



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:27081/2020/Zv
MUCE 216342/2024 OUP
Ing. arch. Klára Zvěřevová, kancelář č. 3.08
221982529/klara.zverevova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 31.10.2024

OZNÁMENÍ O KONZULTACI NÁVRHU ÚZEMNÍ STUDIE ÚNĚTICE CENTRUM

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 25 písm. c) a § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje na žádost Obce Únětice, IČO 00241792, se sídlem Náves č.p. 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice, v souladu s § 68 stavebního zákona **Územní studii Únětice Centrum** (dále jen „územní studie“).

Územní studie bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území.

Pro posouzení územní studie před jejím schválením podle § 68 stavebního zákona pořizovatel **doručuje veřejnou vyhláškou NÁVRH ÚZEMNÍ STUDIE ÚNĚTICE CENTRUM.**

Případné připomínky k návrhu územní studie je možné uplatnit písemně u pořizovatele ve lhůtě **do 29. 11. 2024.**

Návrh územní studie zpracovala společnost FOGLAR ARCHITECTS, Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, Ing. arch. Zuzana Foglarová, Ing. arch. Filip Foglar, Ing. arch. Kristýna Lhotská.

Dokumentace je přístupná způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části Úřad - Územní plány ORP - ÚP a RP ORP Černošice (Praha – západ) – projednávané <https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-obci-v-orp-cernosice/projednavane/unetice/>

Pořizovatel vyhodnotí podané připomínky zejména s ohledem na zajištění koordinace v území, na soulad s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot. Na základě vyhodnocení připomínek a požadavků pořizovatel zajistí úpravu návrhu územní studie a návrh územní studie předloží k projednání zastupitelstvu obce. Bude-li to nezbytné, zajistí pořizovatel úpravu územní studie a vloží ji do 7 dnů ode dne, kdy schválil možnost jejího využití, do národního geoportálu územního plánování.

Ing. arch. Klára Zvěřevová
vedoucí odboru územního plánování
"otisk razítka"

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....