



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:50571/2014/Uš/treb
MUCE 58295/2026 OUP
Ing. Hana Štefková, kancelář č.3.07,
221982574/hana.stefkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 22. 4. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBOTOV

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle ustanovení § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), podle § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou upravený a posouzený **Návrh územního plánu Třebotov** a oznamuje, že **opakované veřejné projednání** se bude konat

**v úterý 9. června 2026 od 17:00 hodin
v jídelně nové budovy Základní školy Třebotov, Hlavní 56, 252 26 Třebotov**

Pořizovatel na opakovaném veřejném projednání předloží Návrh územního plánu Třebotov zpracovaný Ing. arch. Markem Bečkou, ČKA 4502, který byl upraven dle výsledků projednání. S upraveným a posouzeným **Návrhem územního plánu Třebotov** bude možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona **seznámit ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky**:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.07), Karlštejnská 259, Černošice, (v pondělí a ve středu 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po telefonické dohodě na tel. 607 210 416).
- na Obecním úřadě Třebotov, Klidná 69, 252 26 Třebotov – v úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 – 12:00 a 13:00 – 18:00 v ostatní dny po telefonické dohodě na tel. 257 830 152 nebo 602 276 424.
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz, v části Úřad - Územní plány ORP - Územní plány a regulační plány - ORP Černošice (Praha - západ) - projednávané

<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-obci-v-orp-cernosice/projednavane/trebotov/>

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky. V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námitkou. Připomínky a námítky se podávají pořizovateli (MěÚ Černošice, odbor územního plánování).

Námítky, připomínky a stanoviska dotčených orgánů je možné uplatnit **pouze** proti těm částem návrhu územního plánu, které byly po veřejném projednání změněny. **Souhrn měněných částí návrhu, ke kterým lze uplatnit stanoviska, námítky a připomínky, je zveřejněn společně s dokumentací Návrhu územního plánu Třebotov k opakovanému veřejnému projednání**

(viz. schéma úprav v grafické části návrhu ÚP a vyznačení změn v textové části Návrhu územního plánu Třebotov).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Ing. Hana Štefková
referent odboru územního plánování
"otisk razítka"

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení