



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:3854/2020/Uš
MUCE 156416/2021 OUP
Ing. Ušiaková, kancelář č. 3.08
221 982 501/helena.usiakova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 22.9.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNOŠICE

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle 55b a v souladu s § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou Návrh změny č. 4 územního plánu Černošice a oznamuje, že **veřejné projednání Návrhu změny č. 4 územního plánu Černošice** pořizované zkráceným postupem se bude konat **v pondělí 25. října od 19.00 hodin v coworkingovém prostoru (PÚDA), 4. patro, MěÚ Černošice, Karlštejská 259, Černošice.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh změny č. 4 územního plánu Černošice, který zpracovala zodpovědná projektantka Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., ČKA 04 019, na základě rozhodnutí zastupitelstva o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a o jejím obsahu.

S Návrhem změny č. 4 územního plánu Černošice je možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona seznámit:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.08), Karlštejská 259, Černošice, v aktuálně platné úřední hodiny, v jinou dobu po telefonické dohodě - telefon: 221 982 501, mobil: 721 565 444.
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.mestocernosice.cz v části Úřad - Územní plány ORP - Územní plán, regulační plány a územní studie města Černošice - projednávané (<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-mesta-cernosice/projednavane/>).

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 55b a § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Námítky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý podle § 55b stavebního zákona uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky**. V námítkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Městský úřad Černošice
úřad územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice © /

Ing. Helena Ušiaková
vedoucí odboru územního plánování MěÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Městský úřad Černošice
úřad územního plánování
Karlštejnská 259
252 28 Černošice ©

Vyvěšeno dne: 13. 9. 2021

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení