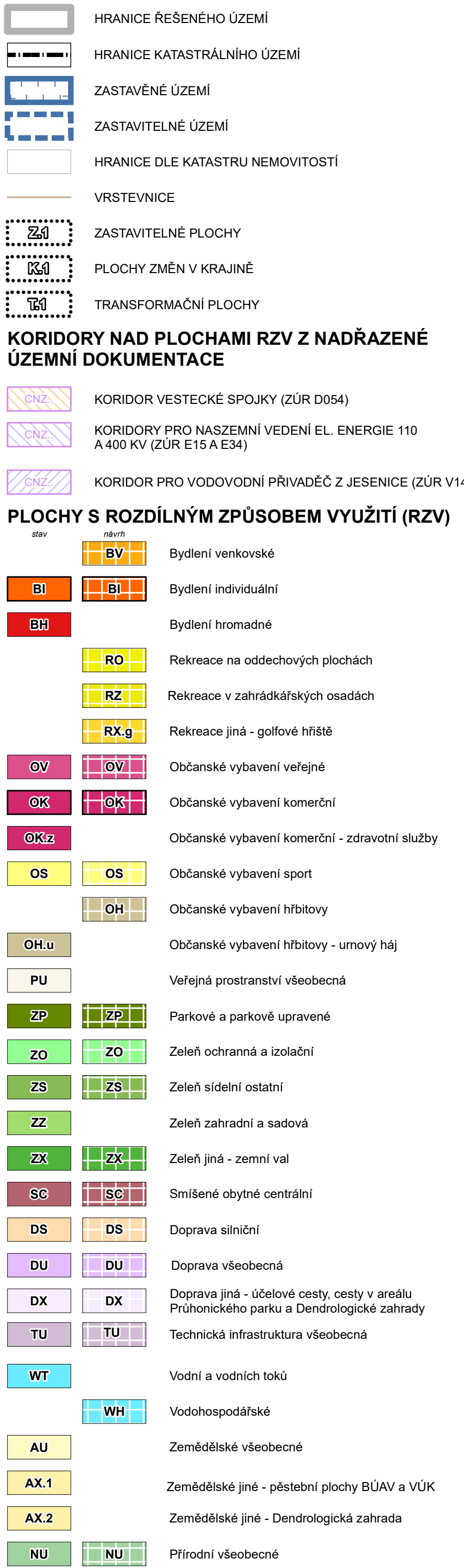


Změna č. 4.1 ÚP Průhonice

2.3 Koordinační výkres



Označení změny a lokality k.ú. a.č. dle KN	Rozloha (ha)	Stávající způsob využití dle ÚP	Změnou navrhované funkční využití / úprava	Označení změny Z/K/T*
Z4.1/1 Celé řešené území	-	-	Převedení ÚP Průhonice dle jednotného standardu územní plánovací dokumentace dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění od 21. 12. 2024 a vyhlášky č. 157/2024 Sb. spolu se související vyhláškou č. 146/2024 Sb. BI - bydlení individuální (BI.1a) na p.č. 188/2 a NU - přírodní všeobecné při respektování regionálního biokoridoru RBK.1195 a VKP Adolfe na p.č. 115/1.	Z.21, K.10
Z4.1/2 Škodovo pole - 108/22, 115/1 k.ú. Průhonice	0,01+0,14	-	ZO - Zeleň ochranná a izolační, NP - plochy přírodní	T.2
Z4.1/3 p.č. 312 k.ú. Hole u Průhonice	0,35	-	ZV - zeleň parkové upravené v zastavěném území	T.4
Z4.1/4 311/5 k.ú. Hole u Průhonice (ul. Lipová)	0,01	-	Místní komunikace	T.4
Z4.1/5 Bez grafického zobrazení	-	-	V plochách NP (nové NU dle konverze) doplnění podmínky nepřístupnosti oplocování a terénních úprav	-
Z4.1/6 Bez grafického zobrazení	-	-	V plochách ZO - Zeleň ochranná a izolační doplnění podmínky nepřístupnosti oplocování	-
Z4.1/7 p.č. 34 k.ú. Hole u Průhonice	0,68	-	RZ.1 - rekreace v zahradkářských osadách s příslušným zastavěním max. 20 m ² (na ploše pozemku 400 m ²)	Z.22
Z4.1/8 Bez grafického zobrazení	-	-	V plochách ÚSES je upřesněno omezení využití pro jiné účely než jako přírodní plochy NP (nové NU dle konverze)	-
Z4.1/9 p.č. 486 a 496 k.ú. Hole u Průhonice	0,064+0,034	-	ZO - zeleň ochranná a izolační, BI - bydlení individuální	T.1
Z4.1/10 Hřiště Spartak - p.č. 811/3 k.ú. Průhonice	0,09	-	ZV - zeleň parkové upravené	T.3
Z4.1/11 Bez grafického zobrazení	-	-	Úprava všech zadání regulačních plánů dle platné legislativy	-
Z4.1/12 Celé řešené území	-	-	Doplnění interakčních prvků a vymezení regulací podle podkladů orgánu ochrany přírody a krajiny ORP Černošice	K.12
Z4.1/13 Celé řešené území	-	-	Revize všech VPO a VPS	-
Z4.1/14 Celé řešené území	-	-	Úprava ÚSES podle podkladů orgánu ochrany přírody a krajiny ORP Černošice (plánu ÚSES) - plochy NU - přírodní všeobecné	K.11
Z4.1/15 Celé řešené území	-	-	Doplnění a upřesnění inženýrských sítí (splásková kanalizace a plyn)	-
Z4.1/16 Hlídná bašta - p.č. 502/9 k.ú. Hole u Průhonice	0,06	-	ZV - zeleň parkové upravené	Z.23
Z4.1/17 p.č. 734/1 k.ú. Průhonice	1,54	-	OB - občanské vybavení veřejné OV.1	T.2
Z4.1/18 Bez grafického zobrazení	-	-	Stanovení počtu parkovišť a vyhrazení stání nové dle vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu	-
Z4.1/19 Celé řešené území	324,1	-	Doplnění ochranného pásma Průhonického parku (UNESCO)	-
Z4.1/20 p.č. 192/3, 193/1, 193/2, část 176/1 k.ú. Průhonice	0,02	-	Bydlení individuální BI.1	-
Z4.1/21 Bez grafického zobrazení	-	-	Doplnit do regulačního využití území podmínky pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů energie.	-
Z4.1/22 U parku (420/63 a okolí), sídliště (194, 195/1, 196, 222/2, 224, 222/1, 226, 227)	1,32	-	BI - bydlení individuální	-
Z4.1/23 ul. Na Sídlišti I. a Na Sídlišti II. - stávající zástavba garží	0,23	-	BI.1 - bydlení individuální	-

* Z - zastavitelné plochy, T - transformační plochy, K - plochy změn v krajině