

Přehled vyhodnocení stanovisek a připomínek uplatněných při opakovaném veřejném projednání Návrhu ÚP Svrkyně konaném 23. 5. 2022

Poř.	Kdo	MUCE	Znění požadavku	Návrh vyhodnocení
Dotčené orgány				
1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 970, Kladno		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zapracování
2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Ditrichova 17, Praha 2	91515/2022 ze dne 3.6.2022	S upraveným návrhem souhlasí	Bez požadavku na zapracování
3	Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj, Černošská 1929, Benešov		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zapracování
4	Krajský úřad Stč.kraje, Zborovská 11, Praha 5	048581/2022/KU SK ze dne	Odbor životního prostředí a zemědělství	
			Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF:	
			1) Souhlasí se zábory uvedenými v "Tabulce předpokládaných záborů ZPF a PUPFL": K10 a K16	Bez požadavku na zapracování
			2) Orgán ochrany ZPF upozorňuje na nesrovnalosti v předložené dokumentaci. U plochy K09 nejsou bilancovány zábory ZPF s poznámkou, že se jedná o plochy zemědělské (skleníky). Pokud se skutečně jedná o skleníky musí být zábor vyhodnocen, neboť při současných technologiích pěstování rostlin ve sklenících je třeba zemědělskou půdu odejmout dočasně nebo trvale. V rozporu s výše uvedeným popisem záboru K09 je v Návrhu uspořádání krajiny (kapitola 5.1) u plochy K09 uvedeno, že se jedná o rozšíření bažantice. V koordinacním výkresu není uvedena plocha K16, mylně je uvedena plocha K10 dvakrát a chybí vymezení plochy Reg1, která má zůstat nezastavěná. Ve výkresu předpokládaných záborů ZPF a PUPFL chybí vymezení plochy Reg1.	Upozornění na nesrovnalosti bylo zohledněno. Podmínky využití pro plochu K 09 byly upraveny tak, aby byly jednoznačné. Označení plochy K16 bylo v koordinacním výkresu opraveno, v koordinacním výkresu bylo vyznačena plocha se specifickými podmínkami Reg1.
			3) Zbývající lokality beze změny, orgán ZPF nemá připomínky.	Bez požadavku na zapracování
Podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 254/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, nemá k návrhu územního plánu připomínky, neboť úpravy se netýkají zájmů sledovaných dle zákonů výše nebo kompetencí Krajského úřadu.	Bez požadavku na zapracování			

			Odbor kultury a památkové péče není příslušný	Není příslušný
			Odbor dopravy nemá připomínky	Bez požadavku na zapracování
5	Krajské ředitelství Policie ČR Středočeského kraje, Na Baních 1535, Praha 5		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zapracování
6	Ministerstvo dopravy, Nábřeží Ludvíka Svobody 12, Praha 1	MD-17852/2022- 910/2 ze dne 26.5.20022	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I.třidy a vodní dopravy a z hlediska dražní dopravy souhlasí.	Bez požadavku na zapracování
			Z hlediska letecké dopravy : Souhlasí za podmínky: Požadují doplnit ochranná pásma s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor B letiště Praha/ Ruzyně, a OP s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor B letiště Praha/Vodochody.	Doplnit dle nových ÚAP
7	Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy, Vršovická 65, Praha 10		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zapracování
8	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, Praha 1		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zapracování
9	Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, Praha 7		Nevyjádřili se	
10	Obvodní báňský úřad pro území Hl.m. Prahy a Středočeského kraje, Kozí 4, Praha1	73925/2022 ze dne 21.4.2022	nemá námítky	
11	Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, Podskalská 19, Praha 2	88221/2022 ze dne 25.5.2022	Vodoprávní úřad nemá připomínky	Bez požadavku na zapracování
			Orgán ochrany přírody: nemá připomínky. Návrh je ve shodě se závěry dohody č.j. MUCE 214195/2021 OŘP/Bo	Bez požadavku na zapracování
			Orgán ochrany ovzduší: není příslušný, stanovisko vydává krajský úřad	Bez požadavku na zapracování
			Odpadové hospodářství: nemá připomínky	Bez požadavku na zapracování
			Orgán ochrany ZPF: není příslušný, stanovisko vydává krajský úřad	Bez požadavku na zapracování
Orgán státní správy lesa: nemá připomínky.	Bez požadavku na zapracování			

