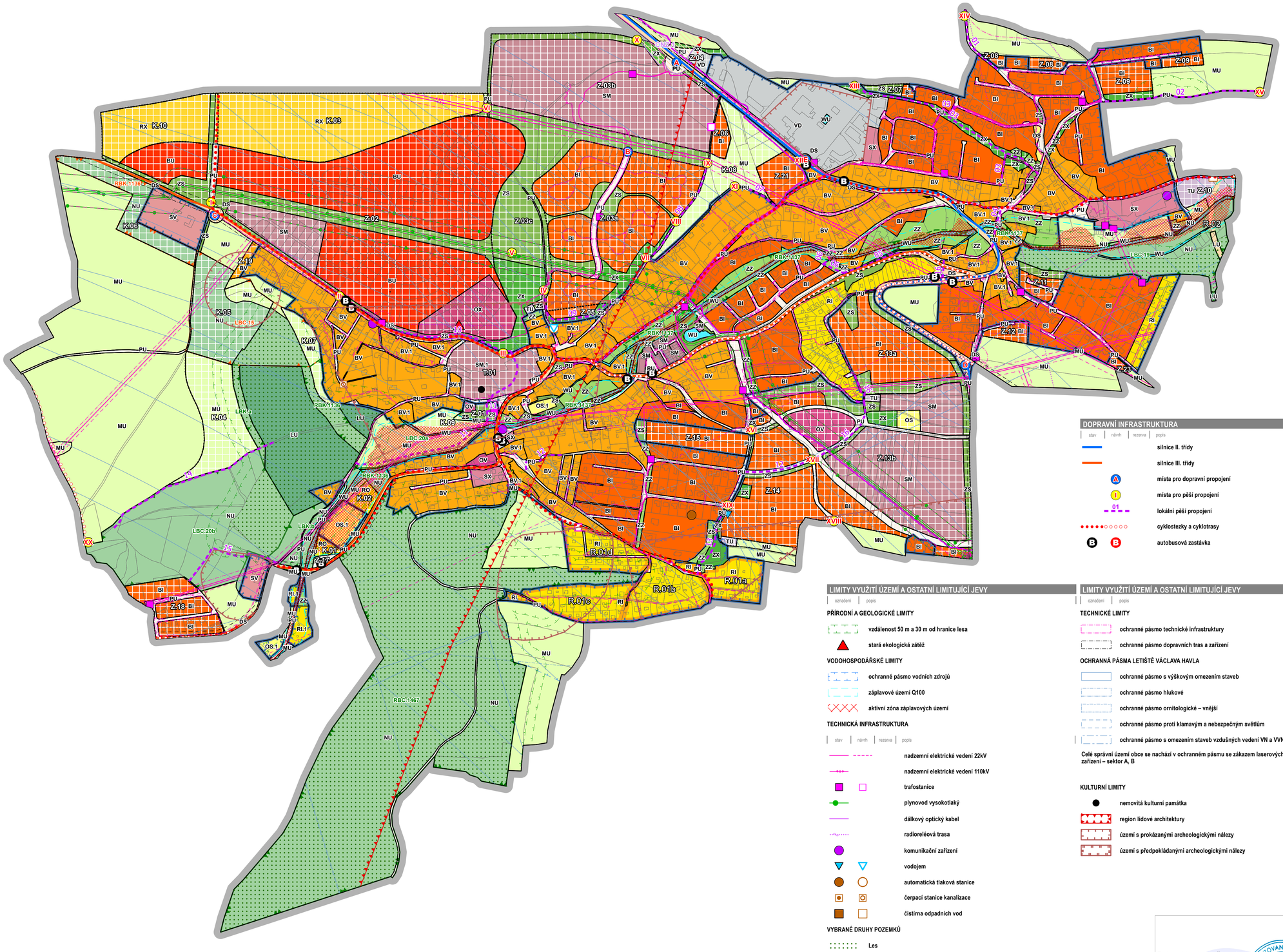
KOORDINAČNÍ VÝKRES 5



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

označení	popis
	hranice správního území obce
	zastavěné území
Z1	zastavitelná plocha
T1	transformační plocha
K1	plocha změny v krajině

