

OBEC POHOŘÍ

POZITIVA	NEGATIVA
<ul style="list-style-type: none"> vysoká míra vzdělanosti obyvatelstva zachovalá koryta potoků místa nezatížená nadměrným hlukem a znečištěním ovzduší přírodní park Střed Čech evidované památné stromy vysoká lesnatost sportovní zařízení v obci – ski areál dobrá přístupnost krajiny a napojení na přírodu z ploch bydlení zachovalá příroda vhodná pro rekreaci značené turistické trasy, naučné stezky nízká dlouhodobá nezaměstnanost vysoká míra podnikatelské aktivity nízký počet obyvatel v důchodovém věku nemovitá kulturní památka (rudný důl Ponkoviště Halíře, tvrz Na Zámku – Trdlač) 	<ul style="list-style-type: none"> existence staveb umístěných v blízkosti lesa, popř. na lesních pozemcích stavby pro rodinnou rekreaci využívané k trvalému bydlení – vzrůstající zátěž pro území vysoká hustota objektů individuální rekreace v přírodně cenném území základní občanské vybavení mimo docházkovou vzdálenost nedostatečná kapacita ČOV (nutná intenzifikace) MŠ v obci

obec	ložisko nerostných surovin	poddolovaná území	ohrožení orné půdy vodní erozí	kvalita zemědělské půdy (I. třída ochrany)	investice do půdy (meliorace)	železnice v obci	napojení obce na dálnici	zainvestování obce technickou infrastrukturou	území s rekreačním potenciálem	možnost sportovního využití	počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020
Pohoří	0 -> 0	0 -1 -> 0	0 -> 1	-1 -> -1	0 -1 -> -1	0 -> 1	-1 -> -1	0 -> 1	0 -> 0	1 -> 1	1 -> 1

vyhodnocení URU

PP	SP	HP	Celkové vyhodnocení
+ 10	+ 7	-+2	Vyvážené území

Jedná se o obec s mírným nárůstem počtu obyvatel v kvalitním přírodním prostředí. Obec se nachází mimo hlavní silniční tahy, z tohoto důvodu není vhodné vymezování rozsáhlejších zastavitelných ploch. Území má potenciál zejména v oblasti rekreace. Hospodářský pilíř by bylo vhodné posílit rozvojem podnikatelských aktivit v terciární sféře a oblasti volnočasových aktivit.

Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení :

- dopravní závady
 - páteřní komunikace v zastavěném území s nevyhovující pěší dopravou
- hygienické závady
 - znečištění povrchových vod odpadními vodami z chatových osad - návrh účinné likvidace
 - znečištění ovzduší vytápěním neekologickými palivy (především hnědým uhlím)
- problémy
 - území se zvýšenou intenzitou chatové zástavby
 - nízká průměrná potenciální retence

Přírodní pilíř

obec	průměrná potenciální retence	hustota sítě vodních toků	kvalita vodního toku	znečištění ovzduší	zatížení hlukem ze silniční dopravy	světelné znečištění	KES	přirozený charakter nivních půd	fragmentace krajiny dopravními liniemi	na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP	podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %)	lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami
Pohoří	1 -> 1	0	1 -> 1	0	1 -> 1	0	1 -> 1	0	1 -> 1	0	1 -> 1	0

Sociální pilíř

obec	zatížení hlukem	Kanalizace v obci	mateřská škola	základní škola	kultura - místo pro setkávání	zdravotněvých	sociální zařízení	změna počtu obyvatel	index stáří	sřet záplavového území a stávající zástavby	přístupnost krajiny a napojení na přírodu	veřejná prostranství	sportoviště	podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016
Pohoří	0 -> 1	1 -> 1	0	1 -> 1	0	0 -> 0	0	1 -> 1	0	0 -> 0	1 -> 1	0	1 -> 1	0

Hospodářský pilíř