



Městský úřad Černošice  
odbor územního plánování  
Karlštejská 259  
252 28 Černošice

Spis. ZN.  
Naše č.j./Vaše č.j.  
vyřizuje:  
tel./e-mail:

**S-MUCE 94743/2024/OUP/PBa**  
MUCE 146893/2024 OUP  
Bc. Petr Barák, kancelář č. 3.03  
221 982 545/petr.barak@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 28.6.2024

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A DORUČENÍ NÁVRHU REGULAČNÍHO PLÁNU RP4 OKROUHLO VÝCHOD**

Městský úřad Černošice, úřad územního plánování jako pořizovatel příslušný podle ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon") ve spojení s § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") (dále jen „pořizovatel“), v souladu s § 67 odst. 1 stavebního zákona a § 172 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) doručuje veřejnou vyhláškou návrh regulačního plánu Regulačního plánu RP4 Okrouhlo východ a oznamuje, že **veřejné projednání návrhu Regulačního plánu RP4 Okrouhlo východ** se bude konat

**v pondělí 12. 8. 2024 v 16.00 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Černošice, Riegrova 1209, Černošice.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží návrh Regulačního plánu RP4 Okrouhlo východ zpracovaný Ing. arch. Evou Ježdíkovou, ČKA 04926 podle zadání regulačního plánu obsaženého v platném Územním plánu Okrouhlo ve znění po Změně č. 1, upravený na základě stanovisek dotčených orgánů. Regulační plán RP4 Okrouhlo východ je pořizován na žádost vlastníka pozemků ve smyslu § 62 odst. 3 stavebního zákona.

**Nahlízet** do návrhu Regulačního plánu RP4 Okrouhlo východ bude umožněno v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky. Návrh Regulačního plánu RP4 Okrouhlo bude v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona vystaven k nahlédnutí:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.03), Karlštejská 259, Černošice
- na Obecním úřadě Okrouhlo, Okrouhlo 44, 254 01 Jílové u Prahy v úřední hodiny v pondělí a ve čtvrtek od 8:00 – 13:00 hodin, ve středu v 15:00 – 18:00 hodin nebo po telefonické dohodě na tel. 257 760 340
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese [www.mestocernosice.cz](http://www.mestocernosice.cz) v části označené Mapy a územní plán – ÚP a RP ORP Černošice, projednávané.

<http://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-a-rp-obce-orp-cernosice/projednavane/Okrouhlo/>

### **Poučení:**

Námítky proti návrhu regulačního plánu mohou v souladu s § 67 odst. 2 stavebního zákona podat osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (tj. obec Okrouhlo; vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis). V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit připomínky. Námitky a připomínky mohou být podle § 67 odst. 2 stavebního zákona uplatněny nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo územního plánu se v souladu s § 67 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Ing. arch. Klára Zvěřevová  
vedoucí odboru územního plánování  
"otisk hranatého razítka"

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení