



Součástí řešení RP4 je vyhodnocení záborů ZPF (ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, a ust. § 3 a 4 vyhlášky č. 13/1994 Sb.,) Zábory ZPF stavebních pozemků budou řešeny ve stupni DSP pro jednotlivé RD separátně.

– Výpočet pro vynětí pozemků ze ZPF pro veřejné prostranství na č.parc.196/4, 196/5, 196/16 a 196/1:

BPEJ 2.26.41 (č.parc. 196/4, 196/5 a 196/16)
třída ochrany IV (koeficient 3)

základní cena pozemků dle BPEJ– 6,03Kč/m²

Celková plocha veřejného prostranství – 1515 m²

Výpočet: 1515 x 6,03 x 3 = 27 407,-

MTPROJEKT

Investor: RD Okrouhlo s.r.o. Zimova 1018/8, Kamýk, 142 00 Praha 4			Projekční kancelář - MTPROJEKT Martin Velemán, DiS. Kostelecká 96 Neratovice 277 11 tel: +420 774 176 115 web: www.mtprojekt.cz	
Stavba: REGULAČNÍ PLÁN RP4 Okrouhlo – východ Kat. území: Okrouhlo, Parc. číslo: plocha Z4 u ÚP a 196/16 a 196/1				
HIP:	Projektant:	Projektant:	Číslo zakázky:	23-839
Ing. arch. Eva Ježdíková	Martin Velemán DiS.	Ing. arch. Barbora Hnátová	Datum:	01/2024
Výkres: B. GRAFICKÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU			Formát:	2 x A4
Výkres: VÝKRES ZÁBORŮ ZPF			Měřítko:	1:1000
			Číslo výkresu:	Paré
			B.6	