 (2019)	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů strategie prostřednictvím řešení dopravní koncepce, vymezením skladebných prvků ÚSES a stanovením opatření k podpoře retence vody v území.
Územní energetická koncepce Středočeského kraje (2017 – 2041), (2018)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k této koncepci.
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028 (2019)	3	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů v oblasti obecné ochrany přírody a krajiny prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES a podpoře vytváření krajinných struktur zadržujících vodu v krajině.
Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje pro období 2016 – 2025 (2016)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto plánu.
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje (2004)	3	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů PVK prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro vodovodní a kanalizační řady.

Koncepce	Vztah ÚP Jesenice k dané koncepci	Komentář SEA
Program zlepšování kvality ovzduší – zóna Střední Čechy (2020)	3	ÚP Jesenice má velmi silný vztah k Programu zlepšování kvality ovzduší zejména v oblasti týkající se ochrany ovzduší ze silniční dopravy. ÚP Jesenice vytváří podmínky pro zvýšení plynulosti dopravy, která je jedním z kroků k omezení negativních vlivů na kvalitu ovzduší (omezení množství emisí znečišťujících látek z dopravy).
Plán dopravní obslužnosti Středočeského kraje pro období 2021 – 2025 (2020)	1	ÚP Jesenice má slabý vztah k Plánu dopravní obslužnosti. Plán zařazuje silnici II/101 mezi komunikace, které mohou přispět ke zvýšení rychlosti a spolehlivosti linkové autobusové dopravy. ÚP Jesenice vymezuje plochy okružních křižovatek na této kumunikaci.
Plán dílčího povodí Vltavy (2016)	0	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů prostřednictví vytvoření podmínek pro revitalizaci vodní plochy.
Povodňový plán Středočeského kraje (2004)	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto plánu.

Provedeným hodnocením vztahu ÚP Jesenice k národním a regionálním koncepcím byl vyhodnocen velmi silných a silných vztah k těmto koncepcím:

Národní koncepce

- Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (2021)
- Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030 (2017)
- Politika ochrany klimatu ČR (2017)
- Státní politika životního prostředí 2030 s výhledem do 2050 (2020)
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
- Aktualizace národního programu snižování emisí ČR (2019)
- Politika ochrany klimatu v ČR (2017)
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 + (2019)

Krajské a regionální koncepce

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění aktualizace č. 1 a 2 (2018)
- Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje na období 2019-2024, s výhledem do 2030 (2019)
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje na období 2018 – 2028 (2019)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje (2004)
- Program zlepšování kvality ovzduší – zóna Střední Čechy (2020)

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Pro účely posouzení souladu ÚP Jesenice s relevantními strategickými dokumenty na národní a krajské úrovni byla provedena analýza těchto dokumentů se záměrem nalézt cíle ochrany životního prostředí, k jejichž dosažení lze přispět nástroji územního plánování. Pro výběr cílů byly využity koncepce zaměřené na rozvoj území a ochranu životního prostředí a jeho složek. Vybrané strategické dokumenty problematiku ŽP přímo řeší, případně jejich uplatňováním aplikací může dojít k ovlivnění sledovaných složek životního prostředí.

Vztah ÚP Jesenice k jednotlivým cílům uvedeným ve strategických dokumentech je vyjádřen pomocí symbolické stupnice, která vyjadřuje, nakolik ÚP Jesenice přispívá k jejich dosažení.

Hodnocení je provedeno s využitím stupnice:

0 - ÚP Jesenice danou prioritní oblast dokumentu neřeší nebo k ní nemá vztah

1 - ÚP Jesenice má k dané prioritní oblasti dokumentu vztah nebo ji řeší okrajově nebo zprostředkovaně

2 - ÚP Jesenice danou prioritní oblast dokumentu řeší nebo k ní má silný vztah.

2.1. Národní koncepce a strategie

Tabulka 4: Vztah ÚP Jesenice k cílům ochrany životního prostředí

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (2021)		
(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.	2	Ochrana a rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví je zajištěna především stanovením základní koncepce hodnot území v kapitole B.2 ÚP a vymezením ploch s rozdílným způsobem využití, které tyto hodnoty stabilizují a podporují. Zachování rázu jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice je zajištěno již v základní koncepci ÚP, kde je stanoveno zachování maloměstského nebo venkovského charakteru jednotlivých sídel řešeného území. Dále je dbáno na ochranu charakteru blízkého Průhonického parku, zachováním kritérií pro rozvoj stanovených diferencovaným režimem ochranného pásma tohoto parku. Územní plán Jesenice respektuje stávající hodnoty v území, potvrzuje urbanistickou strukturu původního sídla, chrání prostorové i funkční uspořádání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením podmínek jejich využití. Rozvoj území vychází z původní územně plánovací dokumentace, rozvojové plochy navazují na původní sídlo, přirozeně doplňují jeho strukturu. Územní plán zpřesňuje vedení prvků ÚSES na nadregionální a regionální úrovni. Koncepce uspořádání krajiny stanovená v kap. E ÚP Jesenice je stanovena s cílem zajištění ochrany stávajících krajinných hodnot a vytvoření podmínek pro vznik hodnot nových. V příměstské významně urbanizované krajině Jesenicka jsou vymezeny plochy pro doplnění mimolesní krajinné zeleně, které budou plnit řadu ekologických a společenských funkcí (biologické, ekostabilizační, vodohospodářské, půdoochranné, klimatické, rekreační atd.)
(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	2	Koncepce ÚP dbá na ochranu ZPF, lesní pozemky, a to především tak, že vymezuje pouze minimum nových zastavitelných ploch a s tím související

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	2	ÚP využívá komplexních řešení. Je zde navrženo několik významných ploch se smíšenými funkcemi (SC, SM, SV, HK), které lze využít dle potřeby města jak pro bydlení (SC, SM, SV), výrobu (HK), občanskou vybavenost tak i pro komerční účely. Při stanovování prostorového uspořádání nebyla území řešena do velké podrobnosti, byly stanoveny důležité komunikace tak, aby se zajistila prostupnost územím. U velkých rozvojových ploch je stanovena povinnost zpracování ÚS tak, aby byla zajištěna obslužnost DI a TI a byla zajištěna dostatečná veřejná prostranství.
(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.	2	V širších vztazích je proto podchycena zejména vazba na Prahu a střední Čechy. Pro zlepšení konkurenceschopnosti jsou vytvořeny možnosti pro rozvoj veřejné i komerční občanské vybavenosti a dotvoření výrobních ploch, tak, aby obyvatelé nemuseli vyjíždět za veškerou prací a vybaveností do Prahy.
(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.	2	Na území města Jesenice se nalézají plochy brownfields jen velmi zřídka. I starší areály jsou dnes využívány a podmínky využití těchto ploch umožňují různé spektrum využití. ÚP již v základní koncepci stanovuje přednostní využití volných ploch a ploch přestavby v zastavěném území. Ochrana nezastavěného území je zajištěna především koncepcí uspořádání krajiny a koncepcí ochrany přírodních hodnot území.
(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality	2	Veškeré rozvojové záměry jsou umístěné v přímé návaznosti na zastavěné území města nebo jsou převzaty z předchozího ÚP. ÚP stanovuje podmínky pro využití zastavitelných ploch s cílem eliminovat vlivy na krajinný ráz území (stanovena je maximální přípustná výška objektů a rozsah zastavění zastavitelných ploch). ÚP vymezuje plochy ochranné a izolační zeleně ve vazba na zastavěné území s cílem zajištění harmonického přechodu sídla do krajiny.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.		Koncepce ÚP respektuje veřejné zájmy, chrání a rozvíjí přírodní a krajinné hodnoty území mj. s cílem ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, ochrany ZPF a lesního půdního fondu. Vytváří podmínky pro zlepšení akumulace vody v krajiny prostřednictvím vymezení ploch pro krajinnou a sídlení zeleň. ÚP vytváří podmínky pro implementaci a respektování ÚSES a jeho funkcí prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES regionálního a lokálního významu a vymezením interakčních prvků. ÚP vytváří podmínky pro ochranu volné krajiny, která je zařazena mezi přírodní hodnoty území. Ochrana krajinného rázu je v ÚP zajištěna především stanovením samostatných požadavků pro ochranu krajinného rázu v kap. E ÚP a prostřednictvím stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným využitím. Při vymezování zastavitelných i ploch změn v krajině byl kladen důraz na ochranu krajinného rázu a rozvoj krajinných hodnot v území.
(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.	2	Uvedené požadavky ÚP zajišťuje vymezením ÚSES, doplňkovým systémem místních komunikací a vymezením koridorů pro nemotorovou dopravu. Hledisko prostupnosti krajiny je řešeno v samostatné kapitole ÚP. ÚP vymezuje zastavitelné plochy cílem omezit riziko srůstání sídel. Zásadní opatřením proti srůstání sídel, které je v silně urbanizované krajině Jesenice významným problémem, je vymezení poměrně významné plochy smíšeného nezastavěného území – rekreace nepobytové v prostoru mezi Jesenicí, Zdiměřicemi a Osnicí.
(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	2	Krajina Jesenicka je zásadně ovlivněna urbanizačními procesy (bydlení, skladové a výrobní plochy, fragmentace krajiny silniční dopravou atd.). ÚP vymezuje plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území, plochy zeleně ochranné a izolační a plochy zeleně přírodního charakteru s cílem vytvoření souvislých ploch zeleně, které budou plnit pestrou škálu funkcí (biologické, rekreační, půdoochranné, vodoochranné atd.). Ochrana prostupnosti krajiny pro člověka je zajišťována prostřednictvím vymezení návrhu sítě cest pro nemotorovou dopravu a vymezením návrhových cyklostezek a cyklotras.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).	2	Jesenice je přímo zapojena do sítě cyklistických tras Středočeského kraje s návaznostmi na cyklistické a pěší trasy a infrastrukturu hlavního města Prahy. Pro rozvoj a podporu každodenní i rekreační cyklistické dopravy územní plán navrhuje rozšíření tras a stezek pro každodenní i rekreační využití. Územní plán Jesenice potvrzuje stávající poměrně hustou cestní síť, respektive navrhuje jejich obnovu, respektuje vedení stávajících cyklotras.
(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).	2	Území Jesenice je silně zatíženo především tranzitní automobilovou dopravou, směřující do hlavního města Prahy. ÚP podporuje a navrhuje záměry dopravní infrastruktury s cílem zmírnění negativních účinků automobilové dopravy na obytná území převedením průjezdné automobilové dopravy mimo zastavěná území města a jeho místních částí (přeložka silnic II/603, Vestecká spojka). Zároveň ÚP podporuje rozvoj integrované veřejné dopravy v metropolitní rozvojové oblasti Praha vymezením koridoru pro vedení veřejné hromadné dopravy navazující na metro v plánované koncové stanici depo Písnice. Plochy pro novou obytnou výstavbu s navrhovaným pásem ochranné zeleně jsou vymezovány s dostatečným odstupem od stávající i navrhované dopravní infrastruktury.
(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy,	2	ÚP vytváří podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví zejména dokončením obchvatu města Jesenice – přeložkou silnice II/603 a zklidněním dopravy uvnitř sídla, dále zajištěním podmínek pro vedení propojení veřejnou hromadnou dopravou v trase Praha – Jesenice. Realizace nové výstavby je v potřebných případech podmíněná zajištěním dostatečné veřejné infrastruktury. Ochrana obyvatelstva před škodlivými vlivy dopravy je zajištěna především odvedením tranzitní dopravy z centra sídla Jesenice, podmínkou zajištění dostatečného odstupu staveb od stávajících i navrhovaných silnic a komunikací,

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).		zřizováním pásů ochranné a izolační zeleně.
(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	2	Na území Jesenice nedochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví. ÚP vytváří vhodným uspořádáním ploch podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. ÚP nepřipouští novou průmyslovou a těžkou výrobu, ale pouze drobnou a řemeslnou výrobu. Tyto plochy jsou vymezeny s dostatečným odstupem od ploch určených k bydlení.
25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.	2	Základní podmínky jsou popsány v kap. D.2.2. Využití srážkových vod, jejich zasakování a zpomalování jejich odtoku bude řešeno v rámci projektování budoucí zástavby v podrobnějších projektových dokumentacích. Protierozní ochrana zemědělských půd je podpořena vymezením ploch pro doplnění krajinné zeleně. Rozvoj ploch pro krajinnou nelesní zeleň a založení skladebných částí ÚSES přispěje k podpoře přirozené retence srážkových vod v území. Retence vody v území je dále podpořena vymezením ploch pro vodní plochy.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	2	ÚP nevymezuje rozvojové plochy v záplavovém území.
27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, proto-že mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.	2	ÚP sleduje uvedené hledisko koordinace umisťování veřejné infrastruktury ve vazbách k okolním obcím a městům. ÚP vymezuje síť dopravní a technické infrastruktury, síť veřejných prostranství i dostatek ploch pro rozvoj občanské vybavenosti. ÚP stanovuje koncepci rozvoje dopravy s cílem vytvoření podmínek pro efektivní a fungující dopravní síť jak v lokálních, tak v nadřazených vztazích a souvislostech s návaznostmi na hlavní město Prahu, městské i venkovské oblasti spádového regionu.
(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje, v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	2	ÚP zohledňuje nároky dalšího vývoje ve všech dlouhodobých souvislostech. ÚP navrhuje dostatečné řešení občanské vybavenosti, dopravní a technické infrastruktury na všech potřebných úrovních. Například u dopravní infrastruktury je navržena doprava v klidu od minimálního počtu parkovacích stání na každý byt po parkovací dům pro osobní automobily a jízdní kola v systému P+R. Více v koncepci veřejné infrastruktury.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vy-bavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.	2	Koncepce a soubor návrhů dopravní infrastruktury jsou zaměřeny na rozvoj provázaného dopravního systému s podporou veřejné hromadné dopravy jako součást veřejné integrované dopravy hl. města Prahy a jeho příměstských oblastí s přestupní stanicí Jesenice i s návazností na další obce ve Středočeském kraji. Systémové omezení automobilové dopravy ve směru Jesenice – Praha je na území Jesenice řešeno umístěním záchytného parkoviště P+R s parkovacím domem před vstupem do zastavěné části Jesenice, s parkovacím domem a potenciální s možností přestupu z individuální na veřejnou dopravu; podrobně uvedeno a odůvodněno v příslušných částech ÚP
30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.	2	Koncepce technické infrastruktury navržená v ÚP je zpracována s ohledem na rozvojové plochy, územní plán obsahuje bilance předpokládaného rozvoje a nárůstu počtu obyvatel ve vazbě na kapacity technické infrastruktury, zejména dostatečné kapacity ČOV a vodovodního řadu.
(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.	2	Území města Jesenice nevykazuje výhodné podmínky pro uplatnění obnovitelných zdrojů energie (OZE). Předpokládá se však rozvoj OZE využívaných, individuálně v rámci všech vhodných stabilizovaných i rozvojových ploch, zejm. ploch bydlení, výroby, ploch občanského vybavení a smíšených ploch různého druhu.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Strategický rámec udržitelného rozvoje – Česká republika 2030 (2017)		
Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména: Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhazování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečistěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku. Do roku 2020 zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer.	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory technické infrastruktury pro zajištění dodávek pitné vody.
Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace, zejména: Rozvinout kvalitní, spolehlivou, udržitelnou a odolnou infrastrukturu, zahrnující i regionální a přeshraniční infrastrukturu, na podporu ekonomického rozvoje a zvýšené kvality života, se zaměřením na ekonomicky dostupný a rovný přístup pro všechny.	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu s cílem podpory rozvoje města a zajištění dobrých hygienických podmínek.
11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména: Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby.	2	ÚP Jesenice vytváří podmínky pro zlepšení ekonomické rozvoje města, způsobem vymezení rozvojových ploch vytváří podmínky pro zlepšení sociálních vazeb ve města. Rozvojové plochy jsou vymezeny způsobem zajišťujícím ochranu přírodních a krajinných hodnot a jsou vymezeny způsobem umožňujícím vznik hodnot nových.
Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků, zejména: Ve všech zemích zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami.	1	ÚP Jesenice vytváří podmínky pro zlepšení podmínek retence vody v krajinném prostředí i v prostředí města.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování.		
Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména: Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabraňovat vyhynutí ohrožených druhů.	2	ÚP Jesenice chrání přírodní ekosystémy na území města. Vymezením ploch pro skladebné prvky ÚSES a pro plochy změn v krajině vytváří předpoklady pro vznik nových ekosystémů. Založením nových ploch městské a krajinné zeleně ÚP vytváří podmínky pro zvýšení ekologické stability a biologické diversity v území.
Politika ochrany klimatu ČR (2017)		
Vytvářet podmínky pro rozvoj kvalitní dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy.	2	Využitím vymezených koridorů pro dopravní stavby přispěje ke zvýšení plynulosti dopravy na území Jesenice i Pražské aglomerace, k omezení emisní skleníkových plynů a dalších látek ohrožující klimatický systém. Z pohledu omezení skleníkových plynů přispějí zejména úpravy na silnicích s vysokou intenzitou dopravy.
Státní politika životního prostředí 2030 s výhledem do 2050 (2021)		
Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro vodovody s cílem zajištění bezpečné dodávky vody.
Kvalita ovzduší se zlepšuje	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro dopravní infrastrukturu mj. s cílem omezení emisní zátěže z dopravy v sídle.
Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se snižuje	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro dopravní infrastrukturu mj. s cílem omezení expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečnými chemickými látkami z dopravy v sídle.
Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro dopravní infrastrukturu mj. s cílem omezení hlukové zátěže obyvatel z dopravy v sídle.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Připravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto cíli.
Adaptovaná sídla umožňují kvalitní a bezpečný život obyvatel	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto cíli.
Emise skleníkových plynů jsou snižovány	2	ÚP Jesenice vymezuje koridory pro dopravní infrastrukturu mj. s cílem omezení emisní zátěže z dopravy v sídle.
Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR	0	ÚP Jesenice nemá vztah k tomuto cíli.
Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES a ploch změn v krajině.
Biologická rozmanitost je zachovávána v mezích tlaku změny klimatu	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES a ploch změn v krajině.
Strategický rámec udržitelného rozvoje – Česká republika 2030 (2017)		
Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména: Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhazování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečištěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku. Do roku 2020 zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer.	+1	ÚP vymezuje vodovodní řady napojené ze stávající vodovodní sítě pro nově vymezené rozvojové zastavitelné plochy a navrhuje úpravy ČOV a kanalizační sítě, tak aby zásobování a čištění odpadních vod bylo zajišťováno v souladu s legislativními předpisy.
Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny, zejména: Do roku 2030 zlepšit mezinárodní spolupráci ve zpřístupňování výzkumu a technologií čisté energie, včetně energie z obnovitelných zdrojů, energetické účinnosti a pokročilých a čistších technologií fosilních paliv; podporovat investice do energetické infrastruktury a technologií čisté energie	0	Území obce Jesenice je poměrně dobře vybaveno technickou infrastrukturou. ÚP Jesenice nevymezuje významné plochy a koridory pro stavby technické infrastruktury.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace, zejména: Rozvinout kvalitní, spolehlivou, udržitelnou a odolnou infrastrukturu, zahrnující i regionální a přeshraniční infrastrukturu, na podporu ekonomického rozvoje a zvýšené kvality života, se zaměřením na ekonomicky dostupný a rovný přístup pro všechny.	2	ÚP vymezuje řadu koridorů pro stavby silniční dopravy, jejichž využití přispěje k rozvoji kvalitní a odolné infrastruktury. Vymezené dopravní koridory přispějí je zkvalitnění nejen dopravy místní, ale také regionální a nadregionální. Nové dopravní stavby přispějí ke zlepšení kvality života ve městě, zlepšení hygienických podmínek v sídle a omezení zátěže složek životního prostředí dopravou.
Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména: Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby. Do roku 2030 posílit inkluzivní a udržitelnou urbanizaci a kapacity pro participativní, integrované a udržitelné plánování a správu měst a obcí ve všech zemích. Zlepšit úsilí na ochranu a záchranu světového kulturního a přírodního dědictví. Do roku 2030 snížit nepříznivý dopad životního prostředí měst na jejich obyvatele, zejména zaměřením pozornosti na kvalitu ovzduší a nakládání s komunálním i jiným odpadem.	2	ÚP vymezuje řadu koridorů pro stavby silniční dopravy, jejichž využití přispěje k rozvoji kvalitní a odolné infrastruktury. Vymezené dopravní koridory přispějí je zkvalitnění nejen dopravy místní, ale také regionální a nadregionální. Nové dopravní stavby přispějí ke zlepšení kvality života ve městě, zlepšení hygienických podmínek v sídle, omezení zátěže složek životního prostředí dopravou a zvýšení bezpečnosti v sídle.
Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků, zejména: Ve všech zemích zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami. Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování.	1	ÚP Jesenice rozsahem vymezení ploch pro sídelní a krajinou zeleň připívá ke zlepšení podmínek pro retenci vody v území, omezení rizika vzniku sucha.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména: Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabraňovat vyhynutí ohrožených druhů.	1	ÚP Jesenice definuje přírodní hodnoty na území obce a stanovuje opatření s cílem zajištění ochrany přírodních hodnot a utváření hodnot nových. Vymezením nových ploch pro rozvoj mimolesní krajinné zeleně ÚP přispívá k podpoře biodiverzity v území, která je narušena především významnou urbanizací a způsobem hospodaření na zemědělské půdě.
Závěr: ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů stanovených Strategickým rámcem udržitelného rozvoje – Česká republika 2030 zejména v oblasti ochrany přírodních hodnot a podpory ekologické stability a biodiverzity území.		
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)		
Priorita 2: Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů Vybrané cíle: Zachovat či zvýšit rozlohu přírodních stanovišť Zajistit ochranu přírodních procesů Omezit rozšiřování zástavby do volné krajiny Zlepšovat strukturu krajiny Zlepšovat prostupnost krajiny pro biotu	2	ÚP Jesenice přispívá k ochraně přírodních stanovišť. Vymezením poměrně rozsáhlých ploch a linií pro založení mimolesní krajinné zeleně přispívá k cíli zvýšení rozlohy přírodních stanovišť. Toto je rovněž podpořeno stanoveným opatřením vyžadujícím pro výsadbu mimo zastavěné území obce využívat výhradně původní rostlinné druhy. ÚP vymezuje zastavitelné plochy způsobem omezujícím rozšiřování zástavby do volné krajiny. Založení nových ploch a linií zeleně v krajině rovněž přispěje ke zlepšení struktury krajiny. Ke zlepšení prostupnosti krajiny pro biotu přispěje založení vymezených skladebných prvků ÚSES. Nové dopravní stavby se stanou bariérami prostupnosti v krajině. V rámci jejich realizace je nutné zajistit realizaci opatření umožňující migraci živočichů v území. Vymezením nových ploch pro sídlení zeleň ÚP podporuje posilování biodiverzity v sídle.
Priorita č.3: Šetrné využívání přírodních zdrojů Vybrané cíle:	2	ÚP má omezené nástroje k omezení eutrofizace, intenzity hospodaření v krajině, ovlivnění způsobu využívání lesa či k ochraně kvality vod v lesích.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Omezit znečištění a zlepšit fyzikálně-chemickou kvalitu vody Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost a ekologicky udržitelný hydrologický režim vodních toků Zvýšit retenční schopnosti krajiny Snížit riziko vodní a větrné eroze a zvýšit obsah organické hmoty v půdě Omezit negativní vlivy suburbanizace na ekologickou stabilitu krajiny Zlepšit režim ochrany významných krajinných prvků Zvýšit podíl rekultivace ploch po těžbě samovolnou sukcesí Zvýšit propojenost krajiny		ÚP vymezuje plochy pro krajinou zeleň s cílem obnovy krajinných prvků. Ke zlepšení průchodnosti vodních toků přispívá návrhem revitalizace vodních toků. Založení nových ploch zeleně přispěje k podpoře retence vody v krajině. Nové prvky krajinné zeleně přispějí rovněž k omezení vodní a větrné eroze. Prvky zeleně částečně kompenzují vlivy suburbanizace na ekologickou stabilitu krajiny. Ke zlepšení propojenosti krajiny ÚP vymezuje nové trasy pro pěší a cyklisty.
Závěr: ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů stanovených Strategií ochrany biologické rozmanitost ČR 2016 zejména prostřednictvím vymezení ploch pro prvky krajinné a sídlení zeleně.		
Strategie regionální rozvoje ČR 2021 +(2019)		
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech	0	ÚP Jesenice neřeší problematiku využívání zdrojů.
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brownfields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	0	ÚP Jesenice neřeší problematiku odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizaci brownfields atd.
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	0	ÚP Jesenice neřeší problematiku odpadového hospodářství.
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	0	ÚP Jesenice neřeší problematiku využívání obnovitelných zdrojů energie.
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	2	ÚP Jesenice přispívá k omezení negativních účinků hluku z automobilové dopravy na obyvatelstvo. Vymezením koridorů pro silniční dopravu ÚP přispívá k významnému omezení tranzitní dopravy v obytných částech sídla Jesenice.
Udržitelné využívání vodních zdrojů	0	ÚP Jesenice neřeší využívání vodních zdrojů.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	2	ÚP Jesenice přispívá k ochraně přírodních a krajinných hodnot. Definuje přírodní a krajinné hodnoty na území města a stanovuje opatření pro jejich ochranu a pro utváření hodnot nových. ÚP vymezuje rozvojové plochy s cílem minimalizace rozsahu negativních vlivů na přírodní a krajinné hodnoty.
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	2	ÚP Jesenice přispívá ke zlepšení kvality prostředí v sídlech prostřednictvím stanovené koncepce uspořádání dopravy. Tato koncepce přispívá k odvedení tranzitní dopravy mimo zastavěná území sídel.
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	0	ÚP Jesenice nenavrhuje opatření proti vzniku živelných pohrom.
Závěr: ÚP Jesenice přispívá k naplnění cílů strategie regionální rozvoje ČR 2021 zejména prostřednictvím navržené koncepce dopravy.		
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR 2020 – 2025 (2020)		
udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně; zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES	2	ÚP Jesenice chrání biologicky funkční prvky a části krajiny a prostřednictvím vymezení ploch krajinné a sídelní zeleně, navrhovaných vodních ploch a vymezením skladebných částí ÚSES přispívá k udržení a zvýšení ekologické stability v území. Vymezením těchto prvků též přispívá ke zvýšení estetické hodnoty krajiny. ÚP vymezuje zastavitelné plochy v zastavěném území a ve vazbě na něj. Tímto krokem přispívá k udržitelnému využívání krajiny v silně urbanizované krajině. Vymezením koridorů pro stavby dopravní infrastruktury dojde k prohloubení procesu fragmentace krajiny. ÚP chrání funkční prvky územního systému ekologické stability.
obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovením volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci	2	K obnově přirozených hydroekologických funkcí krajiny přispívá ÚP prostřednictvím vymezení ploch pro sídlení a krajinou zeleň. Jejich založení přispěje ke zvýšení retence vody v krajině. Retence bude rovněž podpořena prostřednictvím výstavby nových navrhovaných vodních ploch a provedením navrhované revitalizace vodních toků. K podpoře a zachování biologické rozmanitosti vodních toků jsou navrženy revitalizace vodních toků a návrhy na vybudování nových vodních ploch.
zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje	2	V důsledku naplnění koncepce ÚP Jesenice dojde k záboru půd.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Závěr: ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů Státního programu ochrany přírody a krajiny ČR prostřednictvím vymezení plochy pro sídlení a krajinou zeleň, pro vodní plochy, návrhy revitalizace vodních toků a prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES.		
Aktualizace národního programu snižování emisí (2019)		
snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci především díky podpoře nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.	2	ÚP Jesenice neřeší využívání technologií. ÚP Jesenice vytváří předpoklady pro zlepšení hygienických podmínek v sídle prostřednictvím stanovené koncepce dopravy. ÚP odvádí tranzitní dopravy mimo obytné území sídla, snižuje rizika dopravy na lidské zdraví, která plynou mj. ze znečištěného ovzduší.
Plnit stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak.	0	ÚP Jesenice nemá vztah k danému cíli.
Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM10 pod platné imisní limity.	1	ÚP částečně přispívá k plnění cíle prostřednictvím stanovené koncepce dopravy. Její naplnění přispěje ke zvýšení plynulosti dopravy v území a částečnému omezení emisí PM10.
Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod platný cílový imisní limit.	1	ÚP částečně přispívá k plnění cíle prostřednictvím stanovené koncepce dopravy. Její naplnění přispěje ke zvýšení plynulosti dopravy v území a částečnému omezení emisí benzo(a)pyrenu.
Závěr: ÚP Jesenice částečně přispívá k dosažení cílů Národního programu snižování emisí prostřednictvím stanovené koncepce dopravy, která je stanovena s cílem zlepšení průjezdnosti území, zvýšení plynulosti dopravy. Tento krok částečně přispívá k omezení emisní znečišťujících látek z dopravy.		

2.2. Krajské koncepce a strategie

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Zásady územního rozvoje Středočeského kraje ve znění aktualizace č. 1 a 2 (2018)		
06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na: a) zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability; b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu; c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny a srůstání sídel; d) upřesnit a zapracovat do ÚPD obcí cílové charakteristiky krajiny; e) vytváření podmínek pro šetrné využívání přírodních zdrojů	2	ÚP respektuje priority následujícím způsobem: Ad a) ÚP vymezuje revidovaný ÚSES, kterým přispívá k naplnění této priority, dále navrhuje prvky přírodní zeleně, které by měly přispět k lepší funkčnosti v současnosti převážně zemědělské krajiny. Ad b) ÚP respektuje prioritu, definuje podmínky prostorového uspořádání zástavby, dodržuje princip návaznosti navrhovaných ploch na zastavěné území a zásadu kompaktnosti rozvojových ploch. ÚP vstupuje do volné krajiny pouze ve výjimečných případech (dopravní infrastruktura) a tím přispívá k ochraně rázu krajiny. Ad c) ÚP respektuje uvedenou prioritu. Zásady přístupu ÚP ke stanoveným úkolům jsou vyjádřeny zejména v kapitole C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice a v kapitole E. Koncepce uspořádání krajiny. Ad d) ÚP respektuje a zohledňuje cílové charakteristiky typu krajin, které se dotýkají území Jesenice (krajina sídelní). Ad e) V tomto ohledu se ÚP týká zejména ochrana ZPF a vodní hospodářství. Zastavitelné plochy vymezené na ZPF I. a II. třídy ochrany v naprosté převaze přebírá ÚP z platné ÚPD v zájmu zachování kontinuity územně plánovací činnosti. ÚP vytváří požadované podmínky na úseku vodního hospodářství – oddílná kanalizace, retence, hospodaření se srážkovou vodou aj.
(07) Vytvářet podmínky pro stabilizaci a vyvážený rozvoj hospodářských činností na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách. Přitom se soustředit zejména na: a) posílení kvality života obyvatel a obytného prostředí, tedy navrhovat přiměřený rozvoj sídel, příznivá urbanistická a architektonická řešení sídel, dostatečné zastoupení a vysoce kvalitní řešení veřejných prostranství a velkých ploch veřejné zeleně vč. zelených prstenců kolem obytných souborů, vybavení sídel	2	Ad a) ÚP respektuje uvedenou prioritu. Zásady požadovaného přístupu ÚP ke stanoveným úkolům jsou vyjádřeny zejména v kapitole C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice a v kapitole E. Koncepce uspořádání krajiny. Ad b) V ÚP přistupuje k řešení územního rozvoje s ohledem na uvedenou prioritu. Zachovává kompaktnost a celistvost městské zástavby, vymezuje vhodné plochy pro přestavbu, umožňuje územní rozvoj také ve stabilizovaných plochách. ÚP rozšiřuje rozsah veřejné zeleně a také stanovuje pro jednotlivé druhy ploch přiměřené podíly zeleně na rostlém terénu. Ad c) V ÚP Jesenice navrhuje významné plochy rekreace sportu jako je plocha pro nový park mezi sídly Jesenice, Zdiměřice a Osnice, dále navrhuje plochu pro golfové hřiště a velké množství cyklotras a cyklostezek. Ad d) V ÚP vymezuje plochy OV, OK, HK, SM, SC kde lze mj. umístit i zařízení pro rozvoj vědy, výzkumu a vývoje.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
potřebnou veřejnou infrastrukturou a zabezpečení dostatečné prostupnosti krajiny; b) vyvážené a efektivní využívání zastavěného území a zachování funkční a urbanistické celistvosti sídel, tedy zajišťovat plnohodnotné využití ploch a objektů v zastavěném území a preferovat rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů v sídlech před výstavbou ve volné krajině, vyšší procento volné zeleně v zastavěném území; c) intenzivnější rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace - vytvářet podmínky k vyššímu využívání existujícího potenciálu, zejména v oblastech: - poznávací a kongresové turistiky, - cykloturistiky rozvojem dálkových cyklostezek a cyklostezek v příměstském území hl. m. Prahy a dalších rozvojových oblastech, - vodní turistiky, zejména na řekách Sázavě a Berounce, - rekreace ve vazbě na vodní plochy, zejména na vodních nádržích ve středním Povltaví, - krátkodobé rekreace především nekomerčních forem, zejména v rozvojové oblasti Praha. d) rozvoj ekonomických odvětví s vyšší přidanou hodnotou, zejména aplikovaného výzkumu, strategických služeb (znalostní ekonomika); e) na uplatnění mimoprodukční funkce zemědělství v krajině, zajistit účelné členění pozemkové držby prostřednictvím pozemkových úprav a doplnění krajinných prvků zvyšujících ekologickou stabilitu krajiny a eliminujících erozní poškození; f) na uplatnění mimoprodukční funkce lesů zejména v rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území;		Ad e) V ÚP navrhuje ÚSES dvou úrovní. Pozemkové úpravy v řešeném území jsou komplikované z důvodu vlastnických vztahů, v k. ú. Jesenice byly právě z těchto důvodů dokonce zrušeny. Mimoprodukční funkce krajiny je mimo prvky ÚSES zajišťována plochami přírodními a plochami ochranné a izolační zeleně. Ad f) ÚP respektuje lesní plochy v řešeném území, zejména významnou plochu lesa v k. ú. Horní Jirčany a lesní porosty podél toku Botiče. Ad g) V ÚP navrhuje převážně vnější systém dopravy – dálnice D3, Vestecká spojka, obchvat Jesenice (přeložka silnice II/603), trasa veřejné hromadné dopravy s podporou integrovaného dopravního systému obsluhy zkapacitnění problémových křižovatek a komunikací; po stránce technické vybavenosti jsou energetické subsystémy stabilizované a významnější rozvojové potřeby se týkají odkanalizování.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
g) rozvíjení systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje		
Závěr: ÚP Jesenice respektuje priority územního plánování stanovené Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje. Naplňuje zejména priority týkající se rozvoje dopravní infrastruktury a přírodních hodnot na území kraje.		
Strategie rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2019-2024, výhledem do roku 2030 (2019)		
Kvalitní, kapacitní a nezatěžující dopravní a technická infrastruktura a dopravní obslužnost	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cíle prostřednictvím stanovené dopravní koncepce. ÚP vymezuje koridory pro silniční dopravu s cílem zajištění kvalitní, kapacitní a nezatěžující dopravní infrastruktury.
Ochrana významných a chráněných území, krajiny a krajinných prvků, ochrana neživé přírody	0	ÚP nemá vztah k tomuto cíli.
Snižování energetické náročnosti a využívání alternativních zdrojů energie	0	ÚP nemá vztah k tomuto cíli.
Odpadové hospodářství, staré ekologické zátěže	0	ÚP nemá vztah k tomuto cíli.
Snižování emisí a zlepšování kvality ovzduší	1	ÚP částečně přispívá k dosažení cílem prostřednictvím stanovené koncepce dopravy. ÚP vytváří podmínky pro zvýšení plynulosti dopravy. Toto je krok k částečnému omezení emisí znečišťujících látek.
Závěr: ÚP částečně přispívá k dosažení cílů Programu rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014 – 2020 prostřednictvím stanovené koncepce dopravní infrastruktury.		
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 – 2028 (2019)		
Ochrana a obnova silničních alejí, jejich pasportizaci a kvalifikované ošetřování. Zařazování cenných alejí, rozptýlené nelesní zeleně a starých sadů do ÚSES jako interakčních prvků, nebo jejich registraci do VKP.	2	ÚP přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení stávající linií alejí. Řada prvků rozptýlené nelesní zeleně
Iniciovat registraci přírodně cenných lokalit opuštěných po těžbě surovin, nebo významnějších krasových jevů jako VKP.	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Prosazovat biologické formy rekultivace území po těžbě s využitím řízené přirozené sukcese a následnou péči o tato území zahrnující disturbance	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Prosazovat postupné zlepšování druhové, prostorové a věkové skladby lesních porostů, požadovat naplňování mimo-produkčních funkcí ve vztahu k ochraně přírody a krajiny	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Při obnově rybníků vždy požadovat splnění parametrů zajišťujících obnovu ekologickostabilizační funkce rybníka jako VKP a obnovu biotopu živočichů a rostlin vázaných na litorální prostředí	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Nepovolovat zásahy narušující ekologicko-stabilizační funkce údolních niv, zejména jejich aktivního prostoru	1	ÚP nevymezuje nové zastavitelné plochy v dochovaných nivách vodních toků.
Při povolování zalesnění vždy zohlednit zachování reprezentativních přírodních stanovišť nelesního charakteru	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Podporovat opatření ve prospěch populací ptáků otevřené zemědělské krajiny	2	ÚP přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení nových ploch pro mimolesní krajinou zeleň a prostřednictvím vymezení skladebných částí územního systému ekologické stability.
Podporovat plošná eradikační opatření zaměřená proti nebezpečným invazním druhům rostlin a živočichů	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Při povolování staveb zohledňovat průchodnost pro všechny skupiny živočichů	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
V rámci KPÚ aktivně navrhovat a prosazovat opatření proti fragmentaci krajiny	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jesenice k danému cíli	Komentář SEA
Usilovat o udržení prostupné krajiny pro člověka a důsledně prosazovat ochranu biodiverzity v sídlech	2	ÚP přispívá k udržení a zlepšení prostupnosti krajiny prostřednictvím ochrany stávající cestní sítě a jejím doplňováním o nově vymezené koridory pro pěší a cyklisty. ÚP přispívá k ochraně a rozvoji biodiverzity v sídlech prostřednictvím vymezení nových ploch pro veřejná prostranství s převahou sídlení zeleně a vymezením ploch pro zeleň ochranou a izolační v krajině, ve vazbě na zastavěné území sídel.
Podporovat využívání agroenvironmentálních opatření za účelem zvýšení ekologické stability a biologické rozmanitosti zemědělsky obhospodařované krajiny	0	ÚP nemá přímý vztah k danému cíli.
Důsledně prosazovat právní ochranu ZPF, omezit zábory veškeré ZPF, zejména však v I. a II. třídě ochrany zemědělské půdy	2	Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno se záborem ZPF poměrně významného rozsahu.
Závěr: Řešení ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů stanovených Koncepcí ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje 2018 – 2028, zejména stanovenou koncepcí uspořádání krajiny a definováním přírodních a krajinných hodnot území.		
Program zlepšování kvality ovzduší – Zóna Střední Čechy CZ02 (2021)		
S využitím dodatečného potenciálu snížení emisí ze zdrojů znečišťování ovzduší na území zóny Střední Čechy zajistit dosažení ročního imisního limitu pro benzo[a]pyren a denního imisního limitu pro částice PM_{10}	1	ÚP částečně přispívá k plnění cíle prostřednictvím stanovené koncepce dopravy (odvedení části automobilové dopravy mimo obytná území, infrastruktura pro veřejnou a nemotorovou dopravu) a rovněž prostřednictvím vymezení nových ploch pro veřejná prostranství s převahou sídlení zeleně a vymezením ploch pro zeleň ochranou a izolační v krajině.
Závěr: ÚP částečně přispívá k dosažení cíle Programu zlepšování kvality ovzduší – zóna Střední Čechy CZ02.		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje (2004)		
Zlepšení zásobování obyvatel pitnou vodou	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů PVK prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro vodovodní řady.
Zvýšení účinnosti čištění odpadních vod.	2	ÚP Jesenice přispívá k dosažení cílů PVK prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro kanalizační řady.

TÉMATA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A STANOVENÍ REFERENČNÍHO HODNOTÍCÍHO RÁMCE

Na základě výstupů analýzy relevantních národních a krajských dokumentů byly pro jednotlivá témata ochrany životního prostředí formulovány odpovídající cíle a stanoven referenční hodnotící rámec Klíčem pro stanovení referenčního hodnotícího rámce byla síla vazby mezi cíli strategických dokumentů a ÚP Jesenice. U dále uvedených témat životního prostředí byl identifikován silný vztah.

Tato sada tzv. referenčních cílů představuje rámec pro hodnocení vazeb ÚP Jesenice k tématům ochrany životního prostředí.

Cíle byly formulovány tak, aby vyjadřovaly očekávaný stav pro dané téma ochrany životního prostředí a zároveň postihovaly vazbu rozvoje a využití území na dané téma. Hlavní otázkou pro hodnocení bylo, zda a jak jsou daná témata (reprezentovaná příslušnými cíli ochrany životního prostředí) zohledněna v ÚP Jesenice.

Téma: Ovzduší

- *Snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci*

Indikátor: Podíl území s překročenými kritickými zátěžemi ovzduší

Zdroj dat: Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ), Český statistický úřad (ČSÚ)

Téma: Povrchové a podzemní vody

- *Snížit znečištění podzemních a povrchových vod*

Indikátor: Míra znečištění vod

Zdroj dat: CENIA, Výzkumný ústav vodohospodářský – Hydroekologický informační systém (HEIS VÚV TGM)

- *Zvýšit retenční schopnost krajiny*

Indikátor: Počet revitalizačních akcí

Zdroj dat: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK ČR), CENIA

Téma: Zemědělský půdní fond (ZPF)

- *Minimalizovat zábory zemědělské půdy pro zastavitelné plochy (ochrana ZPF)*

Indikátor: Podíl plochy odňaté ze ZPF

Zdroj dat: Český úřad zeměměřický a katastrální (ČÚZK)

- *Využít území definovaných jako brownfields*

Indikátor: Plocha znovu využitého území (brownfields)

Zdroj dat: Krajský úřad Středočeského kraje

Téma: Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

- *Podporovat mimoprodukční funkce lesa*

Indikátor: Rozloha lesů s mimoprodukční funkcí/rozloha hospodářských lesů

Zdroj dat: Krajský úřad Středočeského kraje, Ministerstvo zemědělství (MZe)

- *Zachovat současnou výměru lesů*

Indikátor: Rozloha PUPFL

Zdroj dat: Krajský úřad Středočeského kraje, MZe

Téma: Ochrana přírody a krajiny

- *Zajistit ochranu prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně ochrany krajinného rázu*

Indikátor: Rozsah zvláště chráněných území, počet registrovaných významných krajinných prvků (VKP), množství zásahů v krajině (staveb, investičních záměrů, atp.)

Zdroj dat: Ministerstvo životního prostředí (MŽP), AOPK ČR, Krajský úřad Středočeského kraje

Téma: Odpady

- *Koncepčně omezovat vznik odpadů přímo u zdroje*

Indikátor: Množství produkovaného odpadu z domácností, zemědělství i průmyslové výroby

Zdroj dat: ČSÚ

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

3.1. Kvalita ovzduší

Kvalita ovzduší je jedním z hlavních faktorů ovlivňujících kvalitu lidského života. Na kvalitu ovzduší má vliv velké množství faktorů, zejména pak struktura, rozložení a velikost vlastních zdrojů znečišťování na území města a v jeho okolí, schopnost provětrávání dána topografií terénu a zástavbou území, meteorologické charakteristiky apod.

Emise (zdroje znečišťování ovzduší)

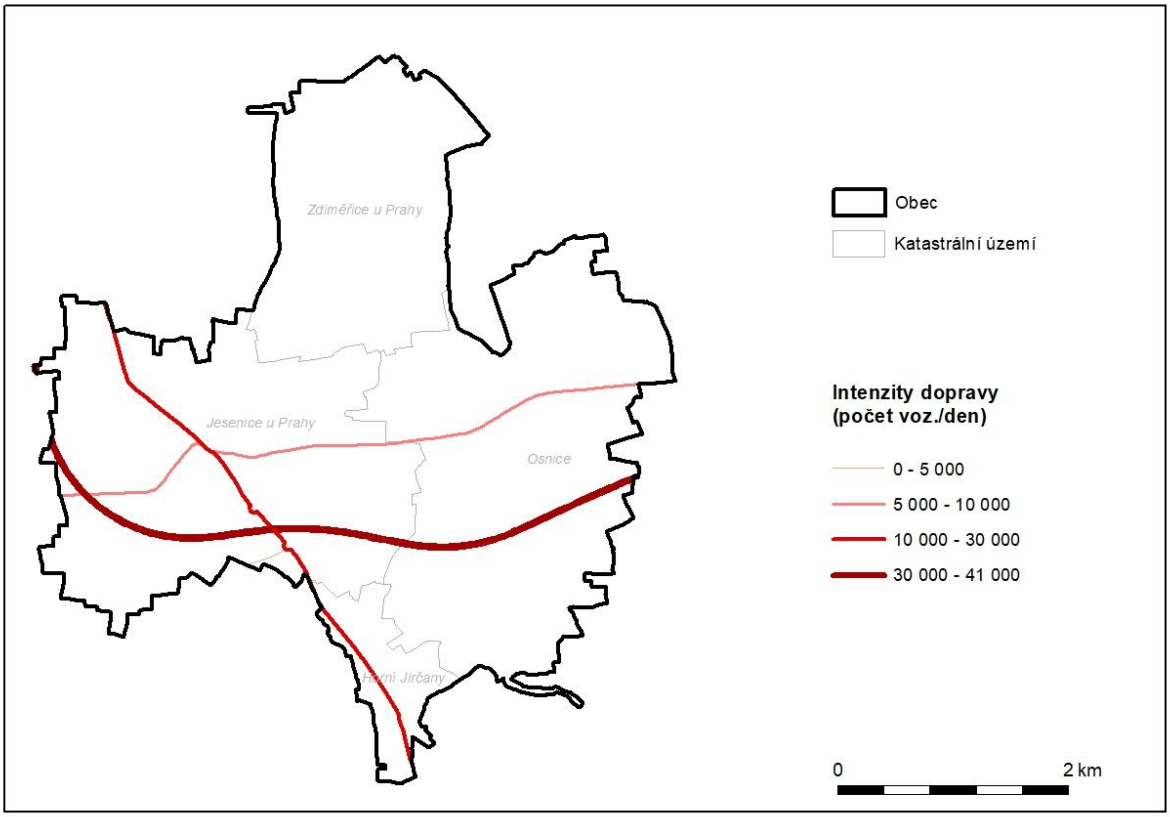
V tabulce 5 je uveden přehled vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a to z hlediska celkové produkce suspendovaných částic PM_{10}, oxidů dusíku, oxidu siřičitého a VOC.