12	Městský úřad Černošice, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Podskalská 19, Praha 2		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
13	Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, odd. dopravy a správy komunikací, Podskalská 19, Praha 2		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
14	Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, Praha 2		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
15	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, Praha 3		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
16	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, Praha 1		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
17	Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, Praha 6		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
18	Český telekomunikační úřad, Sokolovská 219, Praha 9		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
19	Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, Praha 2		Nevyjádřili se	Bez požadavku na zpracování
20	Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, Praha 6	85951/2022 ze dne 20.5.2022	MO ČR souhlasí s navrženými změnami řešenými v rámci návrhu územního plánu Svrkyně, řešené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany. Ve veřejném zájmu důrazně žádá o doplnění limitů a zájmů MO ČR do návrhu územně plánovací dokumentace Svrkyně, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona:	Bylo zkontrolováno a doplněno zpracování limitů a zájmů MO ČR v koordinačním výkrese i v textové části.
			OP radaru SRE, které je nutno respektovat. V tomto území lze vydat ÚR a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska MO (výstavbu větrných elektráren, výškových staveb, venkovních vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů)- viz ÚAP jev 102a. Požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zpracujte následující textovou poznámku: "Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany."	Do odůvodnění do kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany bylo doplněno: Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany (OP radaru SRE). Z tohoto pásma vyplývají omezení pro výstavbu větrných elektráren, výškových staveb, venkovních vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. Pod legendu KOO výkresu c: "Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany."

			Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení §175 zákona č. 183/2006: Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájem Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zpracujte následující textovou poznámku: "celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb"	Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu byla zpracována poznámka: "Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb"
Oprávněný investor, připomínky				
1	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov	85949/2022 ze dne 20.5.2022	Povodí Vltavy, státní podnik, jako oprávněný investor nemá k návrhu územního plánu obce Svrkyně námítky.	Bez požadavku na zpracování
			Jako správce významného vodního toku Zákolanský potok, drobného vodního toku IDVT 10280091 a jako příslušný správce povodí Dolní Vltavy nemá připomínky	Bez požadavku na zpracování
2	Vodárny Kladno-Mělník a.s., Technický útvar, U vodojemu 3085, 272 01 Kladno	89692/2022 ze dne 31.5.2022	Pro nově navrhované lokality je nutné prodloužení stávajících vodovodních řadů, které je nutné v co největší míře zokružovat. Při využití ploch je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodních řadů, které je stanoveno Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2011 Sb., § 23. Ochranné pásmo nesmí být zastavěno ani osázeno stromy a musí zůstat veřejně přístupné pro možnost oprav a údržby. Upozorňujeme, že pitná voda je dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. přednostně využívána pro potřeby obyvatelstva. Upozorňujeme, že kapacita zdrojů a technické možnosti pro zásobení z nadregionální soustavy KSKM pitnou vodou jsou omezeny a nelze v současné době garantovat napojení nebo připojení celé plánované výstavby. Pro každý investiční záměr vymezený v územním plánu je nutné předložit Vodárnám Kladno-Mělník, a.s., útvaru technického vyjadřování, žádost s výpočtem potřeby vody pro konkrétní investiční záměr, který bude posouzen dle kapacitních a technických možností.	Údaje týkající se veřejné infrastruktury zásobení vodou jsou obsaženy v kapitole 4.2. textové části. Procesní podmínky nemohou být součástí územního plánu, požadavky se týkají dalších stupňů přípravy záměrů. Do kapitoly 4.2.1. bylo doplněno: Využití zastavitelných ploch je podmíněno zajištěním dostatečné kapacity pitné vody.