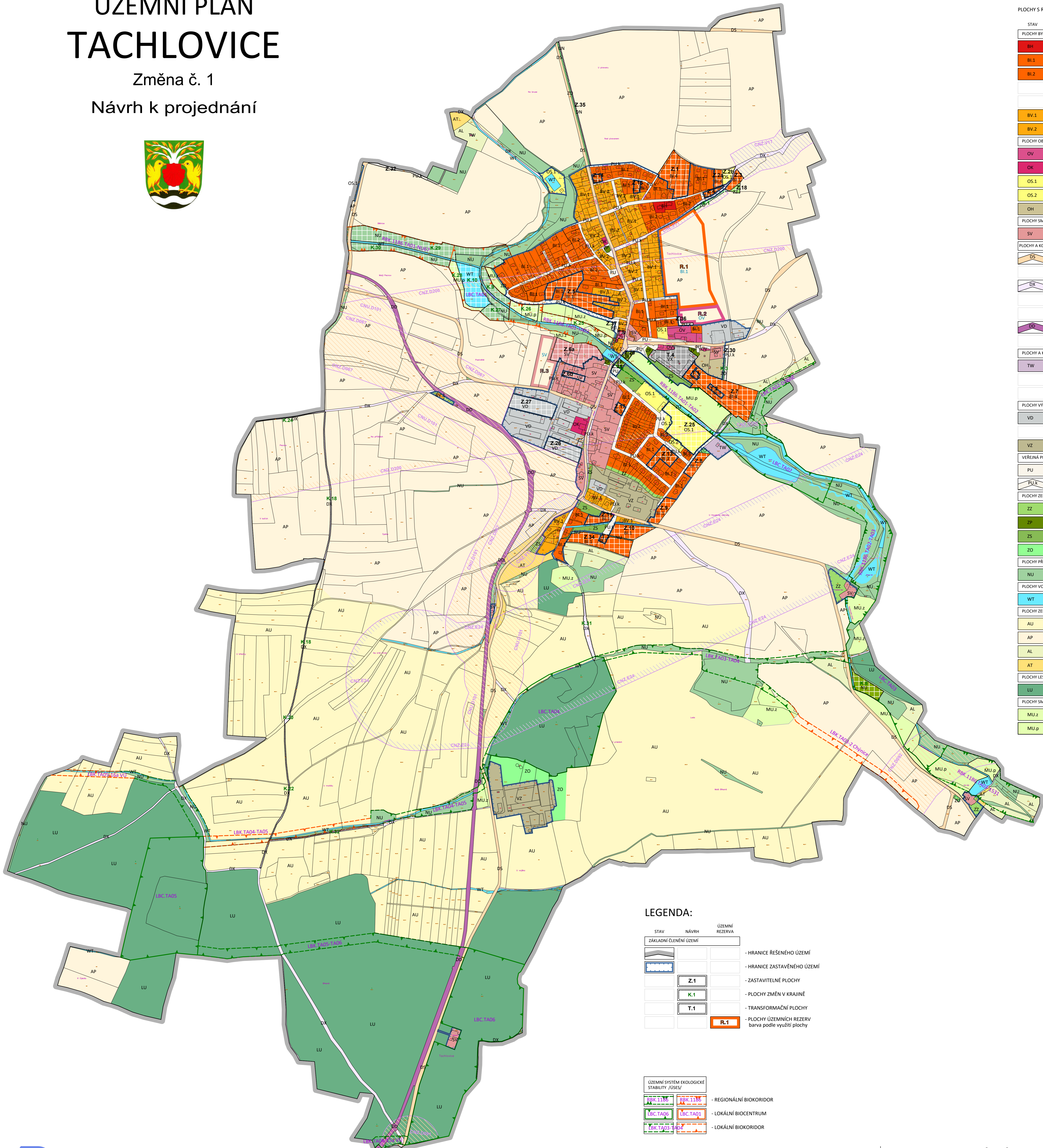


ÚZEMNÍ PLÁN TACHLOVICE

Změna č. 1

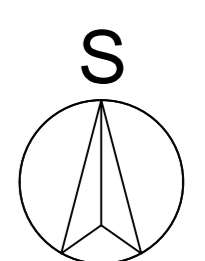
Návrh k projednání



LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ			
BH			- BYDLENÍ HROMADNÉ
BI.1		BI.1	- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - typ 1
BI.2			- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - typ 2
			- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - typ 3
			- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - typ 4
BV.1			- BYDLENÍ VENKOVSKÉ - typ 1
BV.2			- BYDLENÍ VENKOVSKÉ - typ 2
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV		OV	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS.1		OS.1	- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT - typ 1
OS.2			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT - typ 2
OH			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOV
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV		SV	- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY A KORIDORY DOPRAV, INFRASTRUKTURY			
DS			- DOPRAVA SILNIČNÍ
DN			- DOPRAVA NEMOTOROVÁ - CYKLOSTEZKA
DX			- POLNÍ A LESNÍ CESTY
CNZ.D067			- KORIDORY PŘELOŽEK A OBCHVÁTŮ SILNIC II. TŘÍDY (dle ZÚR) CNZ.D067, CNZ.D091, CNZ.D092
CNZ.D101			- KORIDOR PŘELOŽKY SILNICE II/101 (stanovený ÚP)
DD			- DOPRAVA DRÁŽNÍ
CNZ.D200			- KORIDOR TRATI PRAHA - BEROUN (dle ZÚR)
PLOCHY A KORIDORY TECH. INFRASTRUKTURY			
TW			- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
CNZ.V17			- KORIDOR PRO ROZŠÍŘENÍ SKUPINOVÉHO VODOVODU BKDZH pro oblast vymezenou obcemi Dobříč, Chytlava, Koněprusy a Mořinka
CNZ.E24			- KORIDOR PRO ROZVODNU 110 kV Tachlovice včetně vymezení koridoru přírodního vedení 110 kV
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD			- VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VK			- VÝROBA JINÁ
VZ			- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			
PU		PU	- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PU.k			- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE
PLOCHY ZELENÉ			
ZZ		ZZ	- ZAHRADY A SADY
ZP			- PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