Tabulka 5: Nejvýznamnější vyjmenované stacionární zdroje na území města Jesenice (rok 2019)

Zdroj	NO_x	PM_{10}	NO_2	VOC
Základní škola a Mateřská škola - Jesenice	0,081	0,001	0,004	0,004
HAWLE ARMATURY spol. s r. o. - Jesenice	0,077	0,001	0,004	0,004
Bytové družstvo Sluneční - kotelna	0,072	0,001	0,004	0,004
Koblasa, s.r.o.	0	0	0	0,051
Hawle – Prášková lakovna	0	0,005	0	0,002
ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. - ČS PH BENZINA 282 Jesenice	0	0	0	0,042

Jak je patrné, na území města se nevyskytují významné stacionární zdroje emisí. Rozhodujícím zdrojem znečišťování je tak automobilová doprava, která je reprezentována liniovými zdroji – silničními komunikacemi. Pro vyhodnocení zatížení komunikační sítě automobilovou dopravou na území města Jesenice je možné využít data z Celostátního sčítání dopravy 2020, publikovaná Ředitelstvím silnic a dálnic ČR.

Obrázek 1: Výsledky celostátního sčítání dopravy 2020 (ŘSD ČR)



Jak je patrné, nejvíce zatíženou komunikací v řešeném území je dálnice D0 (SOPK) s intenzitou dopravy na úrovni 40 tisíc vozidel v obou směrech za 24 hodin (data za rok 2020). Centrem Jesenice procházejí silnice II/603 s intenzitou 14 – 16 tisíc vozidel a II/101 s 5 – 8 tis. voz. za den.

Imisní situace na území města Jesenice

Úroveň kvality ovzduší (imisní situace) je hodnocena na základě koncentrací znečišťujících látek v ovzduší a jejich porovnání s imisními limity, které jsou stanoveny v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Rozlišují se imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace a imisní limity pro troposférický ozón. Pro řešenou oblast a předmět hodnocení jsou relevantní zejména limity pro ochranu zdraví, jejichž hodnoty uvádí následující tabulka. U limitů, které mají dobu průměrování kratší než 1 rok, je v některých případech uveden přípustný počet překročení limitu během roku, v tom případě je jako hodnocená veličina uvedena první hodnota, která má limit splňovat (např. u PM_{10} je tolerováno 35 překročení během roku, hodnotí se tedy 36. nejvyšší hodnota v roce).

Tabulka 5: Imisní limity pro ochranu zdraví

Znečišťující látka	Veličina	Imisní limit
Oxid dusičitý	19. nejvyšší hodinový průměr	200 $\mu g.m^{-3}$
Oxid dusičitý	roční průměr	40 $\mu g.m^{-3}$
Částice PM_{10}	36. nejvyšší denní průměr	50 $\mu g.m^{-3}$
Částice PM_{10}	roční průměr	40 $\mu g.m^{-3}$
Částice $PM_{2,5}$	roční průměr	20 $\mu g.m^{-3}$*
Oxid siřičitý	25. nejvyšší hodinový průměr	350 $\mu g.m^{-3}$
Oxid siřičitý	4. nejvyšší denní průměr	125 $\mu g.m^{-3}$
Oxid uhelnatý	max. denní 8hod průměr	10 $mg.m^{-3}$
Benzen	roční průměr	5 $\mu g.m^{-3}$
Benzo[a]pyren	roční průměr	1 $ng.m^{-3}$
Olovo	roční průměr	500 $ng.m^{-3}$
Arsen	roční průměr	6 $ng.m^{-3}$
Kadmium	roční průměr	5 $ng.m^{-3}$
Nikl	roční průměr	20 $ng.m^{-3}$

* do 1. 1. 2020 platil limit 25 $\mu g.m^{-3}$

V řešeném území ani jeho blízkém okolí se nenachází měřicí stanice imisního monitoringu. Kvalitu ovzduší na území města Jesenice je však možné zhodnotit na základě dat Českého hydrometeorologického ústavu, který v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší vydává každoročně informace o průměrných hodnotách koncentrací znečišťujících látek za předchozích 5let ve čtvercové síti 1×1 km. Je ovšem nutno brát v úvahu skutečnost, že v blízkém okolí významných zdrojů emisí (v případě města Jesenice se jedná o nejvýznamnější komunikace) jsou pravděpodobně dosahovány hodnoty vyšší, než odpovídá průměru za celý čtverec.

Výsledky hodnocení – pětileté průměry za roky 2016-2020 – jsou pro vybrané znečišťující látky graficky prezentovány na následujících obrázcích. Zvoleny byly ty látky, které jsou považovány za relevantní pro hodnocení vlivů automobilové dopravy na kvalitu ovzduší – NO_2, PM_{10}, $PM_{2.5}$, benzen a benzo[a]pyren. Na základě dat ČHMÚ pak lze charakterizovat současnou kvalitu ovzduší na území města Jesenice následovně:

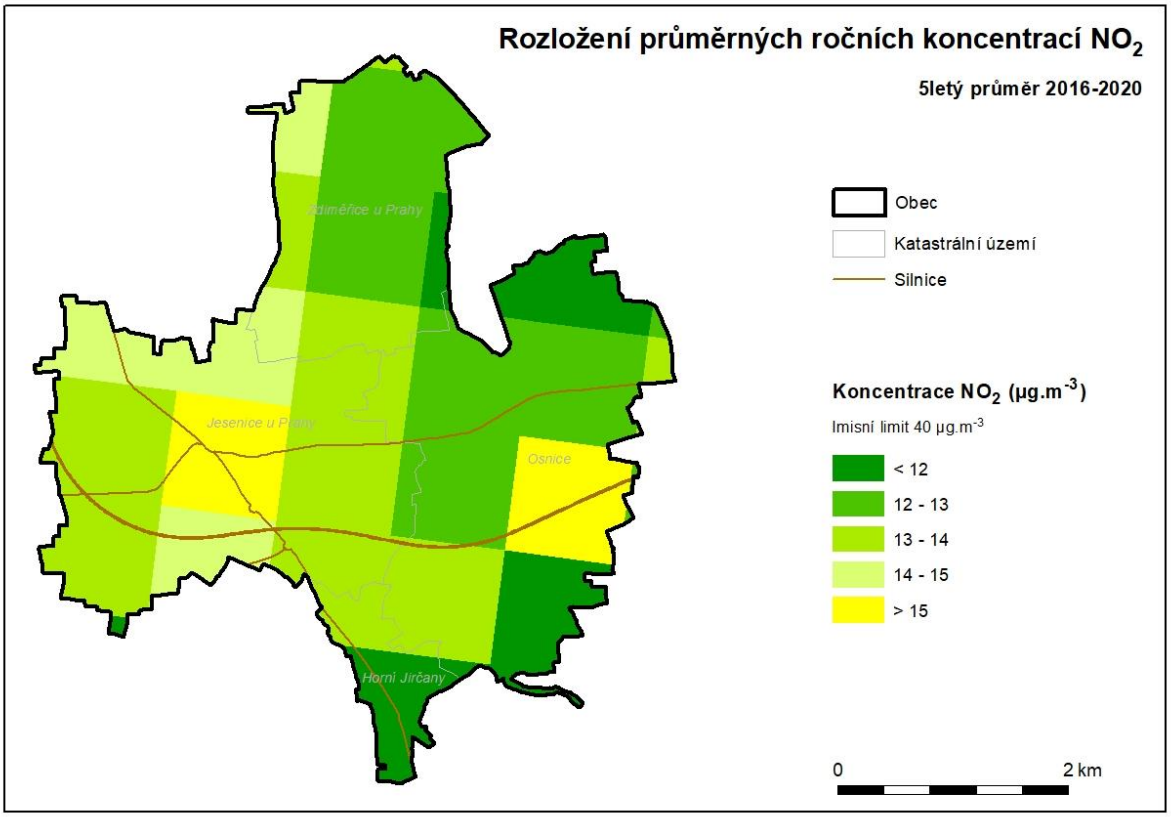
- na území města nebyl překročen imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (40 $\mu g.m^{-3}$). Nejvyšší hodnoty (nad 15 $\mu g.m^{-3}$) byly zaznamenány v k. ú. Osnice (JV část) a v k. ú. Jesenice u Prahy. Hodnoty koncentrací 12-15 $\mu g.m^{-3}$ jsou patrné na většině území Jesenice. V jižních a severovýchodních částech oblasti se hodnoty koncentrací pohybovaly pod 12 $\mu g.m^{-3}$.
- hodnoty průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nepřekračovaly na území města imisní limit 40 $\mu g.m^{-3}$. Nejvyšší hodnoty (19,5 $\mu g.m^{-3}$) se vyskytují v centrální části k. ú. Jesenice u Prahy. V ostatních částech města Jesenice se hodnoty koncentrací pohybovaly v rozmezí 18-19 $\mu g.m^{-3}$.
- rovněž imisní limit pro 24hodinové koncentrace PM_{10} (50 $\mu g.m^{-3}$) byl splněn na celém území města. Hodnoty koncentrací nad 33 $\mu g.m^{-3}$ byly zaznamenány v centrální části k. ú. Jesenice u Prahy a na severu hodnoceného území. Na většině území se hodnoty koncentrací pohybovaly mezi 31,5-33,0 $\mu g.m^{-3}$.
- ani hodnoty průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $PM_{2,5}$ nepřekračovaly na území města imisní limit platný od roku 2020 (20 $\mu g.m^{-3}$). V celém sledovaném území se koncentrace pohybovaly v rozmezí 13,4-14,4 $\mu g.m^{-3}$.

- imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu (5 $\mu g.m^{-3}$) byl v řešeném území splněn s výraznou rezervou. Nejvyšší hodnoty (1,0 $\mu g.m^{-3}$) byly zaznamenány v k. ú. Osnice (JV část) a na západě území. Hodnoty koncentrací v rozmezí 0,8 - 0,9 $\mu g.m^{-3}$ jsou patrné na většině území Jesenice.
- na území města nebyl překročen ani imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu (1 $ng.m^{-3}$), hodnoty se pohybují mezi 0,6 - 0,8 $ng.m^{-3}$.

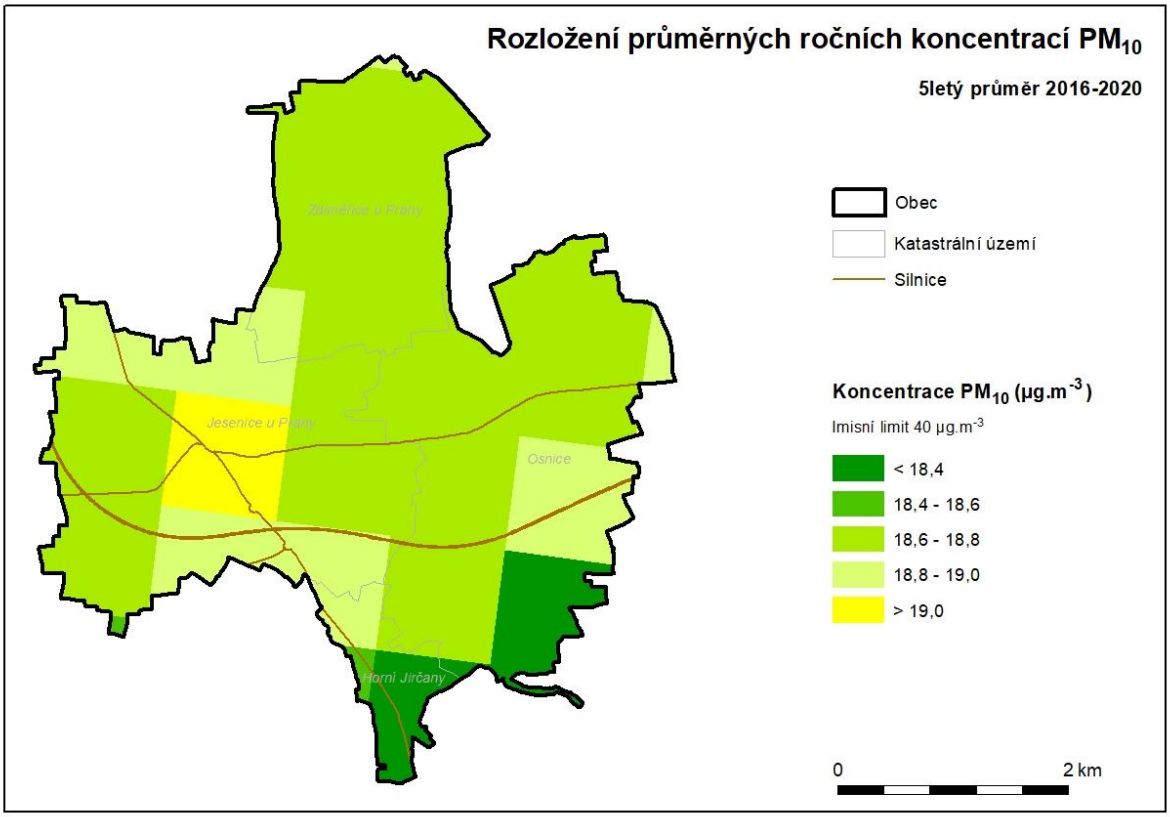
Co se týče ostatních polutantů, pětileté průměry denních koncentrací SO_2 (4. nejvyšší hodnota) se pohybují mezi 7,4 a 7,7 $\mu g.m^{-3}$, hodinové koncentrace SO_2 nejsou plošné mapovány, nicméně s ohledem na výsledky měření nelze překročení limitu předpokládat. Koncentrace těžkých kovů se pohybují v případě olova mezi 4,3 a 4,9 $ng.m^{-3}$, u arsenu dosahují 1,0-1,4 $ng.m^{-3}$, u kadmia 0,2 $ng.m^{-3}$, u niklu 0,5-0,6 $ng.m^{-3}$. Imisní limit není překročen u žádné z uvedených látek.

Výše uvedené údaje představují průměrné hodnoty ve čtvercích 1×1 km. Lze předpokládat, že v bezprostředním okolí hlavních zdrojů emisí (D0, II/603, II/101) budou koncentrace vyšší, avšak u všech látek s výjimkou benzo[a]pyrenu jsou limity splněny s takovou rezervou, aby bylo možno konstatovat, že velmi pravděpodobně nebudou překročeny ani v těchto lokalitách. V případě benzo[a]pyrenu nelze vyloučit výskyt nadlimitních koncentrací v bezprostředním okolí Pražského okruhu.

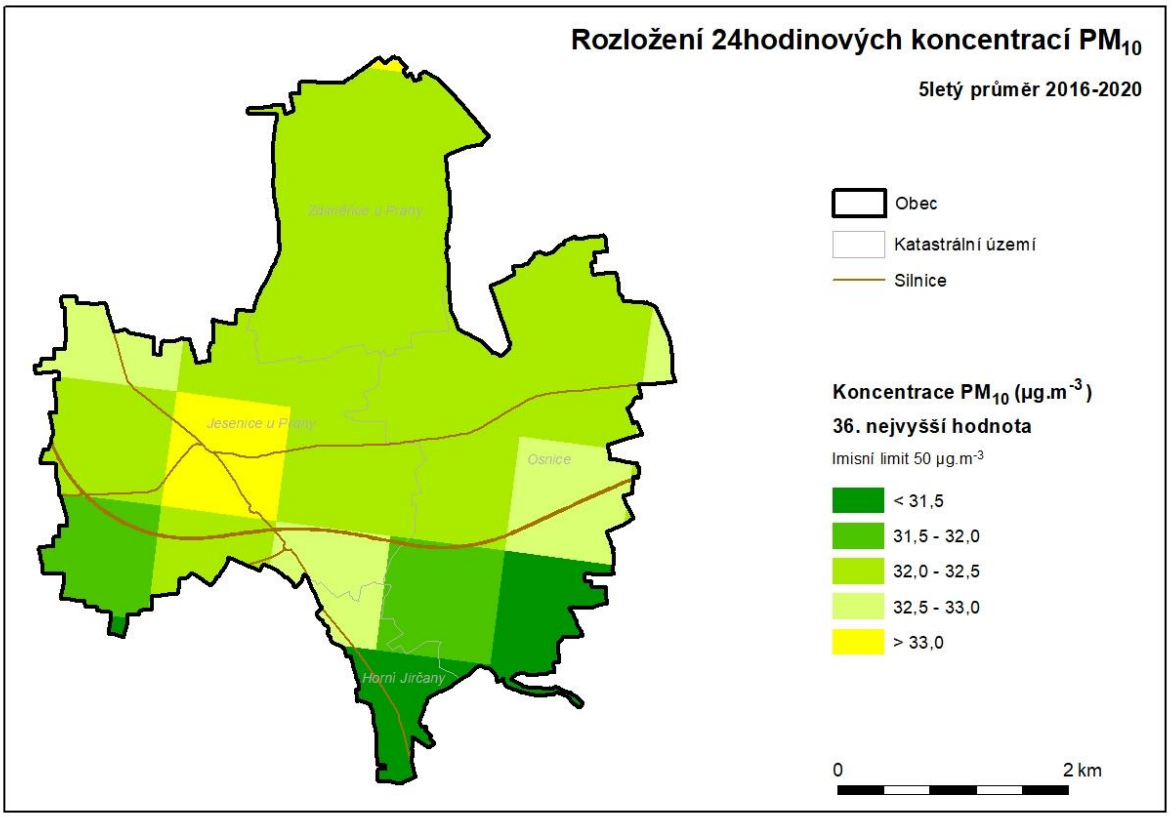
Obrázek 1: Průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého za období 2016-2020



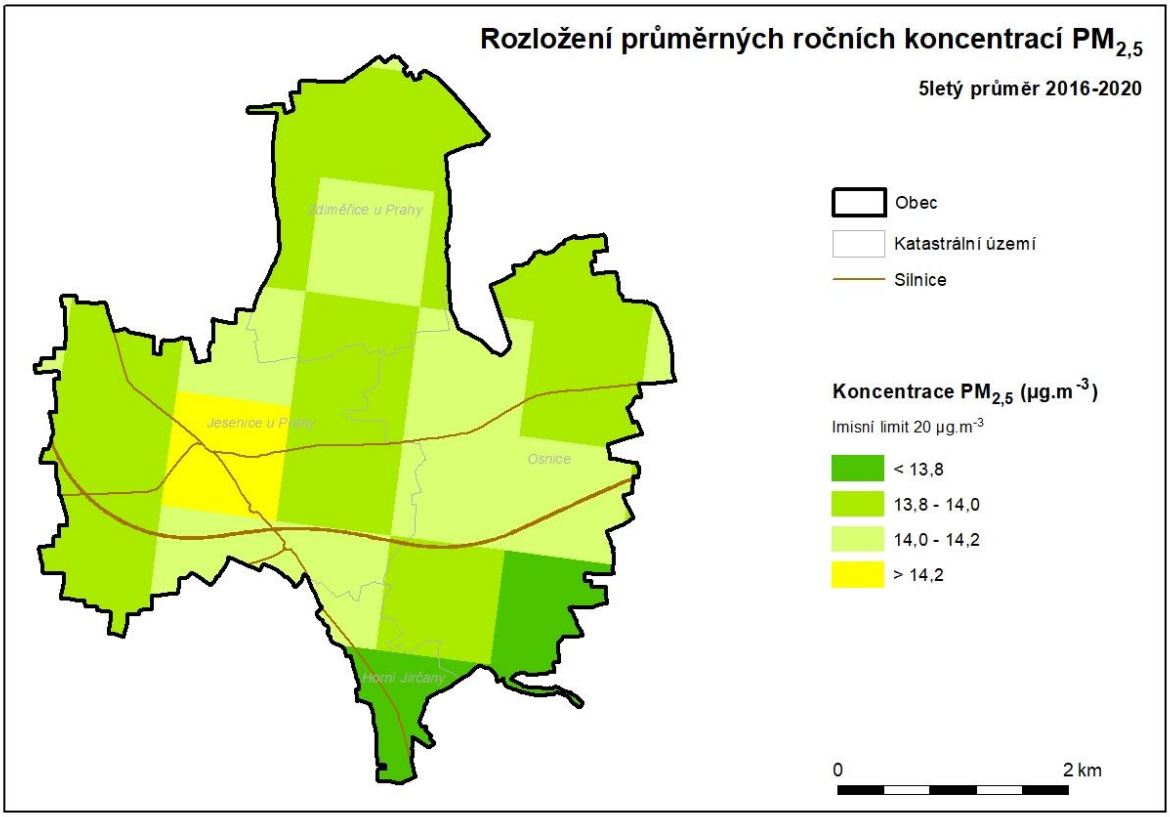
Obrázek 2: Průměrné roční koncentrace PM_{10} za období 2016-2020



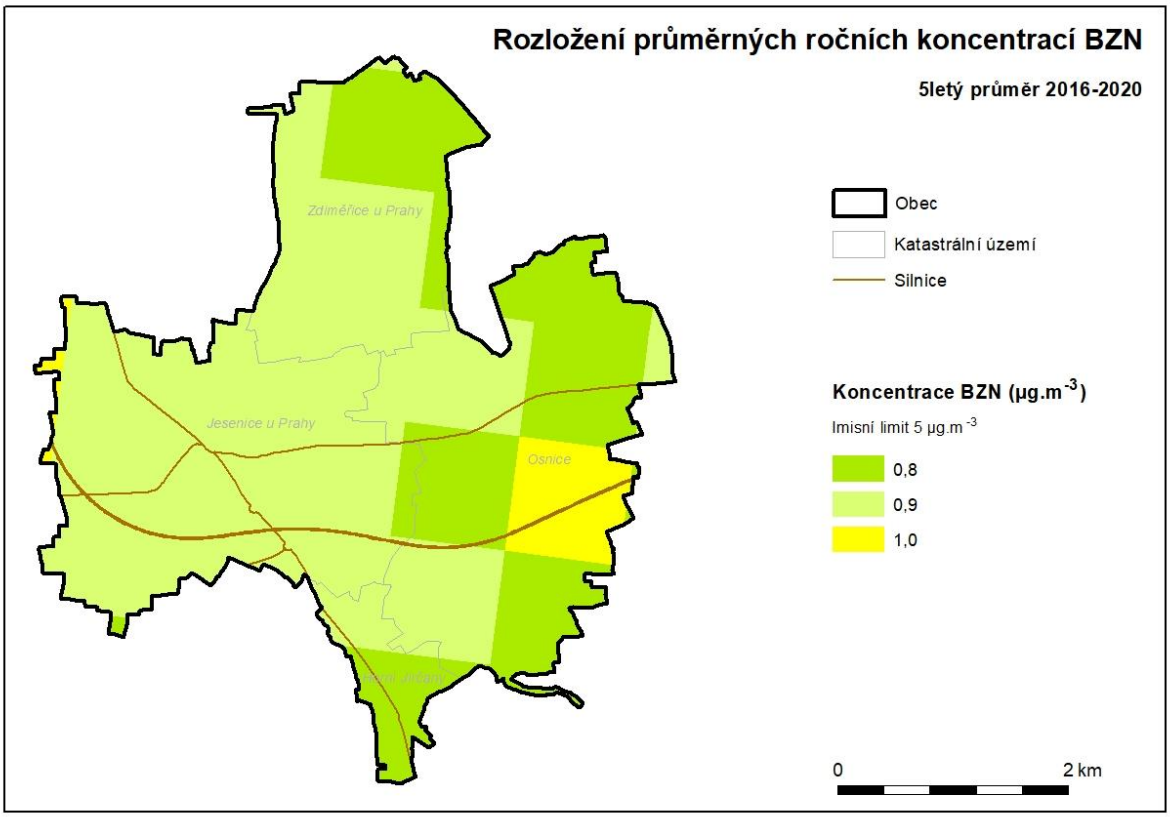
Obrázek 3: Hodnota denního průměru PM_{10} za období 2016-2020



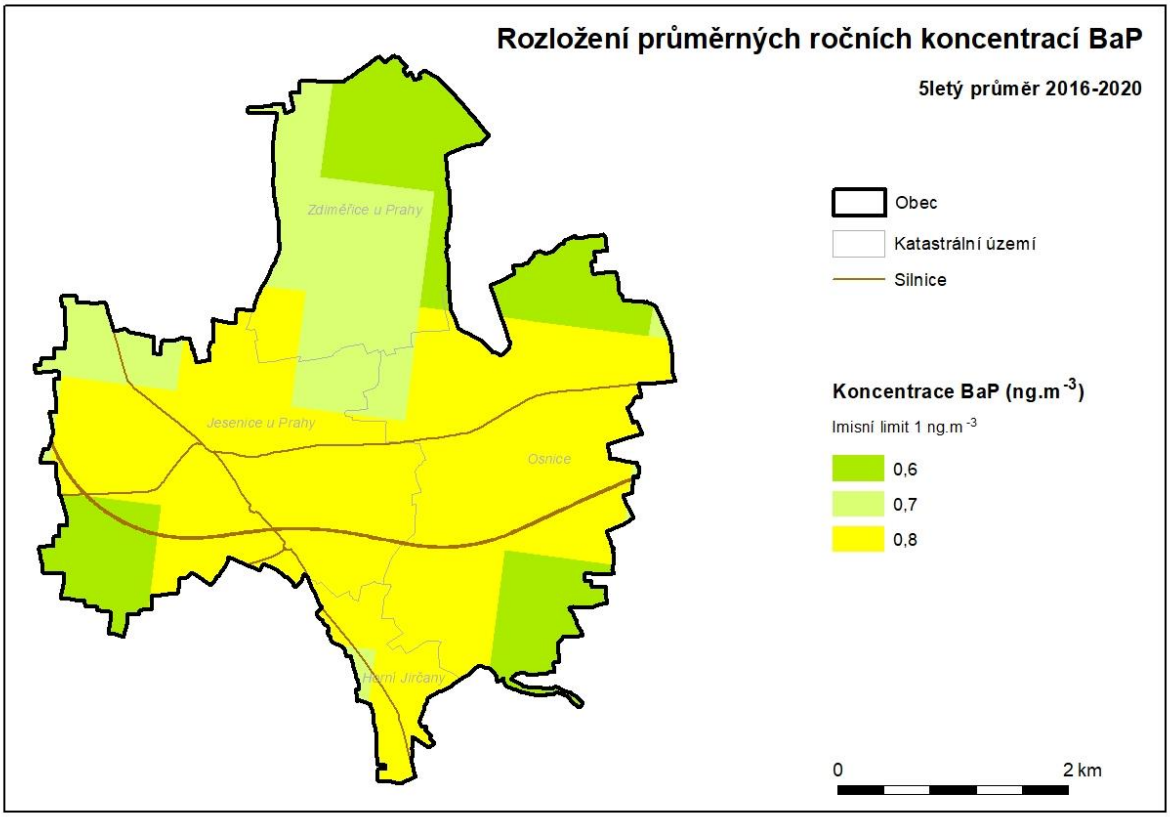
Obrázek 4: Průměrné roční koncentrace $PM_{2,5}$ za období 2016-2020



Obrázek 5: Průměrné roční koncentrace benzenu za období 2016-2020



Obrázek 6: Průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu za období 2016-2020



3.2. Klimatické charakteristiky

Dle klimatické regionalizace E. Quitta (1975) se správní území města Jesenice nachází v mírně teplé klimatické oblasti, v okrsku MT 10.

Tabulka 6: Klimatické charakteristiky

	MT10
Léto:	
délka léta (počet letních dnů)	40 – 50
teplotní poměry (- teplota v červenci) v °C	16 – 17
srážkové poměry (úhrn srážek ve vegetač. obd.) v mm	400 – 450
Přechodná období	
přechodné období – délka (počet mrazových dnů)	110 – 130
teplota jara (- teplota v dubnu) v °C	7 – 8
teplota podzimu (- teplota v říjnu) v °C	7 – 8
Zima:	
zima – délka (počet ledových dnů)	40 – 50
teplotní poměry (teplota v lednu) v °C	-2 – -3
srážkové poměry (úhrn srážek v zimním období) v mm	200 – 250

sněhová pokrývka (počet dnů se sněhovou pokrývkou)	60 – 80
počet dnů s teplotou nad 10 °C	140 – 160
počet dnů se srážkami nad 1 mm	100 – 120
počet zamračených dnů	120 – 150
počet jasných dnů	40 – 50

3.3. Reliéf

Dle regionálního členění reliéfu Geografického ústavu ČSAV (Geomorfologické členění reliéfu Čech, Kartografie Praha, 2006) spadá správní území města Jesenice do různých geomorfologických celků.

Severní a střední část území spadá do těchto vyšších geomorfologických celků:

Provincie: Česká vysočina

Soustava (subprovincie): Poberounská

Oblast: Brdská oblast

Celek: Pražská pahorkatina

Podcelek: Říčanská plošina

Okrsky: Uhříněveská plošina

Jižní část území spadá do těchto vyšších geomorfologických celků:

Provincie: Česká vysočina

Soustava (subprovincie): Česko-moravská

Oblast: Středočeská pahorkatina

Celek: Benešovská pahorkatina

Podcelek: Dobříšská pahorkatina

Okrsky: Strančická pahorkatina

Uhříněveská plošina tvoří pruh území při jižní hranici Říčanské plošiny při styku se Středočeskou pahorkatinou, a to mezi údolím Sázavy a západním okolím Českého Brodu. Jedná se o plochou pahorkatinu na proterozoických drobách a břidlicích, se slabě rozčleněným reliéfem poměrně rozsáhlých zarovnaných povrchů (přemodelovaného předkřídového období. Strančická pahorkatina představuje slaběji rozčleněný erozně denudační reliéf s nevýraznými strukturními hřbety a suky a malými denudačními plošinami, vytvořený na kontaktně metamorfovaných proterozoických a staropaleozoických břidlicích a drobách s ryolity a bazalty.

Reliéf správního území města Jesenice je převážně rovinatý, s výskytem mělkých a středněhlubokých údolí. Krajina na území obce je otevřená, plocha a jen mírně zvlněná. Nadmořská výška se pohybuje v průměru okolo 358 m n. m.

3.4. Geologické poměry

Území náleží do geologického regionu bohemika, ve východní části Osnic také částečně do moldanubika.

V území převažuje v rámci oblasti bohemikum její dílčí jednotka barrandienské proterozoikum a paleozoikum (Barrandien). Na celky proterozoika nesouhlasně nasedají převážně mořské uloženiny staršího paleozoika obsahující četné zbytky fauny a z pohledu geologie a paleontologie představující klasické území evropského staršího paleozoika. Hraniční pásmo bohemika a moldanubika tvoří zlomové pásmo středočeské střižné zóny (středočeský šev). Moldanubikum je budováno zejména silně metamorfovanými proterozoickými a staropaleozoickými celky, prostoupenými tělesy granitoidních hornin.

Návrh Územního plánu Jesenice se nedotýká území pro ložiskový průzkum ani jiné průzkumy dle § 4 zákona č. 62/1988 Sb. o geologických pracích, v platném znění. Návrhem Územního plánu Jesenice nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto právním předpisem.

3.5. Hydrogeologické poměry

Povrchové vody

Řešené území spadá z hlediska hydrologického členění do povodí III. řádu (1-12-01) Vltava od Berounky po Rokytku a Rokytka. Obcí neprotékají významnější vodní toky, jde převážně o menší vodoteče. Potok Botič protéká územím od jižní hranice, tedy od sídla Horní Jirčany na sever a ústí do něho několik malých svodnic. Botič na území obce protéká rybníkem Osnice a za hranicí území obce na území Průhonického parku je významný krajinotvorným prvkem. Druhým významnějším tokem v území je Jesenický potok, pramenící v jihozápadní části obce v polích u Pražského okruhu. Územím obce protéká skrz sídla Jesenice, kde protéká rybníkem Pančák. Dále protéká sídlem Zdiměřice skrz Horní rybník, Dolní rybník, Návesní rybník a za hranicí obce na území Průhonického parku ústí do Botiče. V řešeném území se nachází několik vodních ploch podporující retenci vody v krajině.

Podzemní vody

Obec se nachází na území hydrogeologického rajonu základní vrstvy č. 4612 proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. Základní geologickou jednotkou jsou horniny krystalinika, proterozoika a paleozoika. Hladina podzemní vody je v celém rajonu volná. Základní litologickou jednotkou jsou břidlice a droby, které jsou pravidelně střídány ještě s prachovci. To nasvědčuje, že se v oblasti vyskytuje puklinová propustnost.

3.6. Půdní poměry

Řešené území leží v oblasti s vysoce kvalitními zemědělskými půdami, které znatelně převažují nad půdami nezemědělskými. V rámci zemědělské půdy převažuje půda orná a pouze v menších plochách byly vyhodnoceny zahrady, ovocné sady, či trvalé travní porosty. Jelikož se jedná o oblast s kvalitními a cennými půdami, jsou tyto oblasti z velké části řazeny do tříd ochrany bonitně nejcennější půdy a nadprůměrné produkční půdy.

Právním předpisem, kterým se stanovuje charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci je Vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 227/2018 Sb. ze dne 4. října 2018. V území byly definovány následující skupiny půdních typů.

Černozemě (PT 1) – do této skupiny patří všechny černozemě, dále k této skupině byly přiřazeny půdy podobných vlastností. V této skupině se nevyskytuje větší skeletovitost, pokud existuje, má původ v terasovitých štěrcích nebo je původu flyšového. Výskyt půd černozemního typu je v naprosté většině soustředěn ve velmi teplých a v teplých klimatických regionech, výjimku tvoří nečernozemní půdy v rámci erodovaných půd.

Hnědozemě (PT 2) – do této skupiny patří převážně hnědozemě a slabě oglejené hnědozemě s méně výrazným procesem illimerizace. Půdy této skupiny jsou středně těžké až těžké, většinou bez skeletu, velmi hluboké. Vlhkostní poměry jsou převážně příznivé.

Luvizemě (PT 3) – skupina půd s výrazným procesem illimerizace. Luvizemě mají pod ornicí plavý eluviální horizont, sahající do hloubky 0,3–0,4 m. Přechodný horizont s poprašky často jazykovitě proniká do iluviálního horizontu. Připouští se jen slabý znak oglejení. Charakteristickým substrátem jsou sprašové pokryvy a svahoviny, většinou bezskeletovité, vyskytující se převážně v rovinatém reliéfu.

Rendziny a pararendziny (PT 4) – skupina zahrnuje rendziny hnědé a pararendziny, včetně slabě oglejených variet, vytvořené na typických karbonátových horninách nebo zeminách. Půdní profil středně hluboký až hluboký. Obsah skeletu je závislý na půdotvorném substrátu. Vláhové poměry jsou dobré až dočasně nepříznivé.

Kambizemě (PT 6) – tato skupina zahrnuje převážně půdy na pevných horninách. Z této skupiny byly vyčleněny půdy silně skeletovité – mělké, silně sklonité a některé lehké i těžké půdy jako samostatné skupiny. Kambizemě jsou typické půdy pahorkatin a nižších a středních poloh vrchovin.

Kambizemě, rankery, litozemě (PT 8) – tato skupina zahrnuje půdy vyznačující se malou mocností půdního profilu a převážně výraznou skeletovitostí.

Silně svažité půdy (PT 9) – tato skupina zahrnuje půdy o sklonitosti větší než 12°. Tuto skupinu rozlišujeme do dvou kategorií: kód sklonitosti 4 (nad 12°) a 5–6 (nad 17°).

Pseudogleje (PT 10) – základním znakem této skupiny půd je periodické převlhčení profilu, především v jarním období. Na rozdíl od luvizemí musí mít půdní profil výrazné znaky periodického povrchového převlhčení. Tyto půdy jsou rozšířené v mírně teplé až chladné oblasti, kde se vyskytují v rovinatém nebo mírně sklonitém či depresním terénu.

Fluvizemě (PT 11) – půdy v rovinatém území na nevápnitých i vápnitých usazeninách podél vodních toků, včetně glejových a oglejených subtypů a variet. Vnitřní třídění je založeno na zrnitostním složení, na hloubce hladiny vody spojené s tokem a na výskytu v klimatických regionech. Jsou to většinou půdy bezskeletovité.

Gleje (PT 13) – výskyt těchto půd je ve značně složitém reliéfu, proto bylo při vymezení HPJ použito kromě genetického třídění i třídění podle charakteru reliéfu. Vedle reliéfu je druhým nejdůležitějším znakem stupeň hydromorfismu.

Nejrozšířenějším půdním typem v území jsou v jižní části obce hnědozemě, v severní části luvizemě a v západní části území černozemě.

3.7. Flóra, fauna a ekosystémy

Biogeografie

Území spadá dle dělení na Biogeografické regiony České republiky Culek a kol. (2013) do Českobrodského regionu. Jedná se o oblast dubovo-bukového vegetačního stupně. Jelikož se jedná o výrazně zemědělsky obdělávanou krajinu, není biota v dané oblasti příliš rozmanitá. V rámci regionu je vyhodnoceno množství významné flóry, avšak na samotném území obce se vyskytuje pouze zřídka. Charakteristická je pro bioregion hercynská hájová květena. Fauna je značně ochuzená na celém území bioregionu. Významné druhy lze nalézt v okolí stojatých vod rybníků a malých nádrží, například břehule říční, ropucha krátkonohá, skokan štíhlý, mlok skvrnitý, aj.

ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

Ve správním území města Jesenice je ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů není vyhlášeno žádné zvláště chráněné území.

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY (VKP)

Dle zákona č. 114/1192 Sb. je významný krajinný prvek definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Mezi VKP „ze zákona“ patří lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Kromě toho mohou být VKP i jiné části krajiny, např. mokřady, remízky, stepní trávníky, parky, meze, sady, zámecké zahrady, naleziště nerostů a zkamenělin, přirozené i umělé skalní útvary a jiné, zaregistruje-li je orgán státní správy v ochraně přírody s ohledem na jejich ekologickou a krajinotvornou funkci.

Ve správním území jsou ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění platných předpisů („registrované VKP“) registrovány významné krajinné prvky Jesenice – Na Skále (pozitivní působení na biodiverzitu); Osnice – Pod Babou (spojení údolí Botice, návaznost na další krajinné struktury); Zdiměřice – Lomové jezírko (ekologicko-stabilizační funkce); Osnice – Ve Struhách (lokální významné útočiště živočichů, významný interakční prvek); Zdiměřice – Za Kaplí (přežívání volně žijících organismů).

PAMÁTNÉ STROMY

Ve smyslu § 46 zákona č. 114/19 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů, je ve správním území města Jesenice vyhlášen památný strom – Zdiměřický strom svobody.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Územní systém ekologické stability je dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem je trvalé zajištění biologické rozmanitosti všech žijících organismů a jejich společenstev. Síť vymezených prvků ÚSES, tedy prvků přírodě blízkých ploch, je nutné pro zajištění biologické rozmanitosti území zajistit v minimálním rozsahu, přičemž je nutno splňovat metodikou předepsané parametry.

Na území obce Jesenice vymezuje ÚP Jesenice, tyto skladebné části ÚSES.

Tabulka 7: Skladebné části ÚSES vymezované ÚP Jesenice

Kategorie	Kód	Název	k. ú.
Regionální ÚSES			
Regionální biocentrum	RC 1403	Osnický les	Osnice, Horní Jirčany
Regionální biokoridor	RK 1195	Milíčovský les – Osnický les	Osnice
Lokální biocentrum vložené do regionálního biokoridoru	LC11	V Potočinách	Osnice
	LC12	Kocanda	Jesenice u Prahy, Osnice
	LC13	Rybník Osnice	Osnice
Lokální ÚSES			
Lokální biocentrum	LC01	Remíz Drazdy	Zdiměřice u Prahy
	LC02	Zdiměřice	Zdiměřice u Prahy
	LC03	U obory	Zdiměřice u Prahy
	LC04	Pod Kaplí	Zdiměřice u Prahy
	LC05	Niva Jesenického potoka	Zdiměřice u Prahy, Jesenice u Prahy
	LC06	Rybník Pančák	Jesenice u Prahy
	LC07	K Hodkovicům	Jesenice u Prahy
	LC08	Na splavech	Jesenice u Prahy
	LC09	Pod svatou Annou	Jesenice u Prahy
	LC10	Bělnice	Jesenice u Prahy, Osnice
	LC14	Louka u Osnice	Osnice
Lokální biokoridor	LK01	Zdiměřice - Rozkoš	Zdiměřice u Prahy
	LK02	Údolí Botiče – Zdiměřice	Zdiměřice u Prahy
	LK03	Zdiměřice - Vestec	Zdiměřice u Prahy
	LK04	Jesenický potok	Zdiměřice u Prahy, Jesenice u Prahy
	LK05	Jesenice – Bělnice	Jesenice u Prahy, Osnice
	LK06	Jesenice okruh jih	Jesenice u Prahy, Osnice
	LK07	Jesenice okruh západ	Jesenice u Prahy
	LK08	Osnický potok	Osnice
	LK09	Údolí Botiče	Osnice
	LK10	Osnický les – Osnice	Osnice
	LK11	Jesenice - Vestec	Zdiměřice u Prahy
Interakční prvek	IP01	Liniová krajinná zeleň	Zdiměřice u Prahy
	IP02	Liniová krajinná zeleň	Zdiměřice u Prahy
	IP03	Liniová krajinná zeleň	Osnice
	IP04	Liniová krajinná zeleň	Osnice
	IP05	Liniová krajinná zeleň	Osnice

Kategorie	Kód	Název	k. ú.
	IP06	Liniová krajinná zeleň	Osnice
	IP07	Liniová krajinná zeleň	Jesenice u Prahy
	IP08	Liniová krajinná zeleň	Osnice
	IP09	Liniová krajinná zeleň	Osnice
	IP10	Liniová krajinná zeleň	Jesenice u Prahy
	IP11	Liniová krajinná zeleň	Jesenice u Prahy
	IP12	Liniová krajinná zeleň	Jesenice u Prahy
	IP13	Výsadba u okruhu	Jesenice u Prahy
	IP14	Třešňovka	Osnice
	IP15	Potok u Zdiměřic	Osnice
	IP16	Rybník v Hrnčířích	Zdiměřice u Prahy

NATURA 2000

Jedním z nástrojů sloužících k ochraně biodiverzity v zemích Evropských společenství je vytváření soustavy NATURA 2000. Soustava NATURA 2000 vychází ze Směrnice Rady č. 79/409/EHS ze dne 2. 4. 1979, o ochraně volně žijících ptáků (Council Directive 79/409/EC on the conservation of the wild birds), zkráceně Směrnice o ptácích (Birds Directive), a Směrnice Rady č. 92/43/EHS ze dne 21. 5. 1992, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin (Council Directive 92/43/EC on the conservation of natural habitats and of wild fauna and flora), zkráceně Směrnice o stanovištích (Habitats Directive). Začleněna do českého právního řádu byla novelou zákona č. 114/1992 Sb. (č. 218/2004 Sb.). Vytvořeny byly nové kategorie územní ochrany přírody – ptačí oblasti (OP) a evropsky významné lokality (EVL).

Na území města Jesenice není vyhlášeno žádné území soustavy Natura 2000 – evropsky významná lokalita (EVL) ani ptačí oblast (PO).

KRAJINNÝ RÁZ

Krajinný ráz je dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.

Území Jesenice se nachází v oblasti krajinného rázu Kunratická sníženina, jejíž původní matrice polní krajiny s rybníky je zachována pouze na východě, ostatní matrici tvoří nízkopodlažní zástavby a industriální areály. Kunratická sníženina je vymezena mělkým, nuančním ohraničením plochými polními temeny, na severu s vedutou Kunratického lesa. Prakticky všechny hraniční horizonty, s výjimkou jižního směru, jsou zastavěny převýšenými areály a sídlišti.

Ve správním území města Jesenice nebyly za účelem ochrany krajinného rázu vyhlášeny žádné přírodní parky.

V krajinné mozaice dominují středně velké až velké plochy. Převládají zde zemědělsky využívané pozemky, převážně orná půda (cca 68 %). Lesnatost území je poměrně nízká, cca 6 %. Jediný souvislejší lesní celek se nachází v jižní části území, severně od Horních Jirčan. Obraz urbanizované a zemědělské krajiny

obohacuje několik vodních ploch. Mezi největší a nejvýznamnější z nich patří Osnice na Botičském potoce a řada vodních ploch na Jesenickém potoce (např. Pančák, Horní, Dolní a Návesní rybníky).

Reliéf je poměrně rovinatý, s občasným výskytem mělkých údolí.

V krajině je zastoupena mimolesní krajinná zeleň především ve formě liniové krajinné zeleně mezi poli, příp. podél komunikací a drobných vodotečí.

Návrhem Územního plánu Jesenice dojde k ovlivnění krajiny a krajinného rázu. Jedná se o neodmyslitelný důsledek rozvoje města souvisejícího s naplněním obsahu zadání ÚP – při vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a koridorů pro dopravní infrastrukturu vycházet z předchozího ÚP. Návrh ÚP Jesenice je přiměřeně specifikům města a splnění obsahu Zadání ÚP, v souladu se zájmy chráněnými tímto právním předpisem.

Aktualizace č. 2 ZÚR vymezuje na území obce Jesenice krajinný typ – S22 – krajina sídelní. Pro tento krajinný typ ZÚR stanovují zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich: vytvářet kvalitní obytný standard sídelní krajiny; změny využití území nesmí snižovat obytný standard krajiny sídelní a likvidovat či znehodnocovat její existující krajinářské a kulturně historické hodnoty. ZÚR dále ukládají územnímu plánu upřesnit vymezení a zásady péče o krajinu pro jednotlivé krajinné typy, upřesnit a zapracovat cílové charakteristiky krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

3.8. Kulturní a historické památky, urbanisticky cenná území

Mezi kulturní hodnoty území náleží objekty zapsané v ústředním seznamu kulturních památek a dále několik dalších historicky zajímavých objektů.

Dle Ústředního seznamu kulturních památek ČR jsou v území tyto nemovité kulturní památky ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Venkovská usedlost, v ulici Zbraslavská č. p. 37, Jesenice u Prahy

Pomník M. Alsterové z Astfeldu

ochranné pásmo národní kulturní památky Park a zámek v Průhonicích.

Celé území ČR je považováno za území s archeologickými nálezy (ÚAN). Území s archeologickými nálezy se člení do 4 kategorií. Na území obce Jesenice jsou přítomna archeologická naleziště I., II. a III. kategorie. Převážná část je zařazena do III. kategorie ÚAN.

I. kategorie – území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů

II. kategorie – území, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51 – 100%. Sem patří všechny sídelní útvary (obce s první písemnou zmínkou již ve středověku, kterých je převážná většina), území v těsné blízkosti ÚAN I. atd.

III. kategorie– území, které mohlo být osídleno či jinak využíváno člověkem, ale výskyt archeologických nálezů nebyl dosud pozitivně prokázán, pravděpodobnost výskytu je 50%. Sem patří prakticky veškeré území české republiky, která nejsou ÚAN I, II a IV.