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

označení	popis
R	bydlení venkovské
R	doprava silniční

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	způsob využití	index
		bydlení všeobecné	BU
		bydlení individuální	BI
		bydlení individuální - specifické	BI.1
		bydlení venkovské	BV
		bydlení venkovské - specifické	BV.1
		smíšené obytné městské	SM
		smíšené obytné městské - specifické	SM.1
		smíšené obytné venkovské	SV
		smíšené obytné jiné	SX
		rekreace individuální	RI
		rekreace individuální - specifická	RI.1
		rekreace na oddechových plochách	RO
		rekreace jiná	RX
		občanské vybavení veřejné	OV
		občanské vybavení jiné	OX
		občanské vybavení sport	OS
		občanské vybavení sport - specifické	OS.1
		doprava silniční	DS
		technická infrastruktura všeobecná	TU
		výroba drobná a služby	VD
		veřejná prostranství všeobecná	PU
		zeleň sídelní ostatní	ZS
		zeleň zahradní a sadová	ZZ
		zeleň jiná	ZX
		zemědělské všeobecné	AU
		lesní všeobecné	LU
		přírodní všeobecné	NU
		smíšené krajinné všeobecné	MU
		vodní a vodohospodářské všeobecné	WU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	rezerva	popis
			silnice II. třídy
			silnice III. třídy
			místa pro dopravní propojení
			místa pro pěší propojení
			lokální pěší propojení
			cyklostezky a cyklotrasy
			autobusová zastávka

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

označení	popis
PŘÍRODNÍ A GEOLOGICKÉ LIMITY	
	vzdálenost 50 m a 30 m od hranice lesa
	stará ekologická zátěž
VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY	
	ochranné pásmo vodních zdrojů
	záplavové území Q100
	aktivní zóna záplavových území

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	rezerva	popis
			nadzemní elektrické vedení 22kV
			nadzemní elektrické vedení 110kV
			trafostanice
			plynovod vysokotlaký
			dálkový optický kabel
			radioreléová trasa
			komunikační zařízení
			vodojem
			automatická tlaková stanice
			čerpací stanice kanalizace
			čistírna odpadních vod

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

	Les

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

označení	popis
TECHNICKÉ LIMITY	
	ochranné pásmo technické infrastruktury
	ochranné pásmo dopravních tras a zařízení
OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ VÁCLAVA HAVLA	
	ochranné pásmo s výškovým omezením staveb
	ochranné pásmo hlukové
	ochranné pásmo ornitologické – vnější
	ochranné pásmo proti klamavým a nebezpečným světlům
	ochranné pásmo s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení – sektor A, B

KULTURNÍ LIMITY

	nemovitá kulturní památka
	region lidové architektury
	území s prokázanými archeologickými nálezy
	území s předpokládanými archeologickými nálezy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	popis	index
		lokální biocentrum	LBC
		lokální biokoridor	LBK
		regionální biocentrum	RBC
		regionální biokoridor	RBK

KORIDORY

stav	návrh	popis	index
		koridor pro dopravní infrastrukturu z nadřazené dokumentace	CNZ

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu radaru Kbely
Celé správní území obce se nachází ve zranitelné oblasti povrchových nebo podzemních vod
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

správní orgán, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Statenice
pořadové číslo poslední změny: 2
datum nabytí účinnosti poslední změny: 24.10.2025
pořizovatel: Obecní úřad Statenice
oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Radek Boček

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STATENICE PO VYDÁNÍ JEHO ZMĚNY Č. 2

5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

Podepsal Ing. Lenka Šímová
DN: cn=Ing. Lenka Šímová, o=ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ, ou=05624, email=simova@studiomap.cz
Datum: 2025.10.08 08:31:49 +02'00'

AUTORIZOVANÝ URBANISTA ČKA 05 624 ČESKÁ REPUBLIKA

ZHOTOVITEL
STUDIO MAP s.r.o.
Ing. Lenka Šímová, č. autorizace 05624

MĚŘÍTKO
1: 5 000

PŘÍLOHA ČÍSLO 2