



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:55287/2022/Jo/Ohro
MUCE 96600/2026 OUP
Ing.arch.Barbora Jobová, kancelář č. 3.06
221 982 503/barbora.jobova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 28.5.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OHROBEC

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel (dále jen "pořizovatel"), bpříslušný podle ustanovení § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), podle § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou upravený a posouzený **Návrhu změny č. 2 územního plánu Ohrobec** a oznamuje, že **opakované veřejné projednání** se bude konat

**V pondělí 29. 6. 2026 od 17:00 hodin
v prostorách obecního úřadu Ohrobec - U Rybníků II 30, 252 45 Ohrobec.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh změny č. 2 územního plánu Ohrobec, který zpracoval zodpovědný projektant Ing. arch. Milič Maryška, ČKA 00401 na základě rozhodnutí zastupitelstva o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a o jejím obsahu.

S Návrhem změny č. 2 územního plánu Ohrobec je možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona seznámit:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.06), Karlštejská 259, Černošice, v aktuálně platné úřední hodiny, v jinou dobu po telefonické dohodě - telefon: 221 982 503, mobil 725 564 044.
- na Obecním úřadě Ohrobec, U Rybníků II č. p. 30, 252 45 Ohrobec (v pondělí a ve středu od 8:00 -12:00 hodin a od 13:00 – 18:00 hodin nebo po telefonické dohodě na tel. 257 760 338)
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části Úřad - Územní plány ORP - ÚP a RP ORP Černošice (Praha – západ) – projednávané (<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-obci-v-orp-cernosice/projednavane/ohrobec/>)

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky. V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou. Připomínky a námítky se podávají pořizovateli (MěÚ Černošice, odbor územního plánování).

Námítky, připomínky a stanoviska dotčených orgánů je možné uplatnit **pouze** proti těm částem návrhu územního plánu, které byly po veřejném projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námítky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Ing. arch. Barbora Jobová
referent odboru územního plánování
"otisk úředního razítka"

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.