ZS			- ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZO			- ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
NU		NU	- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WT		WT	- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			- ZEMĚDĚLSKÉ - VŠEOBECNÉ
AP			- ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
AL			- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AT			- ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ KULTURY (sady a zahrady mimo zastavěné území)
PLOCHY LESNÍ			
LU			- LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ			
MU.z			- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ - ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ
MU.p			- SMÍŠENÉ KRAJINNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY



ETAPIZACE: Zastavitelné plochy Z.8 BI.1 a Z.9 BI.1 jsou zařazeny do 2. etapy.

POZNÁMKA:
Návrhy koridorů:
trati Praha - Beroun (CNZ.D200), přeložek a obchvatů silnic II. třídy (CNZ.D067, CNZ.D091, CNZ.D092), rozšíření skupinového vodovodu BKDZH (CNZ.V17), rozvodny Tachlovice (CNZ.E24) a přeložky silnice II/101 (CNZ.D101) jsou nadřazeny plochám s různým způsobem využití, které koridory ve výkrese překrývají, a to až do doby, než budou stavby realizovány.

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ			
			- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
			- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
		R.1	- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV barva podle využití plochy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY / ÚSES/

			- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OBEC
OBEC TACHLOVICE
IČ: 00233871
Obecní úřad Tachlovice, Jakubská n.ves 8, 252 17 Tachlovice

POŘIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE
Odbor územního plánování
Karlštejská 259, 252 28 Černošice

PROJEKTANT
4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Za Poštákem 246, 252 17 Tachlovice
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čápková, aut. arch. ČKA 3087
urbanistická koncepce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy