

OBEC RUDNÁ

| POZITIVA | NEGATIVA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> komunikace dálničního typu obec plně zainvestovaná technickou infrastrukturou - vodovod, kanalizace, plynovod, dostatečně kapacitní ČOV sociální zařízení v obci sportovní zařízení v obci blízkost Prahy – pracovní POTENCIÁLY, školy, kultura rozvoj výrobně obslužných a skladovacích zón zejména podél dálnice vysoká míra podnikatelské aktivity kvalitní zemědělská půda nemovitě kulturní památky – kostel Stětí sv. Jana Křtitele, Husův sbor, zámek v Hořelících využití osobní železniční dopravy bohatá spolková činnost aktivní Sbor dobrovolných hasičů | <ul style="list-style-type: none"> nízká průměrná potenciální retence velká fragmentace území zatížená komunikace II/605 prochází centrem obce nedostatek parkovacích a odstavných stání v zastavěném území, zejména v centrech sídel úrovňové křížení komunikací s železnicí hluk ze silniční a železniční dopravy nedostatek veřejných prostranství nenavazující nefunkční USES velmi nízká ekologická stabilita - KES < 1 trvalý zábor 1. třídy ZPF pro novou zástavbu nedostatečná kapacita mateřských škol a základní školy velký podíl skladových areálů na úkor výrobních areálů vytvářejících větší počet pracovních míst zhoršující se dopravní obslužnost s rozvojem okolních obcí |

Záměry:

- záměry nadřazené dokumentace (ZUR SK)
 - přeložka II/101

Určení problémů k řešení v ÚPD - požadavky na odstranění nebo omezení:

- urbanistické závady**
 - Srůstání měst a obcí – zamezit srůstání s obcí Chrástany, Jinočany a Nučice
 - nedostatek veřejných prostranství - prověřit vymezení nových veřejných prostranství, zejména náměstí s veřejnou zelení, v případě dalšího rozvoje bydlení
- dopravní závady**
 - vysoká intenzita dopravy v centrech obcí - navrhnout objízdné trasy mimo centra obcí
 - nedostatek parkovacích a odstavných stání
 - úrovňové křížení komunikací s železnicí
 - územím prochází přetížená tranzitní doprava po dálnici D5
- hygienické závady**
 - hluk ze silniční dopravy - v zastavěném území navrhnout protihluková opatření,
- ohrožení území například povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy**
 - nízká průměrná potenciální retence
- NEGATIVA, hrozby a rizika související s nevyvážeností územních podmínek udržitelného rozvoje území**
 - pro hospodářský rozvoj
 - plochy výroby a skladování jsou dopravně napojeny na kapacitně nevyhovující pozemní komunikace a doprava není vzájemně zkoordinována (řešena koncepčně) - navrhnout koncepci koordinovaného rozvoje výrobně obslužných zón
 - zábor kvalitní orné půdy - omezit trvalý zábor ZPF 1. a 2. třídy ochrany pro novou zástavbu
 - pro příznivé životní prostředí
 - nefunkční ÚSES - prověřit funkčnost a vhodnost vedení ÚSES
 - velká fragmentace krajiny liniovými stavbami

Přírodní pilíř

| obec | průměrná potenciální retence | hustota sítě vodních toků | kvalita vodního toku | znečištění ovzduší | zatížení hlukem ze silniční dopravy | světelné znečištění | KES | přirozený charakter nivních půd | fragmentace krajiny dopravními liniemi | na území obce se nachází CHKO, EVL, NPR, PR, NPP, PP | podíl lesů na celkové rozloze obce (více než 20 %) | lesní pozemky zatížené stávajícími stavbami |
|-------|------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------|------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Rudná | -1 -> -1 0 | -1 -> -1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> -1 0 | -1 -> -1 0 | 0 -> -1 - | -1 -> -1 0 | -1 -> -1 0 | -1 -> -1 0 | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 | 0 -> 0 0 |

Sociální pilíř

| obec | zatížení hlukem | Kanalizace v obci | mateřská škola | základní škola | kultura - místo pro setkávání | zdravotnictví | sociální zařízení | změna počtu obyvatel | index stáří | sířet záplavového území a stávající zástavby | přístupnost krajiny a napojení na přírodu | veřejná prostranství | sportoviště | podíl nezaměstnaných osob k 30.9.2016 |
|-------|-----------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------|-------------------|----------------------|-------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------|---------------------------------------|
| Rudná | -1 -> -1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> 0 + | 1 -> 1 0 | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 0 -> 1 + | -1 -> -1 0 | 0 -> 0 0 | 1 -> 1 0 | 0 -> 0 0 |

Hospodářský pilíř

| obec | ložisko nerostných surovin | poddolaná území | ohrožení orné půdy vodní erozí | kvalita zemědělské půdy (1. třída ochrany) | investice do půdy (meliorace) | železnice v obci | napojení obce na dálnici | zainvestování obce technickou infrastrukturou | území s rekreačním potenciálem | možnost sportovního využití | počet ekonomických subjektů / počet obyvatel k 31.12.2020 |
|-------|----------------------------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Rudná | 0 -> 0 0 | -1 -> -1 0 | 0 -> 1 + | 1 -> 1 0 | 1 -> -1 - | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> -1 0 | 1 -> 1 0 | -1 -> -1 0 |

vyhodnocení URU

| PP | SP | HP | Celkové vyhodnocení |
|----|----|----|----------------------|
| -7 | +6 | +2 | Slabý přírodní pilíř |

Rudná je dynamicky se rozvíjející město v blízkosti Prahy. Je součástí rozvojové oblasti OB1. Dopravně je napojeno na dálnici D5, což umožňuje rozvoj výrobně obslužných zón. Rudná je dostupná hromadnou dopravou pouze po komunikacích, chybí kapacitní železnice, má základní občanskou vybavenost. Do Rudné spadují i okolní menší obce. Další rozvoj bydlení je třeba podmínit dostatečnou kapacitou veřejné infrastruktury. Slabý přírodní pilíř je třeba kompenzovat realizací doprovodné zeleně, veřejných prostranství a parků.

NADMÍSTNÍ PROBLÉMY A ZÁMĚRY:

Nejsou identifikovány