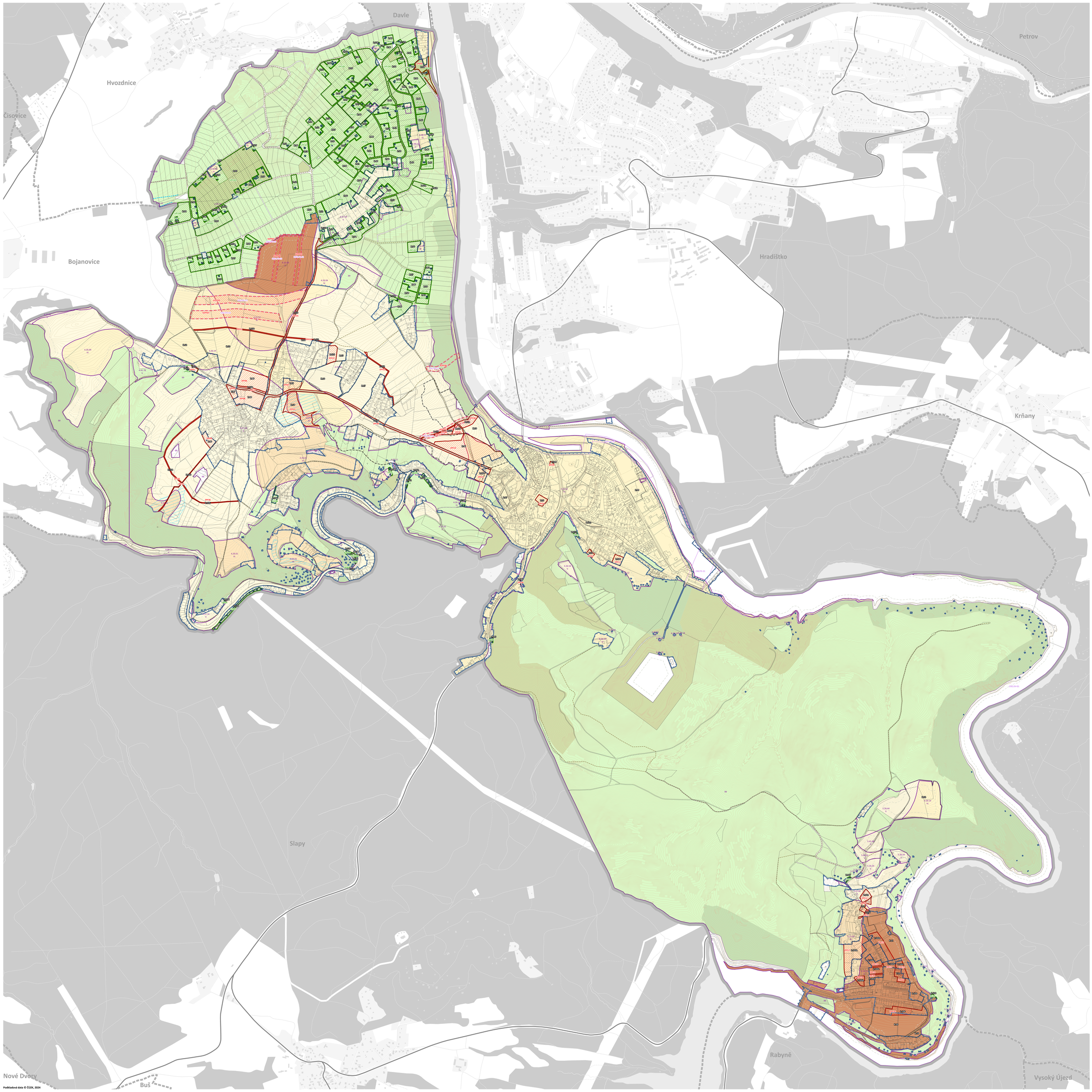

Podkladová data © ČÚZK, 2024

JEVY INFORMATIVNÍ

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- řešené území
- katastrální mapa
- hranice katastrálního území
- základní báze geografických dat - ZABAGED
- výškopis (vrstevnice 1 m)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- zastavěné území (vymezeno v souladu s § 116 SZ ke dni 31. 3. 2024)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

- hranice BPEJ
- 3.09.00 kód BPEJ
- třída ochrany ZPF
- II. třída ochrany ZPF
- III. třída ochrany ZPF
- IV. třída ochrany ZPF
- V. třída ochrany ZPF
- hlavní odvodňovací zařízení
- zemědělská půda s odvodněním
- účelové komunikace sloučící k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a polní cesty

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- les hospodářský
- les ochranný
- les zvláštního určení
- vzdálenost 30 m od okraje lesa

ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- plocha změny se záborem ZPF a s vyhodnocením záboru ZPF
- část plochy změny představující zábor ZPF
- koridor změny se záborem ZPF a s vyhodnocením záboru ZPF
- pozemky ZPF v rámci koridoru změny

ZÁBORY POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- plocha změny se záborem PUPFL a s vyhodnocením záboru PUPFL
- část plochy změny představující zábor PUPFL

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

razítko a podpis zástupce orgánu, který územní plán vydal

Zastupitelstvo městyse Štěchovice

otisk úředního razítka *podpis zástupce úřadu pořizovatele*

jméno a příjmení, funkce zástupce úřadu pořizovatele

Ing. ak. arch. Sylva Matějková, referent územního plánování, Odbor územního plánování, Městský úřad Černošice

datum nabytí účinnosti územního plánu

0 62,5 125 250 375 500 m

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚCHOVICE

stupeň

NÁVRH ÚP PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

název výkresu *číslo výkresu*

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU **2c**

zadavatel

Městys Štěchovice, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

pořizovatel

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

zpracovatel původního návrhu pro společné jednání

AT-CITYPLAN s.r.o., Ing. arch. Jan Buchar, autorizovaný architekt ČKA č. 00 273

zpracovatel

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Kettnerova 2055/14, 155 00 Praha – Stodůlky

zodpovědný projektant

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019

otisk autorského razítka *podpis zodpovědné osoby*

Digitálně podepsal doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
Datum: 2025.03.30 18:20:03 +02'00'

spolupracovníci tým

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Jiří Sovina, Ph.D., Ing. Milena Marášková

datum *měřítko*

leden 2025 1 : 5 000