3.9. Obyvatelstvo

Demografické údaje

Základní přehled o počtu obyvatel a jejich věkovém složení v řešeném území podává tabulka 9. K 31. 12. 2021 žilo dle ČSÚ na území města Jesenice 9 777 obyvatel, z toho 48,2 % mužů a 51,8 % žen. Průměrný věk je 36,2 let, přičemž u mužů je o 1,7 roku nižší než u žen. Průměrný věk se v posledních deseti letech zvyšuje, v roce 2011 byl průměrný věk 33,6 let, u mužů došlo k nárůstu o 2,3 roků a u žen o 2,8 let. Město se vyznačuje výrazně vyšším podílem věkové skupiny 0-14 let a nízkým zastoupením obyvatel starších 65 let, a to nejen ve srovnání s průměrem ČR a Středočeského kraje, ale i v porovnání s hl. m. Prahou.

Tabulka 8: Počet obyvatel a věkové složení obyvatel města Jesenice k 31. 12. 2021 (ČSÚ)

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		9 777	4 708	5 069
v tom ve věku (let)	0-14	2 305	1 181	1 124
	15-64	6 445	3 081	3 364
	65 a více	1 027	446	581
Průměrný věk (let)		36,2	35,3	37,0

Tabulka 9: Porovnání věkového složení obyvatel (%)

	Jesenice	ČR	Praha	STČK
0-14	23,6	16,1	16,0	17,9
15-64	65,9	63,3	64,3	63,2
65 a více	10,5	20,6	19,7	18,9

Významným faktorem demografického vývoje města je setrvalý přírůstek jeho obyvatel, který za posledních 5 let činil celkem 1 196 osob. Na tomto pohybu se podílí cca z 30 % přirozený přírůstek (rozdíl mezi počtem narozených a zemřelých), ze 70 % se pak jedná o přírůstek stěhováním.

Tabulka 10: Pohyb obyvatel

		2017	2018	2019	2020	2021
Živě narození		117	132	114	103	98
Zemřelí		32	32	38	53	38
Přistěhovalí		466	650	535	633	576
Vystěhovalí		411	434	377	368	445
Přírůstek	přirozený	85	100	76	50	60
	stěhováním	55	216	158	265	131
	celkový	140	316	234	315	191

Hluková zátěž

Hluk je významným fyzikálním faktorem negativních vlivů na životní prostředí a je jednou z podmiňujících okolností pro možné využití území. Hluková zátěž, obdobně jako znečištění ovzduší, je jedním z nejvážnějších faktorů působících negativně na zdravotní stav obyvatel. Dlouhodobé působení hlukové zátěže může vedle poruch sluchu vyvolat i řadu dalších onemocnění, jako jsou stresy, neurózy, chorobné změny krevního tlaku apod.

Nejvýznamnějším zdrojem hluku v řešeném území je automobilová doprava na pozemních komunikacích. Největší hlukovou emisí se vyznačuje dálnice D0 (SOPK), velmi významnými zdroji hlukové zátěže obyvatel jsou silnice II/603 a II/101, které procházejí soustředěnou zástavbou. Silnice II/603 prochází přes katastrální území Jesenice a Horních Jirčan, silnice II/101 poté prochází skrz katastrální území Jesenice a Osnice. Intenzity dopravy na komunikacích jsou komentovány v kapitole 3.1. Ovzduší.

Základní požadavky na ochranu obyvatel před hlukem jsou stanoveny v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v § 30. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům, resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku), povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby v chráněném vnitřním prostoru stavby.

- Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a k výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků.
- Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.
- Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich.

Hlukové limity pro venkovní hluk stanovuje nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Limity ekvivalentních hladin akustického tlaku A ve venkovním prostředí se stanoví jako součet základní hladiny LAeq,T = 50 dB a některé z korekcí uvedených v tabulce 12 (korekce se nesčítají). Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce −10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce −5 dB.

Tabulka 11: Stanovení hlukových limitů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Způsob využití území	Korekce (dB)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15

Způsob využití území	Korekce (dB)			
	1)	2)	3)	4)
Chráněné venkovní prostor ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory	0	+5	+10	+20

1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů. Pro hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, které byly uvedeny do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.

2) Použije se pro hluk z dopravy na dráhách, není-li dále uvedeno jinak, na silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy. Použije se pro hluk z dopravy na tramvajových a trolejbusových drahách vedených po silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy.

4) Použije se pro stanovení hodnoty hygienického limitu staré hlukové zátěže.

Stanovení hygienického limitu se provádí podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy H Metodického návodu pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí, které vydalo Ministerstvo zdravotnictví dne 18. 10. 2017. Ve shodě s §12 odst. 4 NV se stará hluková zátěž zjišťuje měřením nebo výpočtem z údajů poskytnutých správcem, popřípadě vlastníkem pozemní komunikace nebo dráhy, o roční průměrné denní intenzitě a skladbě dopravy v roce 2000. Zachování staré hlukové zátěže se posuzuje podle velikosti rozdílu emisních hlukových parametrů komunikace stanovených k 1. 1. 2001 a k datu posouzení.

Pokud byla hluková zátěž před rozhodným datem nižší než základní hygienický limit, institut staré hlukové zátěže nemůže být použit. Pokud je hluková zátěž k rozhodnému datu vyšší než základní hygienický limit hluku a nedošlo k navýšení hlučnosti o více než 2 dB, je ve shodě s metodickým návodem pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí ministerstva zdravotnictví stará hluková zátěž tolerována do doby, než dojde k navýšení výchozí hlučnosti (hlučnosti k rozhodnému datu) o více než 2 dB.

Pokud dojde k navýšení hodnoty SHZ o více než 2 dB pak nelze danou hodnotu dále tolerovat a je třeba přijmout taková protihluková opatření, která zajistí nepřekračování hygienického limitu uvedeného v tabulce 12, a to podle toho, v jakém intervalu hodnota staré hlukové zátěže zjištěná před zvýšením hluku o více než 2 dB ležela.

Limitní hranicí je 70 dB v denní dobu a 60 dB v noční dobu, navrhované hygienické limity nemohou překročit tyto hodnoty.

Tabulka 12: Úprava hygienického limitu v případě navýšení hlučnosti a více než 2 dB oproti rozhodnému datu

Pozemní komunikace a železniční dráhy		Interval staré hlukové zátěže [dB]		Hygienický limit [dB]	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
Silniční doprava	Dálnice, silnice I. a II. tř., místní komunikace I. a II. tř..	60,0 – 65,0	50,0 – 55,0	60	50
		>65,1	>55,1	65	55
	Silnice III. tř., komunikace 1 II. tř. a účelové komunikace	55,0 – 60,0	45,0 – 50,0	55	45
		>60,1	>50,1	60	50

Pozemní komunikace a železniční dráhy		Interval staré hlukové zátěže [dB]		Hygienický limit [dB]	
		Denní doba	Noční doba	Denní doba	Noční doba
Železniční doprava	Železniční dráhy v ochranném pásmu dráhy	60,0 – 65,0	55,0 – 60,0	60	55
		>65,1	>60,1	65	60
	Železniční dráhy mimo ochranné pásmo dráhy	55,0 – 60,0	50,0 – 55,0	55	50
		>60,1	>55,1	60	55
Tramvajová doprava	Tramvajové dráhy v ochranném pásmu dráhy	60,0 – 65,0	50,0 – 55,0	60	50
		>65,1	>55,1	65	55
	Tramvajové dráhy mimo ochranné pásmo dráhy	55,0 – 60,0	45,0 – 50,0	55	45
		>60,1	>50,1	60	50

Plošné mapování hlukové zátěže řešeného území ve vztahu k výše uvedeným hygienickým limitům není k dispozici. Z dostupných informací lze uvést výsledky měření pro hluk z provozu na komunikaci z roku 2019, kdy proběhlo měření hluku podél Pražského okruhu. Měření hluku ze silničního provozu na dálnici D0 (SOPK) bylo provedeno v Jesenici na třech měřících místech na základě objednávky, kterou vystavilo Město Jesenice pod č. 374/2019/OVV dne 10. 5. 2019. Měření probíhalo na měřících místech M1 až M3 nepřetržitě od odpoledních hodin dne 23. 09. 2019 do dopoledních hodin dne 26. 09. 2019. Měření provedla dne akreditovaná zkušební laboratoř č. 1065 – akreditovaná ČIA podle normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2005. Z výsledků měření vyplývá, že u okrajové zástavby obce Jesenice v ulicích Lázeňská (adresa Lázeňská, č. 592), Průmyslová (adresa Průmyslová, č. 565) a Do Polí (adresa Do Polí, č. 1080) je základní hygienický limit pro hluk z dopravy na dálnicích ve výši 60 dB v denní a 50 dB v noční dobu splněn. Hlukový ukazatel pro porovnání s hygienickými limity dosahoval za průměrovací období v denní dobu nejvýše 51,7 dB, v noční dobu nejvýše 49,0 dB. Jedná se o hlukový ukazatel, který byl určen ve shodě s „Metodickým návodem pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí“ (Věstník MZ ČR, částka 11/2017 ze dne 18. 10. 2017).

Z výsledků měření vyplývá, že hlukové limity z provozu na Pražském okruhu jsou v exponované zástavbě splněny. Současně je však nutno konstatovat, že naměřené hodnoty přesahují úrovně indikující obtěžování obyvatel hlukem a rušení spánku se souvisejícími zdravotními dopady. Pro srovnání lze uvést vyčíslení podílu obyvatel se středním a silným rušením spánku v bodech M1 a M2, které reprezentují část města nejvíce ovlivněnou hlukem z dopravy na dálnici D0 (SOPK). Při daných hodnotách činí podíl osob se silným rušením spánku cca 5 %, podíl rušených osob pak celkem 12 %. Tyto body dle mapového podkladu reprezentují cca 60 obytných domů, vyčíslený počet rušených osob se tak pohybuje v řádu desítek.

Informace o plošné úrovni hlukové zátěže území lze čerpat ze strategického hlukového mapování, které ale není vztaženo k limitům podle české legislativy, nýbrž k tzv. mezním hodnotám, stanoveným na základě evropské směrnice 2002/49/ES.

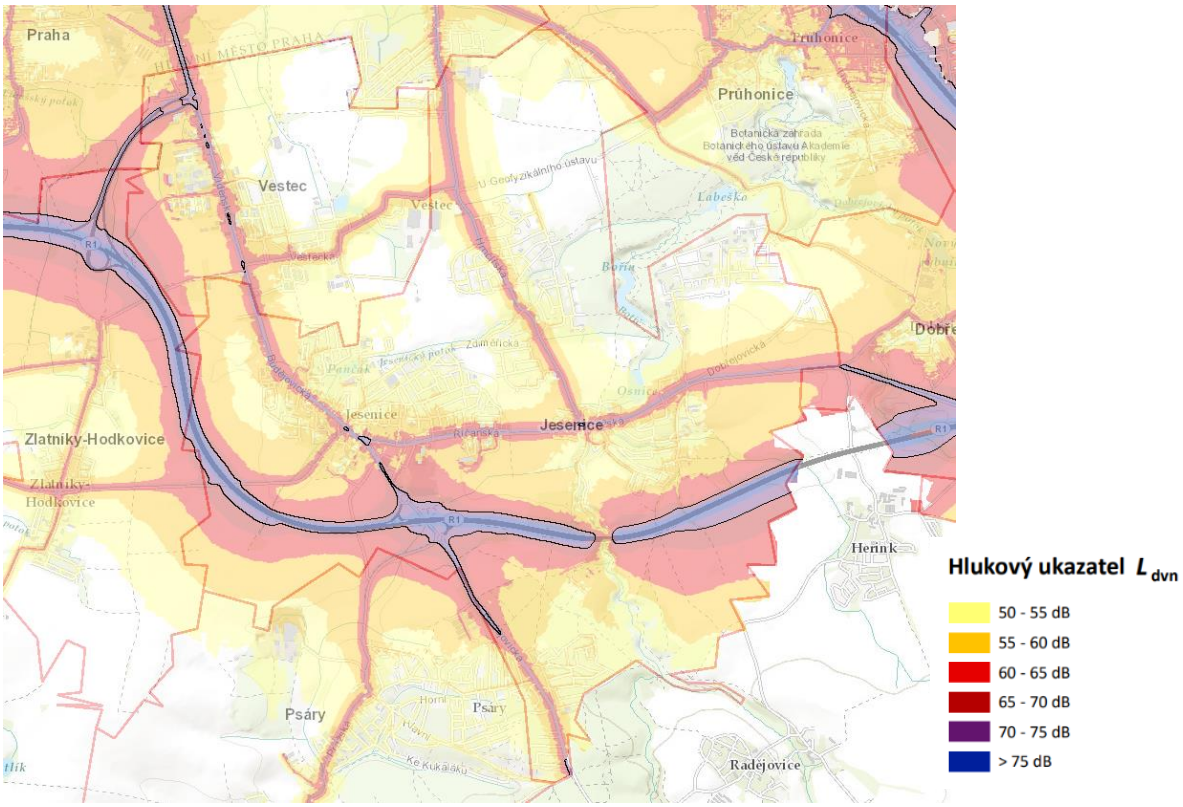
Účelem strategického hlukového mapování je určení míry expozice obyvatel různými úrovněmi hlukové zátěže. Porovnání akustické situace je založeno na mezních (nikoli limitních) hodnotách hlukových ukazatelů. Dodržování těchto mezních hodnot slouží pro účely strategického řízení hluku, avšak není vymahatelné; mezní hodnoty jsou tak spíše indikátorem akustických kvalit území.

Strategické hlukové mapy jsou zpracovány pro hlukové ukazatele L_{dvn} (hodnota hlukového ukazatele pro den-večer-noc v dB) a L_n (noční období). Cílem je mj. vytvoření podkladu pro stanovení kritických míst,

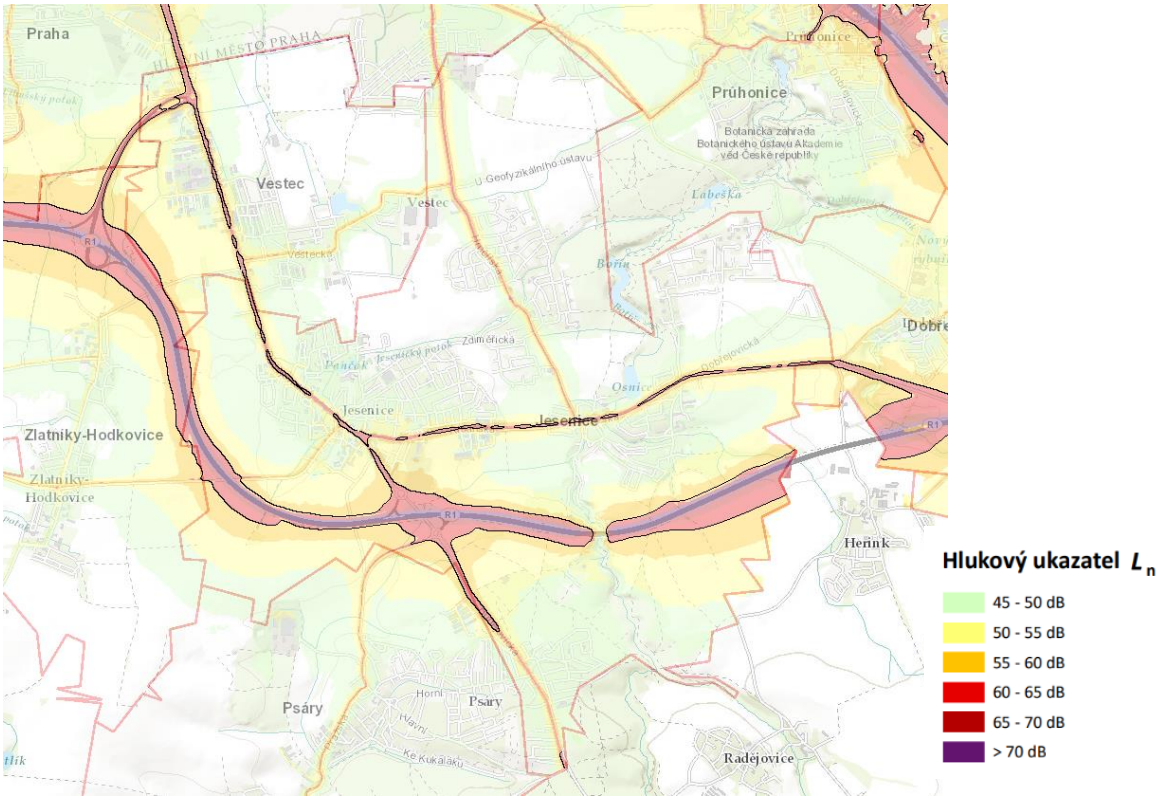
kde dochází k překračování mezních hodnot v některých ukazatelích ve vztahu k počtu osob. Pro silniční dopravu jsou stanoveny mezní hodnoty v následující výši: L_{dvn} = 70 dB, L_n = 60 dB.

Strategické hlukové mapy jsou zpracovány pouze pro stanovená území, mezi něž patří rovněž Aglomerace Praha, zahrnující i město Jesenice. Příslušné výřezy z map za rok 2017 (nejaktuálnější dostupné mapování) prezentují následující obrázky.

Obrázek 7: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční dopravy pro den-večer-noc (L_{dvn}) včetně mezní hodnoty



Obrázek 8: Strategická hluková mapa (2017) - hluk ze silniční dopravy pro noc (L_n) včetně mezní hodnoty



Informace o počtu zasažených osob a obytných domů pro oba hlukové ukazatele pak uvádějí tabulky 14 a 15.

Tabulka 13: Počet zasažených osob a budov v pásmech pro ukazatel den-večer-noc

Počet osob v pásmu 50-54 dB (den)	2 194	Stavby pro bydlení v pásmu 50-54 dB (den)	554
Počet osob v pásmu 55-59 dB (den)	848	Stavby pro bydlení v pásmu 55-59 dB (den)	198
Počet osob v pásmu 60-64 dB (den)	555	Stavby pro bydlení v pásmu 60-64 dB (den)	104
Počet osob v pásmu 65-69 dB (den)	308	Stavby pro bydlení v pásmu 65-69 dB (den)	65
Počet osob v pásmu 70-74 dB (den)	102	Stavby pro bydlení v pásmu 70-74 dB (den)	31
Počet osob v pásmu nad 75 dB (den)	0	Stavby pro bydlení v pásmu nad 75 dB (den)	0

Tabulka 14: Počet zasažených osob a budov v pásmech pro ukazatel noc

Počet osob v pásmu 40-44 dB (noc)	2 244	Stavby pro bydlení v pásmu 40-44 dB (noc)	573
Počet osob v pásmu 45-49 dB (noc)	1 256	Stavby pro bydlení v pásmu 45-49 dB (noc)	292
Počet osob v pásmu 50-54 dB (noc)	576	Stavby pro bydlení v pásmu 50-54 dB (noc)	117
Počet osob v pásmu 55-59 dB (noc)	403	Stavby pro bydlení v pásmu 55-59 dB (noc)	80
Počet osob v pásmu 60-64 dB (noc)	107	Stavby pro bydlení v pásmu 60-64 dB (noc)	33
Počet osob v pásmu 65-69 dB (noc)	4	Stavby pro bydlení v pásmu 65-69 dB (noc)	1
Počet osob v pásmu nad 70 dB (noc)	0	Stavby pro bydlení v pásmu nad 70 dB (noc)	0

Z výše uvedených informací vyplývá, že na území města Jesenice jsou překročeny mezní hodnoty pro oba ukazatele, přičemž počet obyvatel zasažený hlukem nad úrovní mezních hodnot činila dle provedeného mapování 102 osob pro L_{dvn} a 111 osob pro L_n.

Co se týče vlivů různých zdrojů hluku ve vazbě na chráněnou zástavbu, je z mapy patrné, že:

- nejvyšší hodnoty v obytné zástavbě se vyskytují v okolí silnice II/603, nicméně její dopady se omezují pouze na úzký pás budov stojících bezprostředně u komunikace
- naproti tomu hluk z provozu Pražského okruhu dosahuje přímo v zástavbě poněkud nižších maximálních hodnot, ale zasahuje plošně celý jižní okraj zástavby města.

Následující tabulka pak uvádí počet osob s rušením a silným rušením spánku (při použití středních hodnot jednotlivých pásem):

Tabulka 15a: Kvantifikace počtu osob s rušením spánku na základě Strategické hlukové mapy

	Počet exponovaných osob	Počet rušených osob	Počet silně rušených osob
Počet osob v pásmu 45-49 dB (noc)	1 256	84	56
Počet osob v pásmu 50-54 dB (noc)	576	49	38
Počet osob v pásmu 55-59 dB (noc)	403	43	39
Počet osob v pásmu 60-64 dB (noc)	107	14	14
Počet osob v pásmu 65-69 dB (noc)	4	1	1
Celkem	2 346	190	147

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že v části území je možné očekávat přinejmenším zvýšenou úroveň obtěžování obyvatel a rušení spánku v důsledku dopravního hluku, a to zejména ve vazbě na provoz na Pražském okruhu a silnici II/603, v menší míře pak i na II/101. Další zvyšování této zátěže je tedy zjevně nežádoucí, naopak je nezbytné činit opatření ke snížení hlukové zátěže.

3.10 Vývoj území v případě nerealizace koncepce

V případě neuplatnění koncepce ÚP Jesenice lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Jednotlivé složky životního prostředí by odpovídaly stavu popsanému ve výše uvedených oddílech kapitoly 3. Nelze však předpokládat, že rozvoj území bude stagnovat. Pravděpodobně bude probíhat nekoordinovaným způsobem a vliv na složky životního prostředí může být významnější, negativní vlivy budou vyvolány ve vyšší míře.

Hodnocení očekávaného vývoje v případě nerealizace jednotlivých záměrů ÚP Jesenice, resp. využití vymezených rozvojových ploch, je uveden v kapitole 6. této dokumentace.

V případě nerealizace koncepce bude omezeno umisťování nových staveb na území města, čímž bude částečně snížen nárůst dopravní zátěže. Tento efekt však bude převážen negativními dopady případné

nerealizace dopravní infrastruktury (obchvatové komunikace, veřejná doprava). Ve výsledku je tak nutno v případě nerealizace koncepce očekávat vyšší imisní a hlukovou zátěž obytného prostředí.

V případě nerealizace koncepce nedojde k ovlivnění vodního režimu v území, nebude zvýšeno riziko eroze půd, nevznikne ovlivnění kvality ani kvantity vod z výstavby i provozu záměrů v daných lokalitách, nároky na zdroje i zneškodnění vod zůstanou zachovány.

V případě nerealizace koncepce nebudou dotčeny zemědělské půdy ve vymezených rozvojových plochách. Jak bylo uvedeno výše, nelze však předpokládat stagnaci rozvoje území v případě neuplatnění ÚP Jesenice. Obdobně lze komentovat ovlivnění prvků mimolesní a sídelní zeleně, prohloubení procesu urbanizace krajiny apod.

Předpokládaná koncepce ÚP Jesenice usměrňuje rozvoj území mj. s cílem minimalizovat rozsah negativních vlivů na složky životního prostředí.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy, plochy přestaveb, plochy změn v krajině a koridory pro technickou a dopravní infrastrukturu. Vyhodnocení potenciální vlivů, které mohou být vyvolány využitím konkrétních ploch, je uvedeno v kap. 6 této dokumentace.

V následujícím textu jsou v obecné rovině identifikovány potenciálně možné vlivy, jež se mohou na tyto jevy pozitivně nebo negativně promítnout v důsledku uplatnění ÚP Jesenice na vybrané jevy jednotlivých složek životního prostředí přítomných v řešeném území.

Přehled navrhovaných způsobů využití ploch s rozdílným využitím:

BI - bydlení individuální

BH – bydlení hromadné

RO – rekreace oddechové plochy

OV – občanské vybavení veřejné

OK – Občanské vybavení komerční

OS – občanské vybavení sport

OH – občanské vybavení hřbitovy

PP – vybraná veřejná prostranství s převanou zpevněných ploch

PZ – vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně

ZO – zeleň ochranná a izolační

SV – smíšené obytné venkovské

SM – smíšené obytné městské

DS – doprava silniční

VD – výroba drobná a služby

HK – smíšené výrobní – obchodu a služeb

WT – vodní plochy a toky

AK – zemědělské – jezdectví

NP - přírodní

MNr – smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová

Přehled hodnot a limitů vyskytujících se ve správním území města Jesenice

Horninové prostředí

Poddolované území

Chráněné ložiskové území ¨

Bilancovaná ložiska výhradní

Prognózy schválené (nevyhrazené nerosty)

Poddolované území

Kulturní a historické hodnoty

Nemovitá kulturní památka

Území s archeologickými nálezy

Ochranné pásmo nemovité národní kulturní památky (zámek a park Průhonice)

Příroda a krajina

Památný strom

Přírodní památka

Přírodní park

Významný krajinná prvek

Skladebné prvky územního systému ekologické stability – biocentrum, biokoridor

Půda

Zemědělská půda

Lesy – hospodářské, ochranné, lesy zvláštního určení

Podzemní a povrchové vody

Vodní toky a vodní plochy

Záplavové území Q100 a jeho aktivní zóna

Vodní zdroj podzemní vody a jeho ochranné pásmo

Charakteristikami životního prostředí, které by mohly být posuzovanou koncepcí ÚP Jesenice potenciálně ovlivněny, se rozumí především sledované jevy dílčích složek životního prostředí vstupující do hodnocení (viz kap. 6). Tyto jevy byly analyzovány v kap. 3. V rámci kap. 4 je uvedena obecná predikce potenciálních vlivů vyplývající z povahy posuzované koncepce. Uvedeny jsou pouze takové jevy, které se na území obce nacházejí. Konkrétní vyhodnocení koncepce je součástí kap. 6.

4.1. Ovzduší

Ve vztahu ke klimatickému systému může být potenciálně ovlivněna:

- produkce emisí skleníkových plynů.

Vliv územního plánu na klimatický systém však bude celkově velice malý, a to nejen vzhledem k rozsahu území, ale i s ohledem na charakter záměrů. Většina záměrů ÚP spojena s emisemi z automobilové dopravy, jejíž podíl na celkových emisích skleníkových plynů je výrazně menšinový.

Ve vztahu k ochraně ovzduší mohou být potenciálně ovlivněny:

- úroveň koncentrací znečišťujících látek
- četnost překročení limitů znečištění ovzduší

Kvalita ovzduší může být potenciálně ovlivněna v důsledku nárůstu automobilové dopravy, který bude spojen s realizací výstavby na zastavitelných a přestavbových plochách. Některé záměry realizace silničních staveb odvedou dopravu z prostoru obytné zástavby, čímž přispějí ke snížení imisní zátěže obyvatel. Jiné záměry dopravních staveb však mohou naopak způsobit zhoršení kvality ovzduší. Ke snížení imisní zátěže též částečně (sekundárně) přispějí záměry směřující k podpoře využití hromadné či nemotorové dopravy. Pozitivní vliv na kvalitu ovzduší budou mít též některé vegetační výsadby, zejména izolační zeleň podél významných komunikací.

4.2. Obyvatelstvo a hygiena prostředí

Hlavní sledované charakteristiky:

- hladina hluku z automobilové dopravy

Vlivy hluku v řešeném území jsou opět spojeny zejména s automobilovou dopravou. Obdobně jako v případě znečištění ovzduší tedy platí, že:

- výstavba na zastavitelných a přestavbových plochách bude spojena s nárůstem dopravní a tedy i hlukové zátěže
- některé záměry realizace silničních staveb zčásti odvedou dopravu z prostoru obytné zástavby, čímž přispějí ke snížení hlukové zátěže obyvatel. Některé záměry však mohou způsobit nárůst hluku u obytné zástavby, a to nejen v okolí vlastní stavby, ale též podél navazujících stávajících komunikací
- ke snížení imisní zátěže též částečně (sekundárně) přispějí záměry směřující k podpoře využití hromadné či nemotorové dopravy.

Kromě hladiny hluku je sledována:

- pohoda bydlení

Ke snížení pohody bydlení přispívá zejména přiblížení nových významných komunikací ke stávající zástavbě. K jejímu zvýšení přispívá mj. realizace ploch zeleně, budování rekreačního zázemí obyvatel, zvýšení dostupnosti veřejné hromadné dopravy, zajištění kvalitní technické infrastruktury apod.

4.3. Povrchové a podzemní vody

Ve vztahu k povrchovým a podzemním vodám mohou být potenciálně ovlivněny:

- vodní plochy a vodní toky;
- podzemní vody;
- odtokové poměr
- vodní zdroje

Z důvodu rozšíření urbanizovaných ploch dojde ke změnám infiltrace atmosférických srážek. Rozvoj území vyvolává potřebu zajištění napojení objektů na pitnou vodu a odvádění odpadních vod. Nedůsledná likvidace odpadních vod se může promítat do kvality povrchových a podzemních vod. ÚPD ze své povahy vymezuje zastavitelné plochy pro umístění staveb, jejichž realizace a následné užívání může být spojeno s uvedenými vlivy.

Rozvoj ploch zeleně v krajině přispěje ke zlepšení retence vody v neurbanizovaných plochách v území.

4.4. Půda

Zemědělský půdní fond

Ve vztahu k zemědělské půdě mohou být potenciálně ovlivněny:

- zemědělské pozemky (orná půda, trvalé travní porosty, zahrady, ovocné sady);
- kvalita půdy daná třídami ochrany (půdy v I. – V. třídě ochrany);
- odvodnění zemědělských pozemků – meliorace.

K záboru ZPF dojde v důsledku využití vymezených zastavitelných ploch.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Ve vztahu k lesům mohou být potenciálně ovlivněny:

- lesní pozemky;
- kategorizace lesa – lesy hospodářské;
- vzdálenost 50 m od okraje lesa.

Požadavky na odnětí lesa z PUPFL mohou nastat v případě využití vymezených zastavitelných ploch a koridorů vymezených pro dopravní infrastrukturu.

Oproti vlivům na ZPF však bývají vlivy na PUPFL řádově nižší a lesní půda nebývá tak často odnímána. Častějším jevem je vstup zastavitelných ploch do území ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Umístění staveb do této vzdálenosti je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa, který současně může tuto vzdálenost upravit.

4.5. Horninové prostředí

Ve vztahu k horninovému prostředí mohou být potenciálně ovlivněny:

- ložiska nerostných surovin
- chráněné ložiskové území
- dobývací prostor

4.6. Flóra, fauna, biologická rozmanitost

Ve vztahu k flóře, fauně a biologické rozmanitosti mohou být potenciálně ovlivněny:

- skladebné části územního systému ekologické stability
- významné krajinné prvky (VKP) „ze zákona“;
- významné krajinné prvky (VKP) „registrované“
- stanovištní podmínky;
- prostupnost území pro biotu;
- cenná stanoviště rostlin a živočichů.

V souvislosti s využitím vymezených rozvojových ploch dojde k ovlivnění stanovištních podmínek. Nové dopravní stavby se stanou bariérami migrace živočichů v krajině.

4.7. Krajina

Ve vztahu ke krajině mohou být potenciálně ovlivněny:

- obraz krajiny;
- obraz sídla v krajině;
- plochy a linie mimolesní krajinné zeleně;
- prostupnost krajiny pro člověka.

Z důvodu využití nových zastavitelných ploch může dojít k ovlivnění obrazu sídla v krajině. Nové koridory dopravní infrastruktury mohou prohloubit proces fragmentace krajiny.

V souvislosti s využitím nově vymezených ploch přírodních v nezastavěném území sídla mohou být vytvořeny nové krajinné hodnoty. V souvislosti s postupující těžbou dojde k rozšíření plochy v krajině, která je pro návštěvníky a uživatele krajiny nepřístupná.

4.8. Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky

Ve vztahu ke kulturnímu, architektonickému a archeologickému dědictví a hmotným statkům mohou být potenciálně ovlivněny:

- nemovité kulturní památky;
- území s archeologickými nálezy (ÚAN I. – III. kategorie);
- urbanistické hodnoty;
- kulturní, historické a architektonické hodnoty vymezené ÚP;
- hmotné statky – stávající zástavba.

K ovlivnění kulturních, historických a architektonických hodnot dochází v případě, kdy využití rozvojových ploch nevhodně mění prostředí, ve kterém se kulturní hodnoty nacházejí, případně, kdy dochází ke změně podmínek jejich vnímání (např. omezení průhledů na kulturní dominanty, vznik nové konkurenční dominanty apod.).

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

V následujícím přehledu jsou uvedeny problémy složek životního prostředí identifikované na základě provedené charakteristiky složek životního prostředí (viz. Kapitola 3 této dokumentace a na základě dostupných informací o řešeném území a terénního průzkumu).

Tabulka 16: Současné problémy životního prostředí u jednotlivých složek ŽP

Složka životního prostředí	Současné problémy životního prostředí
Ovzduší	Imisní limity dle mapování ČHMÚ)čtverce 1×1 km) jsou na území města v průměru za posledních 5 let splněny, v detailním měřítku však nelze vyloučit výskyt nadlimitních koncentrací benzo[a]pyrenu v blízkém okolí Pražského okruhu
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Pro město Jesenice je typický významný přírůstek obyvatel, který za posledních 5 let činil celkem 1200 osob, z toho cca 30 % představuje přirozený přírůstek a 70 % přírůstek stěhováním. Hlavními zdroji hluku v území (ve vztahu k obytné či jinak chráněné zástavbě) jsou silnice II/606 a II/101. Podél těchto komunikací jsou překračovány mezní hodnoty, stanovené na základě evropské směrnice 2002/49/ES.
Podzemní a povrchové vody	Dochází k omezování retence vody v území v důsledku zvyšování rozsahu zpevněných ploch, ovlivňování vodohospodářských poměrů v území.
Půda	Dochází k úbytku rozsahu ploch ZPF. Omezování retence vody v krajině v důsledku intenzivního zemědělského využití zemědělských půd a zvyšování rozsahu zpevněných ploch.
Flóra, fauna a biologická rozmanitost	Stanovištní podmínky rostlin a živočichů jsou ovlivněny antropogenními vlivy. Vzhledem k intenzivní antropogenní činnosti je silně oslabena biologická rozmanitost území a ekologická stabilita.
Krajina	Obraz krajiny je významně ovlivněn antropogenní činností, především intenzivním zastavováním krajiny, přítomností skladových a logistických areálů, přítomností kapacitních dopravních staveb atd., fragmentace krajiny dopravními stavbami.
Kulturní, historické, architektonické, urbanistické hodnoty, hmotný majetek	Nebyly identifikovány významné problémy.

Ve SWOT analýze zpracované v rámci ÚAP Černošice (2016) jsou uvedeny tyto slabé stránky a hrozby pro témata sledovaná v rámci environmentálního pilíře v obci Jesenice:

Tabulka 17: Slabé stránky a hrozby v rámci environmentálního pilíře v Jesenici dle ÚAP Černošice

Slabé stránky	Hrozby
Vodní režim	
nízká průměrná potenciální retence	ohrožení krajiny suchem v důsledku klimatických změn.

Slabé stránky	Hrozby
Hygiena životního prostředí	
hluk ze silniční dopravy emise Nox rostoucí míra světelného znečištění	snížení kvality bydlení v důsledku hygienické zátěže (hluk a emise z dopravy, provoz výrobních a skladových areálů)
Ochrana přírody a krajiny	
částečně nefunkční ÚSES velmi nízká ekologická stabilita intenzivní zastavování krajiny velká fragmentace krajiny nová zástavba umístěná ve volné krajině bez návaznosti na původní sídlo	tlak investorů na zastavění přírodně atraktivních míst bez ochrany a obnovy přírodních hodnot tlak na urbanizaci volné krajiny preferování rozvoje zástavby na „zelené louce“ (greenfields) místo asanace a revitalizace zastavěných ploch neprůchodnost krajiny
Zemědělský půdní fond a lesní pozemky	
trvalý zábor 1. třídy ZPF pro novou zástavbu	trvalý zábor ZPF (zejména 1. a 2. třída ochrany) zástavbou

Zvláště chráněná území a lokality soustavy Natura 2000

Na území města není vyhlášeno žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Na území města Jesenice není vyhlášeno žádné území soustavy Natura 2000 – evropsky významná lokalita (EVL) ani ptačí oblast (PO).

Podle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 097474/2018/KUSK ze dne 13. 8. 2018 **vyloučil vliv** posuzovaného návrhu zadání ÚP Jesenice **na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti**, stanovené příslušnými vládními nařízeními. Na základě předložené dokumentace návrhu zadání ÚP Jesenice se nepředpokládá možnost významného ovlivnění území soustavy Natura 2000.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH

6.1. Hodnocení koncepce ÚP Jesenice

Hodnocení základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Tabulka 18: Hodnocení koncepce rozvoje území města

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje tyto zásady základní koncepce rozvoje města Jesenice:	
a) respektovat a chránit maloměstský charakter města Jesenice, příměstský charakter sídla Zdiměřice (mimo historické centrum) a části Osnice u Průhonického parku a venkovský charakter sídel Osnice a Horní Jirčany a historického centra Zdiměřic	Dodržování stanoveného výroku přispívá k ochraně obrazu sídla a také k ochraně krajinného rázu řešeného území.
b) rozvíjet v sídlech občanskou vybavenost přiměřenou jejich velikosti	Z hlediska ochrany složek životního prostředí je kladně hodnocen požadavek přiměřenosti – pozitivní efekt z hlediska urbanizace krajiny. Rozvoj občanské vybavenosti je hodnocen kladně z hlediska vlivu na obyvatelstvo →zlepšení obytných podmínek v obci.
c) při rozvoji preferovat vnitřní rezervy města a již z části zastavěné rozvojové plochy	Výrok hodnocen jednoznačně kladně z pohledu ochrany vodné krajiny. Využitím vnitřních rezerv města zpracovatel ÚP zajišťuje ochranu volné krajiny.
d) plošně rozsáhlé komerční a výrobní plochy dále rozvíjet především v jihovýchodní části sídla Jesenice a východní části sídla Osnice	Výrok hodnocen kladně. ÚP jasně definuje lokality, ve kterých je přípustný rozvoj ploch určitého charakteru. Výrok je hodnocen kladně zejména z pohledu ochrany krajiny.
e) rozvíjet propojený systém veřejných prostranství	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování přispěje ke zlepšení obytnosti území a zlepšení prostupnosti území sídel.
f) respektovat a chránit krajinné předěly mezi jednotlivými sídly	Výrok je hodnocen jednoznačně kladně. Je formulován s cílem zamezit srůstání sídel řešeného území. Krajina Jesenicka je silně urbanizována a v některých segmentech již ke srůstu zástavby došlo.

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
	Srůstáním sídle dochází k setření identity sídel, ke vzniku rozsáhlých urbanizovaných celků, které jsou vnímány negativně např. z pohledu prostupnosti krajiny pro biotu, z pohledu obrazu krajiny atd.
g) rozvíjet město jako přestupní centrum z individuální dopravy spádující z jižní části Středočeského kraje na veřejnou hromadnou dopravu směřující do hlavního města Prahy za podmínky vyloučení negativních dopadů na kvalitu životního prostředí a veřejného zdraví obyvatel, vyvolaných umístěním záchytného parkoviště Park and ride (P+R) na území Jesenice;	Prosazování tohoto požadavku bude pravděpodobně spojeno se zesílením dopravního tlaku na krajinu řešeného území. Na území obce Jesenice dojde k nárůstu intenzity dopravy, vznikne potřeba zjištění dostatečného počtu parkovacích míst. Z koncepčního hlediska je tento krok hodnocen kladně. Dojde k omezení individuální automobilové dopravy na území hlavního města a v lokalitách, které jsou dopravně přetížené.
h) rozvíjet dopravní síť způsobem, který zmírní zátěž města negativními účinky dopravy a umožní bezpečnější život obyvatel a jejich aktivit v sídle	Požadavek směřuje k omezení zátěže z automobilové dopravy v obytných částech města, přesměrování tranzitní dopravy mimo obytné části města.
i) rozvíjet a chránit sídelní i mimosídelní zeleň a přístupy do ní	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně z pohledu ekologické stability, biologické rozmanitosti, obytnosti území, krajinného rázu, podpory retence vody v krajině atd.

Tabulka 19: Hodnocení koncepce ochrany přírodních hodnot území

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Při územím rozvoji obce a při rozhodování o změnách v území budou v souladu s obecně závaznými právními přepisy respektovány, chráněny a odpovídajícím způsobem využity dále uvedené přírodní hodnoty:	
a) volná krajina na území obce vyjma ploch určených tímto územním plánem k zastavění;	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Volná krajina ve významně urbanizovaném území, jakým krajina Jesenicka je, představuje významnou hodnotu území. Plní pestrou škálu funkcí a služeb. Významně se podílí na posílení ekologické stability a biologické diverzity v urbanizovaném příměstském prostoru, jsou zde zcela či částečně zachovány podmínky pro retenci dešťových vod (omezení rizika sucha), je prostorem pro zajištění krátkodobých forem rekreace a v neposlední řadě je zde zajišťováno zemědělské a lesnické hospodaření.
b) plochy zeleně v sídlech vyjma plochy určených tímto územním plánem k zastavění;	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Plochy zeleně významně pozitivně ovlivňují kvalitu obytného prostředí. Podporují retenci vody v urbanizovaném prostředí. Jsou nositeli ekologické stability území.

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
c) významné krajinné prvky dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů: • vodní toky – Jesenický potok, Osnický, Botič a drobné bezejmenné vodní toky; • vodní plochy – Pančák, Horní rybník, Dolní rybník, Návesní rybník, Osnice a další bezejmenné vodní plochy; • plochy lesů.	Významné krajinné prvky jsou významnou hodnotou území. Spoluutvářejí modrozelenou infrastrukturu území, jsou nositeli ekologické stability, v urbanizované krajině významně posilují biologickou diverzitu v území atd.
d) skladebné části územního systému ekologické stability	Vymezení skladebných částí ÚSES je základním předpokladem k udržení a posílení ekologické stability v území. Podporují retenci vody v krajině, pozitivně ovlivňují obraz krajiny atd.
e) památný strom – Zdiměřický strom svobody;	Zdimeřický strom svobody má význam nejen přírodní, je hodnotou kulturní a historickou.
f) zdroje podzemní vody;	Zdroje podzemní vody jsou významnou hodnotou přírodní.
g) plochy zemědělské půdy zejména v 1. a 2. třídě ochrany s výjimkou ploch určených tímto územním plánem k zastavění;	Významná přírodní hodnota, jsou také hodnotou z pohledu tradičního způsobu využití řešeného území.
h) pozemky určené k plnění funkcí lesa	Významná přírodní hodnota, jsou také hodnotou z pohledu tradičního způsobu využití řešeného území.
i) prvky mimolesní krajinné zeleně;	Plochy a linie krajinné zeleně pozitivně ovlivňují charakter krajiny. Jedná se o historické remízy, meze, aleje, doprovod vodních toků atd. Tyto prvky jsou významné z hlediska krajinotvorného, přírodovědného, z hlediska ekologické stability a biologické diverzity, přispívají k retenci vody v krajině a plní funkci protierozní.
j) ložiska nerostných surovin- chráněné ložiskové území Dolní Jirčany č. 12540000, ložisko cihlářské suroviny č. B3125400 a dobývací prostor č. 70504.	Ložiska nerostných surovin jsou významnou přírodní hodnotou.
Přírodní hodnoty budou chráněny před přímými i nepřímými vlivy z výstavby a dalších činností a aktivit souvisejícími se stavbami a s rozvojem obce, které by mohly ohrozit jejich celistvost, funkčnost či předmět ochrany dle příslušného obecně závazného předpisu. U přírodních hodnot, u nichž je dle příslušného předpisu stanoveno nebo vymezeno ochranné pásmo, se požadavky na ochranu vztahují i na toto ochranné pásmo.	Výrok hodnocen jednoznačně kladně. Je formulován s cílem zajištění ochrany přírodních hodnot v silně urbanizovaného území.

Tabulka 20: Hodnocení koncepce ochrany kulturních hodnot území

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje při rozvoji území města Jesenice v souladu s obecně závaznými právními předpisy respektovat, chránit a dále rozvíjet kulturní hodnoty. Jako kulturní hodnoty stanovuje územní plán veškeré	
• nemovité národní kulturní památky chráněné dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a jejich ochranná pásma;	Nemovité národní kulturní památky jsou významnou kulturní a historickou hodnotou území. Pozitivně ovlivňují obraz sídla.
• nemovité kulturní památky chráněné dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a jejich ochranná pásma;	Nemovité kulturní památky jsou významnou kulturní a historickou hodnotou území. Pozitivně ovlivňují obraz sídla.
• území s archeologickými nálezy.	Výrok hodnocen kladně. Archeologické nálezy jsou dokladem činnosti člověka na daném území od pravěku po současnost.
Územní plán stanovuje chránit kulturní hodnoty před poškozením nebo degradací původního charakteru a stanovuje při umisťování nových staveb nebo při změnách stávajících staveb v rámci území vymezených jako kulturní hodnoty a v území navazujícím respektovat původní charakter a prostorové řešení zástavby kulturních hodnot a širší kontext zástavby kulturních hodnot.	Výrok hodnocen jednoznačně kladně. Je formulován s cílem zajištění ochrany archeologických hodnot v území s intenzivní stavební činností.
Celé řešené území je v souladu s legislativou hodnoceno jako území s archeologickými nálezy, ve kterém je třeba při realizaci rozvojových záměrů postupovat dle platných předpisů.	Výrok hodnocen kladně. Archeologické nálezy jsou dokladem činnosti člověka na daném území od pravěku po současnost.

Tabulka 21: Hodnocení koncepce ochrany civilizačních hodnot území

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje při rozvoji území města Jesenice respektovat, chránit a dále rozvíjet tyto civilizační hodnoty:	ÚP definuje klíčové prvky dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení. Jsou významnou hodnotou z hlediska obytnosti území a z hlediska kvality obytného prostředí. Přítomnost těchto prvků je hodnocena kladně z pohledu vlivu na obyvatelstvo. Jedná
a) komunikační systém města (síť silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací);	
b) zařízení veřejné hromadné dopravy osob (zastávky veřejné autobusové dopravy, záchytné parkoviště P+ R s návazností na veřejnou hromadnou dopravu).	
c) veřejná parkoviště;	
c) cyklostezky / stezky pro pěší a cyklisty;	
d) značené cyklistické, cykloturistické a pěší turistické trasy;	

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
d) stavby a zařízení pro zásobování vodou (přiváděcí a zásobovací vodovodní řady, vodní zdroje, úpravny vody, vodojemy, čerpací stanice na vodovodní síti);	
e) stavby a zařízení pro odvádění a likvidaci odpadních vod (čistírna odpadních vod, kanalizační síť, odtokové stoky dešťových vod, vsakovací zařízení a opatření);	
e) stavby a zařízení odpadového hospodářství;	
f) stavby a zařízení pro zásobování elektrickou energií (zařízení pro výrobu elektrické energie, transformační a rozvodové stanice, měnírny, distribuční trafostanice, nadzemní a podzemní vedení);	
f) stavby a zařízení pro zásobování plynem (regulační a předávací stanice plynu, stanice katodové ochrany, plynovod VVTL, VTL, STL, NTL);	
g) významné areály a zařízení veřejného občanského vybavení (školská, kulturní, zdravotnická zařízení);	
g) veřejná prostranství;	
h) významné areály a zařízení sportu;	
h) hřbitovy.	

Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Zásady urbanistické koncepce

Tabulka 22: Hodnocení urbanistické koncepce

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje tyto zásady urbanistické koncepce města Jesenice:	
a) Pro rozvoj přednostně využívat vnitřní rezervy a rozvojové plochy s již započatou výstavbou;	Výrok hodnocen jednoznačně kladně z hlediska vlivu na krajinu. Zajišťuje preventivní ochranu krajiny před dalším zastavováním.
b) Při rozvoji zabránit srůstání sídel – zachovat zelené pásy zejména mezi sídly Jesenice, Zdiměřice, Osnice, Průhonice, Praha, Herink, Horní a Dolní Jirčany;	Výrok hodnocen jednoznačně kladně. Krajina Jesenicka je silně urbanizována a v některých segmentech již ke srůstu zástavby došlo. Srůstáním sídle dochází k setření identity sídel, ke vzniku rozsáhlých urbanizovaných celků, které jsou vnímány negativně např. z pohledu prostupnosti krajiny pro biotu, z pohledu obrazu krajiny atd.
c) Zamezit dalšímu rozrůstání sídel okolních obcí do území města Jesenice;	Výrok hodnocen jednoznačně kladně. Krajina Jesenicka je silně urbanizována a v některých segmentech již ke srůstu zástavby došlo. Srůstáním sídle dochází k setření identity sídel, ke vzniku rozsáhlých urbanizovaných celků, které jsou vnímány negativně např. z pohledu prostupnosti krajiny pro biotu, z pohledu obrazu krajiny atd.
d) Zachovat kompaktnost sídel – při zástavbě rozvojových ploch postupovat směrem od zastavěného území do volné krajiny, zamezit rozvoji zástavby prostorově oddělené od sídla tak, aby nevznikaly samostatné ostrovy zástavby;	Výrok hodnocen kladně z hlediska vlivu na krajinu. Je formulován s cílem ochrany krajiny před dalším zastavováním.
e) Plošně rozsáhlé komerční a výrobní plochy rozvíjet především v jihovýchodní části Jesenice a východní části Osnice a to tak, že vznikne kompaktní zástavba tohoto typu, která bude dobře obslužitelná veřejnou infrastrukturou;	Výrok hodnocen kladně. ÚP jasně definuje lokality, ve kterých je přípustný rozvoj ploch určitého charakteru. Výrok je hodnocen kladně zejména z pohledu ochrany krajiny.
f) Plochy bydlení rozvíjet v dostatečné vzdálenosti od navrhovaného obchvatu sídla Jesenice, směrem k obchvatu směřovat funkce, které nebude narušovat zátěž z dopravy na obchvatu (administrativa, komerční občanská vybavenost a podobně);	Výrok hodnocen kladně. Je formulován s cílem zajištění dobrých hygienických podmínek v obytné zástavbě.
g) Podél trasy veřejné hromadné dopravy Praha, depo Písnice – Jesenice, v případě vedení	Výrok hodnocen kladně s cílem vytvoření podmínek pro vznik budoucího městského bulváru, který má potenciál stát se centrálním prostorem města.

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
centrem města, umisťovat plochy smíšené městské zástavby a veřejná prostranství;	
h) Plochy individuální rekreace pouze stabilizovat a udržovat, již nevymezovat nové;	Výrok je hodnocen kladně. Eliminuje riziko vzniku dalších lokalit individuální rekreace v krajině.
i) Zlepšovat podmínky pěší a cyklistické dopravy v řešeném území, dále v celém řešeném území zachovávat prostupnost zástavby průchody mezi pozemky, nevymezovat slepé ulice;	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování přispěje ke zlepšení prostupnosti krajiny Jesenicka pro její obyvatele i pro turisty a cyklisty.
j) Zajistit vznik systému veřejných prostranství sídla Jesenice, v okolí stávajících a budoucích zastávek veřejné hromadné dopravy, a vytvořit tak, chybějící prostranství celoměstského významu;	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování směřuje k vybudování kvalitního městského prostředí s dostatečným zastoupením propojených veřejných prostranství.
k) Zajistit vznik nových veřejných prostranství lokálního významu zejména uvnitř jednotlivých částí města a zajistit tak menší centra pro každodenní rekreaci a trávení volného času; Chránit a rozvíjet stávající veřejná prostranství a veřejnou zeleň;	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování směřuje k vybudování kvalitního městského prostředí s dostatečným zastoupením propojených veřejných prostranství, zlepšení podmínek pro oddech a krátkodobé formy rekreace. Výrok směruje také k ochraně prvků veřejné zeleně, která významně pozitivně ovlivňuje kvalitu obytného prostředí.
l) Posilovat pěší a cyklistické vazby mezi jednotlivými sídly řešeného území a sídly okolních obcí a mezi sídly a krajinářsky atraktivními místy (Průhonický park, lesy v okolí Horních Jirčan apod.);	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování přispěje ke zlepšení prostupnosti krajiny Jesenicka pro její obyvatele i pro turisty a cyklisty.
m) Zajistit rozvoj občanské vybavenosti a to zejména škol, zdravotnických zařízení, zařízení pro seniory a zařízení pro volnočasové aktivity;	Výrok je hodnocen kladně. Jeho naplňování přispěje ke zlepšení podmínek pro bydlení, zvýšení atraktivity města.
n) Podporovat výstavbu parkovacího domu a občanského vybavení jako součást záchytného parkoviště P+R - osobní automobily x veřejná hromadná doprava (komerční zařízení – obchody, služby);	Výstavba parkovacího domu a občanského vybavení spojeného s přestupním terminálem vyvolá nárůst zdrojové a cílové dopravy vázané na toto vybavení. Tento krok je pozitivně hodnocen z hlediska širšího území (zejména Hlavního města Prahy), z hlediska kvality životního prostředí v Jesenici (zejména ovzduší, hlukové zátěž) je hodnocení negativní.

Plošné uspořádání území

Hodnocení zastavitelných ploch a ploch přestavby je uvedeno v přílohové části dokumentace.

Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

Dopravní infrastruktura

Tabulka 23: Hodnocení koncepce dopravní infrastruktury

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje tyto zásady koncepce uspořádání dopravního systému města Jesenice:	
a) V koncepci dopravy vycházet z předpokladu dostavby dálniční a silniční infrastruktury republikového a nadmístního významu, vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace - ZÚR Středočeského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2 a z polohy města Jesenice v Metropolitní rozvojové oblasti Praha OB1, v přímém kontaktu s hlavním městem.	Naplňování této části výroku bude spojeno zejména s vlivy na ovzduší, hygienické podmínky v území a obyvatelstvo. Realizace významných dopravních záměrů je vždy spojeno s nárůstem emisní znečišťujících látek do ovzduší a nárůstem hlukové zátěže v bezprostřední blízkosti tělesa komunikace.
b) Rozvíjet bezkolizní páteřní silniční a komunikační síť města v přímých návaznostech na nadřazený dopravní systém a komunikační síť širšího prostoru s cílem zmírňovat vystavení města a jeho jednotlivých částí nepříznivým účinkům průjezdné silniční dopravy. Hlavní průtah silnice II/603 centrální částí města odvést do nové trasy s jihozápadním obchvatem jádrového území.	Naplňování tohoto ustanovení lze z koncepčního pohledu hodnotit kladně. Vznik bezkolizní páteřní silniční sítě může odstranit dopravní závady, díky kterým je město Jesenice významně negativně ovlivňováno vlivy z dopravy. Významně pozitivně je hodnoceno odvedení hlavního silničního průtahu silnice II/603 mimo centrum města. Díky tomuto kroku dojde k omezení emisní a hlukové zátěže v centru města a v obytných oblastech přiléhajících ke stávající trase silnice II/603. Dojde k celkovému zklidnění centrální části města.
c) Rozvíjet propojenou komunikační síť města tak, aby byly zajištěny předpoklady pro příznivou dostupnost, obsluhu a prostorovou provázanost jednotlivých lokalit a místních částí. Podporovat prostorové uspořádání dopravního a přidruženého prostoru především páteřních silnic a místních komunikací jako součást městského prostoru, vytvářet podmínky pro zajištění bezpečnosti a vzájemné vyváženosti motorové i nemotorové dopravy.	Naplňování tohoto ustanovení lze z koncepčního pohledu hodnotit kladně. Zajištění příznivé dostupnosti a prostorové provázanosti je krokem k odstranění dopravních závad v území, které jsou zdrojem zátěže (emise, hluková zátěž, snižování kvality bydlení, nebezpečné prostředí města).
d) Podle místních podmínek na komunikační síti obytných území sídel upřednostňovat uspořádání a charakter komunikací s vyváženými podmínkami pro motorový a nemotorový provoz (obytné zóny, zóny 30), minimalizovat navrhování koncových komunikací.	Naplňování tohoto ustanovení lze z koncepčního pohledu hodnotit kladně. Vytvoření podmínek pro nemotorovou dopravu je koncepčním krokem k omezení lokální obslužné automobilové dopravy (dojíždění do škol, školek apod.).
e) Do doby než bude stabilizována koncepce veřejné hromadné dopravy ve spojení depo Písnice – Jesenice územně respektovat	Naplňování tohoto ustanovení je z hlediska koncepčního hodnoceno kladně. Podpora hromadné dopravy vytváří podmínky pro omezení individuální automobilové dopravy.

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
vymezení části koridoru pro tzv. metrobus, obsažený v platném územním plánu Jesenice. Současně respektovat územní opatření o stavební uzávěře pro koridor tramvajové tratě depo Písnice – Jesenice u Prahy, promítnutý v koordinačním výkrese v podobě nespojitého koridoru jako limit využití území.	Z hlediska širších vazeb je jedná o jeden ze základních kroků k omezení intenzity individuální automobilové dopravy v jižní a jihovýchodním segmentu HLM. Vznik přestupního uzlu na území města Jesenice s sebou přinese zvýšení intenzity zdrojové a cílové dopravy vázané na přestupní terminál (P+R, parkovací dům atd.).
f) Vytvořit předpoklady pro umístění záchytného parkoviště pro osobní automobily P+R (vícepodlažní parkovací dům) v jižním prostoru MÚK Jesenice na dálnici D0 jako součást integrovaného dopravního systému Prahy s přesahem do Středočeského kraje s přímou návazností na plánovanou kapacitní veřejnou dopravu ve směru k hlavnímu městu Praze.	Vznik přestupního uzlu na území města Jesenice s sebou přinese zvýšení intenzity zdrojové a cílové dopravy vázané na parkoviště P + R. Z hlediska koncepčního je toto ustanovení hodnocení kladně. Vytvoření podmínek pro vznik parkoviště je základním předpokladem pro omezení individuální automobilové dopravy v jižním a jihovýchodním segmentu Pražské aglomerace a v Hlavním městě Praze.
g) Posilovat a zkvalitňovat podmínky pro každodenní i rekreační pěší a cyklistickou dopravu, podporovat propojení a vazby mezi jednotlivými sídly řešeného území s přesahy a návaznostmi na okolní obce, pracovní příležitosti, trasy, stezky i vyhledávané atraktivní cíle.	Ustanovení je hodnoceno jednoznačně kladně. Dobré podmínky pro krátkodobé formy rekreace, pěší a cyklistickou dopravu jsou hodnoceny z hlediska vlivu na obyvatelstvo. Kladně je hodnocen koncepční přístup zajišťující zlepšení prostupnosti pro člověka.
h) Zachovávat a vytvářet podmínky pro prostorovou prostupnost v zastavěných částech území, ve vhodných vazbách podporovat průchody pro pěší a cyklisty mezi zástavbou i pozemky.	Ustanovení hodnoceno kladně, jeho naplňování přispěje ke zlepšení prostupnosti městského území.
i) U nových záměrů silničních staveb zajistit splnění hlukových limitů u veškeré okolní chráněné zástavby; u souběžně vedených dálnic a silnic zajistit splnění hlukových limitů při realizaci souběžně vedených dopravních staveb (zejm. dálnice D0 a obchvat Jesenice – sil. II/101 a sil. II/603); protihlukovou ochranu řešit nejen podél nových silničních komunikací, ale vždy i u komunikací stávajících, u nichž existuje riziko nárůstu zátěže vlivem nového dopravního napojení	Ustanovení je hodnoceno jednoznačně kladně. Jeho prosazování je základním předpokladem pro zajištění ochrany obyvatel města před nepříznivými účinky hluku z automobilové dopravy.

Hodnocení koridorů dopravní infrastruktury vymezených ÚP Jesenice pro silniční dopravu, veřejnou dopravu a nemotorovou dopravu je uvedeno v přílohové části této dokumentace.

Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Tabulka 24: Hodnocení koncepce zásobování vodou

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
a) Zachovat stávající koncepci zásobování řešeného území pitnou vodou nátokem z vodojemu Jesenice II do ATS Jesenice.	Bez vlivu na sledované složky životního prostředí.
b) Podporovat rozdělení spotřebiště v řešeném území ze stávajících 2 tlakových pásem na 3 pásma: Pásmo Jesenice – Osnice – Dobřejovice, pásmo Horní Jirčany a pásmo Zdiměřice.	Bez vlivu na sledované složky životního prostředí.
c) Nové vodovodní řady pro zásobování vymezených zastavitelných ploch umísťovat ve veřejných uličních prostranstvích a pokud možno zokruhovat.	Bez vlivu na sledované složky životního prostředí.
d) V souladu se ZÚR Středočeského kraje ÚP vymezil a zpřesnil koridor CNZ-V14 pro vodovodní řad z vodojemu Jesenice na jihovýchod Prahy.	Vymezení vodovodního řadu je hodnoceno kladně z hlediska vlivu na obyvatelstvo.
Pro zásobování zastavitelných ploch jsou navrženy následující vodovodní řady napojené ze stávající vodovodní sítě: • vodovodní řady na jihozápadě Jesenice pro zásobování zastavitelné plochy Z8 • vodovodní řady na severozápadě Jesenice pro zásobování zastavitelných ploch Z3, Z4, Z7, Z10, Z11, Z14,Z110 • vodovodní řad pro zásobování zastavitelných ploch Z17 a Z18, • u ostatních zastavitelných ploch je možné jejich napojení na stávající vodovodní síť prostřednictvím přípojek nebo krátkých prodloužení stávajících řadů.	Návrh vodovodních řadů je hodnoceno kladně z hlediska vlivu na obyvatelstvo.

Kanalizace

Tabulka 25: Hodnocení koncepce nakládání s odpadními vodami

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
ÚP navrhuje tato opatření na kanalizační síti:	
a) Rozšíření ČOV Jesenice ze 7 500 EO na 13 000 EO. Návrh spočívá v technologických úpravách stávající ČOV v rámci stávajícího areálu.	Rozšíření ČOV je jedním z předpokladů pro zajištění ochrany kvality povrchových a podzemních vod.
b) Rekonstrukce a zvětšení profilů v některých úsecích stávající jednotné kanalizační sítě města Jesenice. Z hlediska územního plánu se jedná o rekonstrukci stok ve stávajících trasách a není proto potřeba vymezovat v územním plánu nové koridory TI.	Požadavek bez vlivu na sledované složky životního prostředí.

Zásobování plynem

Plynofikace území je základním předpokladem k omezení emisí z vytápění objektů. Koncepční principy zásobování teplem jsou hodnoceny kladně.

Zásobování elektrickou energií

Tabulka 26: Hodnocení zásobování elektrickou energií

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Stávající koncepce zásobování elektrickou energií se územním plánem nemění. Zastavěné území je zásobováno elektrickou energií ze sítě VN 22 kV prostřednictvím trafostanic 22/0,4 kV, které jsou v zastavěném území napojovány převážně kabelovou sítí VN. a) Vymezené zastavitelné plochy zásobovat novými trafostanicemi, které budou smyčkově napojeny ze stávající kabelové sítě. Nové trafostanice nejsou územním plánem přesně umísťovány, lokalizovány budou dle potřeby v podrobnějších projektových dokumentacích v rámci vymezených zastavitelných ploch.	Naplnění koncepce zásobování elektrickou energií nebude spojeno významnými vlivy na sledované složky životního prostředí.

Občanské vybavení

Tabulka 27: Hodnocení občanského vybavení

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje tyto zásady koncepce občanského vybavení města Jesenice:	Naplnění koncepce v oblasti občanského vybavení bude spojeno převážně s pozitivními vlivy zejména ve vztahu k obyvatelstvu. Zlepšení kvality občanského vybavení přispěje ke zlepšení podmínek pro bydlení v řešeném území.
a) respektovat a stabilizovat stávající zařízení občanského vybavení v řešeném území	
b) samostatně rozvíjet především areály celoměstského významu – školství, sportu, zdravotnictví, sociálních služeb apod.,	
c) objekty a zařízení občanské vybavenosti kombinovat i s jiným využitím, především v plochách smíšených obytných, ale i jako nerušící zařízení v plochách bydlení	
d) kombinovat různé funkce občanského vybavení pro různé uživatele a různé doby užívání (například kulturní zařízení a knihovna, zařízení pro seniory a pro děti apod.)	

Veřejná prostranství

Tabulka 28: Hodnocení koncepce veřejných prostranství

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje tyto zásady koncepce veřejných prostranství města Jesenice:	Koncepce veřejných prostranství je hodnocena kladně. Kvalitní veřejná prostranství patří mezi základní městotvorné prvky. Zvyšování rozlohy městských prostranství a jejich vzájemné propojování přispěje k utváření kvalitního obytného prostředí sídla. Město Jesenice v současné době nemá kvalitní centrální prostor typu funkčního náměstí. Založení nového městského parku přispěje ke zkvalitnění podmínek pro bydlení ve městě, zlepšení podmínek pro oddech a krátkodobé formy rekreace ve městě. Vzhledem k poloze parku budu k dostupný obyvatelům Jesenice, Zdiměřic a Osnice.
a) respektovat a stabilizovat významné plochy veřejných prostranství v řešeném území	
b) podporovat vznik dalších významných ploch veřejných prostranství, které budou dotvářet maloměstský charakter sídla Jesenice, realizací těchto prostranství bude především vytvořeno hlavní centrum Jesenice..	
c) podporovat vznik parku na území vymezeném plochami K76, K80 a K84 se stanoveným způsobem využití MN.r – smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová. Pro toto území je stanovena povinnost zpracování územní studie a je vymezena pro vznik nového parku s přírodním charakterem a rekreační funkcí. .	

Vyhodnocení ploch veřejných prostranství je uvedeno v přílohové části dokumentace.

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

Koncepce uspořádání krajiny

Tabulka 29: Hodnocení koncepce uspořádání krajiny

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Koncepce uspořádání krajiny je založena na ochraně volné krajiny (krajiny mimo zastavěné území), ploch a prvků mimolesní krajinné zeleně, vodních toků a vodních ploch. Volná krajina rámuje zastavěné území a společně utváří harmonický funkční celek.	Koncepce uspořádání krajiny je z hlediska vlivu na sledované složky životního prostředí hodnocena jednoznačně kladně. Její naplňování přispěje k ochraně stávajících přírodních a krajinných hodnot. Koncepce uspořádání krajiny vytváří předpoklady pro vznik krajinných a přírodních hodnot nových, a to především prostřednictvím vymezení ploch změn krajiny. Tyto plochy jsou vymezeny pro plochy přírodní, plochy ochranné a izolační zeleně, plochy smíšené nezastavěného území a vodní plochy. Jejich využitím dojde ke zvětšení rozsahu ploch s vegetací, které pozitivně obohatí obraz krajiny Jesenicka, přispějí ke zvýšení ekologické stability v území, budou vytvořeny podmínky pro zvýšení biodiversity v území, dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině atd.
Volná krajina na území města je prostorem pro • rekreaci a sport; • zachování a rozvoj přírodních hodnot, • zemědělskou a lesnickou činnost,	
K zajištění ochrany volné krajiny a jejích funkcí v území se stanovují tyto požadavky na provádění změn v území:	
a) chránit stávající prvky mimolesní krajinné zeleně a zvyšovat jejich rozlohu s cílem zvýšení ekologické stability, podpory biologické diverzity, zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině, zvýšení estetické hodnoty krajiny a její rekreační atraktivity;	
b) chránit stávající plochy zemědělského půdního fondu a pozemky určené pro plnění funkcí lesa pro zemědělskou a lesnickou činnost a plnění dalších, zejména ekologických a rekreačních funkcí, s výjimkou pozemků vymezených tímto územním plánem jako zastavitelné plochy a plochy změn v krajině,	
c) půdní bloky o velikosti nad 30 ha členit plochami a liniemi mimolesní krajinné zeleně s cílem omezení eroze půdy a zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině;	
d) revitalizovat vodní toky s cílem jejich navrácení k přírodě blízkému stavu, obnovení vodního režimu a podpory retence vody v krajině;	
e) zachovat stávající síť místních cest zajišťujících prostupnost krajiny pro pěší a nemotorovou dopravu. Tuto síť dále zahušťovat obnovou historických cest a citlivým doplňováním cest nových;	

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
f) revitalizovat vodní toky a jejich břehové partie jako významné krajinné osy území města;	
g) zajistit prostupnost stávajících i navrhovaných dopravních staveb pro pěší a nemotorovou dopravu.	
Pro **ochranu krajinného rázu** se stanovují tyto požadavky:	Požadavky stanové na ochranu krajinného rázu jsou hodnoceny jednoznačně kladně. Jejich naplňování přispěje k ochraně stávajících krajinných hodnot a vytváření hodnot nových. Dostatečné množství sídelní zeleně, ať soukromé či veřejné je předpokladem kvalitního městského prostředí. Požadavek na doplňování prvků zeleně v okolí silnic je hodnocen kladně. Jeho naplnění přispěje k jejich začlenění do obrazu krajiny, k omezení jejich negativního projevu v krajině. Doprovodné prvky budou rovněž plnit funkce hygienické (snížení emisního zatížení okolí a hlukové zátěže). Požadavek na vyloučení výstavby je hodnocen kladně z hlediska krajinného rázu. Krajina Jesenicka je již v současné době významně antropogeně ovlivněna, antropogenní plochy převládají nad plochami přírodního charakteru a je zde zastoupena řada objektů, které svou výškou či hmotou převyšují měřítko krajiny. Vznik nových objemově či výškově významných objektů by tento negativní rys krajiny dále prohloubil. Opatření k omezení vizuálního smogu je hodnoceno kladně. Obraz krajiny obce Jesenice je zásadně negativně ovlivněn množstvím esteticky problematických reklamních poutačů. Jejich odstranění či kultivace přispěje k „vyčištění“ obrazu města.
a) zastavitelné plochy doplňovat prvky zeleně s cílem plynulého přechodu sídla do krajiny;	
b) stávající i nové silniční stavby do krajiny začleňovat plochami a liniemi krajinné zeleně;	
c) nevytvářet nové negativní dominanty v území, kultivovat měřítkově disharmonizující objekty (komerční, skladové a průmyslové objekty) a podporovat revitalizaci zanedbaných výrobních a komerčních areálů;	
d) omezovat umístění nových reklamních zařízení a kultivovat (zlepšit stav) reklamních zařízení stávajících s cílem eliminace působení vizuálního smogu.	

Vymezení ploch v krajině

Vyhodnocení ploch v krajině je uvedeno v přílohové části dokumentace.

Územní systém ekologické stability

ÚP Jesenice vymezuje skladebné části regionálního a lokálního ÚSES s rozlišením na skladebné části ÚSES existující (funkční) a neexistující (k založení – nefunkční). Skladebné části ÚSES, nebo jen jejich některé části, určené k založení jsou současně vymezeny jako VPO.

Návrh ÚSES vymezený ÚP Jesenice je hodnocen jednoznačně kladně. Ochrana stávajících prvků ÚSES a doplnění prvků nových napomůže k posílení ekologické stability v území. Skladebné části ÚSES kromě své primární funkce budou plnit řadu dalších ekosystémových služeb. Jejich přítomnost v území je podmínkou pro udržení a posílení biologické diverzity. Prvky mimolesní krajinné zeleně zajišťují protierozní funkce, funkce klimatické a hygienické, podporují retenci vody v krajině a v neposlední řadě pozitivně ovlivňují obraz krajiny. V silně urbanizované krajině Jesenicka je nutné rozvoj těchto prvků podporovat. Krajina s dostatečným zastoupením mimolesní krajinné zeleně má také vyšší atraktivitu pro rekreaci a odpočinek.

Protierozní opatření

Tabulka 30: Vyhodnocení protierozních opatření

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Pro zajištění protierozní ochrany je nezbytné chránit a doplňovat drobné krajinné prvky a silnice a místní a účelové komunikace v krajině doplnit vhodným vegetačním doprovodem.	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Prvky mimolesní krajinné zeleně plní protierozní funkce, omezují účinky eroze vodní i větrné. Požadavek je hodnocen kladně z hlediska vlivu na půdu.
Protierozní opatření mohou být podle potřeby nově umístěna, upravena nebo rozšířena v plochách se způsobem využití AZ plocha zemědělská, AX plocha zemědělská jiná, NP – plocha přírodní za podmínek stanovených pro využití těchto ploch v kap. F.	Prvky mimolesní krajinné zeleně plní řadu dalších ekosystémových služeb – klimatické, hygienické, ekostabilizační, podpora retence vody v krajině, zlepšení podmínek pro biodiversitu, krajinotvorná funkce atd.

Rekreační využívání krajiny

Tabulka 31: Hodnocení rekreačního využívání krajiny

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán posiluje rekreační atraktivitu území města při současné ochraně přírodních a krajinných hodnot:	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Podpora rekreačního využití území je hodnocena kladně z hlediska vlivu na obyvatelstvo. Dobré podmínky pro rekreaci jsou jedním ze základních předpokladů dobré obytnosti území. Tento požadavek je také v souladu s nadřazenými koncepčními dokumenty zpracovanými na republikové úrovni a na úrovni Středočeského kraje. Prostupnost krajiny je základním předpokladem prostorové kontinuity urbanizované a volné krajiny harmonického vztahu mezi územím zastavěným a nezastavěným. Prostupnost krajiny podmiňuje hospodářské a rekreační využití nezastavěného územ. Představuje možnost pohybu lidí a migrace živočichů.
a) vymezuje plochy MN.r. – plochy smíšené nezastavěného území pro vytvoření parkové přírodní plochy, RO – rekreace – oddechové plochy (plochy pro golf),	
b) vytváří podmínky pro zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty;	
c) vytváří podmínky k propojení rekreačně významných segmentů krajiny.	

Hospodaření s dešťovou vodou v krajině

Tabulka 32: Hodnocení hospodaření s dešťovou vodou v krajině

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stanovuje opatření za účelem zvyšování retenční schopnosti území:	Stanovené požadavky týkající se hospodaření s dešťovými vodami jsou hodnoceny kladně nejen z hlediska vlivu na vodu, ale také z hlediska vlivu na klima, půdu, flóru, faunu a ekosystémy. Dostatek vody v území je základním předpokladem pro udržení fungování krajiny a přírodních funkcí v území. V době probíhajících klimatických změn je nutné v maximální možné míře zajistit zadržování dešťové vody v krajině a šetrné nakládání s ní. Naplňování uvedených požadavků k tomuto cíli zásadně přispívá.
a) V maximální možné míře zajistit přírodě blízké hospodaření s dešťovými vodami prostřednictvím decentralizovaného způsobu odvodnění. Zajistit realizaci přírodě blízkých opatření a zařízení, která podporují výpar, vsakování a pomalý odtok do lokálního koloběhu vody. Mezi přírodě blízká opatření patří např. realizace vegetačních a štěrkových	

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
střech, náhrada zpevněných povrchů za povrchy propustné či polopropustné, realizace vsakovacích průlehů, vsakovacích nádrží, vsakovací rýh a suchých retenčních nádrží, instalace podzemních vsakovacích bloků.	
b) Při hospodaření s dešťovými vodami je nutno důsledně oddělovat mírně znečištěné a silně znečištěné srážkové vody (z důvodu ochrany povrchových a podzemních vod a půdních horizontů). Silně znečištěné srážkové vody je nutné (před)čistit.	
c) Upřednostňovat realizaci propustných povrchů na nových zpevněných plochách, včetně ploch dopravní infrastruktury (parkoviště, odstavené plochy apod.).	
d) Chránit prvky a plochy krajinné a sídelní zeleně.	
e) Vytvářet ucelený funkční systém modrozelené infrastruktury.	

Dobývání ložisek nerostných surovin

Tabulka 33: Hodnocení dobývání ložisek nerostných surovin

Výrok ÚP Jesenice	Hodnocení SEA
Územní plán stabilizuje plochu těžby nerostů v rozsahu vymezeného dobývacího prostoru pro cihlářskou surovinu č. 70504.	ÚP vymezuje plochu výhradního ložiska. ÚP nenavrhuje těžební činnost na tomto ložisku. Z hlediska vlivu na sledované složky životního prostředí je toto hodnoceno kladně.

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

ÚP Jesenice vymezuje veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravní a technické infrastruktury. Hodnocení veřejně prospěšných staveb vymezených ÚP je uvedeno v přílohové části dokumentace.

ÚP vymezuje jako veřejné prospěšná opatření skladebné části ÚSES, nebo jen jejich některé části, určené k založení.

Návrh ÚSES vymezený ÚP Jesenice je hodnocen jednoznačně kladně. Ochrana stávajících prvků ÚSES a doplnění prvků nových napomůže k posílení ekologické stability v území. Skladebné části ÚSES kromě své primární funkce budou plnit řadu dalších ekosystémových služeb. Jejich přítomnost v území je podmínkou pro udržení a posílení biologické diverzity. Prvky mimolesní krajinné zeleně zajišťují protierozní funkce, funkce klimatické a hygienické, podporují retenci vody v krajině a v neposlední řadě pozitivně ovlivňují obraz krajiny. V silně urbanizované krajině Jesenicka je nutné rozvoj těchto prvků podporovat. Krajina s dostatečným zastoupením mimolesní krajinné zeleně má také vyšší atraktivitu pro rekreaci a odpočinek.

V rámci hodnocení zastavitelných ploch byly vyhodnoceny také jejich vlivy na navrhované skladebné části ÚSES. Hodnocení je uvedeno v přílohové části dokumentace.

Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

ÚP vymezuje veřejně prospěné stavby v oblasti technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení, pro které lze uplatnit předkupní právo. Hodnocení těchto ploch je uvedeno v přílohové části dokumentace.

Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

ÚP vymezuje 9 lokalit, jejichž využití je podmíněno zpracováním územní studie.

Tabulka 34: Lokality, jejichž využití je podmíněno zpracováním územní studie

Označení ÚS	Název ÚS	Podmínky pro pořízení ÚS	Komentář
US1	Územní studie – obytná zástavba Drazdy	ÚS bude řešit především uspořádání území, zajistí obslužnost všech pozemků, vymezení dostatečně velkého množství veřejných prostranství a veřejné zeleně a napojení celé lokality na dopravní a technickou infrastrukturu. ÚS vyřeší dostatečný odstup pozemků pro bydlení od silnice III/0033.	Požadavek je hodnocen kladně. Z hlediska vlivu na životní prostředí, z důvodu zajištění kvality obytného prostředí je nutné navrhnout dostatečné množství veřejné zeleně a zastavitelné plochy pro bydlení navrhnout v takové vzdáleností od silnice III/0033, aby bylo zajištěno splnění hygienické podmínek pro bydlení.
US2	Územní studie – obytná zástavba Zdiměřice	ÚS bude řešit především uspořádání území, zajistí obslužnost všech pozemků, vymezení dostatečně velkého množství veřejných prostranství a veřejné zeleně a napojení celé lokality na dopravní a technickou infrastrukturu. ÚS vyřeší dostatečný odstup pozemků pro bydlení od silnice III/0033.	Požadavek je hodnocen kladně. Z hlediska vlivu na životní prostředí, z důvodu zajištění kvality obytného prostředí je nutné navrhnout dostatečné množství veřejné zeleně a zastavitelné plochy pro bydlení navrhnout v takové vzdáleností od silnice III/0033, aby bylo zajištěno splnění hygienické podmínek pro bydlení.
US3	Územní studie – smíšená zástavba Šátalka - východ	ÚS bude řešit především uspořádání území, zajistí obslužnost všech pozemků, vymezení dostatečně velkého množství veřejných prostranství a napojení celé lokality na dopravní a technickou infrastrukturu. ÚS bude stanovovat, k jakému účelu budou plochy využity, stanoví hlavní využití jednotlivých částí plochy. Pokud bude tato plocha využita z části pro bydlení, nebudou tyto byty situovány k silnici II/603.	Požadavek je hodnocen kladně. Z hlediska vlivu na životní prostředí, z důvodu zajištění kvality obytného prostředí je nutné navrhnout dostatečné množství veřejné zeleně. Kladně je hodnocen požadavek na řešení způsobu využití ploch s ohledem na zajištění hygienických podmínek.

Označení ÚS	Název ÚS	Podmínky pro pořízení ÚS	Komentář
		Plocha bude využita minimálně ze 30 % pro veřejná prostranství.	
US4	Územní studie – Centrum Jesenice II	ÚS bude navazovat svým řešením na US8, která bude řešit Nové centrum Jesenice. ÚS dále prověří možnosti napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, při zajištění průjezdnosti území, včetně dostatečného řešení dopravy v klidu. V ploše OV by měla být zachována převaha zeleně s doplněním o vhodnou veřejnou občanskou vybavenost.	Požadavek je hodnocen kladně. Z hlediska vlivu na životní prostředí, z důvodu zajištění dobré kvality městského prostředí je nutné navrhnout dostatečné množství veřejné zeleně.
US5	Územní studie – občanská vybavenost V Roháči	ÚS bude řešit především uspořádání území, zajistí obslužnost všech pozemků, vymezení dostatečně velkého množství veřejných prostranství a napojení celé lokality na dopravní a technickou infrastrukturu. ÚS bude stanovovat, k jakému účelu budou plochy využity. Směrem k přeložce silnice II/603 budou směřovány pouze zařízení, jejichž provoz nebude tato komunikace narušovat.	Požadavek je hodnocen kladně. Z hlediska vlivu na životní prostředí, z důvodu zajištění kvality obytného prostředí je nutné navrhnout dostatečné množství veřejné zeleně. Kladně je hodnocen požadavek na řešení způsobu využití ploch s ohledem na zajištění hygienických podmínek.
US6	Územní studie – příměstský přírodně krajinářský park	ÚS prověří možnosti využití území jako nového parku přírodního charakteru s rekreačním využitím. ÚS stanoví především vedení hlavních tras nemotorové dopravy, tak aby byla plocha přístupná, ze všech přilehlých sídel. Dále ÚS stanoví využití jednotlivých částí plochy.	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Zpracování územní studie vytvoření podmínek pro vznik kvalitní parkové plochy, která bude naplňovat všechny funkce požadované od této plochy.
US7	Územní studie – občanská vybavenost a	ÚS prověří uspořádání území, dopravní obslužnost a napojení na technickou infrastruktur celého území. Dále ÚS prověří umístění	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Zajištění dobré dopravní obslužnosti je jedním z předpokladů omezení negativních vlivů automobilové dopravy na území města. Správnost

Označení ÚS	Název ÚS	Podmínky pro pořízení ÚS	Komentář
	drobná výroba, obchod a služby Říčanská	dostatečného množství veřejných prostranství s dostatečným množstvím zeleně a parkovacích stání vzhledem k navrhovanému charakteru území. V rámci zpracování územní studie zpracovat rozptylovou a hlukovou studii.	navrhovaného řešení pak bude doložena výsledky rozptylové a hlukové studie. Kladně je rovněž hodnocen požadavek na zajištění dostatku ploch veřejné zeleně, která zásadně přispívá ke zvýšení kvality prostředí města.
US8	Nové centrum Jesenice	ÚS vymezí centrální veřejná prostranství sídla Jesenice a stanoví podmínky využití a prostorové uspořádání jeho okolí. ÚS dále prověří možnosti napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, včetně dostatečného řešení dopravy v klidu. V rámci zpracování územní studie zpracovat rozptylovou a hlukovou studii.	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Zajištění dobré dopravní obslužnosti je jedním z předpokladů omezení negativních vlivů automobilové dopravy na území města. Správnost navrhovaného řešení pak bude doložena výsledky rozptylové a hlukové studie.
US9	K Dolním Jirčanům	Jedná se o částečně stabilizovanou problémovou plochu a o částečně zastavitelné území určené pro plochy smíšené výrobní – obchodu a služeb. ÚS zajistí řešení napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, včetně vnitřního uspořádání a určí detailnější prostorové i funkční uspořádání. V ploše bude umístěno i veřejné prostranství s převahou zeleně místního významu. ÚS zajistí smíšené využití ploch a dostatečné množství parkovacích státní pro zaměstnance i návštěvníky.	Požadavek je hodnocen jednoznačně kladně. Zajištění dobré dopravní obslužnosti je jedním z předpokladů omezení negativních vlivů automobilové dopravy na území města. Správnost navrhovaného řešení pak bude doložena výsledky rozptylové a hlukové studie. Kladně je rovněž hodnocen požadavek na zajištění dostatku ploch veřejné zeleně, která zásadně přispívá ke zvýšení kvality prostředí města.

6.2. Souhrnné vyhodnocení ploch a koridorů vymezených ÚP Jesenice

Vlivy na ovzduší a klima

Zrychlování a zesilování změny klimatu, k němuž dochází v posledních letech, je ve shodě naprosté většiny odborníků příčinně spojeno s nárůstem antropogenních emisí tzv. skleníkových plynů. Základními antropogenními skleníkovými plyny jsou oxid uhličitý (CO2), metan (CH4), oxid dusný (N2O), dále do této skupiny patří fluorované uhlovodíky a některé další sloučeniny fluoru. Tyto látky přispívají ke změně klimatu v odlišné míře, pro možnosti srovnání se tedy obsah skleníkových plynů přepočítává na tzv. CO2 ekvivalent.

Zhodnocení vlivů územního plánu na klimatický systém Země je tedy provedeno na základě odhadu vlivů plánu na produkci emisí skleníkových plynů. Na rozdíl od emisí znečišťujících látek do ovzduší se v případě skleníkových plynů uvažuje i s emisemi, vyprodukovanými při výrobě elektrické energie, použité pro pohon vozidel na elektřinu. Obecně lze uvést následující principy:

- vliv jednotlivých záměrů na klimatický systém bude celkově velice malý. Většina záměrů je tím či oním způsobem spojena s emisemi z automobilové dopravy, jejichž podíl na celkových emisích skleníkových plynů činí cca 15 %, na území města se nepředpokládá vybudování nového rozsáhlého energetického zdroje, dálnice apod.
- u automobilové dopravy je produkce emisí skleníkových plynů prakticky přímo úměrná spotřebě paliva. To znamená, že i komunikace, které jinak přispějí ke snížení imisní a hlukové zátěže, mohou být spojeny s (mírným) nárůstem emisí skleníkových plynů.
- podpora veřejné hromadné dopravy vede ke snížení produkce emisí skleníkových plynů, neboť jednotkové emise na přepravenou osobu jsou u VHD nižší než u automobilové dopravy.

Ve výsledku se tak hodnocení záměrů pohybuje v rozsahu od mírně negativního vlivu, přes neutrální (menší záměry) po mírně pozitivní (podpora VHD, nemotorové dopravy a větší výsadby zeleně).

Co se týče vlivů na kvalitu ovzduší, lze za nejvýznamnější považovat vybrané záměry dopravní infrastruktury: dálnici D3 (CNZ-D005), Vesteckou spojku (CNZ-D054), přeložku silnice II/603 s obchvatem Jesenice (CNU-DS03), koridory pro kapacitní veřejnou dopravu (CNU-DS04 a CNU-DS26) a navazující terminál se záchytným parkovištěm (Z2):

- dálnice D3 se na území města Jesenice projevuje dle dostupných podkladů převážně negativně, čímž se nezpochybňuje její význam v rámci dopravní infrastruktury ČR. V důsledku její realizace stavby je nutno očekávat nárůst imisních příspěvků z Pražského okruhu a z navazujících komunikací II/101 a II/603. Realizaci záměru je nutno podmínit dodržením navržených opatření, mezi něž patří zejména přednostní realizace obchvatu města a výsadby vegetačních bariér.
- obdobně je tomu v případě Vestecké spojky, která na území města Jesenice prochází pouze v úseku kolem Hrnčíř s navazujícím průchodem mezi Hrnčíři a Rozkoší, přičemž tato lokalita je v rámci celé stavby Vestecké spojky pravděpodobně nejvíce problematická. Případné realizaci záměru musí předcházet vybudování obchvatu města, nezbytnou podmínkou je důsledné řešení zmíněné lokality (optimalizace trasy, vegetační bariéry) a uplatnění opatření k minimalizaci vlivů komunikace, mezi něž patří zejména vyloučení těžké nákladní dopravy.
- naopak obchvat Jesenice představuje záměr, u něhož jednoznačně dominují pozitivní vlivy. Záměr odvede dopravu ze stávajících přetížených komunikací II/603 a II/101, které procházejí centrem města, a projeví se významným snížením imisních příspěvků z těchto komunikací. V místech přiblížení k obytné zástavbě je nutno realizovat vegetační bariéry, které jsou v územním plánu zahrnuty.
- jako jednoznačně pozitivní z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší je hodnoceno rovněž vymezení koridorů pro kapacitní veřejnou dopravu, tzn. rozšíření silnice II/101 (CNU-DS04) a vybudování samostatné komunikace podél obchvatu města (CNU-DS26). Jedná se o významný prvek koncepčního řešení ochrany ovzduší v širším území, kdy očekávaným přínosem je zejména snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603, které se projeví snížením imisní zátěže. Pro vlastní město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) ovšem přínosy méně významné, neboť k redukci zátěže dojde zejména na obchvatu. Určité riziko může představovat navýšení dopravy na příjezdových trasách v některých směrech. Záměr bude nutno v dalších stupních optimalizovat na základě rozptylových studií, pozitivní vlivy však zcela nepochybně převažují.
- realizace navazujícího kapacitního záchytného parkoviště P+R je pozitivně hodnocena právě s ohledem na skutečnost, že se jedná o součást celkového řešení vedoucího k snížení objemu individuální automobilové dopravy v širším území. Současně se však jedná o umístění nového zdroje emisí v území silně zatíženém automobilovou dopravou (byť mimo kontakt s obytnou zástavbou), určité riziko může představovat též navýšení dopravy na příjezdových trasách v některých směrech. Pozitivní vlivy nicméně převažují.

Ostatní záměry z oblasti dopravní infrastruktury lze považovat z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší již za méně významné.

Co se týče místních komunikací, pozitivní hodnocení bylo přiřazeno těm záměrů, které vytvářejí nové napojení významných segmentů stávající zástavby (současné či plánované) a odlehčují tak stávající místní komunikace, procházející zástavbou. Míra vlivu závisí na významu komunikace z výše uvedeného hlediska. V jednom případě bylo zvoleno hodnocení ambivalentní, neboť komunikace pouze převádí část místní dopravy z jedné části zástavby do jiné. Ve všech případech se však jedná o mírné, z hlediska celkové imisní situace málo významné vlivy.

Obdobně je tomu v případě infrastruktury pro pěší a cyklistickou dopravu. Jako záměry s pozitivním vlivem byly hodnoceny ty stavby, které vytvářejí nová významná spojení, podporují tak využití nemotorové dopravy na úkor dopravy individuální a tím (byť mírně) přispívají ke snížení imisní zátěže. Ostatní stavby mají hodnocení neutrální.

Realizace výstavby na zastavitelných a přestavbových plochách přinese obecně určité zvýšení imisní zátěže, a to zejména v souvislosti s nárůstem objemu automobilové dopravy. Žádný ze záměrů (jednotlivě) však není hodnocen jako významně negativní. Negativní hodnocení (-1) je přiřazeno významnějším plochám, u nichž je možné předpokládat větší nárůst vyvolané dopravy, návazně procházející obytnou zástavbou, všechny záměry jsou však realizovatelné za předpokladu příslušných opatření. Naopak málo významné záměry jsou z hlediska vlivů na ovzduší hodnoceny neutrálně.

Plochy změn v krajině a prostranství s významným podílem zeleně představují zejména výsadby zeleně, které jsou podle rozsahu plochy a předpokládané funkce hodnoceny mírně pozitivně až pozitivně, a to vzhledem k potenciálu záchytu prachových částic. Vodní plochy jsou s ohledem na jejich mikroklimatickou a rekreační funkci hodnoceny mírně pozitivně. Neutrální hodnocení je přiřazeno plochám rekreace – oddechové plochy, které mají být využity pro golfové hřiště. Golfové hřiště bude představovat významnou plochu pokrytou vegetací, která vzhledem ke svému rozsahu může přispět k redukci úrovně imisní zátěže zejména prachových částic, zároveň však bude využití této plochy spojeno s určitým objemem vyvolané dopravy. Oba vlivy jsou považovány za mírné a v souhrnu bylo zvoleno neutrální hodnocení.

Vlivy jednotlivých záměrů ÚP Jesenice na ovzduší a klima jsou hodnoceny v rozsahu od mírně až významně negativních po významně pozitivní. Celkově jsou pak vlivy ÚP Jesenice hodnoceny za předpokladu realizace navržených opatření - jako mírně pozitivní.

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví

Vlivy na obyvatele a lidské zdraví zahrnují zejména vlivy hluku, dále ovlivnění pohody bydlení a v některých případech (u technické infrastruktury) též zajištění hygienických podmínek bydlení.

Vlivy na akustickou situaci jsou v zásadě obdobné jako v případě vlivů na ovzduší s následujícími rozdíly: výrazněji se prosazuje lokální aspekt působení, zdrojem hluku je kromě silniční dopravy též doprava tramvajová, není uvažován vliv vegetačních výsadeb na snížení hluku a naopak je bráno v potaz, že u většiny komunikací je možné snížit hluk na úroveň limitů technickými prostředky.

Jako nejvýznamnější záměry jsou tedy opět považovány dálnice D3, Vestecká spojka a obchvat Jesenice. V případě nejvýznamnějších silničních komunikací:

- vliv dálnice D3 na území města Jesenice je opět svázán zejména s očekávaným nárůstem intenzit dopravy na Pražském okruhu a na navazujících komunikacích. Obdobně jako u ochrany ovzduší je nutno realizaci záměru podmínit vybudováním obchvatu Jesenice (přeložka úseku silnice II/603). Po

realizaci stavby pak bude nutno prověřit nárůst dopravy na SOKP, ověřit plnění hygienických limitů a případně navýšit protihlukovou ochranu podél okruhu, dále je nutno prověřit nárůst hlukové zátěže na navazujících komunikacích a případně aplikovat opatření pro redukci tranzitní dopravy.

