

MĚSTO MNÍŠEK POD BRDY

POZITIVA	NEGATIVA
<ul style="list-style-type: none"> bohatý místní kulturní život v obcích a dobře vnímaná pospolitost společenství kulturní zařízení v obci zachovalé koryto Bojovského potoka evidované památné stromy registrované významné krajinné prvky území s výjimečnými přírodními hodnotami vysoká lesnatost zachovalé území původních údolních niv dobrá přístupnost krajiny a napojení na přírodu z ploch bydlení významné kulturní a historické pamětihodnosti síť cyklostezek a turistických cest 	<ul style="list-style-type: none"> hluk ze silniční a železniční dopravy nedostatečná technická infrastruktura (zejména kapacita ČOV) staré ekologické zátěže v území existence staveb pro rekreaci a bydlení umístěných do vzdálenosti 50m od lesních pozemků chatové oblasti bez dostatečné dopravní a technické infrastruktury vzhledem k počtu obyvatel nedostatečná občanská vybavenost – zejména MŠ, ZŠ, kulturní zařízení poddolovaná území málo vodnaté toky fragmentace krajiny velká vyjížďka za vzděláním a za prací do Prahy nízká retenční schopnost krajiny nedostatečná kapacita ZŠ

Záměry:

- záměry nadřazené dokumentace (ZUR SK)
- záměry ostatní (z ÚPD, poskytovatelé, průzkum)
 - zastavitelné plochy (bydlení, OV, sport a rekreace, výroba)
 - rekultivace krajiny „Bažantnice“
 - Budova nového městského úřadu v lokalitě Obora

Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- urbanistické závady
 - izolovaná zástavba
 - srůstání obcí
- dopravní závady
 - vysoká intenzita dopravy v centrech obcí - navrhnout objízdné trasy mimo centra obcí
 - nedostatek parkovacích a odstavných stání
 - nedostatek parkovacích stání v blízkosti železničních zastávek
 - nedostatečně využitá lokální železniční tratě
 - cyklotrasa vedená po stávající komunikaci - prověřit vedení cyklotrasy
 - prověřit možnost zlepšení dopravní přístupnosti stávajících chatových osad
- hygienické závady
 - znečištění povrchových vod odpadními vodami z chatových osad - návrh účinné likvidace
 - hluk ze silniční dopravy
 - staré ekologické zátěže
- závady ve využití krajiny
 - území silně ohroženo vodní erozí
- NEGATIVA
 - území se zvýšenou intenzitou chatové zástavby – další rozvoj umožnit jen ve stávajících lokalitách s možností napojení na dostatečnou dopravní a technickou infrastrukturu
 - nízká průměrná potenciální retence – navrhnout opatření ke zvýšení retence

- ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy
 - rozsáhlá poddolovaná území - plošné pozůstatky po těžbě

Přírodní pilíř

obec	průměrná potenciální retence	hustota sítě vodních toků	kvalita vodního toku	znečištění ovzduší	zatížení hlukem ze silniční dopravy	světelné znečištění	KES	přirozený charakter nivních půd	fragmentace krajiny dopravními liniemi	na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP	podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20%)	lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami
Mníšek pod Brdy	0 -> 0 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	-1 -> 1 0	-1 -> 0 +	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0

Sociální pilíř

obec	zatížení hlukem	Kanalizace v obci	mateřská škola	základní škola	kultura - místo pro setkávání	zdravotnictví	sociální zařízení	změna počtu obyvatel	index stáří	síť zaplavového území a stávající zástavby	přístupnost krajiny a napojení na přírodu	veřejná prostranství	sportoviště	podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016
Mníšek pod Brdy	-1 -> 0 +	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 1 +	1 -> 1 0	0 -> 0 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	0 -> 0 0

Hospodářský pilíř

obec	ložisko nerostných surovin	poddolovaná území	ohrožení omě půdy vodní erozí	kvalita zemědělské půdy (I. třída ochrany)	investice do půdy (meliorace)	železnice v obci	napojení obce na dálnici	zainvestování obce technickou infrastrukturou	území s rekreačním potenciálem	možnost sportovního využití	počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020
Mníšek pod Brdy	0 -> 0 0	-1 -> -1 0	0 -> 0 0	-1 -> -1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	1 -> 1 0	-1 -> -1 0

Vyhodnocení URU

PP	SP	HP	Celkové vyhodnocení
3	+11	+3	Vyvážené území

Město v blízkosti hlavního města Prahy s rostoucím počtem obyvatel v kvalitním přírodním prostředí, spojení s Prahou rychlostní komunikací R4. Podmínkou dalšího rozvoje města je doplnění chybějící či nevyhovující veřejné infrastruktury – zejména občanské vybavení, technická infrastruktura a řešení dopravních problémů.

NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nejsou identifikovány