

**JEVY INFORMATIVNÍ**  
**PRVKY MAPOVÉHO DÍLA**  
 řešené území  
 katastrální mapa  
 hranice katastrálního území  
 základní báze geografických dat - ZABAGED  
 výškopis (vrstevnice 1 m)

**JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ**  
**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**  
 zastavěné území (vyřešeno v souladu s § 116 SZ ke dni 15. 2. 2026)

**OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV**  
 zastavěná plocha  
 transformační plocha  
 plocha změny v krajině  
 koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem  
 koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace  
 územní rezerva

**PLOCHY A KORIDORY**  
**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

**PLOCHY BYDLENÍ**  
 BV1 – bydlení venkovské 1  
 BV2 – bydlení venkovské 2  
 BI – bydlení individuální  
 BH.2 – bydlení hromadné 2  
 BH.4 – bydlení hromadné 4  
 BH.8 – bydlení hromadné 8  
 BX – bydlení jiné

**PLOCHY REKREACE**  
 RI – rekreace individuální  
 RZ – rekreace v zahradkářských osadách

**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**  
 OV – občanské vybavení veřejné  
 OK – občanské vybavení komerční  
 OS – občanské vybavení sport  
 OH – občanské vybavení hřbitovy

**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**  
 PU.1 – veřejná prostranství všeobecná 1  
 PU.2 – veřejná prostranství všeobecná 2

**PLOCHY ZELENÉ**  
 ZP – zeleň parková a parkově upravená  
 ZZ – zeleň zahradní a sadová  
 ZS – zeleň sídelní ostatní

**PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**  
 SU – smíšené obytné všeobecné  
 SM.2 – smíšené obytné městské 2  
 SM.3 – smíšené obytné městské 3  
 SM.4 – smíšené obytné městské 4  
 SC – smíšené obytné centrální

**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**  
 DS – doprava silniční  
 DD – doprava drážní

**PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**  
 TW – vodní hospodářství  
 TE – energetika  
 TS – elektronické komunikace  
 TO – nakládání s odpady  
 TX – technická infrastruktura jiná

**PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ**  
 HU – smíšené výrobní všeobecné

**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**  
 WT – vodní a vodních toků

**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**  
 AP.1 – orná půda 1  
 AP.2 – orná půda 2  
 AL – trvalé travní porosty  
 AT – trvalé kultury

**PLOCHY LESNÍ**  
 LU – lesní všeobecné

**PLOCHY PŘÍRODNÍ**  
 NU – přírodní všeobecné

**PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ**  
 MU.r – smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytná  
 MU.s – smíšené krajinné všeobecné – sportovní využití  
 MU.z – smíšené krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní  
 MX – smíšené krajinné jiné

**PLOCHY TĚŽBY**  
 GD – těžba dobování a úprava

**KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**  
**KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU**  
 koridor dopravy silniční  
 koridor dopravy vodní  
 koridor dopravy cyklistické a pěší

**KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**  
 koridor vodního hospodářství  
 koridor energetiky

**KORIDORY PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY**  
 koridor protierozních opatření

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**  
 nadregionální biokoridor  
 nadregionální biocentrum  
 regionální biocentrum  
 lokální biokoridor  
 lokální biocentrum

**KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ PROSTUPNOSTI**  
 veřejná prostupnost pro silniční motorová vozidla  
 veřejná prostupnost pro chodce a cyklisty

**KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ ZELENĚ**  
 veřejné prostranství – veřejná zeleň

**KONCEPČNÍ PRVKY KOMPOZICE VOLNÉ KRAJINY**  
 stromofad/alej podél cesty/silnice

**KONCEPČNÍ PRVKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**  
 zásobovací vodovodní řad  
 kanalizační stoka – splátková  
 kanalizační stoka – dešťová

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**  
 označení správního orgánu, který územní plán vydal  
 Zastupitelstvo města Libčice nad Vltavou  
 označení rozhodnutí  
 podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

**ÚZEMNÍ PLÁN LIBČICE NAD VLTAVOU**  
 NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ  
 HLAVNÍ VÝKRES  
 1:2  
 Město Libčice nad Vltavou, náměstí Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou  
 Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Karlovská 259, 252 28 Černošice  
 doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha – Stodůlky

0 62,5 125 250 375 500 1m

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.  
 autorizovaná architektka ČKA Č. 04 019

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D.,  
 Ing. Václav Jeteš, Ph.D., Ing. Milena Morávková, Ing. Daniel Franko, Ph.D.

říjen 2025

1 : 5 000