- v případě Vestecké spojky je především nezbytné splnění hlukových limitů z vlastní komunikace u veškeré chráněné zástavby. Její případnou realizaci je opět nutno podmínit vybudováním obchvatu Jesenice (přeložka úseku silnice II/603). Pro minimalizaci hluku z komunikace je pak nutno využít všech dostupných řešení, kromě protihlukových stěn či valů se jedná zejména o vyloučení těžké nákladní dopravy na této komunikaci. Co se týče navazujících komunikací, dostupné údaje naznačují ambivalentní vliv. Očekávat lze nárůst osobní a pokles nákladní dopravy u silnice II/603, celkový nárůst dopravní zátěže podél silnice III/0033 ve Zdiměřicích a naopak pokles na silnici II/101. Se změnou intenzit dopravy nastane také změna hlukového zatížení jednotlivých lokality. Lokality, u nichž existuje riziko nárůstu hluku nad úroveň limitů nebo zvýšení hlukové zátěže tam, kde je limit překročen, je nutno řešit formou technických nebo organizačních opatření (např. omezením průjezdu nákladních vozidel, snížením rychlosti, výměnou povrchu apod.). Dále se doporučuje realizaci záměru podmínit vybudováním obchvatu Jesenice (přeložka úseku silnice II/603). Vybudování Vestecké spojky bude rovněž představovat podstatné snížení pohody bydlení pro obyvatele přilehlých domů v Hrnčířích a Rozkoši, jako minimální opatření je nutno požadovat optické oddělení komunikace od zástavby souvislým porostem vzrostlých dřevin.
- obchvat Jesenice (přeložka úseku silnice II/603) je hodnocen pozitivně s tím, že v místech přiblížení k zástavbě je nutno realizovat protihlukovou ochranu a doprovodnou vegetaci. Protihlukovou ochranu je nutno dimenzovat též na stav se zahrnutím souběžně vedené komunikace CNU-DS26 (resp. na méně příznivý z obou stavů). Po realizaci obchvatu se doporučuje zvážit možnost změny kategorizace stávajících silnic II/603 a II/101 na průtahu městem spolu se související úpravou hlukových limitů.
- pozitivně je pak opět hodnoceno rovněž vymezení koridorů pro kapacitní veřejnou dopravu (CNU-DS04 a CNU-DS26), a to s ohledem na předpokládané přínosy snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 s navazujícím snížením akustické zátěže území. Pro vlastní město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) ovšem přínosy méně významné, neboť k redukci zátěže dojde zejména na obchvatu, podél něhož však bude současně realizována předmětná autobusová doprava. Pozitivní vlivy však zcela nepochybně převažují.
- obdobné hodnocení lze vyslovit i směrem k záchytnému parkovišti P+R, tzn. převažuje pozitivní hodnocení s ohledem na skutečnost, že se jedná o součást celkového řešení vedoucího k snížení objemu individuální automobilové dopravy v širším území. Vzhledem k lokalizaci plochy se nepředpokládá riziko hlukové zátěže z jeho provozu u chráněné zástavby, určité riziko však může představovat navýšení dopravy na příjezdových trasách.

Co se týče místních komunikací, hodnocení je rovněž v zásadě obdobné jako v případě ochrany ovzduší s tím, že v některých případech je více akcentována míra vlivu s ohledem na lokální působení hluku – i emisně nevýznamná místní komunikace může být pro obyvatele žijící bezprostředně u ní obtěžujícím zdrojem hluku. Pozitivní vlivy jsou opět přiřazeny významnějším místním spojením, odvádějícím dopravu z obydlených území. Jako potenciálně rizikové jsou obvykle hodnoceny takové lokality, u nichž nové spojení může zvýšit dopravní atraktivitu navazující ulice v obytné oblasti (CNU-DS13, CNU-DS14, CNU-DS15). Tyto vlivy budou vzhledem k charakteru komunikací pravděpodobně mírné, přesto se doporučuje ověřit změny dopravní zátěže akustickou studií a případně zajistit protihlukovou ochranu v místech nárůstu intenzit dopravy.

Hodnocení staveb pro pěší a cyklistickou dopravu je shodné jako u ochrany ovzduší, tzn. významnější spojení jsou hodnocena pozitivně, ostatní neutrálně.

Záměry na vybudování vodovodu a kanalizace (TI-VT01 a TI-VT13a) jsou hodnoceny pozitivně s ohledem na zlepšení podmínek bydlení a hygienickou funkci.

Realizace výstavby na zastavitelných a přestavbových plochách je opět posuzována obdobně jako v případě znečištění ovzduší, neboť rozhodujícím efektem jsou zde opět vyvolané změny dopravního zatížení. Většina záměrů je tak z principu hodnocena jako mírně negativní (0/-1), negativní hodnocení (-1) je přiřazeno významnějším plochám, u nichž je možné předpokládat větší nárůst vyvolané dopravy a naopak málo významné záměry jsou z hlediska vlivů na hluk hodnoceny neutrálně. Všechny záměry jsou však realizovatelné za předpokladu příslušných opatření.

Výsadby zeleně a vodní plochy (tzn. plochy změn v krajině a prostranství s významným podílem zeleně) jsou z hlediska vlivů na hluk hodnoceny neutrálně, v případě výsadeb zeleně v obytné zástavbě je však přiřazeno pozitivní hodnocení s ohledem na zlepšení podmínek bydlení.

Vlivy jednotlivých záměrů ÚP Jesenice na obyvatelstvo a veřejné zdraví jsou hodnoceny v rozsahu od mírně až významně negativních po významně pozitivní. Celkově jsou pak vlivy ÚP Jesenice hodnoceny za předpokladu realizace navržených opatření - jako mírně pozitivní.

Vlivy na horninové prostředí

Provedeným hodnocením byl identifikován vliv na horninové prostředí v případě hodnocení koridoru CNZ-D005 vymezeného pro dálnici D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0. Koridor CNZ-D005 zasahuje do chráněného ložiskového území a bilancovaného výhradního ložiska Dolní Jirčany. Podmínkou využití koridoru je vyřešení střetu s ložiskem nerostných surovin a chráněným ložiskovým územím.

Vlivy ostatních vymezených ploch a koridorů jsou hodnoceny jako nulové až mírně negativní.

Vlivy ÚP Jesenice na horninové prostředí jsou hodnoceny jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Obecným jevem, který vyplývá z povahy většiny navrhovaných rozvojových ploch, je tvorba zpevněných povrchů, který následně urychluje odtok atmosférických srážek z území. Dochází tím částečně k omezení retenčních schopností území. ÚP Jesenice vymezuje značný počet ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a dalšímu významnému omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny plochy, které budou zpevněny, budou na nich vytvořeny souvislé nepropustné povrchy, jsou z tohoto pohledu hodnoceny negativně.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch. ÚP Jesenice vymezuje pro zastavitelné plochy koeficient přípustného zastavění (KPZ), který určuje rozsah zpevnění jednotlivých vymezených zastavitelných ploch, např. pro plochy bydlení (BI) hromadné je KPZ stanoven na 0,50, pro plochy bydlení – individuální (Bi) – 0,30 pro izolovaný dům, 0,35 pro dvojdům.

Ve vymezených zastavitelných plochách je nutné s dešťovou vodou nakládat v souladu s legislativními předpisy. Ve vztahu k zasakování dešťových vod je to Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Dle § 6 odst. 4 uvedené vyhlášky: „Stavby, z nichž odtékají povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“) musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním.

Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.“ ÚP Jesenice upravuje způsob hospodaření s dešťovými vodami v koncepci uspořádání krajiny. Toto je hodnoceno kladně.

Kladně jsou hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Jejich využitím dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině.

Z hlediska režimu a kvality povrchových vod je kladně hodnocen požadavek na revitalizaci vodních toků.

Vlivy ÚP Jesenice na povrchové a podzemní vody jsou celkově vyhodnoceny jako mírně negativní až negativní. Negativní vlivy jsou spojeny se zastavěním a zpevněním ploch, které umožňují retenci srážkových vod.

Vlivy na ZPF

Využití ploch a koridorů vymezených ÚP Jesenice dojde k záboru ploch zařazených do ZPF.

Potřeba nových ploch pro bydlení, průmysl, podnikání, lepší kvalitu života a životních podmínek (větší bytové jednotky, více sportovních a společenských zařízení atd.) je často klíčovou hnací silou záboru a zakrývání půdy. Tím dochází k celkovému úbytku ploch zemědělské půdy či ke změně vlastností půdy. Půdy zajišťují řadu základních funkcí ekosystému, hrají klíčovou roli v produkci potravin i produkci obnovitelných materiálů, jako je dřevo, poskytují stanoviště rozmanitým biologickým druhům v půdě i na jejím povrchu, filtrují a zpomalují proud vody do vodonosných vrstev a odstraňují z ní znečišťující látky, snižují četnost a riziko záplav a sucha; mohou pomáhat regulovat mikroklima. Zejména tam, kde jsou osázeny vegetaci; mohou rovněž zajišťovat estetické funkce.

Celkový zábor ZPF činí 386,12 ha, z toho 122,78 ha přestavuje zábor I. třídy ochrany (TO), zábor II. TO činí 154,79 ha, tj. 72 % z celkového záboru tvoří kvalitní zemědělské půdy.

Většina navrhovaných ploch je převzata z platné ÚPD (ÚPO ve znění změn č. 1, 2, 4 a 5). Dle §4 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, se prokázání veřejného zájmu na odnětí půd v I. a II. třídě ochrany, neuplatní, jsou-li plochy do nové ÚPD přebírány bez věcné změny. Pro potřeby vyhodnocení záborů ZPF bylo provedeno porovnání zastavitelných ploch platné ÚPD a nově navrženého ÚP.

Tabulka 35: Tabulka záborů dle třídy ochrany (údaje jsou uvedeny v ha)

Druh plochy	Způsob využití	Třída ochrany ZPF					Celkový zábor dle způsobu využití
		I.	II.	III.	IV.	V.	
Zastavitelné plochy	AX	1,14	0	0	0	0	1,14
	BH	0	0	1,00	0	0	1,00
	BI	7,56	11,89	0	2,44	0,25	22,14
	BI.1	6,66	0	0	0	1,94	8,60
	BI.2	5,98	5,53	5,33	0,21	0,68	17,74
	BI.3	0,10	0	0	0	0,31	0,41
	DS	3,59	0	0	0	0	3,59
	HK	9,76	0	0	0	0	9,76
	OH	1,12	0	0	0	0	1,12

Druh plochy	Způsob využití	Třída ochrany ZPF					Celkový zábor dle způsobu využití
		I.	II.	III.	IV.	V.	
	OK	3,63	0,61	0,84	1,86	0	6,94
	OS	0,01	6,72	0	0	0	6,73
	OS.1	0,50	0,27	0	0	0,26	1,03
	OS.2	0	5,32	0	0	1,10	6,42
	OV	6,56	8,29	0	0	1,29	16,14
	OV.1	1,33	0	0	0	0	1,33
	PP	0,17	0	0,26	0	0	0,43
	PZ	1,98	2,25	0,36	0	0,03	4,63
	SV	0,63	0	0	0	0	0,63
	SM	3,66	3,29	0	1,26	0	8,22
	VD	0,61	0	0	0	0	0,61
Zastavitelné plochy celkem		**56,27**	**45,19**	**6,79**	**5,78**	**5,86**	**119,89**
Plochy přestavby	BI	1,20	8,20	0	2,42	0,12	11,94
	BI.1	1,63	0	0	0	0	1,63
	BI.2	1,23	3,73	0	0,33	0,52	5,81
	OH	0,31	0	0	0	0	0,31
	OS	0,33	1,16	0	0	0	1,49
	OV	0	0,37	0,48	0	0	0,85
	PZ	0	0,04	0,09	0,89	0	1,02
	SC	0	0,04	0,09	0,89	0	0,22
	SM	0,29	0,21	0	0	0	0,50
	SV	0	0,24	0	0,2	0	0,44
Plochy přestavby celkem		**4,99**	**14,17**	**0,57**	**3,84**	**0,64**	**24,22**
Plochy změn v krajině	MN.r	8,25	11,25	0	0	2,18	21,69
	NP	11,66	9,03	0,96	0	1,87	23,52
	RO	3,97	44,75	22,54	15,04	18,91	105,21
	WT	2,78	0,37	0,11	0	0	3,25
	ZO	6,85	18,89	6,22	11,87	1,19	45,02
Plochy změn v krajině celkem		**33,51**	**84,29**	**29,83**	**26,92**	**24,14**	**198,69**
Koridory	koridory silniční dopravy	28,01	11,0	1,37	1,50	1,36	43,205
	koridory technické infrastruktury	0	0,12	0	0	0	0,12
Koridory celkem		**28,01**	**11,11**	**1,37**	**1,47**	**1,36**	**43,32**

Druh plochy	Způsob využití	Třída ochrany ZPF					Celkový zábor dle způsobu využití
		I.	II.	III.	IV.	V.	
Celkový součet záborů ZPF v řešeném území		122,78	154,76	38,56	38,01	32,0	386,12

Vlivy na PUPFL

Potřeba záborů PUPFL vždy bývá oproti záborům ZPF významně nižší. Lesním porostům se v rámci územního plánování lze efektivněji vyhnout tak, aby nebyly narušeny jejich jednotlivé funkce.

Kvalifikovaný odhad záboru PUPFL byl stanoven na 0,30 ha, z toho 0,20 ha les zvláštního určení a 0,10 ha lesa hospodářského.

Podrobné vyhodnocení záboru PUPFL je uvedeno v tabulce níže.

Tabulka 36: Vyhodnocení záboru PUPFL

Označení plochy	Plocha záměru (ha)	Způsob využití plochy	Zábor PUPFL podle jednotlivých kategorií lesa (ha)				Celkový zábor PUPFL (ha)
			les zvláštního určení	les hospodářský	les ochranný	les bez rozlišení	
k. ú. Horní Jirčany							
CPU-DS.n31	1,16	koridor cyklostezky	0,17	0,00	0,00	0,10	0,27
Plochy plošně vymezených koridorů celkem			0,17	0,00	0,00	0,10	0,27
ZÁBOR PUPFL V K. Ú. HORNÍ JIRČANY CELKEM			0,17	0,00	0,00	0,10	0,27
k. ú. Osnice							
CPU-DS.n32	0,04	koridor cyklostezky	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03
Plochy plošně vymezených koridorů celkem			0,03	0,00	0,00	0,00	0,03
ZÁBOR PUPFL V K. Ú. OSNICE CELKEM			0,03	0,00	0,00	0,00	0,03
ZÁBORY PUPFL CELKEM ZA CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ			0,20	0,00	0,00	0,10	0,30

Vlivy ÚP Jesenice na lesy jsou celkově vyhodnoceny jako nulové až mírně negativní.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Jesenice ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Rozsah těchto vlivů je hodnocen jako středně významný až významný z důvodu vymezení většiny ploch na zemědělské půdě (orné půdě), případně uvnitř zastaveného území. V případě zastavění ploch orné půdy dochází z hlediska flóry a fauny k relativně malému vlivu. Orné půdy nejsou druhově bohatými stanovišti. K významnějšímu vlivu dochází v případě zastavění ploch travnatých a v případě zásahů do prvků mimolesní krajinné zeleně, které pozitivně ovlivňují biologickou diverzitu území.

Potenciálně negativní vlivy byly identifikovány v případě střetu vymezených zastavitelných ploch a koridorů se skladebnými prvky ÚSES. Využití těchto ploch a koridorů je podmíněno zachováním funkcí skladebných prvků ÚSES.

Naplnění koncepce ÚP Jesenice nebude spojeno s negativními vlivy na zvláště chráněná území a památné stromy.

ÚP Jesenice vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability lokálního a regionálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Realizace ÚSES je jedním ze základních předpokladů vedoucích ke zvýšení ekologické stability území, zvýšení podílu mimolesní zeleně, zvýšení migrační prostupnosti území a zvýšení estetických hodnot území.

V řešeném území není vyhlášena žádná lokalita soustavy Natura 2000 (evropsky významná lokalita ani ptačí oblast).

Z hlediska vlivu na flóru, faunu a biologickou rozmanitost jsou kladně hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Doplněním prvků krajinné zeleně dojde k vytvoření podmínek pro posílení ekologické stability, biologické diverzity území a podpory retence vody v území.

ÚP Jesenice vymezuje koridory pro významné dopravní stavby - dálnici D3 v západní části území obce (CNZ D005), nové silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecké spojka v severní části území (CNZ-D054), přeložka silnice II/101 obchvat Jesenice při jihovýchodním okraji města Jesenice, přeložka silnice II/603 se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky s II/101 (CNU DS03). Realizace všech těchto staveb bude spojena s prohloubením procesu fragmentace krajiny a omezením prostupnosti krajiny pro živočichy. Území obce Jesenice není součástí migračně významného území, neprochází jím migračně významný koridor.

Z hlediska flóry, fauny a ekosystémů je kladně hodnocena celková koncepce krajiny. Její naplňování přispěje k ochraně přírodních a krajinných hodnot a vytváření hodnot nových.

Případné využití ploch vymezených ploch golfové hřiště (RO) je z hlediska vlivu na flóru, faunu a ekosystém hodnoceno mírně pozitivně. Travnaté plochy doplněné prvky krajinné zeleně, jsou z hlediska biodiversity vnímány jako druhově pestřejší stanoviště než orné půdy. Biodiverzita těchto ploch může být ještě posílena, pokud jsou trávníky udržovány způsobem šetrným k životnímu prostředí.

Vlivy ÚP Jesenice na flóru, faunu a ekosystémy jsou celkově vyhodnoceny jako negativní až významně negativní.

Vlivy na krajinu

Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno s vlivy na krajinu. Obraz krajiny bude ovlivněn zejména vložením nových dopravních staveb do krajiny - průchodem tělesa dálnice D3 západním okrajem územím obce (CNZ D005), výstavbou nového silničního propojením Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecké spojky v severní části území (CNZ-D054), výstavbou přeložky silnice II/101 obchvat Jesenice při jihovýchodním okraji města Jesenice, výstavbou přeložky silnice II/603 se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky s II/101 (CNU DS03). Do krajiny je vkládáno několik okružních křižovatek.

Výstavbou vymezených dopravních staveb dojde k posílení antropogenního charakteru území a prohloubení procesu fragmentace krajiny. Vlivy na krajinu lze u dopravních staveb minimalizovat způsobem

začlenění staveb do krajiny (realizace zářezů a násypů, délka mostních objektů a jejich architektonické řešení, zapojení silnice do krajiny prostřednictvím ploch a linií doprovodné zeleně. Využití místních a účelových komunikací nebude spojeno se zásadními negativními vlivy na krajinu. Tyto komunikace jsou budovány v šíři okolo 6 m, nebudou působit jako významná bariéra v krajině, významná antropogenní linie.

V důsledku využití nových rozvojových ploch vymezených pro bydlení, občanské vybavení, ploch smíšených obytných, ploch pro výrobu, obchod a služby dojde k rozvoji sídel řešeného území do krajiny. Sídla řešeného území se významně plošně rozvíjí do krajiny. Původně zemědělská krajina se stává krajinu silně urbanizovanou. Za problém zdejší krajiny lze považovat kvalitu architektonického řešení řady objektů, oplocování objektů obytných areálů, vznik neprostupných segmentů sídel.

Za účelem vyloučení dalšího omezování prostupnosti sídel jsou ÚP stanoveny požadavky týkající se vyloučení výstavby slepých ulic, u konkrétních ploch je stanovena podmínka na zachování jejich prostupnosti (vyloučení oplocování areálů). Za účelem zlepšení prostupnosti krajiny pro její obyvatele a návštěvníky ÚP vymezuje koridory pro cyklostezky a cyklotrasy.

Kvalitu architektonického řešení stavebních objektů nelze na úrovni zpracování územního plánu zásadně ovlivnit. S cílem ochrany obrazu krajiny Jesenicka a ochrany prostředí kulturní památky Průhonického zámku a parku ÚP stanovuje pro jednotlivé plochy koeficient zastavění plochy a koeficient zeleně a maximální počet nadzemních podlaží, která mohou být v ploše realizována.

Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny všechny plochy změn v krajině navrhované pro doplnění mimolesní krajinné zeleně. Ta je navrhována podél vodních toků a vodních ploch, podél silnic řešeného území, v okrajových částech sídel s cílem zajištění přechodu sídla do krajiny, případně jako zeleň ochranná a izolační, která bude plnit zároveň funkci hygienickou i estetickou. Kladně je hodnoceno rovněž vymezení skladebných částí ÚSES. Zvýšení rozsahu ploch a prvků krajinné zeleně přispěje k posílení funkcí krajinného systému a zlepšení obrazu krajiny.

Významným přínosem z hlediska vlivu na krajinu jsou vymezené plochy smíšeného nezastavěného území pro nepobytovou rekreaci. Plochy jsou vymezeny s cílem vytvoření příměstského přírodně krajinářského parku v prostoru mezi Jesenicí – Zdiměřicemi a Osnicemi. Využitím ploch pro park, vytvoření ploch se stromovým a keřovým porostem a extenzivními lučními porosty významně obohatí obraz krajiny Jesenicka. Území, které je pro parkovou plochu navrhováno, je v současné době využíváno převážně jako orná zemědělská půda. Založení parkové plochy lze z pohledu tvorby krajiny považovat za významný přínos z pohledu prevence srůstání sídle řešeného území. Pokud by nebyla plocha pro park využita lze předpokládat, že postupnými změnami územně plánovací dokumentace by v budoucnu docházelo k postupnému rozšiřování zastavěného území sídel a jejich následnému srůstu splynutí.

Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny plochy vymezené pro vodní plochy. Vytvořením nových vodních ploch dojde k obohacení obrazu krajiny. Vodní plochy jsou atraktivním krajinou složkou.

Nejednoznačné je z pohledu vlivu na krajinu a krajinný ráz hodnocení ploch rekreace – oddechové plochy. Rozsáhlé plochy jsou vymezeny v severovýchodní části území pro golfové hřiště. Plochy jsou v současné době využívány převážně jako orná půda. Výstavbou golfového hřiště dojde ke změně charakteru této části území, zemědělský segment krajiny bude přetvořen na plochy kulturních trávníků, doplněných prvky, liniemi a plochami zeleně. Vzhledem k charakteru okolní krajiny není tato změna považována za problematickou. Kultivovaná část krajiny bude navazovat areál Průhonického parku. Vybudování golfového hřiště lze vnímat jako příležitost k ochraně území před dalším zastavěním, před postupnou urbanizací krajiny.

Vlivy ÚP Jesenice na krajinu jsou celkově vyhodnoceny jako negativní až významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty

Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významné negativní vlivy ve vztahu ke kulturnímu, architektonickému a archeologickému dědictví a hmotným statkům.

Hodnocením ploch Z49, Z52, Z82, P6, K39, K57 a K60 byl identifikován zásah do území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie. Ostatní zastavitelné rozvojové plochy jsou vymezeny v území s archeologickými nálezy III. stupně. Podmínkou využití všech ploch je souhlas orgánu ochrany památkové péče.

Do severní části řešeného území zasahuje ochranné pásmo Národní kulturní památky Park a zámek v Průhonicích. ÚP Jesenice stanovuje tyto podmínky pro stavby realizované v tomto ochranném pásmu:

„V památkovém ochranném pásmu nelze bez souhlasu orgánů památkové péče:

- realizovat jakékoliv stavby, a to ani dočasné a mobilní
- provádět úpravy parteru, komunikací a veřejných ploch, včetně zeleně
- provádět terénní úpravy a zakládat skládky, a to ani dočasné
- po obvodu Průhonického parku se nepřipouští vedení nových veřejných komunikací
- při parcelaci a urbanistickém řešení nové zástavby je nutné respektovat dochovanou síť cest s alejemi ovocných stromů, vedených vesměs kolmo k hranici parku“.

Stanovení podmínek je hodnoceno jednoznačně kladně. Jejich zajištěním je předpokladem pro zachování prostředí, ve kterém se tato národní kulturní památka nachází.

V ochranném pásmu NKP Park a zámek Jesenice ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy Z12, Z33, Z36, Z38, Z42, Z47, Z48, Z51, Z53, Z57, Z61, Z63, Z65, Z66, Z67, Z68, Z69, Z70, Z71, Z73, Z76, Z77, Z78, Z79, Z80, Z81, Z84, Z85, Z87, Z88, Z89, Z93, Z94, Z95, Z96, Z97, Z98, Z99, Z100, Z101, Z102, Z104 a Z113. Využití těchto ploch je zajištěním kvalitního architektonického řešení objektů, aby nedošlo k narušení prostředí národní kulturní památky.

6.3. Hodnocení krátkodobých, střednědobých a sekundárních vlivů

Strategické posuzování SEA nabízí možnost hodnocení všech typů vlivů, které mohou v důsledku uplatňování ÚP Jesenice vzniknout.

Definice pojmů

Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru

Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu

Zpracovatel SEA proto předkládá tabelární popis krátkodobých a střednědobých vlivů, které mohou být vyvolány v důsledku využití vymezených zastavitelných ploch a koridorů vymezených ÚP Jesenice (BI, BH, RO, OV, OS, OH, PZ, SV, SM, SC, DX.k., TO, VD, HK) a stanovuje kompenzační opatření k eliminaci rozsahu působení těchto vlivů.

Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno.

Tabulka 37: Krátkodobé a střednědobé vlivy jednotlivých složek ŽP a kompenzační opatření

Složka ŽP	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Ovzduší	Zvýšení imisní zátěže v okolí staveniště (zejména nárůst prašnosti) Zvýšení imisní zátěže na příjezdových komunikacích ke staveništi (těžká nákladní vozidla, často znečištěná)	Organizace výstavby zajišťující omezení imisní zátěže (zejména prašnosti) v blízkosti obytné zástavby Oplach vozidel před výjezdem ze staveniště Intenzivní čištění příjezdových komunikací i zpevněných pojezdových ploch v rámci staveniště Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
Hluk	Zvýšení akustické zátěže v okolí staveniště Zvýšení akustické zátěže vlivem dopravy vyvolané výstavbou v obcích na navazující komunikační síti	Organizace výstavby zajišťující omezení akustické zátěže v blízkosti obytné zástavby Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
ZPF	Dočasný zábor ZPF	Minimalizovat rozsah záboru ZPF (trvalý i dočasný) Přednostně využívat plochy brownfields
PUPFL	Dočasný zábor PUPFL	Minimalizovat rozsah záboru PUPFL (dočasný i trvalý) Zajistit náhradní výsadbu ploch PUPFL
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek, ovlivnění lokalit chráněných v zájmu ochrany přírody	Minimalizovat rozsah kácení vzrostlých dřevin Zajistit ochranu stromů proti jejich poškození během výstavby Pro výsadbu zeleně využít přednostně autochtonních rostlinných druhů Zajistit transfer chráněných druhů rostlin a živočichů
Voda	Dočasné ovlivnění vodních toků a vodních ploch, ovlivnění odtokových poměrů	Maximálně využít přirozeného zasakování srážkové vody do půdy Zajistit ochranu povrchových a podzemních vod Výsadba krajinné zeleně za účelem zvyšování retenční schopnosti území Zajištění realizace účinných přírodě blízkých protipovodňových opatření
Krajina	Lokální ovlivnění charakteru území Ovlivnění kvality krajinného rázu, ovlivnění přírodních, kulturních a antropogenních hodnot	Zajištění zachování prostupnosti krajiny prostřednictvím budování podchodů či mostních objektů
Obyvatelstvo	Narušení faktoru pohody v době výstavby Ovlivnění rekreační a obytné atraktivity území v době výstavby	Aplikace opatření ke snížení prašnosti a hluku ze staveb (viz výše) Omezení pracovní doby po dobu výstavby s cílem omezení negativního ovlivnění faktoru pohody v blízkosti obytné zástavby

6.4. Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů

Definice pojmů

Kumulativní (hromadný) vliv - je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán

Synergický (společný) vliv - vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.

Kumulativní a synergické vlivy byly hodnoceny na základě zhodnocení stávající zátěže území a bylo vyhodnoceno, jak bude v důsledku využití vymezeného koridoru/plochy ovlivněna (prohloubena) zátěž území.

Podkladem pro hodnocení stávajícího stavu území (stávající zátěže) byly informace uvedené v kap. 3., 4. a 5 dokumentace SEA ÚP Jesenice.

V kapitole 3. jsou uvedeny údaje o současném stavu sledovaných složek životního prostředí. V kapitole 4 jsou popsány charakteristiky ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP Jesenice významně negativně ovlivněny, tj. která ze složek ŽP může být potenciálně negativně dotčena (složková analýza). Následně bylo provedeno hodnocení všech ploch a koridorů vymezených ÚP Jesenice s cílem identifikace rizika vzniku kumulativních a synergických vlivů.

Území obce Jesenice je významně ovlivňováno urbanizačními tlaky, které vyvolávají vznik kumulativních a synergických vlivů na složky životního prostředí. Provedeným hodnocením bylo identifikováno riziko vzniku kumulativních a synergických vlivů na tyto složky životního prostředí.

Ovzduší, klima, obyvatelstvo a lidské zdraví

Oblasti potenciálních kumulativních či synergických vlivů zastavitelných a přestavbových ploch (vč. souvisejících místních komunikací) na lidské zdraví jsou v zásadě pokryto oblastmi, pro něž je navrženým územním plánem stanoveno zpracování územích studií (s výhradami uvedenými níže).

Základní požadavky pro rozhodování o výstavbě v těchto území jsou tedy následující:

- v rámci územních studií zpracovat rozptylovou a hlukovou studii
- výsledné řešení podmínit souhlasem orgánu ochrany veřejného zdraví

Výjimkou jsou plochy při severním okraji Zdiměřic (okolí ulic Malebná, Hrnčířská a U geofyzikálního ústavu), kde jsou kromě rozsáhlé zástavby individuálního bydlení navrženy i poměrně významné plochy občanského vybavení. Pro tuto lokalitu lze rovněž doporučit rozšíření území, pokrytého územní studií US 2, též o přilehlé plochy občanského vybavení (Z32, Z34, Z36 a Z48).

V případě staveb dopravní infrastruktury lze uvažovat se dvěma typy potenciálních kumulativních a synergických vlivů:

- vlivy přímého působení hluku – týká se zejména souběžného vlivu dálnice D0 (SOPK) (s potenciálním nárůstem intenzit dopravy po výstavbě dálnice D3) a obchvatu Jesenice. V tomto případě je nutno dimenzovat protihlukovou ochranu tak, aby byly limity pro hluk z dopravy splněny u exponované zástavby i při zohlednění obou těchto zdrojů.
- vlivy změn v dopravním zatížení na navazujících komunikacích - týká se záměrů, které mohou vyvolat nárůst dopravy na stávajících hlavních komunikacích v území – dálnice D3, Vestecká spojka, terminál se záchytným parkovištěm (plocha Z2). V těchto případech je nutno v rámci povolovacích řízení

hodnotit stavby variantně, tzn. posuzovat vlivy na ovzduší a hluk jak pro stav umístění dané stavby, tak i pro stav při zahrnutí dalších záměrů v území, které mohou působit na zvýšení dopravní zátěže. Do modelování vstupních intenzit dopravy, které jsou podkladem pro toto posuzování, je kromě toho nezbytné zahrnout předpokládaný rozvoj území, tzn. dopravu vyvolanou z nové zástavby na rozvojových plochách. Jedná se o standardní postup v navazujících řízeních.

U ostatních typů záměrů nebyly potenciální kumulativní nebo synergické vlivy identifikovány.

Půda

Celkový zábor ZPF činí 386,12 ha, z toho 122,78 ha přestavuje zábor I. třídy ochrany (TO), zábor II. TO činí 154,79 ha, tj. 72 % z celkového záboru tvoří kvalitní zemědělské půdy.

Záborem ZPF dojde k úbytku ploch zemědělské půdy využívaných pro prvovýrobu či ke změně vlastností půdy.

Kompenzační opatření

Kompenzovat zábor a zakrývání zemědělské půdy lze jen velmi omezeně. Tvorba půdy je nesmírně pomalý proces. Záborem ZPF je tento přírodní zdroj prakticky navždy ztracen, jakmile je půda zakryta její funkce zmizí. Proto je nutné v co nejvyšší míře omezit zábor a zakrývání půdy a zmírnit jeho negativní důsledky.

Kompenzačním opatřením, které částečně nahrazuje škody způsobené záborem ZPF je opakované využití odebrané ornice. Při tom je nutné zajistit takové způsoby snímání, skladování a přepravy, které zabrání degradaci půdy a byla umožněna jistá míra obnovení její funkce v nové lokalitě. Správné použití a strukturování profilu (tj. umístění ornice na podloží) i pečlivé vytvoření a údržba vhodné vegetace jsou rovněž klíčovými faktory, které je nutno pro úspěšné opakované využití zajistit.

Povrchové a podzemní vody

Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde k výraznému nárůstu zpevněných ploch v řešeném území, které ve spojení se stávajícími zpevněnými plochami významně ovlivní režim odtoku srážkových vod a podmínky jejich retence v širším zájmovém území.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy propustnými či polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch.

Kompenzační opatření

- maximální využití polopropustných povrchů
- v plochách zajistit zřízení ploch propustných či polopropustných
- zajistit revitalizaci vodních toků v řešeném území

Flóra, fauna a ekosystémy

Naplňování koncepce ÚP Jesenice povede k další urbanizaci řešeného území. Území je již v současné době výrazně urbanizováno a naplnění koncepce přispěje k dalšímu prohloubení tohoto procesu. Přesto, že k zastavění jsou navrhovány především plochy, které lze z pohledu flóry, fauny a ekosystémů považovat spíše za méně významné (plochy orné půdy, plochy v zastavěném území města či v přímé vazbě na něj) je urbanizace hodnocena negativně.

Naplnění koncepce přispěje k další fragmentaci území dopravními stavbami o omezení prostupnosti území pro živočichy.

Určitou kompenzací negativních vlivů na flóru, faunu a ekosystémy jsou vymezené plochy pro zeleň – plochy přírodní, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro skladebné prvky ÚSES

Kompenzační opatření

- maximální využívání původních druhů dřevin při realizaci výsadeb;
- vytváření stanovišť pro přirozený výskyt bezobratlých a drobných obratlovců
- zajistit revitalizaci vodních toků v řešeném území

Krajina

Naplňováním koncepce ÚP Jesenice dojde k ovlivnění obrazu krajiny v důsledku kumulace rozvojových zastavitelných ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu. Trendem urbanizace je ovlivněno celé správní území obce Jesenice. Z pohledu krajiny je negativním jevem ovlivňujícím obraz krajiny a její charakter proces srůstání sídel.

Kompenzační opatření

- kvalitní architektonické řešení objektů
- zajistit využití ploch smíšeného nezastavěného území – rekreace nepobytová (plocha navrhovaného parku)

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.

7.1. Hodnocení variant řešení

ÚP Jesenice je zpracován invariantně, rovněž plochy a koridory jsou vymezeny v jedné variantě.

Porovnání s nulovou variantou je uvedeno v následující tabulce.

Složka životního prostředí	Nulová varianta	Aktivní varianta
Ovzduší, obyvatelstvo, veřejné zdraví	V případě neprovedení koncepce bude omezeno umisťování nových staveb na území města, čímž bude částečně snížen nárůst dopravní zátěže. Tento efekt však bude převážen negativními dopady případné nerealizace dopravní infrastruktury (obchvatové komunikace, veřejná doprava). Ve výsledku je tak nutno v případě nerealizace koncepce očekávat vyšší imisní a hlukovou zátěž obytného prostředí.	Využitím zastavitelných ploch dojde k nárůstu dopravní zátěže a k umístění nových stacionárních zdrojů emisí znečišťujících látek a hluku, se souvisejícími vlivy na imisní a hlukovou zátěž území. Na druhé straně, realizací staveb dopravní infrastruktury dojde k odvedení části dopravní zátěže mimo kompaktní zástavbu města, ke zvýšení potenciálu využití veřejné dopravy a k podpoře nemotorové dopravy. Ke zlepšení obytných podmínek území směřují koridory technické infrastruktury a vegetační plochy.
	Z hlediska vlivu na ovzduší, obyvatelstvo a veřejné zdraví lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu aktivní. Tento závěr platí pouze v případě dodržení opatření navržených v tomto vyhodnocení pro jednotlivé plochy a koridory.	
Podzemní v povrchové vody	V případě neprovedení koncepce nedojde k ovlivnění odtokových poměrů v území a snížení retence srážkových vod v důsledku zvýšení rozsahu zpevněných a urbanizovaných ploch.	Využitím zastavitelných ploch dojde k nárůstu zpevněných ploch v území a ovlivnění možnosti retence vody v území. Tato skutečnost je částečně kompenzována stanovením maximálního zastavění ploch (viz podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití).
	Z hlediska vlivu na podzemní a povrchové vody lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	
Půda – ZPF	V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru ZPF.	Využitím ploch vymezených ÚP Jesenice dojde k významnému záboru ZPF. Celkový zábor ZPF činí 386,12 ha.
	Z hlediska vlivu na ZPF lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	
Půda – PUPFL	V případě neprovedení koncepce nedojde k záboru PUPFL.	Provedením ÚP Jesenice dojde minimálnímu k záboru PUPF.
	Z hlediska vlivu na PUPFL jsou obě varianty hodnoceny jako rovnocenné.	

Složka životního prostředí	Nulová varianta	Aktivní varianta
Horninové prostředí	V případě neprovedení ÚP nedojde k rozvoji ploch v limitech horninového prostředí.	ÚP Jesenice vymezuje rozvojové plochy zasahující do limitů horninového prostředí.
	Z hlediska vlivu na horninové prostředí lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	
Flóra, fauna a ekosystémy	V případě neprovedení koncepce nedojde k ovlivnění flóry, fauny a ekosystémů. Nebudou dotčeny stanovištní podmínky. Nedojde k dalšímu omezení prostupnosti krajiny pro biotu. Nedojde k vytvoření podmínek pro založení nových ploch zeleně v krajině, které pozitivně ovlivňují biologickou diversitu a ekologickou stabilitu.	Stanovištní podmínky budou negativně dotčeny v důsledku využití všech zastavitelných ploch, ploch přestavby a koridorů pro dopravní infrastrukturu. Naopak kladné vlivy budou vyvolány v důsledku využití ploch změn v krajině, ploch pro skladebné prvky ÚSES a ploch pro prvky sídlení zeleně.
	Z hlediska vlivu na Flóru, faunu a ekosystémy lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	
Krajina	V případě neprovedení koncepce nedojde k ovlivnění krajiny, krajinného rázu na území města. Nedojde k rozšiřování urbanizovaných ploch, nedojde k prohloubení procesu fragmentace krajiny.	Aktivní varianta bude spojena se zvýšením rozsahu urbanizovaných ploch, zvýšením intenzity využití území. V důsledku výstavby dálnice D3 dojde k prohloubení procesu fragmentace krajiny. Dojde k ovlivnění území ochranného pásma národní kulturní památky zámek a park Průhonice.
	Z hlediska vlivu na krajinu lze jako variantu s nižší mírou negativních vlivů hodnotit variantu nulovou.	
Kulturní a historické hodnoty	V případě neprovedení koncepce nedojde ke vzniku rizika ovlivnění archeologických nalezišť a kulturních hodnot území	Dojde k ovlivnění území ochranného pásma národní kulturní památky zámek a park Průhonice. Dojde k zásahu do území s archeologickými nálezy.
	Z hlediska vlivu na kulturní a historické hodnoty lze považovat nulovou a aktivní variantu za rovnocenné.	

Z hlediska vlivu na sledované složky životního prostředí je variantou s nižší intenzitou negativních vlivů hodnocena varianta nulová. Naplnění koncepce bude spojeno s vlivy na všechny složky životního prostředí.

Předloženým hodnocením nebyly identifikovány vlivy, které by vylučovaly přijetí aktivní varianty. Identifikované negativní vlivy lze vyloučit či minimalizovat zajištěním splnění navrhovaných opatření, která jsou uvedena v kap. 11 této dokumentance.

7.2. Metodika hodnocení vymezených koridorů

Hodnocení vlivů ÚP Jesenice na životní prostředí je metodicky založeno na hodnocení celého obsahu ÚP Jesenice. Plochy a koridory jsou hodnoceny v míře podrobnosti, která je dána měřítkem grafické části ÚP Jesenice (měřítko 1: 5 000).

Hodnocení vlivů na obyvatelstvo a složky ŽP ve všech případech vychází z identifikace potenciálních vlivů a z expertního odhadu jejich rozsahu a významnosti. Míra podrobnosti hodnocení včetně kvantifikace jejich rozsahu a významnosti odpovídá míře podrobnosti, v jaké je konkrétní jev (záměr/požadavek) v rámci ÚP Jesenice definován/vymezen.

Oddíly ÚP Jesenice bez územního průmětu jsou ve vztahu ke složkám životního prostředí posuzovány formou extrapolace předpokládaných vlivů. Vymezené koridory s konkrétním územním průmětem v grafické části (koridory dopravní a technické infrastruktury) jsou (s výjimkou vlivů na ovzduší) posuzovány především na základě své prostorové superpozice vůči průmětům environmentálních limitů.

Sledovány jsou vlivy koncepce ÚP Jesenice na:

- obyvatelstvo – plochy zástavby;
- voda – vodní toky, vodní plochy, vodní zdroje podzemní vody a jejich podzemní pásma, záplavové území Q100, aktivní zóna záplavového území;
- zemědělská půda – třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL, pásmo 50 m od okraje lesa;
- horninové prostředí – prognózní zdroj, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko nerostných surovin, poddolované území, sesuvné území
- příroda a krajina – ÚSES lokální a regionální úrovně, interakční prvky, VKP, památný zdroj, mimolesní krajinná zeleň, přírodní park, přírodní památka, charakter krajiny, migrační prostupnost, prostupnost krajiny pro obyvatele;
- kulturní a historické hodnoty území – významné stavby a soubory, nemovitá národní kulturní památka a její ochranné pásmo, území s archeologickými nálezy

Vlastní identifikace vlivů hodnocených koridorů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1:5 000.

Definice sledovaných vlivů

- **Přímý vliv** je vliv přímo působící na danou složku životního prostředí.
- **Sekundární vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí nepřímo přes jinou (druhou) složku životního prostředí (např. ovlivnění zdravotního stavu dřevin v důsledku ovlivnění kvality půd).
- **Synergický vliv** vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.
- **Kumulativní vliv** je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán.
- **Krátkodobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru.

- **Střednědobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu.
- **Dlouhodobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provozu (užívání) zrealizovaného záměru.
- **Trvalý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí, jehož působení je při zachování realizovaného záměru nevratné.
- **Přechodný vliv** je vliv, jehož působení je dáno časově omezenými poměry v území.
- **Kladný vliv** je vliv vyvolávající zlepšení dané složky životního prostředí.
- **Záporný vliv** je vliv narušující danou složku životního prostředí.

Způsob hodnocení:

-2	potenciálně významný negativní vliv
-1	potenciálně mírně negativní vliv
0	bez vlivu/zanedbatelný vliv
+1	potenciálně pozitivní vliv
+2	potenciálně významný pozitivní vliv
?	vliv nelze vyhodnotit
-2	potenciálně významný negativní vliv

Využití vymezeného koridoru může být spojeno s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 - potenciálně mírně negativní vliv

Využití vymezeného koridoru může být spojeno s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor je vymezen v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životní prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Využití vymezeného koridoru pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 - potenciálně významný pozitivní vliv

Využití vymezeného koridoru významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou prezentovány v hodnotících tabulkách uvedených v kapitole 6 této dokumentace. V tabulkách jsou komentovány identifikované vlivy na složky životního prostředí a navrhovaná opatření k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů.

Návrh opatření SEA (opatření k vyloučení či omezení identifikovaných negativních vlivů) je uveden v kapitole 8 a 11 textové části SEA na základě zjištění a vyhodnocení potenciálních vlivů.

Shrnutí identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí včetně hodnocení kumulativních a synergických vlivů je uvedeno v kapitole 6.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Ke zmírnění negativních vlivů, které budou vyvolány v důsledku naplnění koncepce ÚP Jesenice a v důsledku využití vymezených ploch a koridorů na životní prostředí je nutné realizovat některá opatření, která eliminují rozsah těchto vlivů, dovolí uskutečnit plánované záměry s menšími vlivy na životní prostředí.

Opatření k vyloučení či minimalizaci identifikovaných vlivů jsou uvedena v následujícím přehledu. Nejsou zde uváděna povinnosti vyplývající přímo z platné legislativy, jako např. umožnit provedení archeologického výzkumu v ploše vymezené v území s archeologickými nálezy; zajistit souhlas státního orgánu ochrany lesa v případě zásahu do ochranného pásma lesa, respektovat ochranná pásma vodních zdrojů, zajistit kompenzační opatření v případě splnění podmínek § 11 a 12 zákona o ochraně ovzduší, zpracovat dendrologické průzkumy a zajistit povolení ke kácení dřevin atd.

Opatření projektová – společná

- požadavek na zpracování územní studie US2 rozšířit o přilehlé plochy občanského vybavení (Z32, Z34, Z36 a Z48)
- v místech, kde lze předpokládat zvýšený pohyb chodců a cyklistů, jakož i v místech současných tras pěší a cyklistické dopravy, kde dojde vlivem záměru k významnému nárůstu intenzit dopravy automobilové, realizovat prvky k ochraně zdraví osob
- v maximální míře zachovat stávající vzrostlou vegetaci
- minimalizovat rozsah zásahů do lesních porostů
- realizovat výsadby dřevin podél nových silničních komunikací, jakož i v uličním prostoru stávajících silně zatížených ulic, v místech přiblížení nových silničních komunikací k obytné zástavbě realizovat výsadbu jako souvislé pásy dřevin (optické oddělení a zároveň protiprašná bariéra)
- u nových silničních komunikací zajistit splnění hlukových limitů u veškeré okolní chráněné zástavby
- u souběžně vedených silničních komunikací zajistit splnění hlukových limitů při realizaci obou sousedících staveb (zejm. dálnice D0 (SOPK) a obchvat Jesenice)
- protihlukovou ochranu řešit nejen podél nových silničních komunikací, ale vždy i u komunikací stávajících, u nichž existuje riziko nárůstu zátěže vlivem nového dopravního napojení
- po realizaci obchvatu Jesenice prověřit možnost změny kategorizace silnic II. třídy tvořících průtah městem spolu se související úpravou hlukových limitů a případně tuto změnu zajistit
- při realizaci záměrů zasahujících do skladebných prvků ÚSES zajistit zachování funkcí ÚSES
- v předstihu prověřit výskyt jedinců zvláště chráněných druhů v dotčených lokalitách a zajistit jejich ochranu
- při realizaci staveb v koridorech pro silniční zajistit zachování prostupnosti území pro živočichy i obyvatele.
- při realizaci staveb v koridorech vymezených v zástavbě řešit kultivaci přilehlých městských veřejných prostorů

- při využitím ploch v ochranném pásmu nemovité kulturní památky Zámek Průhonice nesmí být ovlivněny kulturně historické hodnoty a krajinné hodnoty této památky.
- zajistit řešení stavebních objektů tak, aby nedošlo k narušení rázu krajiny.
- kanalizaci v rozvojových plochách řešit výhradně jako oddílnou
- dodržovat stanovený rozsah nezpevněných ploch rostlého terénu v rámci nové zástavby
- v místech, kde je to možné, preferovat použití polopropustných povrchů (dlažby, mechanicky zpevněné kamenivo apod.)
- preferovat zasakování dešťových vod před jejich odváděním do vodních toků, pokud není možné zasakovat, odvádět dešťové vody do recipientů přes dostatečně kapacitní retenční nádrže nebo poldry.
- odvod dešťových vod ze souvisle zpevněných ploch řešit přes retenční nádrže, které by měly zároveň sloužit jako nádrže vsakovací, zadržovat srážkové vody pro další využití
- u komunikací zasakovat dešťovou vodu do půdní vrstvy (u dálnice D3 po předchozím předčištění), odvod dešťových vod do recipientů volit pouze v místech, kde zasakování není možné z důvodů podmáčení nebo nepříznivého geologického podloží
- u záměrů zasahujících do sesuvných území minimalizovat vlivy terénních nestabilit
- v součinnosti s orgány ochrany ovzduší a ochrany veřejného zdraví stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na hlukovou zátěž, znečištění ovzduší a prašnost

Opatření projektová – specifická

Projektová opatření k jednotlivým záměrům jsou uvedena v příloze tohoto dokumentu (příloha 1, tabelární hodnocení ploch a koridorů).

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Tabulka 38: Referenční cíle a hodnocení priorit vnitrostátních cílů ochrany ŽP

Téma životního prostředí	Referenční cíl	Hodnocení priorit (tj. způsob zohlednění daného cíle v koncepci ÚP Jesenice	Komentář
Ovzduší	Snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Ke snížení zátěže životního prostředí přispívá ÚP navrhovanou dopravní koncepcí. Dopravní koncepce je založena na snížení intenzity dopravy v zastavěném území obce a podpoře hromadné dopravy.
	Omezit emise látek ohrožujících klimatický systém Země.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Naplnění koncepce přispěje k omezení emisí látek ohrožujících klimatický systém Země. (zvýšení plynulosti dopravy, podpora hromadné dopravy)
Voda	Snížit znečištění podzemních a povrchových vod.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	ÚP Jesenice navrhuje rozšíření ČOV Jesenice. Tento krok přispěje ke snížení znečištění podzemních a povrchových vod.

Téma životního prostředí	Referenční cíl	Hodnocení priorit (tj. způsob zohlednění daného cíle v koncepci ÚP Jesenice	Komentář
	Zvýšit retenční schopnost krajiny.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Naplňováním koncepce ÚP Jesenice dojde k nárůstu rozsahu zpevněných ploch a tím k omezení retence vody v krajině. K podpoře retence vody v krajině územní plán přispívá vymezením skladebných prvků územního systému ekologické stability a ploch přírodních, ploch smíšených nezastavěného území, ploch pro zeleň ochranou a izolační a plochy vybraných veřejných prostranství s převahou zeleně. Jejich založení přispěje ke zvýšení ploch vegetace v řešeném území a zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině.
Půda	Minimalizovat zábory půdy pro zastavitelné území (ochrana ZPF).	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde k záboru ZPF.
	Využít území definovaná jako brownfields.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	ÚP Jesenice vymezuje více než 60 ploch přestaveb.
Lesy	Podporovat mimoprodukční funkce lesa.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	-
	Zachovat nebo zvýšit současnou rozlohu lesů.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde k záboru PUPFL.
Ochrana přírody krajiny	Zajistit ochranu prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně ochrany krajinného rázu.	Cíl respektován	ÚP Jesenice respektuje a chrání přírodní a krajinné hodnoty nacházející se v řešeném území. Koncepce ÚP Jesenice je formulována s cílem minimalizace rozsahu negativních vlivů a naopak posílení kvality urbanizovaného prostředí v sídlech. Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde ke zvýšení rozsahu ploch přírodního charakteru v řešenému území.
Odpady	Koncepčně omezovat vznik odpadů přímo u zdroje.	Není v prioritách ÚP Jesenice obsaženo.	Omezené nástroje ÚP obce.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Zpracovatel SEA doporučuje sledovat tyto indikátory pro sledování reálného dopadu implementace ÚP Jesenice.

Tabulka 39: Indikátory pro sledování reálného dopadu implementace ÚP Jesenice

Indikátor	Zdroj dat
Rozloha území s překročenými imisními limity	ČHMÚ
Počet obyvatel žijících v územích s překročenými imisními limity	ČHMÚ, ČSÚ
Počet obyvatel žijících v územích zatížených nadměrným hlukem z dopravy	Ministerstvo zdravotnictví – Strategické hlukové mapy
Počet protipovodňových opatření	Krajský úřad Středočeského kraje
Počet výjimek ze zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů	Krajský úřad Středočeského kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR
Podíl/rozsah nových záborů ZPF a PUPFL	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad
Změna koeficientu ekologické stability (KES) dle obcí	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad

Sledování dopadů implementace ÚP Jesenice na stanovené environmentální indikátory je doporučeno sledovat po celou dobu platnosti ÚP Jesenice. Dále je doporučeno 1x ročně vyhodnotit stav výše uvedených indikátorů. Sledování a vyhodnocení vlivů implementace na složky životního prostředí může přispět k vyloučení případných negativních dopadů vyvolaných rozvojovými aktivitami na území obce Jesenice.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Ke zmírnění negativních vlivů, které budou vyvolány v důsledku naplnění koncepce ÚP Jesenice a v důsledku využití vymezených ploch a koridorů na životní prostředí je nutné realizovat některá opatření, která eliminují rozsah těchto vlivů, dovolí uskutečnit plánované záměry s menšími vlivy na životní prostředí.

Opatření k vyloučení či minimalizaci identifikovaných vlivů jsou uvedena v následujícím přehledu. Nejsou zde uváděna povinnosti vyplývající přímo z platné legislativy, jako např. umožnit provedení archeologického výzkumu v ploše vymezené v území s archeologickými nálezy; zajistit souhlas státního orgánu ochrany lesa v případě zásahu do ochranného pásma lesa, respektovat ochranná pásma vodních zdrojů, zajistit kompenzační opatření v případě splnění podmínek § 11 a 12 zákona o ochraně ovzduší, zpracovat dendrologické průzkumy a zajistit povolení ke kácení dřevin atd.

Opatření projektová – společná

- požadavek na zpracování územní studie US2 rozšířit o přilehlé plochy občanského vybavení (Z32, Z34, Z36 a Z48)
- v místech, kde lze předpokládat zvýšený pohyb chodců a cyklistů, jakož i v místech současných tras pěší a cyklistické dopravy, kde dojde vlivem záměru k významnému nárůstu intenzit dopravy automobilové, realizovat prvky k ochraně zdraví osob
- v maximální míře zachovat stávající vzrostlou vegetaci
- minimalizovat rozsah zásahů do lesních porostů
- realizovat výsadby dřevin podél nových silničních komunikací, jakož i v uličním prostoru stávajících silně zatížených ulic, v místech přiblížení nových silničních komunikací k obytné zástavbě realizovat výsadbu jako souvislé pásy dřevin (optické oddělení a zároveň protiprašná bariéra)
- u nových silničních komunikací zajistit splnění hlukových limitů u veškeré okolní chráněné zástavby
- u souběžně vedených silničních komunikací zajistit splnění hlukových limitů při realizaci obou sousedících staveb (zejm. dálnice D0 (SOPK) a obchvat Jesenice)
- protihlukovou ochranu řešit nejen podél nových silničních komunikací, ale vždy i u komunikací stávajících, u nichž existuje riziko nárůstu zátěže vlivem nového dopravního napojení
- po realizaci obchvatu Jesenice prověřit možnost změny kategorizace silnic II. třídy tvořících průtah městem spolu se související úpravou hlukových limitů a případně tuto změnu zajistit
- při realizaci záměrů zasahujících do skladebných prvků ÚSES zajistit zachování funkcí ÚSES
- v předstihu prověřit výskyt jedinců zvláště chráněných druhů v dotčených lokalitách a zajistit jejich ochranu
- při realizaci staveb v koridorech pro silniční dopravu zajistit zachování prostupnosti území pro živočichy i obyvatele.
- při realizaci staveb v koridorech vymezených v zástavbě řešit kultivaci přilehlých městských veřejných prostorů
- při využitím ploch v ochranném pásmu nemovité kulturní památky Zámek Průhonice nesmí být ovlivněny kulturně historické hodnoty a krajinné hodnoty této památky.
- zajistit řešení stavebních objektů tak, aby nedošlo k narušení rázu krajiny.

- kanalizaci v rozvojových plochách řešit výhradně jako oddílnou
- dodržovat stanovený rozsah nezpevněných ploch rostlého terénu v rámci nové zástavby
- v místech, kde je to možné, preferovat použití polopropustných povrchů (dlažby, mechanicky zpevněné kamenivo apod.)
- preferovat zasakování dešťových vod před jejich odváděním do vodních toků, pokud není možné zasakovat, odvádět dešťové vody do recipientů přes dostatečně kapacitní retenční nádrže nebo poldry.
- odvod dešťových vod ze souvisle zpevněných ploch řešit přes retenční nádrže, které by měly zároveň sloužit jako nádrže vsakovací, zadržovat srážkové vody pro další využití
- u komunikací zasakovat dešťovou vodu do půdní vrstvy (u dálnice D3 po předchozím předčištění), odvod dešťových vod do recipientů volit pouze v místech, kde zasakování není možné z důvodů podmáčení nebo nepříznivého geologického podloží
- u záměrů zasahujících do sesuvných území minimalizovat vlivy terénních nestabilit
- v součinnosti s orgány ochrany ovzduší a ochrany veřejného zdraví stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na hlukovou zátěž, znečištění ovzduší a prašnost

Opatření projektová – specifická

Projektová opatření k jednotlivým záměrům jsou uvedena v příloze tohoto dokumentu (příloha 1, tabelární hodnocení ploch a koridorů).

12. NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na životní prostředí je zpracováno v souladu s přílohou zákona č. 183/2006., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem hodnocení jsou všechny části návrhu ÚP Jesenice. Hodnoceny jsou vlivy, které budou vyvolány v důsledku naplňování koncepce, hodnoceny jsou priority ÚP ve vztahu k národním, krajským a regionálním strategickým dokumentům, resp. je hodnocen soulad stanovených priorit s prioritami strategických dokumentů. Zpracováno je vyhodnocení všech ploch a koridorů vymezených návrhem ÚP Jesenice.

Sledovány jsou vlivy koncepce ÚP Jesenice na:

- ovzduší a klima
- obyvatelstvo a lidské zdraví, hlukovou zátěž
- podzemní a povrchové vody
- zemědělskou půdu
- PUPFL
- horninové prostředí
- faunu, flóru a ekosystémy
- krajinu
- kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky

Části koncepce ÚP Jesenice bez územního průmětu jsou hodnoceny verbálně. Hlavní částí je však tabelární a textové vyhodnocení jednotlivých ploch a koridorů, vymezených ve výkresové části ÚP Jesenice. Vlastní identifikace vlivů hodnocených záměrů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1:5 000. Způsob hodnocení je následující:

- -2 potenciálně významný negativní vliv
- -1 potenciálně mírně negativní vliv0
- 0 bez vlivu/zanedbatelný vliv
- +1 potenciálně pozitivní vliv
- +2 potenciálně významný pozitivní vliv

Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde k ovlivnění kvality složek životního prostředí. Jako vlivy nejvýznamnější byly identifikovány vlivy na kvalitu ovzduší, hlukovou situaci a obyvatelstvo a na zemědělský půdní fond.

Vlivy na ovzduší a klima

Vliv územního plánu na klimatický systém Země jsou hodnoceny jako velice mírné s tím, že hodnocení záměrů pohybuje v rozsahu od mírně negativního vlivu, přes neutrální (menší záměry) po mírně pozitivní (podpora VHD, nemotorové dopravy a větší výsadby zeleně).

Co se týče vlivů na kvalitu ovzduší, lze za nejvýznamnější považovat vybrané záměry dopravní infrastruktury: dálnici D3 (CNZ-D005), Vesteckou spojku (CNZ-D054), přeložku silnice II/603 s obchvatem Jesenice (CNU-DS03) a koridory pro kapacitní veřejnou dopravu (CNU-DS04 a CU-CS26) s navazujícím záchytným parkovištěm (Z2):

- dálnice D3 se na území města Jesenice projevuje dle dostupných podkladů převážně negativně, a to z důvodu nárůstu intenzit dopravy na navazujících komunikacích (Pražský okruh, II/101, II/603).

Realizaci záměru je nutno podmínit dodržením navržených opatření, mezi něž patří zejména přednostní realizace obchvatu města a výsadby vegetačních bariér.

- obdobně je tomu v případě Vestecké spojky, která na území města Jesenice prochází v úseku kolem Hrnčíř s navazujícím průchodem mezi Hrnčíři a Rozkoší. Realizaci záměru musí předcházet vybudování obchvatu města a důsledné řešení zmíněné lokality (optimalizace trasy, vegetační bariéry) i uplatnění opatření k minimalizaci vlivů celé komunikace (zejm. vyloučení těžké nákladní dopravy.
- pro obchvat Jesenice jednoznačně dominují pozitivní vlivy. Záměr odvede dopravu ze stávajících přetížených komunikací II/603 a II/101, které procházejí centrem města, a projeví se významným snížením imisních příspěvků z těchto komunikací.
- převážně pozitivně je hodnoceno rovněž vymezení koridorů pro kapacitní veřejnou dopravu se záchytným parkovištěm P+R. Jedná se o významný prvek koncepčního řešení ochrany ovzduší v širším území, byť přímo na území města Jesenice méně významný s ohledem na předpoklad vybudování obchvatu. Určité riziko může představovat navýšení dopravy na příjezdových trasách, pozitivní vlivy však převažují.

Ostatní záměry z oblasti dopravní infrastruktury lze považovat z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší již za méně významné. Realizace výstavby na zastavitelných a přestavbových plochách přinese obecně určité zvýšení imisní zátěže, a to zejména v souvislosti s nárůstem objemu automobilové dopravy. Žádný ze záměrů (jednotlivě) však není hodnocen jako významně negativní. Mírně pozitivně jsou hodnoceny významnější plochy změn v krajině a prostranství s významným podílem zeleně, a to vzhledem k potenciálu záchytu prachových částic.

Vlivy jednotlivých záměrů ÚP Jesenice na ovzduší a klima jsou tedy v souhrnu hodnoceny v rozsahu od mírně až významně negativních po významně pozitivní. Celkově jsou pak vlivy ÚP Jesenice hodnoceny za předpokladu realizace navržených opatření - jako mírně pozitivní.

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví

Vlivy na obyvatele a lidské zdraví zahrnují zejména vlivy hluku, dále ovlivnění pohody bydlení a v některých případech (u technické infrastruktury) též zajištění hygienických podmínek bydlení.

Jako nejvýznamnější záměry jsou tedy opět považovány dálnice D3, Vestecká spojka, obchvat Jesenice a a koridory pro kapacitní veřejnou dopravu (CNU-DS04 a CU-CS26) s navazujícím záchytným parkovištěm (Z2). Jejich hodnocení je prakticky shodné jako u vlivů na ovzduší s tím, že základní podmínkou je splnění hlukových limitů, a to i ve vztahu k nárůstu hlukové zátěže na navazujících komunikacích.

Co se týče místních komunikací, hodnocení je rovněž v zásadě obdobné jako v případě ochrany ovzduší s tím, že v některých případech je více akcentována míra vlivu s ohledem na lokální působení hluku – i emisně nevýznamná místní komunikace může být pro obyvatele žijící bezprostředně u ní obtěžujícím zdrojem hluku. Pozitivní vlivy jsou opět přiřazeny významnějším místním spojením, odvádějícím dopravu z obydlených území. Jako potenciálně rizikové jsou obvykle hodnoceny takové lokality, u nichž nové spojení může zvýšit dopravní atraktivitu navazující ulice v obytné oblasti.

Realizace výstavby na zastavitelných a přestavbových plochách je opět posuzována obdobně jako v případě znečištění ovzduší, neboť rozhodujícím efektem jsou zde opět vyvolané změny dopravního zatížení. Všechny záměry jsou však realizovatelné za předpokladu příslušných opatření.

Výsadby zeleně a vodní plochy (tzn. plochy změn v krajině a prostranství s významným podílem zeleně) jsou z hlediska vlivů na hluk hodnoceny neutrálně, v případě výsadeb zeleně v obytné zástavbě je však přiřazeno pozitivní hodnocení s ohledem na zlepšení podmínek bydlení.

Vlivy jednotlivých záměrů ÚP Jesenice na obyvatelstvo a veřejné zdraví jsou tedy v souhrnu hodnoceny v rozsahu od mírně až významně negativních po významně pozitivní. Celkově jsou pak vlivy ÚP Jesenice hodnoceny za předpokladu realizace navržených opatření - jako mírně pozitivní.

Vlivy na horninové prostředí

Provedeným hodnocením byl identifikován vliv na horninové prostředí v případě hodnocení koridoru CNZ-D005 vymezeného pro dálnici D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0. Koridor CNZ-D005 zasahuje chráněného ložiskového území a bilancovaného výhradního ložiska Dolní Jirčany. Podmínkou využití koridoru je vyřešení střetu s ložiskem nerostných surovin a chráněným ložiskovým územím.

Vlivy ostatních vymezených ploch a koridorů jsou hodnoceny jako nulové až mírně negativní.

Vlivy ÚP Jesenice na horninové prostředí jsou hodnoceny jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Provedeným hodnocením byly identifikovány potenciálně mírně negativní až významně negativní vlivy ve vztahu k vodohospodářským poměrům. Využití vymezených ploch bude spojeno s poměrně významným rozsahem zpevněných ploch, a následnému omezení zasakování srážkových vod v území. Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch.

Kladně jsou hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Jejich využitím dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině. Z hlediska režimu a kvality povrchových vod je kladně hodnocen požadavek na revitalizaci vodních toků.

Vlivy ÚP Jesenice na povrchové a podzemní vody jsou celkově vyhodnoceny jako mírně negativní až negativní.

Vlivy na ZPF

Celkový zábor ZPF činí 386,12 ha, z toho 122,78 ha přestavuje zábor I. třídy ochrany (TO), zábor II. TO činí 154,79 ha, tj. 72 % z celkového záboru tvoří kvalitní zemědělské půdy.

Z celkového záboru činí 119,89 ha pro zastavitelné plochy, 24,22 ha plochy přestaveb, 198,69 ha pro plochy změn v krajině a 43,32 ha činí zábor pro koridory dopravní a technické infrastruktury. Většina navrhovaných ploch je převzata z platné ÚPD (ÚPO ve znění změn č. 1, 2, 4 a 5). Dle §4 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, se prokázání veřejného zájmu na odnětí půd v I. a II. třídě ochrany, neuplatní, jsou-li plochy do nové ÚPD přebírány bez věcné změny. Pro potřeby vyhodnocení záborů ZPF bylo provedeno porovnání zastavitelných ploch platné ÚPD a nově navrženého ÚP.

Vlivy na PUPFL

Naplnění koncepce ÚP Jesenice nebude spojeno s významným záborem PUPFL. Kvalifikovaný odhad záboru PUPFL byl stanoven na 0,30 ha, z toho 0,20 ha les zvláštního určení a 0,10 ha lesa hospodářského.

Vlivy ÚP Jesenice na lesy jsou celkové vyhodnoceny jako nulové až mírně negativní.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Jesenice ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch, ovlivnění stanovištních podmínek.

Potenciálně negativní vlivy byly identifikovány v případě střetu vymezených ploch a koridorů se skladebnými prvky ÚSES. Využití těchto ploch a koridorů je podmíněno zachováním funkcí skladebných prvků ÚSES.

ÚP Jesenice vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability lokálního a regionálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Realizace ÚSES je jedním ze základních předpokladů vedoucích ke zvýšení ekologické stability území, zvýšení podílu mimolesní zeleně, zvýšení migrační prostupnosti území a zvýšení estetických hodnot území.

Z hlediska vlivu na flóru, faunu a biologickou rozmanitost jsou kladně hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Doplněním prvků krajinné zeleně dojde k vytvoření podmínek pro posílení ekologické stability, biologické diverzity území a podpory retence vody v území.

ÚP Jesenice vymezuje koridory pro významné dopravní stavby - dálnici D3 v západní části území obce (CNZ-D005), nové silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecké spojka v severní části území (CNZ-D054), přeložka silnice II/101 obchvat Jesenice při jihovýchodním okraji města Jesenice, přeložka silnice II/603 se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky s II/101 (CNU-DS03). Realizace všech těchto staveb bude spojena s prohloubením procesu fragmentace krajiny a omezením prostupnosti krajiny pro živočichy. Území obce Jesenice není součástí migračně významného území, neprochází jím migračně významný koridor.

Vlivy ÚP Jesenice na flóru, faunu a ekosystémy jsou celkově vyhodnoceny jako negativní až významně negativní.

Vlivy na krajinu

Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno s vlivy na krajinu. Obraz krajiny bude ovlivněn zejména vložením nových dopravních staveb do krajiny - průchodem tělesa dálnice D3 západním okrajem územím obce (CNZ-D005), výstavbou nového silničního propojením Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecké spojky v severní části území (CNZ-D054), výstavbou přeložky silnice II/101 obchvat Jesenice při jihovýchodním okraji města Jesenice, výstavbou přeložky silnice II/603 se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky s II/101 (CNU-DS03). Do krajiny je vkládáno několik okružních křižovatek.

Výstavbou vymezených dopravních staveb dojde k posílení antropogenního charakteru území a prohloubení procesu fragmentace krajiny.

V důsledku využití nových rozvojových ploch dojde k rozvoji sídel řešeného území do krajiny. Původně zemědělská krajina se stává krajinu silně urbanizovanou.

Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny všechny plochy změn v krajině navrhované pro doplnění mimolesní krajinné zeleně. Ta je navrhována podél vodních toků a vodních ploch, podél silnic řešeného území, v okrajových částech sídel s cílem zajištění přechodu sídla do krajiny, případně jako zeleň ochranná a izolační, která bude plnit zároveň funkci hygienickou i estetickou. Kladně je hodnoceno rovněž vymezení skladebných

částí ÚSES. Zvýšení rozsahu ploch a prvků krajinné zeleně přispěje k posílení funkcí krajinného systému a zlepšení obrazu krajiny.

Významným přínosem z hlediska vlivu na krajinu jsou vymezené plochy smíšeného nezastavěného území pro nepobytovou rekreaci. Plochy jsou vymezeny s cílem vytvoření příměstského přírodně krajinářského parku v prostoru mezi Jesenicí – Zdiměřicemi a Osnicemi.

Z hlediska vlivu na krajinu jsou kladně hodnoceny plochy vymezené pro vodní plochy. Vytvořením nových vodních ploch dojde k obohacení obrazu krajiny. Vodní plochy jsou atraktivním krajinou složkou.

Nejednoznačné je z pohledu vlivu na krajinu a krajinný ráz hodnocení ploch rekreace – oddechové plochy. Rozsáhlé plochy jsou vymezeny v severovýchodní části území pro golfové hřiště. Plochy jsou v současné době využívány převážně jako orná půda. Výstavbou golfového hřiště dojde ke změně charakteru této části území, zemědělský segment krajiny bude přetvořen na plochy kulturních trávníků, doplněných prvky, liniemi a plochami zeleně. Vzhledem k charakteru okolní krajiny není tato změna považována za problematickou. Kultivovaná část krajiny bude navazovat areál Průhonického parku. Vybudování golfového hřiště lze vnímat jako příležitost k ochraně území před dalším zastavěním, před postupnou urbanizací krajiny.

Vlivy ÚP Jesenice na krajinu jsou celkově vyhodnoceny jako negativní až významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty

Provedeným hodnocením nebyly identifikovány významné negativní vlivy ve vztahu ke kulturnímu, architektonickému a archeologickému dědictví a hmotným statkům.

Hodnocením ploch Z49, Z52, Z82, P6, K39, K57 a K60 byl identifikován zásah do území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie. Ostatní zastavitelné rozvojové plochy jsou vymezeny v území s archeologickými nálezy III. stupně. Podmínkou využití všech ploch je souhlas orgánu ochrany památkové péče.

V ochranném pásmu NKP Park a zámek Jesenice ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy Z12, Z33, Z36, Z38, Z42, Z47, Z48, Z51, Z53, Z57, Z61, Z63, Z65, Z66, Z67, Z68, Z69, Z70, Z71, Z73, Z76, Z77, Z78, Z79, Z80, Z81, Z84, Z85, Z87, Z88, Z89, Z93, Z94, Z95, Z96, Z97, Z98, Z99, Z100, Z101, Z102, Z104 a Z113. Využití těchto ploch je zajištěním kvalitního architektonického řešení objektů, aby nedošlo k narušení prostředí národní kulturní památky.

13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ

Vyhodnocením koncepce ÚP Jesenice byly identifikovány negativní vlivy ve vztahu k obyvatelstvu, ovzduší, podzemním a povrchovým vodám, horninovému prostředí, zemědělské půdě, lesům, flóře, fauně a ekosystémům a kulturním a historickým hodnotám.

Návrh stanoviska

Stanovisko k vyhodnocení vlivů návrhu ÚP Jesenice na životní prostředí

Podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce:	Územní plán Jesenice
Umístění záměru:	Středočeský kraj Obec Jesenice
Předkladatel:	Město Jesenice Budějovická 303, 252 42 Jesenice

Zpracovatel posouzení: Mgr. Alena Smrčková, Ph.D., - autorizace dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, čj. MZP/2021/710/5060.

Průběh posuzování:

Krajský úřad Středočeského, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad uplatnil k návrhu Zadání ÚP Jesenice požadavek na posouzení ÚP Jesenice z hlediska vlivů na životní prostředí ve svém koordinovaném stanovisku ze dne 15. 8. 2018 čj. 097475/2018/KUSK.

Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko:

Na základě návrhu ÚP Jesenice, dokumentace Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

STANOVISKO

k návrhu ÚP Jesenice

Podmínky stanoviska jsou uvedeny v kapitole 11. této dokumentace.

PŘÍLOHA Č. 1: TABELÁRNÍ HODNOCENÍ PLOCH A KORIDORŮ

Vysvětlivky

* - návrhová plocha převzata z platného územního plánu,

** - návrhová plocha byla již v platném územním plánu vymezena s jiným způsobem využití či s pozměněným tvarem

*** - návrhová plocha je v platném územním plánu vymezena jako stavová mimo zastavěné území – proto zde přechází do návrhu

Z1		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	1,07	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině, působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	0/+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,06 ha, z toho 0,70 ha v I. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Zasahuje do ochranného pásma zámku a parku Průhonice, plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z2		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
DS	3,72	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Realizace kapacitního záchytného parkoviště P+R s přestupem na kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (koridory CNU-D04 a CNU-D26) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení imisní zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Současně se však jedná o umístění nového zdroje emisí v území silně zatíženém automobilovou dopravou, byť mimo kontakt s obytnou zástavbou. Určité riziko může představovat též navýšení dopravy na příjezdových trasách v některých směrech.	**-1/+2**
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace kapacitního záchytného parkoviště P+R s přestupem na kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (koridory CNU-D04 a CNU-D26) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení hlukové zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Vzhledem k lokalizaci terminálu se nepředpokládá riziko hlukové zátěže z jeho provozu u chráněné zástavby, určité riziko však může představovat navýšení dopravy na příjezdových trasách. Zlepšení dostupnosti MHD pro obyvatele okolních sídel.	**-1/+2**
Povrchové a podzemní vody	**Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.**	**-1**
ZPF	**Využití ploch si vyžádá zábor v rozsahu 3,587 ha, z toho 3,587 ha v I. třídě ochrany ZPF.**	**-1/-2**
PUPFL	**-**	**0**
Horninové prostředí	**Navržená plocha neovlivňuje horninové prostředí.**	**0**
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	**V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK6).**	**-1**
Krajina	**Prohloubení procesu urbanizace krajiny**	**-1**
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	**Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.**	**0/-1**

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	technické řešení záměru optimalizovat na základě rozptylové a hlukové studie zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah záboru ZPF

Z3		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BH	1,00	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k rozsahu však nikoli významný.	**0/-1**
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k rozsahu však nikoli významný.	**0/-1**
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch – ovlivnění retence vody v území.	**-1**
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,96 ha, vše v II. Třídě ochrany ZPF.	**-1/-2***
PUPFL	-	**0**
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	**0**
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	**0**
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	**-1**
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	**0/-1**

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	• zajistit dopravní napojení mimo průchod stávající obytnou zástavbou • v případě umístění spalovacích zdrojů tepla ověřit jejich vliv rozptylovou studií a minimalizovat jejich dopady na obytnou zástavbu • zajistit splnění hlukových limitů u přilehlé chráněné zástavby • zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby • minimalizovat rozsah zpevněných ploch, • zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, • minimalizovat rozsah záboru ZPF

Z4		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	1,37	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný. Potenciální riziko ovlivnění přilehlé zástavby.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy s vyžádá zábor v rozsahu 1,344 ha, z toho 1,344 ha v I. třídě ochrany.	-1/-2**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě hlukové studie minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků krajinné zeleně, minimalizovat rozsah záboru ZPF	

z5		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	2,37	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,337 ha, z toho 2,337 ha v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nemá žádný vliv na horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04), okrajový zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb minimalizovat rozsah záboru ZPF

Z6		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	1,78	Jesenie u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	**0/-1**
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný. Potenciální riziko ovlivnění přilehlé zástavby.	**0/-1**
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	**-1**
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,78 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	**-2**
PUPFL	-	**0**
Horninové prostředí	Navržená plocha nemá žádný vliv na horninové prostředí.	**0**
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	**0**
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	**-1**
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	**0/-1**
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit splnění hlukových limitů u okolní stávající a plánované chráněné zástavby	

Z7		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,92	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,177 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nemá žádný vliv na horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy bude spojeno se zásahem do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolní zástavby, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby

Z8		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	2,68	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá 2,676 ha, z toho 1,977 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,698 II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nemá žádný vliv na horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolní zástavby, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby

Z9		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,06	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek a podpora retence vody v krajině vlivem působení ploch zeleně je hodnocena kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,057 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF; kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nemá žádný vliv na horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z10		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	1,70	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,704, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizace rozsahu zastavěných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie v případě umístění obytných budov zajistit jejich protihlukovou ochranu

Z11		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	0,70	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,701 ha, z toho 0,184 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,517 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1^{*}
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržené plochy nijak neovlivňují horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V úzkém kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04).	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie v případě umístění obytných budov zajistit jejich protihlukovou ochranu

Z12		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,25	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z13		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,23	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,21 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z14		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	5,35	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 5,346 ha, z toho 0,384 v I. třídě ochrany ZPF a 4,962 ha ve II. třídě ochrany.	-2^{**}
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V částečném kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04).	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z15		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,20	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,08 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržení plochy nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

Z16		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	0,15	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek pro rekreaci.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Vlivy nebyly identifikovány.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,147 ha, z toho 0,01 v I. třídě ochrany ZPF a 0,137 ha ve II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Plocha vymezena v lokálním biocentru LC 11 V potočinách. Funkce ÚSES nebudou dotčeny.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Vlivy nebyly identifikovány.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z17		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	5,53	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 4,828 ha, z toho 3,476 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,087 v II. třídě ochrany.	-1/-2**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z18		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
HK	4,51	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Umístění výrobních či skladových ploch bude pravděpodobně spojeno s nárůstem objemu automobilové dopravy a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Umístění výrobních či skladových ploch pravděpodobně vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 4,483 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-2^{**}
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z19		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	3,34	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a umístění plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 3,265 ha, zcela ve II. třídě ochrany ZPF.	-2^{*}
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, do plochy zasahuje OP vedení vysokého napětí.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, respektovat ochranné pásmo vedení vysokého napětí, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou

Z20		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,06	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,061 ha, zcela ve I. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivňuje horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie,do plochy zasahuje OP vedení vysokého napětí.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	S využitím plochy lze souhlasit.
Opatření	Opatření nejsou stanovena.

Z21		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,30	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,252 ha, vše ve I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržení plochy nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z22		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
VD	0,63	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,628 ha, vše ve I. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy na lesy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Vlivy na horninové prostředí nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z23		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	4,36	Jesenice u Prahy; Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor 4,89 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04). Zásad do nivy Jesenického potoka.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou

Z24		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	0,68	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný. Potenciální riziko ovlivnění přilehlé zástavby.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,67 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizace rozsahu zpevněných ploch zajistit splnění hlukových limitů u okolní chráněné zástavby

Z25		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	4,55	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 4,27 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04, LK11).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zastavěných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou

Z26		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,2	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,20 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04), možný zásah do ploch sídelní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizace rozsahu zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

Z27		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	Lokalizace dle k. ú.
VD	0,63	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,63 ha, vše ve I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit zachování liniové zeleně při jižní hraně navrhované plochy

Z28		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	2,04	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,886 ha.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit zachování liniové zeleně po obvodu vymezené plochy

Z29		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
HK	5,28	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Umístění výrobních či skladových ploch bude pravděpodobně spojeno s nárůstem objemu automobilové dopravy a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Umístění výrobních či skladových ploch pravděpodobně vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 5,282 ha, vše v I. třídě ochrany.	-2
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizovat rozsah zpevněných ploch

Z30		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,12	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,124 ha, vše ve II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z31		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,15	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,15 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, respektovat OP vedení vysokého napětí

Z32		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	0,43	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků sídelní zeleně – ovlivnění stanovištních podmínek.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat zásah do prvků sídelní zeleně zajistit splnění hlukových limitů u okolní chráněné zástavby

Z33		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	2,78	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,78 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, zasahuje do ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby	

Z34		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	1,77	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová škola vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová škola vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 3,70 ha, z toho 2,24 ve II. třídě ochrany ZPF.	-2^{*}
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	-1
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit protihlukovou ochranu plánované školy	

Z35		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,25	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, respektovat ochranné pásmo vedení vysokého napětí	

Z36		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS.2	1,86	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,84 ha, vše ve II. třídě ochrany.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, plocha vymezena na území ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou zajistit kvalitní architektonické řešení plochy s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z37		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	Rozloha (ha)	Lokalizace dle k. ú.
OK	0,81	Horní Jirčany
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,81 ha, vše ve III. třídě ochrany.	-1*
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	-1
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, plocha již částečně zastavěna.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně	

Z38		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	1,96	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,96 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z39		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	1,26	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,98 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, částečně zasahuje vedení vysokého napětí.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zajistit protihlukovou ochranu plánované zástavby	

Z40		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,76	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,757 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Plocha zasahuje do prostoru nivy Jesenického potoka.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavění v nivě Jesenického potoka	

Z41		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	0,31	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,31 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*

Z41		
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou	

Z42		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	Rozloha (ha)	Lokalizace dle k. ú.
BI.2	0,84	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,79 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Okrajově v kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK3), zásah do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch,	

Z42	
	zajistit zachování funkcí ÚSES zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z43		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	Rozloha (ha)	Lokalizace dle k. ú.
BI	0,29	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

Z44		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	0,52	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,52 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou

Z45		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,28	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,23 ha, z toho 0,003 ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0/-1
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně

Z46		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,46	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,57 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

Z47		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,44	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,44 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK3), možný zásah do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat zásahy do prvků sídelní zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

Z48		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS.2	2,85	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,81 ha, z toho 1,73 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK3, LC2).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, Vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v OP parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu, minimalizovat průjezdy vozidel soustředěnou obytnou zástavbou	

Z49		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,41	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,409 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizované krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy převážně 2., z části 3. kategorie.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahu do sídelní zeleně

Z50		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SV	0,63	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,631 ha, vše ve I. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah záboru ZPF

Z51		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,76	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,76 ha, z toho 0,601 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, Vymezeno v území ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z52		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,75	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,73 ha, z toho 0,64 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0/-1
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha již částečně zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. a 2. kategorie.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně

Z53		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,51	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,51 ha, z toho 0,31 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha již částečně zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v území ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z54		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,75	Jesenice u Prahy; Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,75 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

Z55		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,64	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,59 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z56		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,58	Horní Jirčany
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,58 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0/-1
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků mimolesní krajinné zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně	

Z57		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,33	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,33 ha, z toho 0,01 ve II. třídě ochrany ZPF, plocha již částečně zastavěna.	-1***
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha již částečně zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v území ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z58		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,62	Jesenice u Prahy; Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	0/+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,605 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z59		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	0,98	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,985 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z60		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,23	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,23 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z61		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	1,02	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,02 ha, vše ve III. třídě ochrany.	-1*
PUPFL	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolní zástavby, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z62		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,28	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,28 ha, vše ve II. třídě ochrany.	0/-1***
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizace rozsahu zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně

Z63		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,23	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,231 ha, z toho 0,016 ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do ploch krajinné zeleně, vymezeno v blízkosti územního systému ekologické stability (LC4, LK04).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z64		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,53	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,53 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	-1/-2
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy bude spojeno se zásahem do prvků krajinné zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků krajinné zeleně, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně

Z65		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,6	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,60 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolní zástavby, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z66		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,54	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,542 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolní zástavby, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z67		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,74	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, Plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje Průhonice – škola – vnější pásmo.	-1/-2
ZPF	Využití plochy bude vyžadovat zábor v rozsahu 0,744 ha, ve III. třídě ochrany ZPF.	-1^{***}
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, respektovat OP vodního zdroje Průhonice – škola – vnější pásmo

Z68		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PP	0,26	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, plocha se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1/-2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,256 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, respektovat OP vodního zdroje

Z69		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.3	0,43	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území. Plocha je již využita	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,24 ha, z toho 0,02 ha v I. třídě ochrany ZPF, plocha již částečně zastavěna.	-1^{*}
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Plocha vymezena v nivě regulovaného vodního toku.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha již částečně zastavena.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie Vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

Z70		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,79	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, plocha se zcela nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1/-2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,75 ha, vše ve III. třídě ochrany.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, respektovat OP vodního zdroje, minimalizovat rozsah záboru ZPF

Z71		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS.1	0,54	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k rozsahu plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k rozsahu plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměr z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, plocha se z poloviny nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,53 ha, z toho 0,27 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V blízkosti územního systému ekologické stability (LC4).	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, respektovat OP vodního zdroje

Z72		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,25	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše v V. třídě ochrany. Plocha je již částečně zastavěna.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V blízkosti se nachází liniový interakční prvek ÚSES (IP5).	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha je již částečně zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit zachování funkcí ÚSES

Z73		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS.1.	0,50	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,497 ha, vše v I. třídě ochrany. Plocha je již částečně zastavěna.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Vlivy na horninové prostředí nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy na flóru, faunu a biodiverzitu nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, plocha vymezena v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	S využitím plochy lze souhlasit.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z74		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,48	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,476 ha, z toho 0,06 ha ve I. třídě ochrany ZPF a 0,415 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posiluje ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	S využitím plochy lze souhlasit.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z75		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,90	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,902 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*

Z75		
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s liniovým interakčním prvkem ÚSES (IP5).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

Z76		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,71	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,71 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z77		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,64	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,64 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

Z78		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,25	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše v I. třídě ochrany.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z79		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	1,63	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,63 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z80		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OH	1,12	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,12 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z81		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	1,15	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,15 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, plocha je již částečně zastavěna.	-2^{***}
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha je již částečně zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z82		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
VD	0,62	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rozšíření stávajícího výrobního areálu vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,62 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Drobný zásah do ploch zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3., částečně 1. kategorie.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků zeleně zajistit přímé napojení na silnici II/101

Z83		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
AX	1,14	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,14 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V blízkosti se nachází území systém ekologické stability (LC14) a liniový interakční prvek ÚSES (IP4).	-1
Krajina	Mírné prohloubení procesu urbanizace.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z84		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,98	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,98 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy bude spojeno s nepatrným zásahem do prvků mimolesní zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků mimolesní zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z85		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,91	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,91 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

Z87		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,83	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,83 ha, vše v I. třídě ochrany.	-1/-2***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy bude spojeno se zásahem do prvků mimolesní zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace v krajině.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků mimolesní zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z88		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,75	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,561 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků krajinné zeleně.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z89		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,36	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

Z90		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,46	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,46 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

Z91		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,38	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,38 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

Z92		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,57	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,493 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z93		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,25	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu a zámku Průhonice	

Z94		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	2,01	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,82 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z95		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV.1	1,33	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a umístění plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a umístění plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,33 ha, z toho 1,33 ha v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK2).	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezena v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z96		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	1,94	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území, plocha z části zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,94 ha, vše v V. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohlubování procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezena v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, respektovat OP vodního zdroje, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z97		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,49	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,49 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, plocha již z velké části zastavěna.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny, plocha již z velké části zastavěna.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

Z98		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,74	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,74 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z99		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,99	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,96 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z100		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,61	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,579 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z101		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,74	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,74 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do ploch krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z102		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,12	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,12 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do ploch krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

Z104		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	1,17	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek pro rekreaci.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,17 ha, vše v II. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z105		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,18	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území, plocha je součástí lokálního biokoridoru LK04.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Návrhová plocha je vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

Z106		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	3,43	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace záměru vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů z důvodu zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 3,43 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie, preferovat dopravní obsluhu plochy po komunikacích vedených mimo obytnou zástavbu minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z107		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,4	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04, LC05)	0/-1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, z části se nachází v OP vedení vysokého napětí	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

Z109		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,09	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů	0
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,123 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z110		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OK	2,79	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,79 ha, z toho 2,175 v I. třídě ochrany ZPF a 0,615 ve II. třídě ochrany.	-2
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

Z111		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,36	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, z toho 0,22 v I. třídě ochrany ZPF a 0,14 ve II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

Z112		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	0,53	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek pro rekreaci.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,53 ha, vše ve II. třídě ochrany	-1

Z112		
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit ochranu liniové zeleně při západní hranici plochy minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

Z113		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS.2	1,83	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k poloze však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k poloze však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,73 ha, vše ve II. třídě ochrany	-1/-2
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků zeleně. Plocha zasahuje do lokálního biokoridoru LK3 Zdiměřice – Vestec.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie. Plocha je vymezena v ochranném pásmu NKP Průhonický park a zámek.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně zajistit zachování funkcí ÚSES

Z114		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PP	0,37	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,91 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	0/+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	0/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

Vyhodnocení vlivů ploch přestaveb na životní prostředí

P1		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,45	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,45 ha, vše v IV. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0

P1		
Horninové prostředí	Využití plochy nebude spojeno s vlivy na horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití plochy nebude spojeno s významnými vlivy na flóru, faunu a ekosystémy.	0
Krajina	Využití plochy nebude spojeno s významnými vlivy na krajinu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

P2		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,41	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Přestavba plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,41 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Přestavbou plochu vznikne nutnost zásahu do sídelní zeleně.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do sídelní zeleně, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P3		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,41	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení obytnosti města.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	+1
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	0/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P4		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SC	0,22	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,22 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie v případě umístění obytných budov zajistit jejich protihlukovou ochranu minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P5		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	0,46	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využití plochy není spojeno s vlivy na podzemní a povrchové vody.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,41 ha, z toho 0,33 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,08 ve II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P6		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	3,83	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Kultivace městského prostředí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy převážně 3., ale také 2. a nepatrně i 1. kategorie.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P7		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	1,2	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,20 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1^{**}
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do ploch sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

P8		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,11	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení obytnosti města.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování podmínek pro retenci vody v krajině.	+1
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	0/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P9		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,36	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, vše ve IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Malý zásah do ploch sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

P10		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OH	0,45	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Mírné zlepšení odtokových poměrů.	0/+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,31 ha, vše v I. třídě ochrany – na většině plochy v současnosti stojí parkoviště k přilehlému hřbitovu.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

P11		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,72	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,72 ha, vše ve IV. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	0/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost území.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

P12		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	1,15	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,94 ha, vše ve IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Malý zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do sídelní zeleně,

P13		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,06	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,06 ha, vše ve IV. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	0/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P14		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,46	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,46 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P15		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,04	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,04 ha, vše ve II. třídě ochrany,	0/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P16		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,34	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití ploch si vyžádá zábor v rozsahu 0,34 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Drobné zásahy do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, Okrajově se nachází v ochranném pásmu el. vedení vysokého a nízkého napětí.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

P18		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,47	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,56 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P19		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SM	0,4	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,21 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF – z části již zastavěno.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04), zásah do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie v případě umístění obytných budov zajistit jejich protihlukovou ochranu minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

P20		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,44	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,44, z toho 0,32 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P21		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,57	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,57 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P22		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SV	0,24	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,24 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie minimalizace rozsahu zpevněných ploch	

P23		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,61	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,61 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Mírný zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P24		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,88	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,87 ha, vše ve II. třídě ochrany.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

P25		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,46	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,45 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, částečně již zastavěno.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zásah do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizace rozsahu zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně	

P26		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,33	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,33 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizace rozsahu zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P27		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,43	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,43 ha, vše ve II. třídě ochrany.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P28		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,3	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,30 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P29		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,44	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,44 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P30		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,12	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,12 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P32		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,71	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,71 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P33		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	0,73	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru, umístění a velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,47 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do lesa a pásma 50 m od okraje lesa.	-1
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (RC1403).	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat napojení na dopravní infrastrukturu minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa /lesní zeleně

P34		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,31	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,31 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Možný zásah do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně	

P35		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,34	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,16 ha, vše ve II. třídě ochrany.	0/-1***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	-	0
Krajina	-	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

P36		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,13	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,13 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P37		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,69	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,69 ha, z toho 0,17 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

P38		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,19	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,19 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF – plocha je již z části zastavěna.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P39		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,25	Jesenice u Prahy; Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P40		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,79	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,79 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb	

P41		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,26	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,26 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P42		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,40	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,40 ha, z toho 0,33 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P43		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OV	0,34	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Rozšíření školy vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rozšíření školy vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k velikosti plochy však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,34 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch	

P44		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,4	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,40 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Přestavbou plochy dojde k zásahu do prvků sídelní zeleně.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P45		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
SV	0,34	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy.	-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,20 ha, vše ve IV. třídě ochrany.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využitím může dojít k zásahu do sídelní zeleně.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	optimalizovat řešení záměru na základě rozptylové a hlukové studie v případě umístění obytných budov zajistit jejich protihlukovou ochranu minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

P46		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,41	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,41 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice

P47		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,4	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,40 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb,	

P48		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,79	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,79 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Může dojít k zásahu do sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 1. a 3. kategorie.	-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P49		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,39	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,40 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zastavění ZPF	

P50		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,6	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,60 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P51		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,38	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,38 ha, z toho 0,38 v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, Vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P52		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.2	0,48	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,48 ha, vše v I. třídě ochrany.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice, Plocha přímo sousedí s el. vedením nízkého a vysokého napětí.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, respektovat OP el. vedení, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P53		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,4	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor 0,40 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, zajistit kvalitní architektonické řešení objektů s cílem vyloučení negativních vlivů v ochranném pásmu parku a zámku Průhonice	

P54		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,96	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití ploch si vyžádá zábor v rozsahu 0,88 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	V kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK04).	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb

P55		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI.1	0,63	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Nová zástavba vyvolá určitý nárůst dopravní zátěže a tím i hluku z dopravy, vzhledem k charakteru a rozsahu však nikoli významný.	0/-1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití ploch si vyžádá zábor v rozsahu 0,63 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Přestavbou plochy může dojít k zásahu do prvků sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně	

P56		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
OS	1,12	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,97 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zasahuje do územního systému ekologické stability (LC6 Rybník Pančák).	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zastavění ZPF

P59		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
PZ	0,09	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně, plocha se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,09, vše ve III. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	0/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Založení plochy zeleně posilující ekologickou stabilitu a podmínky pro biologickou rozmanitost.	+1
Krajina	Zlepšení kvality městského prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

P60		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
BI	0,47	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,47 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha přestavby nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Při přestavbě dojde k zásahu do sídelní zeleně a ovlivnění stanovištních podmínek.	-1
Krajina	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha přestavby vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0/-1

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zástavbu přizpůsobit charakteru okolních staveb, minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně

K1		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
WT	0,5	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Vodní plocha přispěje k zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rekreační funkce.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, podpora vodohospodářských funkcí.	+2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,5 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK3).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K2		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	10,63	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Zachování a podpora podmínek pro retenci vody v krajině působením ploch zeleně je hodnoceno kladně.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 10,6 ha, z toho 0,94 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K3		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
WT	1,72	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Vodní plocha přispěje k zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rekreační funkce.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,66 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC2).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K4		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,6	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Plocha si vyžádá zábor v rozsahu 1,59 ha, vše v I. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodních ploch.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Zasahuje na území ložiska Dolní Jirčany (Cihlářská surovina).	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK06), v blízkosti interakčního prvku ÚSES (IP11).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K5		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,17	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Plocha si vyžádá zábor v rozsahu 0,17 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K6		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,27	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy s i vyžádá zábor v rozsahu 1,26 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Zasahuje na území ložiska Dolní Jirčany (Cihlářská surovina).	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK06).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K7		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	3,6	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 3,6 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, plocha je lokálním biocentrem LC7 K Hodkovicům.	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K8		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	2,79	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,79 ha, z toho 2 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,77 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK7).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K9		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
WT	2,23	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Vodní plocha přispěje k zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rekreační funkce.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, podpora vodohospodářských funkcí.	+2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,13 ha, z toho 2,02 v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v kontaktu s územním systémem ekologické stability (LK2).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K10		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
WT	0,82	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Vodní plocha přispěje k zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rekreační funkce.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, podpora vodohospodářských funkcí.	+2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,76 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, plocha sousedí s územním systémem ekologické stability (LK1).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezená plocha z části zasahuje do ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K11		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,66	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,61 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK07).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K12		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,39	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,39 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K13		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,08	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,08 ha	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1/+2
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K14		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,83	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,83 ha, z toho 0,35 v I. třídě ochrany ZPF a 0,47 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást územního systému ekologické stability (LK07).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K15		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,18	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,18 ha, vše v I. třídě ochrany.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Vlivy nebyly identifikovány.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K16		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,67	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,67 ha, z toho 1,54 ha v I. třídě ochrany ZPF, a 0,13 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC12).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K17		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,2	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,20 ha, ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodních ploch.	-1/+1
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC2).	+1
Krajina	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K18		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,85	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,81 ha, z toho 0,83 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,04 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, propojení prvků mimolesní krajinné zeleně, vytváření uceleného systému zelené infrastruktury této přírodní plochy, součást prvku územního systému ekologické stability (LK4).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K19		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,49	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, z toho 0,23 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,13 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodních ploch.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Zasahuje na území ložiska Dolní Jirčany (Cihlářská surovina).	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK07).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K20		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
WT	0,28	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Vodní plocha přispěje k zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rekreační funkce.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, podpora vodohospodářských funkcí.	+2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, z toho 0,04 ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Plochy zasahuje z části do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC13).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K21		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,94	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,93 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Zasahuje na území ložiska Dolní Jirčany (Cihlářská surovina).	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC8).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K22		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	1,07	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,07 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K23		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,19	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,19 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Vlivy nebyly identifikovány.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K24		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	6,08	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 6 ha, z toho 5,55 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K25		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,02	Jesenice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél stávající silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,02 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC9).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K26		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,37	Jesenice u Prahy; Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,37 ha, z toho 0,12 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	0/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, propojení prvků mimolesní krajinné zeleně, vytváření uceleného systému zelené infrastruktury této přírodní plochy, součást prvku územního systému ekologické stability (LK4).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K27		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,65	Jesenice u Prahy; Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,65 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, sousedí s územním systémem ekologické stability (LK11).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K28		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1 ha, z toho 0,97 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v kontaktu s územním systémem ekologické stability (LC5).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K29		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,77	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,77 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK11).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K30		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,85	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice a okružní křižovatky přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,84 ha, z toho 0,77 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK3).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K31		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,43	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,4 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK06).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K32		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	9,05	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 9,05 ha, z toho 4,28 v I. třídě ochrany ZPF a 4,77 ha ve II. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+2
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K33		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,50	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél terminálu přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,5 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK06).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K34		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,94	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice a okružní křižovatky přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,83 ha, z toho 0,76 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK3).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K36		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	2,72	Jesenice u Prahy; Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně v parku přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Významná funkce rekreačního zázemí stávající i nové zástavby, zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,71 ha, z toho 0,83 ha v I. třídě ochrany ZPF a 1,88 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK05).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K37		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	Rozloha (ha)	Lokalizace dle k. ú.
NP	0,45	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,45 ha, z toho 0,43 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK3).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K38		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,04	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,04 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK3).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K39		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,59	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,58 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC12).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3., částečně 1. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K40		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,82	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,82 ha, z toho 0,56 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,26 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK05), sousedí s interakčním prvkem ÚSES (IP7).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K41		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,67	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,66 ha, z toho 0,36 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,3 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodních ploch.	-1/+1*
PUPFL	Plocha částečně zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK05).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K42		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,04	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,04 ha, z toho 0,03 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Plocha se nachází v pásmu 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK1).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie,vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K43		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,07	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,04 ha, z toho 0,21 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,39 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity součást prvku územního systému ekologické stability (LK1).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K44		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	2,06	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, z části zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,74 ha, z toho 0,88 v I. třídě ochrany ZPF a 0,70 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Z části zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC1), sousedí s koridorem LK1.	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, zasahuje z nepatrné části do ochranného pásma parku a zámku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K45		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,59	Horní Jirčany

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,59 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+2
PUPFL	Plocha se nachází v pásmu 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, propojení prvků mimolesní krajinné zeleně, vytváření uceleného systému zelené infrastruktury této přírodní plochy, součást prvku územního systému ekologické stability (RC1403).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K46		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,61	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,23 ha, z toho 0,64 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC02).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K47		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,23	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,23 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K48		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,22	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,15 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC02).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K49		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,31	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,31 ha, z toho 0,25 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK01).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K50		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,16	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora vodohospodářských funkcí.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,16 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK02).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K51		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,25	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, z toho 0,24 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Podpora retence vody v krajině.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC04).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K52		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	19,64	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 19,61 ha, z toho 11,18 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, sousedí s prvky územního systému ekologické stability (LC02, LC04, LK01).	0/+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K53		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,21	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,21 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	0/+1
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K54		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,5	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,50 ha, vše v V. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK09).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K55		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,28	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, z toho 0,19 ha v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK10).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K56		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,08	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,06 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K57		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,32	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,32 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3., z části 1. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K58		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,33	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,32 ha, z toho 0,01 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,56 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK10).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K59		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,05	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,05 ha, z toho 0,01 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,03 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC14).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K60		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,25	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,19 ha, z toho 0,23 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,96 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Využití plochy bude spojeno se zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC14).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3., z části 1. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K61		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,74	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél Pražského okruhu přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,72 ha, z toho 0,003 ha v I. třídě ochrany ZPF a 1,71 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Využití plochy bude spojeno s částečným zásahem do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK08, LC14).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K62		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,26	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél Pražského okruhu přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,24 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity,součást prvku územního systému ekologické stability (LK08, LC14).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K63		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,12	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,12 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K64		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,09	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,09 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK01).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K65		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,56	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,54 ha, z toho 0,38 ha v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK01).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K66		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	16,30	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Snížení prašnosti v území.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 16,26 ha, z toho 0,01 ha v I. třídě ochrany ZPF, a 5,09 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, travnaté plochy jsou stanovištěm s lepšími podmínkami pro podporu biodiverzity než orná půda. v blízkosti územního systému ekologické stability (LK03, LK01).	0/+1
Krajina	Změna obrazu krajiny.	-1/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit přírodě blízkou údržbu travnatých ploch

K67		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	35,39	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 34,97 ha, z toho 3,84 ha v I. třídě ochrany ZPF a 11,41 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, travnaté plochy jsou stanovištěm s lepšími podmínkami pro podporu biodiverzity než orná půda V blízkosti územního systému ekologické stability (LC01, LK01, LC02, LK02).	0/+1
Krajina	Změna obrazu krajiny.	-1/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit přírodě blízkou údržbu travnatých ploch

K68		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	12,51	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, plocha se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1/+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 12,51 ha, z toho 0,13 ha v I. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, travnaté plochy jsou stanovištěm s lepšími podmínkami pro podporu biodiverzity než orná půda v blízkosti územního systému ekologické stability (LK02).	0/+1
Krajina	Změna v obraze krajiny.	-1/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit přírodě blízkou údržbu travnatých ploch

K69		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	10,15	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 10,15 ha, z toho 6,7 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, travnaté plochy jsou stanovištěm s lepšími podmínkami pro podporu biodiverzity než orná půda v blízkosti územního systému ekologické stability (LC04).	0/+1
Krajina	Změna v obraze krajiny.	-1/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	zajistit přírodě blízkou údržbu travnatých ploch	

K70		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
RO	11,75	Osnice; Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 11,7 ha, z toho 10,36 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, travnaté plochy jsou stanovištěm s lepšími podmínkami pro podporu biodiverzity než orná půda v blízkosti interakčního prvku ÚSES (IP15).	0/+1
Krajina	Změna obrazu krajiny.	-1/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.
Opatření	zajistit přírodě blízkou údržbu travnatých ploch

K71		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	0,75	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora vodohospodářských funkcí.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,75 ha, z toho 0,11 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,31 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v blízkosti územního systému ekologické stability (LK01).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K72		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	14,59	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině, plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.	-1/+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 13,28 ha, z toho 0,74 ha v I. třídě ochrany ZPF a 5,52 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1***
PUPFL	Plocha z části zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity V blízkosti prvků územního systému ekologické stability (LC01, LK01) a součást liniového interakčního prvku (IP1).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K73		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,88	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél nové silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,88 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK07), v blízkosti LC07.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K74		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,57	Jesenice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél stávající silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,55 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LC09).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K75		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	1,5	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,49 ha, z toho 1,08 v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení ploch zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást prvku územního systému ekologické stability (LK02).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K76		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
MN.r	11,66	Jesenice u Prahy; Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně v parku přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Významná funkce rekreačního zázemí stávající i nové zástavby, zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 11,66 ha, z toho 5,19 ha v I. třídě ochrany ZPF a 4,98 ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v blízkosti územního systému ekologické stability (LK05).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K77		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,4	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,40 ha, z toho 0,59 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást interakčního prvku územního systému ekologické stability (IP77).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K78		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,50	Osnice; Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,5 ha, z toho 0,63 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v blízkosti interakčního prvku ÚSES (IP15).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K79		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,65	Osnice; Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,65 ha, z toho 1,15 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást interakčního prvku územního systému ekologické stability (IP15).	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K80		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
MN.r	8,64	Jesenice u Prahy; Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně v parku přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Významná funkce rekreačního zázemí stávající i nové zástavby, zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 8,64 ha, z toho 2,24 ha v I. třídě ochrany ZPF, a 6,25 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	+1
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, v blízkosti prvku územního systému ekologické stability (LK05).	+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K81		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,63	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,63 ha, z toho 0,03 ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity součást prvku územního systému ekologické stability (IP15).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K82		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,5	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,5 ha, z toho 0,35 ha ve II. třídě ochrany, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, součást interakčního prvku územního systému ekologické stability (IP15).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K83		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
ZO	1,34	Zdiměřice u Prahy

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba ochranné a izolační zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Hygienická funkce a zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,34 ha, z toho 0,31 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení zeleně.	-1/+1*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K84		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
MN.r	1,44	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně v parku přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Významná funkce rekreačního zázemí stávající i nové zástavby, zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,44 ha, z toho 0,73 v I. třídě ochrany ZPF a 0,02 ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K85		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,67	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,67 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K86		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,31	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,31 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1/+2
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1/+2
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K87		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	2,08	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,08 ha, z toho 0,64 ha ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K88		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,4	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně podél stávající silnice přispěje k snížení prašnosti.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,40 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována	

K89		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	9,19	Osnice
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 8,65 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-2/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity, na ploše se nachází liniový interakční prvek ÚSES (IP03).	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

K90		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,14	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,08 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K91		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	1,95	Osnice

Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 1,95 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	-1/+1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0

Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití plochy je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

K92		
Základní specifika navržené zastavitelné plochy		
Navrhované využití	**Rozloha (ha)**	**Lokalizace dle k. ú.**
NP	0,96	Zdiměřice u Prahy
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší a klima	Výsadba zeleně přispěje k snížení prašnosti a zlepšení klimatických podmínek území.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Podpora retence vody v krajině.	+1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,96 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF, kladně je hodnoceno protierozní působení přírodní plochy.	0/+1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Podpora ekologické stability území, zlepšení podmínek pro zvýšení biodiverzity.	+1
Krajina	Obohacení obrazu krajiny, zvýšení kvality krajinného prostředí.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie., vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS DI - VD01 (CNZ-D005)		
Popis	Dálnice D3 Jesenice (-hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	V důsledku realizace stavby je nutno očekávat nárůst imisních příspěvků Pražského okruhu, vedeného v blízkosti zástavby města, a navazujících komunikací II/101 a II/603. Z hlediska vlivů na zástavbu města Jesenice převažují negativní vlivy. Realizaci záměru je nutno podmínit důsledným dodržením navržených opatření. Lze též očekávat nárůst emisí skleníkových plynů.	-1/-2
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	V důsledku realizace stavby je nutno očekávat navýšení dopravní zátěže na přilehlé části Pražského okruhu a navazujících komunikacích do centra Prahy, v důsledku čehož může dojít k nárůstu hlukové zátěže obyvatel. Realizaci záměru je nutno podmínit důsledným dodržením navržených opatření.	-1/-2
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1/-2
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 23,42 ha, z toho 21,15 ha v I. třídě ochrany ZPF a 2,28 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-2*
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor z části vede přes chráněné ložiskové území Dolní Jirčany.	-1/-2
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Ovlivnění stanovištních podmínek, ovlivnění prostupnosti území, zasahuje do prvků ÚSES (LK06, LK07).	-1/-2
Krajina	Vznik nové významné bariéry v krajině, prohloubení procesu fragmentace krajiny.	-2
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	realizaci záměru podmínit vybudováním obchvatu Jesenice (záměr CNU-DS03) včetně doprovodné vegetace, v rámci stavby vysadit pás vzrostlých dřevin s protiprašnou funkcí, oddělující křižovatku D3×SOKP včetně navazujících úseků od obytné zástavby města, zajistit splnění hlukových limitů u veškeré dotčené chráněné zástavby ve vztahu k SOKP – prověřit nárůst dopravy na SOKP a ověřit plnění hygienických limitů u přilehlé zástavby, případně navýšit protihlukovou ochranu formou valů nebo protihlukových stěn, prověřit změny hlukové zátěže na navazujících komunikacích procházejících soustředěnou obytnou zástavbou (tzn. provést monitoring hluku před a po zprovoznění dálnice D3), zejména na stávající trase silnic II/603 a II/101; v případě nárůstu hlukové zátěže aplikovat technická či organizační opatření (např. redukce tranzitní nákladní dopravy, omezení rychlosti, změna povrchu vozovky) tak, aby nedošlo k navýšení hlukové zátěže nad úroveň před zprovozněním D3 minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat zastavění ZPF Podmínkou využití koridoru je vyřešení střetu s ložiskem nerostných surovin a chráněným ložiskovým územím.; zajistit zachování prostupnosti krajiny.	

VPS DI – VD02 (CNZ-D054)		
Popis	silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecká spojka	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Vestecká spojka v rámci širšího území převede část dopravy do nové trasy, vedené mimo bezprostřední kontakt s obytnou zástavbou a bude tak představovat přínos pro kvalitu ovzduší v některých okolních sídlech. Na území města Jesenice se však tyto pozitivní vlivy projeví spíše omezeně. Silnice bude naproti tomu tvořit nový zdroj imisní zátěže v místech přiblížení k obytné zástavbě (Rozkoš, Hrnčíře), určitý nárůst je nutno očekávat i podél některých stávajících komunikací v Jesenici (II/603) a Zdiměřicích (naopak k poklesu dojde dle dostupných podkladů u silnice II/101). Případnou realizaci záměru je nutno podmínit dodržením navržených opatření. Bilance skleníkových plynů bude přibližně neutrální.	-2/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Vestecká spojka v rámci širšího území převede část dopravy do nové trasy, vedené mimo bezprostřední kontakt s obytnou zástavbou a bude tak představovat přínos ke snížení hluku v některých okolních sídlech. Na území města Jesenice se však tyto pozitivní vlivy projeví spíše omezeně. Silnice bude naproti tomu tvořit nový významný zdroj hluku v místech přiblížení k obytné zástavbě (Rozkoš, Hrnčíře), určitý nárůst je nutno očekávat i podél některých stávajících komunikací v Jesenici (II/603) a Zdiměřicích, naopak k poklesu dojde dle dostupných podkladů u silnice II/101. V místech přiblížení komunikace k zástavbě, zejména v prostoru mezi Hrnčířemi a Rozkoší, je také nutno očekávat podstatné snížení pohody bydlení. Případnou realizaci záměru je nutno podmínit dodržením navržených opatření.	-2/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území, koridor zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.	-1/-2
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 2,35 ha, z toho 1,06 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1*
PUPFL	Koridor zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.	-1
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Zasahuje do prvků ÚSES (LC01), ovlivnění stanovištních podmínek, omezení prostupnosti krajiny pro biotu.	-1/-2
Krajina	Prohloubení procesu fragmentace krajiny, nová významná linie v obrazu krajiny, omezení prostupnosti krajiny.	-1/-2
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	optimalizovat trasu v rámci koridoru s cílem minimalizace dopadů na obytnou zástavbu, pozornost věnovat zejména průchodu mezi zástavbou Hrnčíř a Rozkoše, minimalizovat působení záměru jako zdroje znečištění ovzduší a hluku pomocí organizačních a technických opatření (např. vyloučením těžké nákladní dopravy, volbou povrchu vozovky atd.), realizaci záměru podmínit vybudováním obchvatu Jesenice (záměr CNU-DS03), v místech přiblížení zástavby komunikaci důsledně oddělit od zástavby vegetačními bariérami, tvořenými souvislým porostem vzrostlých dřevin, zajistit protihlukovou ochranu veškeré dotčené chráněné zástavby, zajistit splnění hlukových limitů u veškeré dotčené chráněné zástavby ve vztahu k hluku z Vestecké spojky	

VPS DI – VD02 (CNZ-D054)	
	minimalizovat nárůst dopravní zátěže, který může potenciálně vyvolat zprovoznění Vestecké spojky na okolních komunikacích, formou technických nebo organizačních opatření; u silnice III/0033 prověřit dopravní propustnost území, omezit průjezd vozidel (zejména nákladních) prověřit změny hlukové zátěže na navazujících komunikacích procházejících soustředěnou obytnou zástavbou (tzn. provést monitoring hluku před a po zprovoznění Vestecké spoky), zejména na stávající trase silnic II/603 a II/101 a na silnici III/0033 přes Zdiměřice; v případě nárůstu hlukové zátěže aplikovat technická či organizační opatření (např. redukce tranzitní nákladní dopravy, omezení rychlosti, změna povrchu vozovky) tak, aby na silnicích II/603 a II/101 nedošlo k navýšení hlukové zátěže nad úroveň před zprovozněním Vestecké spojky, na silnici III/0033 k překročení limitu pro hluk ze silnic III. třídy. respektovat další opatření stanovená v rámci procesu EIA a v navazujících řízeních, minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat zastavění ZPF, zajistit zachování prostupnosti území pro člověka a živočichy.

VPS DI – VD04 (CNU-DS01)		
Popis	okružní křižovatka D0 x II/603 (MÚK Jesenice), přestavba	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Zvýšení plynulosti dopravy přinese snížení emisí znečišťujících látek i skleníkových plynů.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím VPS dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,78 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	VPS nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využitím VPS může dojít k zásahu do krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD05 (CNU-DS02)		
Popis	okružní křižovatka II/603 x II/101 x D0 (MÚK Jesenice), přestavba	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Zvýšení plynulosti dopravy přinese snížení emisí znečišťujících látek i skleníkových plynů.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím VPS dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,57 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1/-2***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	VPS nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využitím VPS může dojít k zásahu do krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití plochy je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do krajinné zeleně, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD06 (CNU-DS03)		
Popis	silnice II/603 přeložka se západním obchvatem Jesenice včetně přestavby křižovatky II/603 x II/101	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace odvede část silniční dopravy ze stávajících silnic II/603 a II/101, procházejících soustředěnou obytnou zástavbou města, čímž dojde k významnému snížení imisní zátěže u zástavby podél této silnice. K mírnému zhoršení situace může dojít v místech přiblížení přeložky k okrajové zástavbě. Za předpokladu realizace příslušných opatření jednoznačně převažují pozitivní vlivy. Bilance skleníkových plynů bude přibližně neutrální.	+2
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace odvede část silniční dopravy (většinu tranzitní dopravy) mimo zastavěnou oblast podél stávajících komunikací II/603 a II/101, kde dojde ke snížení hlukové zátěže, zlepšení pohody bydlení a životních podmínek v obci. Za předpokladu realizace příslušných opatření jednoznačně převažují pozitivní vlivy.	+2
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 4,1 ha, z toho 1,59 ha v I. třídě ochrany ZPF a 2,5 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-2***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor protíná lokální biokoridor LK04 a vede podél lokálního koridoru LK07.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace a fragmentace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	oddělit komunikaci od zástavby vegetační bariérou, zajistit splnění hygienických limitů pro hluk z provozu na nové komunikaci (pro celkový hluk společně se záměrem CNU-DS26), pozornost věnovat zejména lokalitám, kde se nová trasa přibližuje stávající obytné zástavbě v místě napojení na stávající komunikace, minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat zastavění ZPF zajištěním zachování prostupnosti území pro člověka a biotu	

VPS DI – (CNU-DS04) NOVÝ		
Popis	rozšíření silnice II/101 v úseku Jesenice JZ (OK) – Jesenice_Jih (OK	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Rozšíření komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu s návazností na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení imisní zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Bilance emisí skleníkových plynů je přibližně neutrální.	+1/+2
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Rozšíření komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu s návazností na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení hlukové zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Bilance emisí skleníkových plynů je přibližně neutrální.	+1/+2
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 1,5 ha, z toho 1,49 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,01 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zvýraznění antropogenní linie v krajině.	0/-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	oddělit komunikaci po rozšíření od zástavby vegetační bariérou, zajistit splnění hygienických limitů pro hluk z provozu na rozšířené komunikaci	

VPS DI – VD08 (CPU-DS05)		
Popis	silnice III/0033 okružní křižovatka, Zdiměřice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím VPS dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,3 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	VPS nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využití koridoru může být spojeno se zásahem do prvků zeleně, hraničí s prvkem lokálním biokoridorem LK03.	-1
Krajina	Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zásahů do prvků zeleně, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD09 (CPU-DS06)		
Popis	místní komunikace, Šátalka, Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Ovzduší	Komunikace (spolu se záměry DS07 a DS08) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace (spolu se záměry DS07 a DS08) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,48ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Bez významného vlivu.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD10 (CNU-DS07)		
Popis	místní komunikace, přestavba ul. K Šátalce, Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace (spolu se záměry DS06 a DS08) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace (spolu se záměry DS06 a DS08) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Povrchové a podzemní vody	Vlivy nebyly identifikovány.	0
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,006 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS DI – VD11 (CNU-DS08)		
Popis	místní komunikace Jesenice (lok. Za Potokem) - Zdiměř	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace (spolu se záměry DS06 a DS07) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace (spolu se záměry DS06 a DS07) vytváří nové propojení Jesenice – Zdiměřice pro místní dopravu a napojení rozvojových ploch vedené mimo kontakt se stávající obytnou zástavbou.	+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,35 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor kříží lokální koridor ÚSES LK11.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikace doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD12 (CNU-DS09)		
Popis	místní komunikace (prodloužení ul.Zdiměřickou), Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění podmínek pro retenci vody v území.	0/-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,27 ha, z toho 0,2 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor zasahuje do lokálního biokoridoru LK11 a lokálního biocentra LBC Niva Jesenického potoka. Zásah do VKP ze zákona – niva Jesenického potoka. Využití koridoru může být spojeno se zásahem do prvků zeleně.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat rozsah zásahů do prvků zeleně, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD13 (CPU-DS10)		
Popis	místní komunikace, přestavba ul. U Geofyzikálního Ústavu, Zdiměřice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch bez nutnosti průjezdu stávající obytnou zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch bez nutnosti průjezdu stávající obytnou zástavbou.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,99 ha, z toho 0,1 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,3 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Část koridoru je vedena podél lokálního biokoridoru LK03 zasahuje z části do dalších prvků ÚSES (LC02, LK01, LK02).	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikace doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD14 (CNU-DS11)		
Popis	místní komunikace (prodloužení ul. Labutí), Zdiměřice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch bez nutnosti průjezdu stávající obytnou zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch bez nutnosti průjezdu stávající obytnou zástavbou.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,1 ha, z toho 0,05 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor z části zasahuje do lokálního biocentra LC02 a lokálního biokoridoru LK01, a kříží se s lokálním biokoridorem LK03.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD15 (CNU-DS12)		
Popis	místní komunikace (propojení ul. U Hrnčíř – V Úhoru), Drazdy-Hrnčíře	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,36 ha, z toho 0,002 ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD16 (CNU-DS14)		
Popis	místní komunikace, přestavba ul. K Rybníku, Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Napojení stávající zástavby i rozvojových ploch převážně mimo kontakt se soustředěnou obytnou zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Napojení stávající zástavby i rozvojových ploch převážně mimo kontakt se soustředěnou obytnou zástavbou, riziko nárůstu hluku u části zástavby podél stávající ul. K Rybníku.	-1/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Přestavba koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,09 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Komunikace je vedena podél lokálního biocentra LK06 a kříží lokální biokoridor LK04.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	ověřit změny hlukové zátěže u chráněné zástavby akustickou studií a případně zajistit protihlukovou ochranu, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat zastavění ZPF	

VPS DI – VD17 (CNU-DS16)		
Popis	místní komunikace, přestavba a prodloužení ul. Růžové Osnice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace vytváří nové místní spojení vedené mimo kontakt s obytnou zástavbou.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace vytváří nové místní spojení vedené mimo kontakt s obytnou zástavbou.	+1
Povrchové a podzemní vody	Vlivy nebyly identifikovány.	0
ZPF	Přestavba koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,3 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Přestavba koridoru může být spojena se zásahem do prvků doprovodné vegetace.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do doprovodné zeleně, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

VPS DI – VD18 (CNU-DS23)		
Popis	místní komunikace obslužná, přestavba, Horní Jirčany	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Realizace koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,3 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF	0
PUPFL	Koridor se nachází v pásmu 50 m od okraje lesa.	0/-1
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor je veden podél regionálního biocentra RC1403, využití koridoru může být spojeno se zásahem do prvků zeleně.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES, minimalizovat rozsah zásahů zeleně, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikace doprovodnou liniovou zelení, respektovat pásmo 50 m od okraje lesa	

VPS DI – VD19 (CNU-DS24)		
Popis	místní komunikace (propojení ul. K Dolním Jirčanům – V Uličce), Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch i části stávající zástavby bez nutnosti průjezdu soustředěnou stávající obytnou zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch i části stávající zástavby bez nutnosti průjezdu soustředěnou stávající chráněnou zástavbou.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,2 ha, z toho 0,06 v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Realizací komunikace je možný zásah do sídelní zeleně.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, minimalizovat rozsah zásahů do sídelní zeleně.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do sídelní zeleně	

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n35)		
Popis	stezka pro pěší, Jesenice, rybník Pančák	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití VPS si vyžádá zábor v rozsahu 0,03 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	VPS vede z části podél lokálního biocentra LC06.	0/-1
Krajina	Zlepšení prostupnosti území pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES	

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n36)		
Popis	Stezka pro pěší a cyklisty Jesenice – Zdiměřice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití VPS si vyžádá zábor v rozsahu 0,119 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti území pro pěší a cyklisty.	+1

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n36)		
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	**Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.**	**0**
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch,	

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n37)		
Popis	Stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, severovýchod-okraj	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	0/-1
ZPF	Využití VPS si vyžádá zábor v rozsahu 0,28 ha, 0,277 v II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti území pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch,	

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n38)		
Popis	Stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, severovýchod-okraj	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0

VPS DI – VD23 (CPU-DS.n38)		
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	0/-1
ZPF	Využití VPS si vyžádá zábor v rozsahu 0,38 ha, 0,208 v II. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti území pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch	

CNU-DS13		
Popis	místní komunikace (propojení ul. Osvětová – V Úhoru), Drazdy-Hrnčíře)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace vytváří nové propojení pro místní dopravu, které lokálně odlehčí dopravu na okolních ulicích.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace vytváří nové propojení pro místní dopravu, které lokálně odlehčí dopravu na okolních ulicích, u části ulic může dojít vlivem přesměrování dopravy k nárůstu zátěže, vlivy však budou vzhledem k charakteru pravděpodobně mírné.	-1/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,32 ha, vše ve IV. třídě ochrany ZPF.	0/-1
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	

CNU-DS13	
Opatření	ověřit změny dopravní zátěže akustickou studií a případně zajistit protihlukovou ochranu v místech nárůstu intenzit dopravy, minimalizovat rozsah zpevněných ploch

CNU-DS15		
Popis	místní komunikace Jesenice – Zdiměřice, jih	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Přesun části místní dopravy ze stávajících komunikací do nové plochy (snížení zátěže u části místních komunikací a nárůst u komunikací jiných), vzhledem k charakteru se jedná o mírné vlivy.	-1/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Přesun části místní dopravy ze stávajících komunikací do nové plochy (snížení zátěže u části místních komunikací a nárůst u komunikací jiných), vzhledem k charakteru se jedná o mírné vlivy.	-1/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k ovlivnění odtokových poměrů v území.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,22 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1***
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Koridor nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor je ve střetu s lokálním biokoridorem LK05.	-1/-2
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavěných ploch, zachovat funkci ÚSES	

CNU-DS17		
Popis	místní komunikace, prodloužení ul. Narcisové, Osnice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Napojení rozvojové plochy mimo kontakt se stávající zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Napojení rozvojové plochy mimo kontakt se stávající zástavbou.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,02 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch	

CNU-DS18		
Popis	místní komunikace (soubor) lokalita Šátalka-východ, Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,75 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Navržená plocha nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0

CNU-DS18		
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch a zastavění ZPF, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CNU-DS19		
Popis	místní komunikace, Jesenice, Šátalka	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Přestavbou plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,59 ha, z toho 0,32 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,27 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor je v částečném střetu s lokálním biokoridorem LK04.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridoru vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavěných ploch a záboru ZPF, zajistit zachování funkcí ÚSES, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CPU-DS20		
Popis	místní komunikace, prodloužení ul. V Roháči I. západ s napojením na přeložku II/603, Jesenice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Napojení stávající zástavby i rozvojových ploch mimo kontakt se soustředěnou obytnou zástavbou.	0/+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Napojení stávající zástavby i rozvojových ploch mimo kontakt se soustředěnou obytnou zástavbou.	0/+1
Povrchové a podzemní vody	Přestavbou plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,18 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavěných ploch, minimalizovat rozsah záborů ZPF preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CNU-DS21		
Popis	Místní komunikace Zdiměřice západ	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch i části stávající zástavby bez nutnosti průjezdu soustředěnou stávající obytnou zástavbou.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Komunikace umožní dopravní napojení rozvojových ploch i části stávající zástavby bez nutnosti průjezdu soustředěnou stávající obytnou zástavbou.	+1
Povrchové a podzemní vody	Přestavbou plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0.48 ha, z toho 0,1 ve II. třídě ochrany.	-1/-2**
PUPFL	-	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavění ZPF preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení,	

CNU-DS.n22		
Popis	Stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, severovýchod	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Přestavbou plochy dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	-1
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,16 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavění ZPF, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CNU-DS25		
Popis	místní komunikace, Rozkoš	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů, koridor se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1
ZPF	Koridor si vyžádá zábor v rozsahu 0,09 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, respektovat OP vodního zdroje, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CNU-DS26		
Popis	komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu s návazností na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení imisní zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Bilance emisí skleníkových plynů je přibližně neutrální.	+1/+2
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace komunikace pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu s návazností na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2) vytvoří předpoklady pro snížení objemu individuální automobilové dopravy na silnici II/603 směrem do Prahy a tím i snížení hlukové zátěže. Pro město Jesenice jsou za předpokladu realizace obchvatu (CNU-DS03) přínosy méně významné, nicméně relevantní. Bilance emisí skleníkových plynů je přibližně neutrální.	+1/+2
Povrchové a podzemní vody	Využitím koridoru dojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů, koridor se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje.	-1

CNU-DS26		
ZPF	Koridor si vyžádá zábor v rozsahu 1,84 ha, vše v I. a II. třídě ochrany ZPF.	-1/-2
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor kříží lokální biokoridor LK4 Jesenický potok, v kontaktu s lokálním biocentrem LC 7 K Hodkovicům. Snížení prostupnosti území pro biotu. Ovlivnění stanovištních podmínek.	-1
Krajina	Prohloubení procesu fragmentace krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	zajistit splnění hygienických limitů pro celkový hluk z provozu na komunikacích CNU-DS03 a CNU-DS26 minimalizovat rozsah zpevněných ploch, zajistit zachování funkcí ÚSES doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CPU-DS.n27		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Drazdy-Hrnčíře	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení hluku z automobilové dopravy.	+1
Povrchové a podzemní vody	Využitím plochy může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.	0/-1
ZPF	Vlivy nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Využitím může dojít k zásahu do krajinné zeleně.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zásahu do sídelní zeleně,	

CPU-DS.n27	
	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení

CPU-DS.n28		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Zdiměřice (ul. U Geofyzikálního Ústavu) – Rozkoš (ul. V Podlesí)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení hluku z automobilové dopravy.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,44 ha, z toho 0,03 ha v I. třídě ochrany ZPF a 0,19 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Koridor se nachází v pásmu 50 m od okraje lesa.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor vede skrze lokální biokoridor LK01.	0/-1
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice.	0/-1
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zastavění ZPF, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, zajistit zachování funkce ÚSES	

CPU-DS.n29		
Popis	Stezka pro pěší a cyklisty, Jesenice (ul. Hrnčířská) – Zdiměřice (ul. Zdiměřická)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení hluku z automobilové dopravy.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,25 ha, z toho 0,16 ha ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor z malé části zasahuje do lokálního biokoridoru LK11 a lokálního biocentra LC05.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, zajistit zachování funkcí ÚSES	

CPU-DS.n30		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Jesenice - Hodkovice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení hluku z automobilové dopravy.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,27 ha, vše v I. třídě ochrany ZPF.	0/-1**
PUPFL	Vlivy nebyly identifikovány.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor vede přes lokální biokoridor LK07.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zastavění ZPF, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, zajistit zachování funkcí ÚSES	

CPU-DS.n31		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Jesenice - Horní Jirčany	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Využití bude spojeno se zásahem do lesa a pásma 50 m od okraje lesa a bude vyžadovat zábor PUPFL 0,03 ha.	0

CPU-DS.n31		
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Nachází se v regionálním biocentru RC1403 Osnický les.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CPU-DS.n32		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Horní Jirčany	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Využití bude spojeno se zásahem do lesa a pásma 50 m od okraje lesa a bude vyžadovat zábor PUPFL 0,03 ha.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Nachází se v regionálním biocentru RC1403 Osnický les.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, minimalizovat rozsah zásahů do prvků lesa/lesní zeleně, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CNU-DS.n33		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty, Rozkoš	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významných vlivů.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití koridoru si vyžádá zábor v rozsahu 0,04 ha, vše ve III. třídě ochrany ZPF.	0
PUPFL	Bez významného vlivu.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti území pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno v ochranném pásmu zámku a parku Průhonice	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení	

CPU-DS.n34		
Popis	stezka pro pěší a cyklisty Zdiměřice - Hrnčíře	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení emisí znečišťujících látek a skleníkových plynů.	+1
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Realizace propojení pro nemotorovou dopravu podpoří její využití na úkor dopravy individuální a tím přispěje k snížení hluku z automobilové dopravy.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Využití plochy si vyžádá zábor v rozsahu 0,09 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0/-1***
PUPFL	Bez významného vlivu.	0
Horninové prostředí	Plocha změny v krajině nijak neovlivní horninové prostředí.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Koridor z části zasahuje do lokálního biokoridoru LK03.	0
Krajina	Zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.	+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Koridor vymezen v území s archeologickými nálezy 3. kategorie, vymezeno na okraji ochranného pásma zámku a parku Průhonice.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je podmíněno zajištěním níže uvedených opatření.	
Opatření	minimalizovat rozsah zpevněných ploch, preference polopropustného či propustného povrchu, např. mlatové povrchy, doplnění komunikací doprovodnou liniovou zelení, minimalizovat rozsah záboru ZPF zajistit zachování funkcí ÚSES	

VPS TI – VT01 (cnz-v14)		
Popis	vodovodní řad z VDJ Jesenice na jihovýchod Prahy (koridor ZÚR V14)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení, zajištění přístupu ke zdroji hygienicky nezávadné pitné vody.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT02		
Popis	Vodovodní řady Jesenice severozápad (Z3 – Z7, Z10, Z11 A Z14)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0

VPS TI – VT02		
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT03		
Popis	dešťová kanalizace Jesenice – jih (plochy Z17, Z18)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT04		
Popis	dešťová kanalizace Jesenice – jihozápad (plochy Z8, P3)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT05		
Popis	dešťová kanalizace Jesenice – severozápad (plochy Z3 – Z7 a Z11)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT06		
Popis	dešťová kanalizace Jesenice – severozápad (plochy Z10 a Z14)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT08		
Popis	dešťová kanalizace Park klub Průhonice – ul. Narcisová a K Oboře	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT09		
Popis	dešťová kanalizace Zdiměřice U Kapličky	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT10		
Popis	splašková kanalizace Jesenice severozápad (plochy Z4, Z11, Z110))	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT11		
Popis	splašková kanalizace Jesenice severozápad (Z3, Z7, Z10 a Z14)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT12		
Popis	splašková kanalizace Zdiměřice U Kapličky (plocha Z95)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT13a (CNU-TW01)		
Popis	splašková kanalizace Horní Jirčany – ČOV Horní Jirčany u ČSOV	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez významných vlivů.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Zlepšení podmínek bydlení.	+1
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Využití si vyžádá zábor v rozsahu 0,12 ha, vše ve II. třídě ochrany ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT13b		
Popis	splašková kanalizace Horní Jirčany – výtlak na ČOV Radějovice	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0

VPS TI – VT13b	
Závěr hodnocení a navržené opatření	
Závěr	Využití koridoru je možné.
Opatření	Opatření nejsou navrhována.

VPS TI – VT13c		
Popis	splašková kanalizace Horní Jirčany – výtlak a stoka na ČOV Horní Jirčany (na území Dolních Jirčan)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT15		
Popis	STL plynovody Jesenice severozápad	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT16		
Popis	STL plynovody Jesenice jihozápad	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT17		
Popis	STL plynovod Jesenice jih	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT19		
Popis	STL plynovod Horní Jirčany sever (ul. Budějovická)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez významného vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

VPS TI – VT21		
Popis	přeložka nadzemního vedení VN 22 kV (plocha Z19)	
Předpokládané vlivy na životní prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	**Popis zjištěných vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti**	**Vliv**
Ovzduší	Bez vlivu.	0
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Bez vlivu.	0
Povrchové a podzemní vody	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez významného vlivu.	0
PUPFL	Bez významného vlivu.	0
Horninové prostředí	Bez významného vlivu.	0
Flóra, fauna, biologická rozmanitost	Bez významného vlivu.	0
Krajina	Ovlivnění obrazu krajiny.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez významného vlivu.	0
Závěr hodnocení a navržené opatření		
Závěr	Využití koridoru je možné.	
Opatření	Opatření nejsou navrhována.	

ČÁST B

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY A PTAČÍ OBLAST

Podle stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 097474/2018/KUSK ze dne 13. 8. 2018 **vyloučil vliv** posuzovaného návrhu zadání ÚP Jesenice **na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti**, stanovené příslušnými vládními nařízeními. Na základě předložené dokumentace návrhu zadání ÚP Jesenice se nepředpokládá možnost významného ovlivnění území soustavy Natura 2000.

ČÁST C

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

OBSAH - ČÁST C

ČÁST C 444

C.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚP NA SLOŽKY SWOT ANALÝZY 446

C.2 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚP NA VYVÁŽENOST PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE 453

C.3 VYHODNOCENÍ PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD DEFINOVANÝCH V ÚAP ORP 455

C.1 Vyhodnocení vlivů ÚP na složky SWOT analýzy

Vyhodnocení vlivů Územního plánu Jesenice na udržitelný rozvoj je vztaženo k ÚAP ORP Černošice 2016. Jako vstup bylo použito vyhodnocení města Jesenice k jednotlivým vybraným tématům pilířů udržitelného rozvoje, jak vyplývá ze SWOT analýzy.

Tabulka 40: Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na silné stránky dle ÚAP ORP Černošice

Silné stránky dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
a) mimořádně zachovalé koryto Botiče b) kvalitní zemědělská půda c) plochy meliorací d) silniční okruh se sjezdem u obce e) dobré spojení po pozemních komunikacích na mezinárodní letiště f) obec plně zainvestovaná technickou infrastrukturou g) vysoká míra vzdělanosti obyvatelstva h) rozvoj výrobně obslužných zón zejména podél R1 i) vysoká míra podnikatelské aktivity j) nízký index stáří k) dochovaný půdorys historického jádro obce v částech Osnice a Dolní Jirčany l) zachované stavby lidové architektury	Ad a) Návrhem ÚP nebude tok Botiče dotčen. Koncepce ÚP navrhuje revitalizaci vodních toků. Naplnění této části koncepce přispěje ke zlepšení kvality vodních toků v území a zlepšení vodohospodářských poměrů. Ad b) V důsledku naplnění koncepce ÚP dojde k záboru ZPF. Z celkového záboru ZPF představují kvalitní zemědělského půdy více než 70%. Ad c) V důsledku naplnění koncepce dojde k ovlivnění ploch meliorací. Informace o funkčnosti evidovaných meliorací nejsou dostupné. Lze předpokládat, že některé z melioračních systémů jsou nefunkční. Ad d) ÚP Jesenice stabilizuje trasu silničního okruhu a vymezuje plochy pro úpravu okružní křižovatky D0 x II/603 x II/105 (MÚK Jesenice), přestavba a okružní křižovatky II/603 x II/101 x D0 (MÚK Jesenice). Ad e) Navrhovaná koncepce dopravy dále zlepšuje dopravní dostupnost mezinárodního letiště především vymezením nadregionálních koridorů dopravy ze ZÚR. Ad f) ÚP Jesenice vymezuje konkrétní koridory pro stavby technické infrastruktury, zpřesňuje koridor V014 ze ZÚR SK a vymezuje koridor pro plochu ČOV. ÚP dále dovymezuje napojení jednotlivých ploch na technickou infrastrukturu. Ad g) ÚP Jesenice vytváří dostatek ploch pro vznik pracovních příležitostí pro obyvatele s vyšší mírou vzdělanosti, méně ploch je vymezeno ve výrobním sektoru. Dále ÚP umožňuje dostatkem ploch výstavby školských zařízení a zařízení pro vědu a výzkum. Ad h) ÚP Jesenice vytváří předpoklady pro rozvoj obslužných zón, zejména pro obchod. Dalších rozvoj výrobních aktivit není v území významněji podporován. Jesenice je dále rozvíjena zejména pro bydlení a služby. Ad i) ÚP vymezuje dostatečné množství ploch pro pracovní příležitosti a pro rozvoj podnikatelských aktivit zejména v plochách VD, SM, SC, SV a HK. Jedná se o plochy, kde je přípustné využití komerční občanské vybavenosti nebo drobné a řemeslné výroby.

Silné stránky dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	Ad j) ÚP Jesenice neovlivňuje věkovou strukturu obyvatelstva. Vymezením nových rozvojových ploch pro bydlení zlepšuje podmínky pro bydlení v obci. Lze předpokládat zvyšující se podíl zejména mladých rodin. Z těchto důvodů vymezuje ÚP dostatek ploch občanské vybavenosti veřejné i komerční a v nich plochy pro školky, školy, ale i pro zařízení pro seniory. Ad k) ÚP Jesenice respektuje a zachovává půdorys historického jádra Osnice a Dolních Jirčan. Ad l) Řešením ÚP Jesenice nebudou dotčeny stavby lidové architektury.

Tabulka 41: Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na slabé stránky dle ÚAP ORP Černošice

Slabé stránky dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
a) nízká průměrná potenciální retence b) hluk ze silniční dopravy c) emise NOx d) objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěním nebezpečných látek e) částečně nefunkční ÚSES f) velmi nízká ekologická stabilita g) intenzivní zastavování krajiny h) velká fragmentace krajiny i) nová zástavba umístěná ve volné krajině bez návaznosti na původní sídlo j) rostoucí míra světelného znečištění k) trvalý zábor 1. třídy ZPF pro novou zástavbu l) přetížení silnic II/603, II/101 m) dopravně zatížené komunikace prochází centrem obce n) nedostatek parkovacích a odstavných stání v zastavěném území, zejména v centrech sídel o) nárůst individuální automobilové dopravy p) absence sociální soudržnosti a začlenění do života obce vlivem nepřiměřeného nárůstu počtu obyvatel q) vzhledem k počtu obyvatel nedostatečná kapacita občanské vybavenosti, zejména základní a mateřské školy r) nekoordinovaný nárůst bytové výstavby bez návaznosti na občanskou vybavenost s) nedostatek veřejných prostranství t) nedostatečné vybavení pro každodenní rekreaci	Ad a) Naplněním koncepce dojde k ovlivnění retence vody v území. Zvýšením rozsahu zpevněných ploch (množství zastavitelných ploch, koridory dopravní infrastruktury) dojde k dalšímu omezení retence vody v území. K podpoře retence vody v území přispívají vymezené plochy pro vodních plochy, návrh revitalizace vodních toků a návrhy ploch změn v krajině, ve kterých je navrhována mimolesní krajinná zeleň. Lepší podmínky pro retenci vody představují také skladebné části ÚSES. Ad b) Území obce je v současné době významně ovlivněno hlukem z dopravy. Jedná se především o hluk z dálnice D0, silnice II/603 a II/605. Dopravní koncepce navrhovaná ÚP předpokládá odvedení tranzitní dopravy mimo obytné části obce. Tento krok přispěje k omezení hlukové zátěže v obci. V rámci přípravy nově návrhových dopravních staveb budou realizována protihluková opatření, která omezí negativní účinky hluku na obyvatelstvo. Ad c) Území obce je v současné době zatíženo emisemi NOx zejména ze silniční dopravy. Dopravní koncepce navrhovaná ÚP předpokládá odvedení tranzitní dopravy mimo obytné části obce. Tento krok přispěje k omezení emisí NOx přímo v obytných částech sídla. Ad d) ÚP Jesenice nevymezuje plochy, ve kterých by byly umístěny objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěním nebezpečných látek. Ad e) ÚP Jesenice vymezuje skladebné části ÚSES (funkční i nefunkční). Zajištění funkčnosti skladebných prvků resp. jejich založení není v kompetenci ÚP. Ad f) ÚP Jesenice mj. s cílem zvýšení ekologické stability vymezuje skladebné části ÚSES. Ekologická stabilita bude rovněž podpořena založením vymezených ploch přírodních,

Slabé stránky dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	ploch pro izolační a ochranou zeleň a dalších navrhovaných ploch změn v krajině. Ad g) ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy jejichž využití bude spojeno s prohloubením procesu urbanizace krajiny. Většina zastavitelných ploch vychází z platné ÚPD. Ad h) ÚP Jesenice vymezuje koridor pro dálnici D3 a koridory pro další dopravní stavby. Jejich využití bude spojeno s další fragmentací krajiny. Ad i) ÚP Jesenice nevymezuje nové zastavitelné plochy v krajině bez návaznosti na původní sídlo. Veškeré takové plochy jsou převzaty z platné ÚPD dle pokynu určeného zastupitele. Ad j) Problematika světelného smogu není předmětem řešení ÚP. Ad k) Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno s významným záborem půd. Z celkového záboru činí půdy vysoké kvality – 1. a 2. třídy ochrany cca 73%. Ad l) Dopravní koncepce ÚP je založena na odlehčení dopravy ze stávajících přetížených silnic II/603 a II/101. Převedení tranzitní dopravy mimo zastavěné území a zvýšení plynulosti dopravy je jedním z hlavních cílů dopravní koncepce ÚP. Dopravní koncepce vytváří podmínky rozvoj hromadné dopravy (omezení individuální automobilové dopravy). Ad o) ÚP Jesenice vytváří podmínky pro omezení individuální automobilové dopravy. ÚP vymezuje koridor pro spojení veřejnou hromadnou dopravou (Praha, Depo Písnice) s P+R zařízením a s možností pokračování linek VHD do dalších obcí, vzdálenějších od Prahy. Realizace těchto záměrů může významně ovlivnit podíl individuální automobilové dopravy nejen na území obce, ale v celém širším okolí. Ad p) Ke zlepšení sociální soudržnosti přispívá ÚP vymezením nových ploch pro veřejná prostranství, občanskou vybavenost a pro krajinářský park v prostoru mezi Jesenicí, Zdiměřicemi a Osnicí. Park lze vnímat jako místo pro setkávání se obyvatel všech tří sídel. Ad q) ÚP vymezuje dostatečné množství pro veřejnou občanskou vybavenost, kde lze umisťovat jak školská zařízení tak zařízení například pro seniory nebo zdravotnictví. Ad r) ÚP vymezuje další plochy pro občanské vybavení. Dle stanovených podmínek využití např. ploch SM lze předpokládat rozvoj občanského vybavení i v těchto plochách. ÚP vymezuje dostatečné množství ploch pro veřejné občanské vybavení (OV). Dle stanovených podmínek využití např. ploch SM, SC nebo SV lze předpokládat rozvoj občanského vybavení i v těchto plochách. Ad s) ÚP Jesenice vymezuje nové plochy pro veřejná prostranství a pro krajinářský park v prostoru mezi Jesenicí,

Slabé stránky dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	Zdiměřicemi a Osnicí. Park lze vnímat jako společný veřejný prostor pro obyvatele všech tří sídel. Ad t) Naplněním koncepce ÚP Jesenice dojde ke zlepšení podmínek pro každodenní rekreaci. ÚP vymezuje plochy pro golfové hřiště, plochy pro krajinářský park, který bude sloužit k odpočinku a i každodenní rekreaci. Každodenní rekreaci podporuje také návrh místních komunikací a stezek pro pěší a cyklisty a také veřejná prostranství místního významu (plochy PP a PZ).

Tabulka 42: Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na příležitosti stránky dle ÚAP ORP Černošice

Příležitosti dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
a) územní plány budou řešit vodní režim v území (zvýšení retence povrchových vod, revitalizace údolních niv) b) přesun dopravního zatížení mimo centra obcí c) vymezení a upřesnění zelených pásů d) revitalizace nefunkčních ÚSES e) doplnění liniových dopravních staveb o průchody umožňující migraci fauny f) koncepce příměstské dopravy (systém metrobus) g) koncepce cyklodopravy a cykloturistiky vedené mimo silnice h) výstavba komunikací a přeložek navržených v ZUR SK i) vytvoření nových přestupních terminálů hromadné dopravy j) vytvoření nových P+R ploch k) hustší síť tras pro pěší a cyklisty (obnova a rozvoj) l) ochrana a zpřístupnění přírodních a kulturních hodnot (výhledy, dominanty, rozhledny) m) tvorba podmínek pro vznik pracovních míst přímo v obcích (služby, řemeslníci, cestovní ruch)	Ad a) Problematika vodního režimu je řešena v ÚP Jesenice mj. v kapitole E.1. Koncepce uspořádání krajiny a E.7. Hospodaření s dešťovými vodami. V rámci kapitoly E. je stanoven požadavek na revitalizaci vodních toků. Ke zvýšení retence vody v území přispívá ÚP vymezením ploch změn v krajině (přeměna orné půdy na půdu s vegetačním pokryvem). Určitým přispěním je rovněž stanovení koeficientu maximálního zastavění rozvojových ploch. Ad b) ÚP přispívá k přesunu dopravního zatížení mimo centrum Jesenice vymezením koridoru pro přeložku silnice II/603. Ke zklidnění dopravy v centru města přispěje celková dopravní koncepce. Ad c) ÚP rozvíjí zelené pásy v okolí obce Jesenice. Stávající plochy zeleně (lesy, souvislé porosty mimolesní vegetace) jsou doplněny a propojeny nových plochami a koridory mimolesní krajinné zeleně. ÚP posiluje zejména pásy vegetace v okolí vodních toků a ve vazbě na zastavěné území obce. Ad d) ÚP vymezuje skladebné prvky ÚSES funkční i nefunkční. Realizace, založení prvků ÚSES je mimo obsahovou náplň ÚP. Ad e) ÚP nevymezuje průchody pro migrační koridory. V rámci opatření stanovených pro jednotlivé stavby, které mohou být překážkou migrace zvěře, je doplněna podmínka jejich realizace. Umístění migrační přechodů je nutné provést na základě studie zaměřené na toto téma. Ad f) ÚP přispívá k řešení problematiky koncepce příměstské dopravy prostřednictvím vymezení koridoru pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice –

Příležitosti dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská (CNU-DS26), včetně plochy pro umístění záchytného parkoviště P+R. Dále je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2). Zajištění kapacitní hromadné dopravy z Jesenice významně podpoří možnosti zlepšení hromadné dopravy z příměstských oblastí a vytvoří podmínky pro omezení individuální automobilové dopravy. Ad g) ÚP Jesenice přispívá k naplnění koncepce cyklodopravy a cykloturistiky vedené mimo silnice vymezením koridorů pro pěší a cyklisty: CPU-DS.n22 - stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, severovýchod; CPU-DS.n27 – stezka pro pěší a cyklisty, Drazdy-Hrnčíře; CPU-DS.n28 – stezka pro pěší a cyklisty, Zdiměřice (ul. U Geofyzikálního Ústavu) – Rozkoš (ul. V Podlesí; CPU-DS.n29 – stezka pro pěší a cyklisty, Jesenice (ul. Zdiměřickou) – Zdiměřice (ul. Hrnčířskou); CPU-DS.n30 - stezka pro pěší a cyklisty, Jesenice – Hodkovice; CPU-DS.n32 – stezka pro pěší a cyklisty, Horní Jirčany; CPU-DS.n33 – stezka pro pěší a cyklisty, Rozkoš; CPU-DS.n34 – stezka pro pěší a cyklisty Zdiměřice – Hrnčíře; CPU-DS.n35 – stezka pro pěší, Jesenice; CPU-DS.n36 - stezka pro pěší a cyklisty Jesenice – Zdiměřice; CPU-DS.n37 - stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, CPU-DS.n39 - stezka pro pěší a cyklisty Jesenice, meandry Jesenického potoka. Ad h) Řešení ÚP Jesenice plně respektuje řešení dopravy ZUR SK v platném znění. V souladu se ZÚR vymezuje koridor pro dálnici D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0 (CNZ-D005) a silniční propojení Vestec (II/603) – Újezd (D1), tzv. Vestecká spojka (CNZ-D054). Ad i) ÚP vymezuje plochu Z2 pro umístění záchytného parkoviště v systému P+R jako součást integrovaného dopravního systému Prahy s přesahem do Středočeského kraje s přímou návazností na plánovanou kapacitní veřejnou dopravu ve směru k hlavnímu městu Praze. Výstavbou P+R a zlepšení podmínek hromadné dopravy zajištěním kapacitní hromadné dopravy z Jesenice ve směru na hlavní město dojde k významnému zlepšení podmínek v hromadné dopravě a omezení individuální automobilové dopravy.

Příležitosti dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	Ad j) ÚP vymezuje plochu Z2 pro umístění záchytného parkoviště v systému P+R jako součást integrovaného dopravního systému Prahy s přesahem do Středočeského kraje s přímou návazností na plánovanou kapacitní veřejnou dopravu ve směru k hlavnímu městu Praze. Využití plochy pro tato zařízení významně přispěje ke zlepšení parkovacích možností na území města Jesenice, resp. v oblasti mimo hlavní město. Realizace tohoto záměru má za cíl omezení individuální automobilové dopravy na území města Jesenice i v širší oblasti jihovýchodně od Prahy. Ad k) ÚP Jesenice přispívá ke zvýšení hustoty stezek pro pěší a cyklisty prostřednictvím vymezení koridorů pro nemotorovou dopravu (viz výše). Ad l) Území obce Jesenice není bohaté na přírodní a kulturní hodnoty. K nejvýznamnějším hodnotám patří přírodě blízké údolí Botiče, plochy lesa a nelesní vegetace. Významnější kulturní hodnoty se na území obce nenacházejí. ÚP Jesenice zajišťuje ochranu stávajících hodnot a vytváří podmínky pro vznik hodnot nových. ÚP vymezuje velkoryse plochy pro založení ploch krajinné a sídelní vegetace. Nejvýznamnějším počinem je vymezení plochy pro přírodně krajinářský park v prostoru mezi sídly Jesenice, Osnice a Zdiměřice. Ad m) ÚP vymezuje dostatečné množství ploch pro pracovní příležitosti a pro rozvoj podnikatelských aktivit zejména v plochách VD, SM, SC, SV a HK. Jedná se o plochy, kde je přípustné využití komerční občanské vybavenosti nebo drobné a řemeslné výroby.

Tabulka 43: Vyhodnocení vlivů ÚP Jesenice na hrozby dle ÚAP ORP Černošice

Hrozby dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
a) pokles podílu hromadné autobusové dopravy vůči individuální automobilové dopravě b) tlak investorů na zastavění přírodně atraktivních míst bez ochrany a obnovy přírodních hodnot c) tlak na urbanizaci volné krajiny d) trvalý zábor ZPF (zejména 1. a 2. třída ochrany) zástavbou e) preferování rozvoje zástavby na „zelené louce“ (greenfields) místo asanace a revitalizace zastavěných ploch f) zvýšení dopravní nehodovosti v důsledku neřešení kolizních míst g) vysoký nárůst obyvatel generující extrémní nárůst dopravy h) neúměrný nárůst bydlení bez dostatečné veřejné infrastruktury – občanského vybavení	Ad a) ÚP Jesenice předchází této hrozbě prostřednictvím vymezení koridoru pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská (CNU-DS26), včetně plochy pro umístění záchytného parkoviště P+R. Dále je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2).. Zajištění kapacitní hromadné dopravy z Jesenice významně podpoří možnosti hromadné dopravy i z příměstských oblastí a vytvoří podmínky pro omezení individuální automobilové dopravy.

Hrozby dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
i) snížení kvality bydlení v důsledku hygienické zátěže (hluk a emise z dopravy, provoz výrobních a skladových areálů) j) neprůchodnost krajiny	Ad b) ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy způsobem, který zajišťuje ochranu přírodně atraktivních míst. Zastavitelné plochy jsou vymezovány převážně ve vazbě na stávající zastavěné plochy a vychází z platného ÚP. Zároveň jsou vymezeny plochy změn v krajině s cílem obnovy a vytváření nových přírodních hodnot v území. Ad c) ÚP Jesenice vymezuje zastavitelné plochy ve vazbě na stávající zastavěné plochy. Plochy bez vazby na stávající zastavěné území (plochy ve volné krajině) nejsou v ÚP vymezeny nad rámec platného ÚP. Ad d) Naplnění koncepce ÚP bude spojeno se záborem ZPF, a to zejména půd vysoké kvality (půd I. a II. třídy ochrany). Na území obce jsou zastoupeny především vysoce kvalitní půdy, rozvoj obce je tedy nevyhnutelně spjatý s tímto negativním vlivem. Ad e) K omezení této hrozby ÚP Jesenice přispívá především využitím vnitřních rezerv v zastavěném území pro novou zástavbu a vymezením ploch přestaveb. Ad f) Dopravní koncepce ÚP Jesenice je řešena mj. s cílem zvýšení plynulosti a bezpečnosti silniční dopravy. Ke zvýšení bezpečnosti dopravy přispívá např. návrhem přestaveb okružních křižovatek v prostoru jižně od obce (okružní křižovatka D0 x II/603 x II/105 (MÚK Jesenice), přestavba (CNU-DS01), okružní křižovatka II/603 x II/101 x D0 (MÚK Jesenice), přestavba (CNU-DS02). Ad g) Využití ploch pro bydlení vymezených ÚP Jesenice bude spojen s dalším nárůstem automobilové dopravy. Ke snížení negativních vlivů, které z této skutečnosti vyplývají, reaguje ÚP především návrhem uspořádání silniční sítě v obytných částech města, vymezením koridoru pro kapacitní hromadnou dopravu (podpora hromadné dopravy je klíčovým krokem k omezení individuální automobilové dopravy) a také vymezení nových tras pro pěší a cyklisty. Kdy při zlepšení podmínek může být určitá část místní automobilové dopravy nahrazena např. dopravou cyklistickou. Ad h) ÚP Jesenice vymezuje nové zastavitelné plochy s ohledem na kapacitu stávající veřejné infrastruktury a možnosti občanského vybavení. Koncepce technické

Hrozby dle ÚAP ORP Černošice	Vliv návrhu ÚP Jesenice
	infrastruktury (zásobování pitnou vodou, kanalizace) reaguje na rozsah rozvojových ploch vymezených ÚP, resp. zpracovatel rozsah rozvojových ploch usměrňuje s vědomím omezené kapacity technické infrastruktury v řešeném území. ÚP vymezuje dostatečné množství ploch pro veřejné občanské vybavení (OV). Dle stanovených podmínek využití např. ploch SM, SC nebo SV lze předpokládat rozvoj občanského vybavení i v těchto plochách. Ad i) ÚP Jesenice omezuje tuto hrozbu způsobem vymezení rozvojových ploch pro bydlení. Nové plochy bydlení nejsou vymezeny v bezprostřední vazbě na silnice s vysokou intenzitou dopravy, které jsou zdrojem hlukové a emisní zátěže. Výstavbu nových dopravních staveb je nutno podmínit zajištěním splnění hygienických podmínek v území. Dalším krokem, který předchází hrozbě snížení hygienických podmínek v zastavěném území je vymezení ploch pro izolační a ochrannou zeleň ve vazbě na plochy bydlení. ÚP vytváří podmínky pro instalaci protihlukových opatření v koridorech vymezených pro dopravní stavby. Také provoz výrobních a skladových areálů je podmíněn zajištěním splnění hygienických limitů. ÚP nevymezuje plochy pro výrobu a skladování v rozsahu, který by mohl zásadně negativně ovlivnit hygienické podmínky v obci. Ad j) K omezení této hrozby ÚP přispívá vymezením tras pro pěší a cyklisty. Realizace navrhovaných záměrů přispěje ke zlepšení prostupnosti krajiny na území obce. Na území obce se nachází několik dopravních staveb, které jsou bariérami prostupnosti krajiny (např. dálnice D0) a výstavba nových staveb je připravována (D3, Vesecká spojka). V rámci dokumentace SEA jsou stanovena opatření podmiňující realizaci staveb zajištěním jejich prostupnosti pro člověka i biotu.

C.2 Vyhodnocení vlivů ÚP na vyváženost pilířů udržitelného rozvoje

ÚAP ORP Černošice hodnotí stav jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území (URÚ) města Jesenice takto: přírodní pilíř jako -5 (zhoršený stav); hospodářský pilíř jako +5 (dobrý stav); sociální pilíř jako +8 (dobrý stav). Celkové vyhodnocení: slabý přírodní pilíř.

V hodnocení ÚAP ORP se uvádí, že město Jesenice je silně rozvojová obec v těsném suburbanizačním zázemí hl. m. Prahy se zhoršeným přírodním prostředím. Kvalita života v obci i okolní přírody je silně ovlivněna řadou dopravních staveb nadmístního charakteru, pro další rozvoj nutno posílit především kvalitu přírodního prostředí v urbanizovaných částech obce i ve volné krajině, zvýšit prostupnost území pro pěší a doplnit sídlo o chybějící OV, ve výhledu nadále podporovat napojení obce systémem metrobus na budoucí trasu metra D na území hl. m. Prahy.

V reakci na výše uvedené hodnocení pilířů udržitelného rozvoje ÚP navrhuje tato opatření:

Stav environmentálního pilíře je posilován návrhy, které se vztahují k ochraně krajiny a životního prostředí. Zásadní pro zlepšení kvality přírodního prostředí je zvýšení rozlohy ploch s vegetací. S tímto cílem ÚP Jesenice vymezuje rozsáhlé plochy přírodní (NP), plochy pro zeleň ochrannou a izolační (ZO) a plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová pro rozsáhlou parkovou plochu mezi sídly Jesenice, Osnice a Zdiměřice). Využití těchto ploch přispěje k posílení ekologické stability v území, podpoře biodiverzity, podpoře retence vody v krajině, a v neposlední řadě vzniknou nové krajinné hodnoty v území. Plochy krajinné zeleně jsou vymezeny způsobem, který podporuje provázání ploch a prvků sídelní a krajinné zeleně.

K posílení environmentálního pilíře ÚP dále přispívá návrhem ÚSES. Vymezeny jsou skladebné části ÚSES regionálního a lokálního významu.

Příspěvkem k posílení přírodního pilíře je také vymezení koridoru pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská (CNU-DS26), včetně plochy pro umístění záchytného parkoviště P+R. Dále je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2). Realizace tohoto záměru přispěje k omezení individuální automobilové dopravy.

Naplnění dopravní koncepce přispěje k převedení tranzitní dopravy z obytných částí města, celkovému zklidnění dopravy v území. K omezení individuální automobilové dopravy ÚP přispívá návrhy stezek pro pěší a cyklisty.

Stav pilíře hospodářského rozvoje územní plán ovlivňuje takto: Je vymezeno dostatečné množství ploch pro různá odvětví jako komerční občanská vybavenost, plochy smíšené výrobní obchodu a služeb nebo ploch pro drobnou a řemeslnou výrobu. ÚP tím podporuje zejména vznik pracovních příležitostí pro obyvatele zázemí hl. m. Prahy a města, kde je vysoká vzdělanost obyvatelstva. Výrobní plochy jsou navrženy v nižší míře jako doplňkové odvětví. Vývoj Jesenice je směřován spíše do nevýrobního sektoru a do rozvoje občanské vybavenosti. Především rozvojem veřejné OV bude hospodářský, ale i sociální pilíř významně posílen. Výstavbou zařízení jakou jsou školy, poliklinika, knihovna a další vzniknou pracovní příležitosti i pro kvalifikované občany Jesenice. Možnost hospodářského rozvoje umožňují i podmínky stanovené pro využití ploch SC, SM, SV – plochy smíšené obytné centrálního, městského a venkovského charakteru, ve kterých je přípustná veřejná i komerční vybavenost nebo nerušící výroba místního významu. Hospodářský pilíř je podporován i dostavbou a modernizací dopravního systému města a propojení s Prahou.

Stav pilíře soudržnosti obyvatel území je úzce propojený s hledisky kvality životního prostředí i úrovní hospodářského rozvoje, ale zahrnuje i další aspekty koncepce ÚP. V ÚP je stav pilíře posilován návrhem dostatečně rozsáhlých rozvojových ploch pro bydlení (rozsah byl stanoven na základě demografické analýzy a prognózy aktualizované v rámci práce na ÚP) a dostatečné možnosti pro zázemí obyvatel (veřejná občanská vybavenost, pracovní příležitosti, veřejná prostranství, park). Vzhledem k tomu, že ÚPO Jesenice vymezoval dostatečné množství ploch pro bydlení a tento ÚP na něj navazuje, nejsou vymezovány takřka žádné nové

plochy. Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je popsáno v kapitole 7. odůvodnění ÚP. Pilíř soudržnosti je posilován také respektováním stávajících areálů kulturního, vzdělávacího, sociálního a zdravotního zaměření a pozorností, kterou ÚP věnuje je možnostem rozvoje této vybavenosti. V neposlední řadě ÚP ochraňuje a rozvíjí hodnoty, které jsou rozhodující pro pocity sounáležitosti obyvatel města - vymezením systému hlavních veřejných prostranství, záměry na jejich zkvalitnění a doplnění.

C.3 Vyhodnocení problémů k řešení v ÚPD definovaných v ÚAP ORP

Vyhodnocení problémů, jež byly zjištěny v rámci ÚAP ORP Černošice, bylo provedeno následující tabulkovou formou:

Tabulka 44: Problémy dle ÚAP ORP Černošice a jejich navržená řešení v ÚP Jesenice

Problém ÚAP ORP Černošice	Řešení v ÚP Jesenice
Srůstání obcí	ÚP přispává k řešení problému srůstání obcí prostřednictvím vymezení ploch smíšených nezastavěného území – rekreace hromadná pro příměstský park mezi Jesenicí, Osnicí a Zdiměřicemi. Parková plocha se stane významným veřejným prostorem využívaným obyvateli všech 3 sídel, ale také bariérou bránící jejich srůstu. Dále ÚP brání tomuto jevu nerozšiřováním zastavitelných ploch do volné krajiny, vymezováním „přechodové“ zeleně mezi zástavbou a volnou krajinou. O bránění srůstu sídel se hovoří napříč celým územním plánem již od základní koncepce.
Nedostatek veřejných prostranství - prověřit vymezení nových veřejných prostranství, zejména náměstí s veřejnou zelení	ÚP stabilizuje stávající plochy veřejných prostranství s převahou sídlení zeleně a vymezuje plochy nové. Nárůst těchto ploch je patrný zejména ve Zdiměřicích. V rámci stanovených podmínek využití rozvojových ploch pro bydlení ÚP stanovuje koeficient zastavění pozemku mj. s cílem vytvoření podmínek pro založení ploch zeleně.
Izolovaná zástavba	ÚP nevymezuje plochy izolované zástavby ve volné krajině nad rámec platné ÚPD, resp. zastavitelné plochy jsou vymezeny ve vazbě na zastavěné území obce.
Brownfield	Na území města Jesenice se nalézají plochy brownfields dle ÚAP jen velmi zřídka. I starší areály jsou dnes využívány a podmínky využití těchto ploch umožňují různé spektrum využití. ÚP již v základní koncepci stanovuje přednostní využití volných ploch a ploch přestavby v zastavěném území. Ochrana nezastavěného území je zajištěna především koncepcí uspořádání krajiny (kap. E. územního plánu) a koncepcí ochrany přírodních hodnot území (kap. B.2 ÚP).
Vysoká intenzita dopravy v centrech obcí - navrhnout objízdné trasy mimo centra obcí, hromadnou dopravu vést odděleně od automobilové dopravy	ÚP Jesenice přispívá k omezení intenzity dopravy v centru Jesenice prostřednictvím vymezení koridoru CNU-DS03 – silnice II/603 Jesenice, obchvat (3. stavba). ÚP vymezuje koridor pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská a dále k navrhované ploše pro umístění záchytného parkoviště P+R, je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s

Problém ÚAP ORP Černošice	Řešení v ÚP Jesenice
	napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2), vše odděleně od automobilové dopravy.
Nedostatek parkovacích a odstavných stání	ÚP Jesenice přispívá k řešení problému prostřednictvím vymezení plochy Z2, ve které je navrhováno umístit parkovací dům pro osobní automobily s kapacitou 1 000 osobních vozidel. Pro plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny konkrétní podmínky pro vytváření parkovacích stání.
Emise NOx a hluk ze silniční dopravy	Řešené území je zatíženo emisemi z tranzitní automobilové dopravy. K omezení těchto negativních vlivů ÚP přispívá prostřednictvím odvedení tranzitní automobilové dopravy mimo zastavěné území města (přeložka silnice II/603) a podporou hromadné dopravy (vymezení koridoru pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská a dále k navrhované ploše pro umístění záchytného parkoviště P+R Z2, je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2)). Novou potenciální zátěž území představuje navrhovaná dálnice D3.
Nízká průměrná potenciální retence	ÚP Jesenice přispívá k podpoře retence vody v území prostřednictvím vymezení ploch změn v krajině – ploch přírodních, ploch ochranné a izolační zeleně, vymezením skladebných částí ÚSES. K podpoře retence vody v krajině ÚP přispívá také požadavkem na revitalizaci vodních toků, vymezením nových vodních ploch.
Záměr přeložky II/101 a OP vodního zdroje	Záměr přeložky II/101 je již z velké části realizovaný.
Záměr přeložky II/101 a plochy výroby a skladování	Záměr přeložky II/101 je již z velké části realizovaný.
Střet plochy smíšené výrobní a ZPF 1. třída	Naplnění koncepce ÚP Jesenice bude spojeno se záborem půd vysoké kvality, půd 1. a 2. třídy ochrany.
Střet plochy smíšené výrobní a přírodně rekreační plochy	ÚP Jesenice nevymezuje plochy smíšené výrobní, které by mohly negativně ovlivnit přírodě rekreační plochy.
Střet dálnice D3 a chráněného ložiskového území	ÚP Jesenice stanovuje podmínku využití koridoru vymezeného pro dálnici D3 vyřešením střetu s ložisky nerostných surovin (ložiska Dolní Jirčany a Hodkovice-Jesenice 2), chráněným ložiskovým územím (CHLÚ Dolní Jirčany) a dobývacím prostorem (DP Dolní Jirčany);

ČÁST D

PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍ, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

Nebyly zjištěny žádné skutečnosti tohoto typu nepodchycené v ÚAP.

ČÁST E

VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE

OBSAH- ČÁST E

E.1 SOULAD ÚP S PRIORITAMI A ÚKOLY PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ OBCÍ VE STŘEDOČESKÉM KRAJI**CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.**

E.2 ZÁVĚR DÍLČÍHO VYHODNOCENÍ .....**CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.**

E.1 Soulad ÚP s prioritami a úkoly pro územní plánování obcí ve Středočeském kraji

Nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou pro řešené území Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK), ve znění 1. a 2. aktualizace ZÚR SK. Soulad koncepce ÚP Jesenice s relevantními prioritami a úkoly pro územní plánování obcí, stanovenými pro území Středočeského kraje, je doložen následujícím rozborem.

Tabulka 45: Vyhodnocení souladu ÚP s prioritami a úkoly pro územní plánování obcí ve Středočeském kraji

Priorita ZÚR SK	Vyhodnocení souladu se ZÚR SK
(01) Pomocí nástrojů územního plánování vytvářet podmínky pro vyvážený rozvoj Středočeského kraje, založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském rozvoji a udržení sociální soudržnosti obyvatel kraje. Vyváženost a udržitelnost rozvoje území kraje sledovat jako základní požadavek při zpracování územních studií, územních plánů, regulačních plánů a při rozhodování o změnách ve využití území.	ÚP respektuje požadavek na vyváženost a udržitelnost rozvoje území. Navrhovanými opatřeními vytváří územní podmínky pro zlepšení stavu životního prostředí mj. na úseku dopravní a technické infrastruktury (koridor kapacitní veřejné hromadné dopravy, nakládání s odpadními vodami) nebo návrhem sítě ÚSES a dostatečného množství přírodní zeleně, podmínky pro rozvoj pracovních příležitostí ve službách a administrativě, doplňkově ve výrobě, soudržnost obyvatel území ÚP posiluje vymezením dostatečných rozvojových ploch pro bydlení, občanskou vybavenost a rekreaci (návrh nového parku propojujícího sídla Jesenice, Zdiměřice a Osnice.
(02) Vytvářet podmínky pro realizaci mezinárodně a republikově významných záměrů stanovených v Politice územního rozvoje ČR z roku 2008 (PÚR 2008; schválena vládou ČR 20. 7. 2009) a pro realizaci významných krajských záměrů, které vyplývají ze strategických cílů a opatření stanovených v Programu rozvoje Středočeského kraje (aktualizace schválena 18. 9. 2006).	ÚP respektuje záměry uvedené v PÚR ČR a v ZÚR SK, zejména na úseku dopravní infrastruktury (napojení dálnice D3, Vestecká spojka).
(03) Vytvářet podmínky pro přeměnu a rozvoj hospodářské základny v území regionů se soustředěnou podporou státu vymezených dle Strategie regionálního rozvoje České republiky, kterými jsou na území Středočeského kraje: II. hospodářsky slabé regiony: Milovice - Mladá; Pro tato území prověřit a stanovit možnosti zajištění odpovídající dopravní a technické infrastruktury.	Tato priorita se netýká řešeného území ÚP Jesenice.
(04) Vytvářet podmínky pro zachování a rozvíjení polycentrické struktury osídlení kraje založené na městech Kladno, Mladá Boleslav, Příbram, Beroun, Mělník, Kralupy nad Vltavou, Slaný, Rakovník, Benešov, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Neratovice, Říčany a blízkých městech Kolín-Kutná Hora, Nymburk-Poděbrady. Posilovat význam ostatních center osídlení, zejména ORP: Vlašim, Sedlčany, Čáslav, Mnichovo Hradiště, Votice, Hořovice, Dobříš, Český Brod. Vytvářet podmínky pro zlepšení spolupráce blízkých měst Lysá nad Labem a Milovice, Nové Strašecí a Stochov. Rozvíjet obslužný potenciál center v příměstském území Prahy, zejména Hostivice a Jesenice pro potřeby jejich dynamicky se rozvíjejícího spádového území.	ÚP naplňuje uvedenou prioritu v rozsahu, který se týká řešeného území, vymezuje zejména dopravní záměry a plochy pro občanskou vybavenost zajišťující obslužný potenciál Jesenice pro její spádové centrum (dopravní vazby na Zdiměřice, záchytné parkoviště P+R a další), plochy pro rozvoj výroby, bydlení a služeb s přihlédnutím k potřebám navazujícího osídlení.

(05) Vytvářet podmínky pro umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro zlepšení dopravní dostupnosti a dopravní obslužnosti kraje, zejména zlepšit dopravní vazby: a) aglomerační okruh v úseku R7 – Říčany jako silnici vyšší třídy; b) dálnice D3; c) silnice R4 v koridoru Dubenec – Milín – hranice Jihočeského kraje (Strakonice); d) silnice R6 (I/6) v koridoru Nové Strašecí – Řevničov – hranice Karlovarského kraje (K. Vary); e) silnice R7 v koridoru Slaný – hranice Ústeckého kraje (Chomutov) vč. přestavby stávajícího úseku Praha – Slaný; f) silnice I/9 v koridoru Zdiby – Líbeznice – Mělník; g) silnice I/12 v koridoru Praha – Úvaly – Český Brod; h) silnice I/2 v koridoru Hlízov (I/38) – hranice Pardubického kraje (Chvaletice); i) silnice I/38 v koridoru Mladá Boleslav – Nymburk – Kolín – Kutná Hora – Čáslav; j) napojení Kladna na R6 a D5; k) propojení R4 (Dobříš) – D5 (Bavoryně); l) zlepšení parametrů silnice I/16, zejména v úsecích Slaný - Velvary, Mělník – Mladá Boleslav, Mladá Boleslav – Sukorady; m) zlepšení parametrů silnice II/125 v koridoru Kolín – Uhlířské Janovice – Kácov – Vlašim; n) zlepšení parametrů silnice II/272 v koridoru Benátky nad Jizerou – Lysá nad Labem – Český Brod; o) propojení Vlašim (II/125) – Votice (I/3); p) zlepšení parametrů silnice II/112 Benešov – Vlašim – Čechtice – hranice Kraje Vysočina; q) zlepšení spojení nižších center k vyšším a středním centrům a k trasám nadřazené silniční sítě; r) zlepšení železničního spojení v koridorech Praha – Hostivice – Kladno a Praha – Lysá nad Labem – Milovice – Mladá Boleslav.	ÚP Jesenice se z uvedených úkolů týkají body b) a q). Ad b) ÚP vymezuje koridor dálnice D3 Jesenice (- hranice Středočeského kraje) včetně MÚK D3/D0 Ad q) ÚP plní tento obecně formulovaný úkol návrhem několika dopravních koridorů, jako jsou zkapacitnění a přestavby některých křižovatek, návrhem obchvatu Jesenice (přeložka silnice II/603) a další.
(06) Vytvářet podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí image kraje a posilují vztah obyvatelstva kraje ke svému území. Přitom se soustředit zejména na: a) zachování a obnovu rozmanitosti kulturní krajiny a posílení její stability; b) ochranu pozitivních znaků krajinného rázu; c) zachování a citlivé doplnění výrazu sídel, s cílem nenarušovat cenné městské i venkovské urbanistické struktury a architektonické i přírodní dominanty nevhodnou zástavbou a omezit fragmentaci krajiny a srůstání sídel; d) upřesnit a zapracovat do ÚPD obcí cílové charakteristiky krajiny; e) vytváření podmínek pro šetrné využívání přírodních zdrojů.	ÚP respektuje priority následujícím způsobem: Ad a) ÚP vymezuje revidovaný ÚSES, kterým přispívá k naplnění této priority, dále navrhuje prvky přírodní zeleně, které by měly přispět k lepší funkčnosti v současnosti převážně zemědělské krajiny. Ad b) ÚP respektuje prioritu, definuje podmínky prostorového uspořádání zástavby, dodržuje princip návaznosti navrhovaných ploch na zastavěné území a zásadu kompaktnosti rozvojových ploch. ÚP vstupuje do volné krajiny pouze ve výjimečných případech (dopravní infrastruktura) a tím přispívá k ochraně rázu krajiny. Ad c) ÚP respektuje uvedenou prioritu. Zásady přístupu ÚP ke stanoveným úkolům jsou vyjádřeny zejména v kapitole C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice a v kapitole E. Koncepce uspořádání krajiny. Ad d) ÚP respektuje a zohledňuje cílové charakteristiky typu krajin, které se dotýkají území Jesenice (krajina sídelní). Ad e) V tomto ohledu se ÚP týká zejména ochrana ZPF a vodní hospodářství. Zastavitelné plochy vymezené na ZPF I. a II. třídy ochrany v naprosté převaze přebírá ÚP z platné ÚPD v zájmu zachování kontinuity územně plánovací činnosti. ÚP vytváří požadované podmínky na úseku vodního hospodářství - oddílná kanalizace, retence, hospodaření se srážkovou vodou aj.

(07) Vytvářet podmínky pro stabilizaci a vyvážený rozvoj hospodářských činností na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách. Přitom se soustředit zejména na: a) posílení kvality života obyvatel a obytného prostředí, tedy navrhovat přiměřený rozvoj sídel, příznivá urbanistická a architektonická řešení sídel, dostatečné zastoupení a vysoce kvalitní řešení veřejných prostranství a velkých ploch veřejné zeleně vč. zelených prstenců kolem obytných souborů, vybavení sídel potřebnou veřejnou infrastrukturou a zabezpečení dostatečné prostupnosti krajiny; b) vyvážené a efektivní využívání zastavěného území a zachování funkční a urbanistické celistvosti sídel, tedy zajišťovat plnohodnotné využití ploch a objektů v zastavěném území a preferovat rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů v sídlech před výstavbou ve volné krajině, vyšší procento volné zeleně v zastavěném území; c) intenzivnější rozvoj aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace - vytvářet podmínky k vyššímu využívání existujícího potenciálu, zejména v oblastech: - poznávací a kongresové turistiky, - cykloturistiky rozvojem dálkových cyklostezek a cyklostezek v příměstském území hl. m. Prahy a dalších rozvojových oblastech, - vodní turistiky, zejména na řekách Sázavě a Berounce, - rekreace ve vazbě na vodní plochy, zejména na vodních nádržích ve středním Povltaví, - krátkodobé rekreace především nekomerčních forem, zejména v rozvojové oblasti Praha. d) rozvoj ekonomických odvětví s vyšší přidanou hodnotou, zejména aplikovaného výzkumu, strategických služeb (znalostní ekonomika); e) na uplatnění mimoprodukční funkce zemědělství v krajině, zajistit účelné členění pozemkové držby prostřednictvím pozemkových úprav a doplnění krajinných prvků zvyšujících ekologickou stabilitu krajiny a eliminujících erozní poškození; f) na uplatnění mimoprodukční funkce lesů zejména v rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území; g) rozvíjení systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje.	Ad a) V ÚP respektuje uvedenou prioritu. Zásady požadovaného přístupu ÚP ke stanoveným úkolům jsou vyjádřeny zejména v kapitole C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice a v kapitole E. Koncepce uspořádání krajiny. Ad b) V ÚP přistupuje k řešení územního rozvoje s ohledem na uvedenou prioritu. Zachovává kompaktnost a celistvost městské zástavby, vymezuje vhodné plochy pro přestavbu, umožňuje územní rozvoj také ve stabilizovaných plochách. ÚP rozšiřuje rozsah veřejné zeleně a také stanovuje pro jednotlivé druhy ploch přiměřené podíly zeleně na rostlém terénu. Ad c) V ÚP Jesenice navrhuje významné plochy rekreace sportu jako je plocha pro nový park mezi sídly Jesenice, Zdiměřice a Osnice, dále navrhuje plochu pro golfové hřiště a velké množství cyklotras a cyklostezek. Ad d) V ÚP vymezuje plochy OV, OK, HK, SM, SC kde lze mj. umístit i zařízení pro rozvoj vědy, výzkumu a vývoje. Ad e) V ÚP navrhuje ÚSES dvou úrovní, ale pozemkové úpravy v řešeném území jsou komplikované z důvodu vlastnických vztahů, v k. ú. Jesenice byly úplně zrušeny. Mimoprodukční funkce krajiny je mimo prvky ÚSES zajišťována plochami přírodní a ochranné a izolační zeleně. Ad f) V ÚP respektuje lesní plochy v řešeném území, zejména významnou plochu lesa v k. ú. Horní Jiřčany a lesní porosty podél toku Botiče. Ad g) V ÚP navrhuje převážně vnější systém dopravy – dálnice D3, Vestecká spojka, obchvat Jesenice (přeložka silnice II/603), zkapacitnění problémových křižovatek a komunikací; po stránce technické vybavenosti jsou energetické subsystémy stabilizované a významnější rozvojové potřeby se týkají odkanalizování.
(08) Vytvářet podmínky pro řešení specifických problémů ve specifických oblastech kraje při zachování požadavků na ochranu a rozvoj hodnot území. Navrhovat v těchto územích takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho hodnot. Koordinovat řešení této problematiky se sousedními kraji.	Priorita se netýká problematiky ÚP Jesenice.
(09) Podporovat zlepšení vazeb částí území kraje s územím sousedních krajů Královéhradeckého, Pardubického, Plzeňského a Jihočeského, Kraje Vysočina a hl. m. Prahy s	Priorita je v ÚP respektována, týká se zejména napojení dálnice D3 na D0.

cílem optimalizovat dostupnost obslužných funkcí i přes hranice kraje.	

E.2 Závěr dílčího vyhodnocení

Návrh územního plánu Jesenice respektuje přímo nebo zprostředkovaně a přiměřeně obsahu a měřítku zpracování ÚP relevantní priority územního plánování formulované v ZÚR Středočeského kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území kraje (které zahrnují v aplikované a zpřesněné podobě též priority formulované v PÚR ČR).

ČÁST F

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ – SHRNUTÍ

OBSAH - ČÁST F

ČÁST F 463
F.1 HODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU 465
F.2 NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU A VLIV NA URÚ 465

F.1 Hodnocení současného stavu

Rozvoj území města Jesenice z hledisek pilířů udržitelného rozvoje - životní prostředí, hospodářský rozvoj, soudržnost obyvatel v území, je hodnocen následujícím způsobem.

Za nedostatky pilíře životního prostředí jsou pokládány zejm. problémy v oblasti hygieny prostředí, vysoká míra zátěže obytného prostředí tranzitní dopravou (hluková a emisní zátěž), problém urbanizace volné krajiny, srůstání sídel řešeného území, nízká retence vody v krajině, nízký podíl mimolesní krajinné zeleně, nízká ekologická stabilita, fragmentace krajiny významnými dopravními stavbami a zábor kvalitní zemědělské půdy. Rozsah a kvalita sídelní zeleně je v sídlech řešeného území relativně nízká.

Hospodářský pilíř je posuzován jako velmi silný. Je podporován zejména výbornou dopravní polohou na dálnici D0, s velmi dobrou dostupností hlavního města. Slabou stránkou tohoto pilíře je to, že většina obyvatel za prací dojíždí právě do hl. m. Prahy. V Jesenici je přiměřená úroveň technického vybavení města.

Také postavení pilíře soudržnosti obyvatel území je pokládáno za příznivé, ale s některými problémy. Blízkost Prahy a vysoká vzdělanost obyvatelstva umožňuje nadprůměrné výdělky a vyšší životní standardy. Souvisejícími negativy je ale právě zmíněná vyjížďka za občanskou vybaveností a také rychlý rozvoj města. Velké množství nově přistěhovalých vytváří větší sociální problémy a další suburbanizační problémy.

F.2 Návrh územního plánu a vliv na URÚ

Územní plán navrhovanými opatřeními a záměry v rámci kompetencí územního plánu vytváří územní předpoklady pro posílení všech pilířů - životní prostředí, hospodářský rozvoj, soudržnost obyvatel.

ÚP navrhuje změny ve prospěch zvýšení atraktivity sídel řešeného území i jejich krajinného zázemí, odstranění problémů obce a rozvoj přírodní a krajinných hodnot.

Stanovená dopravní koncepce je založena na odvedení tranzitní dopravy mimo obytná území a celkovém dopravním zklidnění území obce. Pozornost je věnována rovněž podpoře hromadné dopravy. ÚP vymezuje koridor pro kapacitní veřejnou hromadnou dopravu (Vestec) – Jesenice – křižovatka II/101x II/603 - ul. Zbraslavská a dále k navrhované ploše pro umístění záchytného parkoviště P+R, je vymezen koridor pro rozšíření stávající silnice II/101 pro umístění samostatných vyhrazených pruhů a to v úseku od konce přeložky II/603 (OK) – MÚK Jesenice (OK-sever) – MÚK Jesenice (OK-jih) s napojením na záchytné parkoviště P+R (plocha Z2). Realizace záměru přispěje k omezení individuální automobilové dopravy nejen na území města, ale i jeho širším okolí. Z koncepčního hlediska se jedná o záměr přínosný pro sídla nacházející se v jihovýchodním segmentu pražské aglomerace a samotné Hl. město Prahu. Záměr tohoto spojení je úzce propojen se záměrem vybudování parkovacího systému P+R jihovýchodně od Jesenice ve vazbě na dálnici D0.

Sídla řešeného území jsou územním plánem dále rozvíjena jako sídla s převažující obytnou funkcí. Tomuto trendu odpovídají další záměry navrhované územním plánem. Pro zlepšení hospodářského pilíře je zde navrženo dostatečné množství ploch pro vytváření pracovních příležitostí tak, aby klesla vyjížďka za prací a aby i Jesenice částečně sloužila jako spádové centrum dojíždějících za prací. Převážně jsou vymezeny plochy pro nevýrobní funkce (OK, OV, SC, SM, SV), výroba je v Jesenici jako doplňková funkce. Plochy smíšené výrobní umožňují kombinaci výroby drobné a řemeslné s funkcí služeb a obchodu. Prostor pro rozvoj je i uvnitř zastavěného území, kde lze (především v plochách SC) zahušťovat zástavbu v okolí hlavních komunikací

a vytvořit tak postupně přirozené centrum s maloměstských charakterem. K tomuto by měla pomoci i územní studie, zaměřená na vytvoření hlavního centra města Jesenice a regulaci jeho okolí. Pro městské prostředí je žádoucí kombinování různých funkcí, to přispívá jak ke zkvalitnění hospodářského pilíře (možnost vybavenosti a rekreace poblíž domova) tak ke zkvalitnění sociálního pilíře (potkávání obyvatel, delší denní doba využívání území, sociální kontrola). Z těchto důvodů je především v sídle Jesenice navrženo větší množství smíšených ploch. Pro zkvalitnění sociálního pilíře také ÚP vymezuje dostatečné množství ploch pro chybějící občanskou vybavenost jako jsou školy, školky, zařízení pro seniory, zdravotnická zařízení, sportoviště, úřady, knihovny atp.

ÚP vytváří podmínky pro zlepšení podmínek pro krátkodobé formy rekreace. Vymezení tras pro pěší a cyklisty zlepšuje prostupnost a přístupnost okolní krajiny. Vymezena je rozsáhlá plocha pro přírodní krajinářský park v prostoru mezi sídly Jesenice, Osnice a Zdiměřice. Park má ambici stát se plochou pro rekreaci a oddech pro obyvatele všech tří přiléhajících sídel. Vymezeny jsou dále plochy pro sportovní aktivity při severním okraji Jesenice a rozsáhlé plochy pro golfové hřiště při severním a východním okraji Zdiměřic. Hřiště je vymezeno ve vazbě na Průhonický park. Zpracovatel plochu golfového hřiště vnímá i jako určitou bariérou území před zastavěním.

ÚP posiluje přírodní pilíř prostřednictvím vymezení ploch přírodních a ploch pro skladebné prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) regionální úrovně. Nové plochy a linie zeleně vytvoří podmínky pro posílení ekologické stability v území, podporu biologické diverzity, retenci vody v krajině a v neposlední řadě obohatí obraz silně antropogenně zatíženého území.